



**14-2/2014/00-I-01**

**NYÍRSÉGVÍZ ZRT SZOLGÁLTATÁSI TERÜLETÉN  
SZENNYVÍZHÁLÓZATOK TERVEZÉSE – REKONSTRUKCIÓJA  
SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE**

**Nyírtass- Dózsa Gy. u. csatorna rekonstrukció**

**VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ**

**Terv és iratjegyzék**

Készült:

**A Nyírségvíz Zrt (4400 Nyíregyháza, Tó út 5.) Megbízásából**

TERVEZŐ:

**BÍRÓ ÉS TÁRSA TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT**

4400 Nyíregyháza, Szegfű út 73/A II/2

2014. május



14-2/2014/00-I-01

### Terv és iratjegyzék

#### Iratok

14-2/2014/00-I-01	Terv és iratjegyzék
14-2/2014/00-I-02	Tervezői nyilatkozat
14-2/2014/00-I-03	Műszaki leírás
14-2/2014/00-I-04	Vízi létesítmények fő jellemzői

#### Tervek

14-2/2014/00-A	Átnézeti helyszínrajzok	M=1:10 000
14-2/2014/00-A-5	Átnézeti helyszínrajz Nyírtass	M=1:10 000
14-2/2014/00-R	Helyszínrajzok	M=1:1000; M=1:500
14-2/2014/00-R-5	Részletes helyszínrajz – Nyírtass, Dózsa Gy. u. (SZT-5-0-0)	M=1:500
14-2/2014/00-Hsz	Hossz-szelvények	M=1:1000, M=1:100
14-2/2014/00-H-5	Hossz-szelvény – Nyírtass, Dózsa Gy. u. (SZT-5-0-0)	M=1:500



14-2/2014/00-I-02

**NYÍRSÉGVÍZ ZRT SZOLGÁLTATÁSI TERÜLETÉN  
SZENNYVÍZHÁLÓZATOK TERVEZÉSE – REKONSTRUKCIÓJA  
SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE**

**Nyírtass- Dózsa Gy. u. csatorna rekonstrukció**

**VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ**

**Tervezői nyilatkozat**

Készült:

A Nyírségvíz Zrt (4400 Nyíregyháza, Tó út 5.) Megbízásából

TERVEZŐ:

**BÍRÓ ÉS TÁRSA TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT**

4400 Nyíregyháza, Szegfű út 73/A II/2

2014. május



A 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 9. § (5) bekezdése alapján a Bíró és Társa KFT. nevében az alábbi nyilatkozatot tesszük:

**NYÍRSÉGVÍZ ZRT SZOLGÁLTATÁSI TERÜLETÉN  
SZENNYVÍZHÁLÓZATOK TERVEZÉSE – REKONSTRUKCIÓJA  
SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE**

A tervezett építési tevékenység Szabolcs-Szatmár-Bereg megye területén valósul meg. Az építési tevékenység célja a kialakítandó a meglévő szennyvízhálózatok bővítése, rendszeres hibahelyek megszüntetése, ezáltal a szolgáltatás minőségének javítása.

A tervek és a tervezett műszaki megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, különösen:

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 31. § (1), (2), (4) bekezdéseiben foglaltaknak
- a 253/1997. (XII.20.), az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK) szóló Korm. rendeletnek
- az 1993. évi XCIII. számú, a munkavédelemről szóló törvény előírásainak
- az 1996. évi XXXI. számú, a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló törvénynek, és a kapcsolódó, 28/2011. (IX. 6.) ÖTM, az Országos Tűzvédelmi Szabályzat (OTSZ) kiadásáról szóló rendeletnek
- az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet előírásainak.

A tervek és a tervezett műszaki megoldások megfelelnek az általános érvényű és eseti hatósági előírásoknak, valamint a vonatkozó és érvényben lévő nemzeti szabványok előírásainak, melyektől nem volt szükséges eltérni.

A dokumentáció biztonsági és egészségvédelmi koordinátor közreműködésével készült.

Műemléki védettségű területek nem érintettek. A munkaterületek régészeti érdekű területet, régészeti lelőhelyet és védett régészeti lelőhelyet nem érintenek.



A betervezett építési termékek gyártói megfelelőségi nyilatkozattal rendelkeznek, amelyet a Vállalkozó tanúsítvánnyal igazol.

A dokumentáció elkészítéséhez a közterületi közmű- és közműjellegű vezetékek adatait a következőkben felsorolt cégektől illetve intézményektől beszereztük, és azt a tervezés során figyelembe vettük:

- Tigáz-DSO Kft
- Magyar Telekom Nyrt
- E-on Zrt

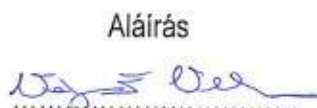
A tervek egyeztetése az érintett közműszolgáltatókkal folyamatban van.

Nyilatkozó tervezők:

Bíró Károly –  
4484 Ibrány, Szabolcs út 14 – Kamarai szám: 15-0402  
Szakág: Mélyépítés

Aláírás  


Végső Viktor –  
4400 Nyíregyháza, Kollégium u. 72.  
Szakág: Mélyépítés

Aláírás  


Nyíregyháza, 2014. június 12.

  
.....

Bíró Károly

Projektvezető  
Ügyvezető Igazgató



**14-2/2014/00-I-03**

**NYÍRSÉGVÍZ ZRT SZOLGÁLTATÁSI TERÜLETÉN  
SZENNYVÍZHÁLÓZATOK TERVEZÉSE – REKONSTRUKCIÓJA –  
SZABOLCS – SZATMÁR - BEREK MEGYE**

**Nyírtass- Dózsa Gy. u. csatorna rekonstrukció**

**VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ**

**Műszaki leírás**

Készült:

**A Nyírségvíz Zrt (4400 Nyíregyháza, Tó út 5.) Megbízásából**

**TERVEZŐ:**

**BÍRÓ ÉS TÁRSA TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT**

**4400 Nyíregyháza, Szegfű út 73/A II/2**

**2014. május**



<b>1. BEVEZETÉS.....</b>	<b>3</b>
1.1. A PROJEKT ÁLTALÁNOS ISMERTETÉSE .....	3
1.2. A PROJEKT KERETÉBEN ELKÉSZÜLŐ VÍZJOGI ENGEDÉLYEZÉSI TERVEK.....	3
1.3. A VÍZJOGI ENGEDÉLYEZÉSI TERVEK TARTALMI KÖVETELMÉNYE, FELÉPÍTÉSE .....	3
<b>TERVEZÉSI TERÜLET ISMERTETÉSE .....</b>	<b>4</b>
1.4. TERVEZÉSI TERÜLETEK ISMERTETÉSE .....	4
1. TERVEZÉSI TERÜLET: NYÍRTASS – DÓZSA GY. U. CSATORNA REKONSTRUKCIÓ .....	4
1.5. REKONSTRUKCIÓ ÁLTAL ÉRINTETT HELYSZÍNEK .....	4
<b>2. TERVEZÉSI ALAPADATOK.....</b>	<b>4</b>
2.1. A PROJEKTTAL KAPCSOLATBAN ELKÉSZÜLT TERV ELŐZMÉNYEK .....	4
2.2. GEODÉZIAI ADATSZOLGÁLTATÁS, FELMÉRÉSEK .....	5
2.3. TALAJMECHANIKAI ADATSZOLGÁLTATÁS .....	5
2.4. MEGLÉVŐ KÖZMŰVEK, ADATSZOLGÁLTATÁS.....	5
2.5. EGYEZTETÉSEK .....	6
<b>3. A TERVEZETT HÁLÓZAT ISMERTETÉSE .....</b>	<b>6</b>
3.1. SZENNYVÍZCSATORNA REKONSTRUKCIÓK.....	6
3.2. EGYEDI MŰTÁRGYAK, EGYÉB LÉTESÍTMÉNYEK .....	6
3.3. KIVÁLTÁSOK .....	6
<b>4. BETARTANDÓ MŰSZAKI KÖVETELMÉNYEK.....</b>	<b>7</b>
4.1. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK .....	7
4.2. FÖLDMUNKÁK, MUNKAÁROK KIALAKÍTÁSA.....	7
4.3. KÖZMŰ KIVÁLTÁSOK, VEZETÉKEK VÉDELME .....	8
4.3.1 VEZETÉK KIVÁLTÁSOK .....	8
4.3.2 KÖZMŰ KERESZTEZÉSEK .....	9
4.4. HELYREÁLLÍTÁSI MUNKÁK.....	9
<b>5. A KIVITELEZÉS MEGKEZDÉSE ELŐTT ELKÉSZÍTENDŐ TERVEK .....</b>	<b>10</b>
5.1. ÉPÍTÉSI TERVEK.....	10
5.2. KÖZMŰ KERESZTEZÉSEK, KIVÁLTÁSOK TERVEI .....	10
5.3. FORGALOMTECHNIKAI TERVEK .....	10
<b>6. KIVITELEZÉSI ELŐÍRÁSOK .....</b>	<b>10</b>
6.1. ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK.....	10
6.2. MUNKAÁROK ÉS MUNKAGÖDÖR VÉDELME, VÍZTELENÍTÉS .....	11
6.3. VEZETÉK FEKTETÉSI ELŐÍRÁSOK.....	11
<b>7. ÜZEMBE HELYEZÉS (NYOMÁSPRÓBA, VÍZTARTÁSI PRÓBA) .....</b>	<b>11</b>
<b>8. KÖRNYEZETVÉDELEM .....</b>	<b>12</b>





## **1. BEVEZETÉS**

### **1.1. A projekt általános ismertetése**

A Nyírségvíz Zrt felmérte, hogy a 2014. és 2015. években melyek azok a már ismert, és üzleti tervében szereplő, vagy a gördülő tervezés során abba a későbbiekben beállítandó feladatok, melyek csak vízjogi létesítési engedély alapján valósíthatók meg.

### **1.2. A projekt keretében elkészülő vízjogi engedélyezési tervek**

A vízjogi létesítési engedélyezési tervek elkészítése, szennyvíz elvezetés esetében, a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyét érintő feladatok tekintetében egyszerre történik.

Jelen tervdokumentáció az alábbi vízjogi engedélyezési terveket tartalmazza:

- Nyírtass - Dózsa Gy. u. csatorna rekonstrukció

### **1.3. A vízjogi engedélyezési tervek tartalmi követelménye, felépítése**

Jelen Vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció, a Nyírségvíz Zrt – Szennyvíz rekonstrukciók Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében, program keretében, a Nyírségvíz Zrt megbízásából készült.

A tervek a „A vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről” szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet szerint készültek el, és annak 2. sz. mellékletében megfogalmazottakat tartalmazzák.

A tárgyi tervdokumentáció célja és feladata a Vízjogi létesítési engedély megszerzése a tárgyi beruházásokhoz.

A Vízjogi engedélyezési tervdokumentáció az alábbi fő egységeket tartalmazza:

Terviratok:

- Terv és iratjegyzék
- Tervezői nyilatkozat
- Műszaki leírás (*vízgazdálkodási és területi adatok, tervezett létesítmény ismertetése*)
- Vízi létesítmények fő jellemzői (*tervezett létesítmény főbb adatai kivonatos formában*)

Tervek:

- Átnézeti helyszínrajz
- Részletes helyszínrajzok M=1:1000; M=1:500
- Hossz-szelvények
- Kereszt-szelvények
- Mintatervek





## TERVEZÉSI TERÜLET ISMERTETÉSE

### 1.4. Tervezési területek ismertetése

#### 1. Tervezési terület: Nyírtass – Dózsa Gy. u. csatorna rekonstrukció

##### Elhelyezkedés:

Jelen tervezési terület Nyírtass belterületén, a település észak-nyugati részén található.

##### SZT-5 -0-0 jelű szennyvíz gerincvezeték:

A vezeték kezdőpontja, a Dózsa György utca oldalága alatt húzódik észak-déli irányban.

##### Tulajdonviszonyok:

A tervezett vezetékek túlnyomórészt közterületen kerülnek elhelyezésre, de bizonyos helyeken elkerülhetetlen volt magánterület igénybe vétele.

##### A tervezett vízvezetékek az alábbi területeket érintik:

Vezeték jele	Érintett terület minősége	Érintett terület megnevezése	Érintett terület helyrajzi száma
SZT-5-0-0	Közterület	Nyírtass - Dózsa Gy. u.	935/2

Az ingatlanok érintettsége, a terep és lejtésvizonyok alakulása, valamint a vonalvezetés kialakítása miatt kikerülhetetlen.

##### Közlekedési viszonyok:

A tervezés által érintett területeken átlagos személygépkocsi forgalomra lehet számítani. A tervezés által érintett utak önkormányzati tulajdonúak.

##### Meglévő Közművek:

A tervezett területeken van gázvezeték, vízvezeték, zárt és nyitott csapadékcső, szennyvízcsatorna, telefon légvezeték és kábel, elektromos légvezeték és kábel, optikai telefon kábel és távközlési alépítmény, valamint nagynyomású gázvezetékek és bányászati hírközlő kábelek.

### 1.5. Rekonstrukció által érintett helyszínek

A tervezés által érintett területeken a meglévő szennyvíz csatornák egy része ellentétes esésű, rendszeresek a dugulások. Egyes vezetékszakaszokra időközben építmények kerültek, azok megközelítése, üzemeltetése nehézkes, ezért az érintett gerincvezetéseket ki kell cserélni.

## 2. TERVEZÉSI ALAPADATOK

### 2.1. A Projekttel kapcsolatban elkészült terv előzmények

A tervezési területen a Nyírségvíz Zrt előzetesen felmérte, hogy a szolgáltatási területén, hol vannak, üzemeltetési szempontból a legkritikusabb helyszínek. A művezetők előzetesen megbecsülték, milyen rekonstrukciós feladatokat kell elvégezni és ezen felmérések alapján



került meghatározásra a tervezési feladat. A feladat meghatározásról vázlattervek készültek, mely vázlattervek alapján került véglegesítésre a dokumentáció.

## **2.2. Geodéziai adatszolgáltatás, felmérések**

A tervezés során beszereztük az aktuális földhivatali alaptérképeket és lehatároltuk a helyszíneket. A részletes felmérés során, mind helyszínrajzilag, mind magasságilag bemérésre kerültek a meglévő tereptárgyak, valamint a jellegzetes terep pontok.

A tervezés során a Tervező helyszíni bejárással pontosította a térképi állományokat, és ezen bejárások alkalmával egyeztetette előzetesen a tervezett létesítményeket.

A tervezéshez és az engedélyezés megkezdésének időpontjában beszerzésre kerültek az illetékes földhivataltól a nyilvántartásuk szerinti hivatalos helyszínrajzok szintén digitális formában, EOV rendszerben, mely alapján egyértelműen, a naprakész állapotnak megfelelően lehet azonosítani az érintett ingatlanokat.

## **2.3. Talajmechanikai adatszolgáltatás**

Talajmechanikai vizsgálatot nem végeztünk

## **2.4. Meglévő közművek, adatszolgáltatás**

A tervezéshez a meglévő közművek adatait az egyes szakági közműszolgáltatók adatszolgáltatásai, illetve megvalósulási tervei alapján ábrázoltuk, valamint a helyszínen fellelhető közművekre vonatkozó adatok alapján pontosítottuk. Tekintettel a nyilvántartások hiányosságaira, a szolgáltatott adatokért a tervező nem vállal szavatosságot, a kivitelezéskor a szakági közműszolgáltatók nyilatkozatában foglaltak szerint kell eljárni.

Az adatbeszerzések kapcsán a különböző közműszolgáltatók nyilvántartásai alapján egyes szakaszok esetében a meglévő vezetékek nyomvonala bizonytalan, mivel az adatszolgáltatások, egyeztetések és a helyszíni felmérés ellentmondásokat mutatnak. Ezen szakaszokat a részletes helyszínrajzokon bizonytalan nyomvonalként ábrázoltuk.

Az adatbeszerzések alapján az alábbi közművek és szolgáltatók találhatók tervezési területeken:

- Ivóvízellátás	Nyírségvíz Zrt.
- Szennyvízelvezetés	Nyírségvíz Zrt.
- Csapadék csatorna	Önkormányzatok
- Gázvezeték	Tigáz-DSO Kft.
- Elektromos kábelek	E-ON Áramszolgáltató Zrt.
- Távközlési kábelek	Magyar Telekom Nyrt.
- Televízió kábelek	Elektronet Zrt

A tervezés során az alábbi egyeztetések történtek:

- Nyírségvíz Zrt
- Tigáz Zrt
- Magyar Telekom Zrt



A többi közműszolgáltatóval jelenleg folytatjuk az egyeztetést, illetve a végleges vízjogi engedélyes tervek alapján megkérjük az üzemeltetői nyilatkozatokat

## 2.5. Egyeztetések

A tervezés során folyamatosan pontosítottuk a tervezési feladatot a Megrendelővel és beszereztük a „területgazdától” a vázlatterveket.

## 3. A TERVEZETT HÁLÓZAT ISMERTETÉSE

### 3.1. Szennyvízcsatorna rekonstrukciók

**SZT-5-0-0 jelű szennyvíz vezeték:**

A tervezési terület Nyírtass belterületén, a település észak-nyugati részén található.



A meglévő vezeték részben ellenesésű, ezért rendszeresen a dugulások. A fentiek miatt a szolgáltató a vezeték átépítése mellett döntött.

A felújítás során az aknákat nem szükséges cserélni, csak a folyásfenék újra betonozását, a csőcsatlakozások átépítését irányoztuk elő.

A vezetéken a meglévő bekötések amennyiben magasságilag megfelelőek, azok átépítése nem szükséges.

- A tervezett szennyvízcsatorna mérete, anyaga: DN200 PVC-U SN8
- A tervezett szennyvízcsatorna hossza: 114,8 m

### 3.2. Egyedi műtárgyak, egyéb létesítmények

A tervezési területen egyedi műtárgyak nem kerültek betervezésre

### 3.3. Kiváltások

Várhatóan közműkiváltás nem szükséges, de a közműkiváltás szükségessége, a vízjogi engedélyes tervre adott közmű-üzemeltetői nyilatkozatok függvényében változhat.



#### **4. BETARTANDÓ MŰSZAKI KÖVETELMÉNYEK**

##### **4.1. Általános előírások**

A tervezést során betartottuk az érvényben lévő nemzeti és EU-os szabványok előírásait, továbbá több egyeztetés történt a leendő üzemeltetővel illetve a közutak kezelőivel, amely alapján a betartandó műszaki követelmények pontosításra kerültek.

A kiviteli tervek elkészítésekor illetve a kivitelezés alatt jelen fejezetben és a Vízforgó létesítési engedélyben rögzítettek be kell tartani és ennek keretein belül kell a létesítményt megvalósítani. A figyelembe veendő előírások körét azonban valamennyi érvényes magyar előírás összessége jelenti, és nem korlátozódik csupán a Dokumentációban szereplőkre.

Bár a nemzeti szabványosításról szóló 1995. évi XXVIII. törvény szerint a nemzeti szabvány alkalmazása önkéntes, ettől eltérni csak az alkalmazott műszaki megoldás igazolása mellett lehet, illetve vannak olyan műszaki tartalmú jogszabályok, amelyek - illetve a magukba foglalt nemzeti szabványok - betartása kötelező érvényű.

Olyan esetekben, amikor az előírások vagy a hivatkozott szabványok kikötései különféle minőségi szinteket jelentenek, vagy a választás lehetőségét nyújtják, a hatósági előírásokat, illetve az üzemeltetővel történt egyeztetésen meghatározottakat kell figyelembe venni.

##### **4.2. Földmunkák, munkaárok kialakítása**

A Tervdokumentációban kidolgozott műszaki megoldások részletes, nyomvonalas feltárások alapján készültek. A kivitelezés során ettől függetlenül a kivitelező köteles a kapott geotechnikai adatokat felülvizsgálni és szükség szerint olyan részletességgel kiegészíteni, amely a kivitelezés követelményeinek megfelel. A megvalósítás során a vizsgálatok szerinti és a tényleges talajjellemzők és/vagy talajvízszintek (talajvízminőségek) között tapasztalt eltérések esetén a szükséges módosításokat el kell végezni.

A munkaárok fenékszintjét úgy kell meghatározni, hogy az alsó ágyazati réteg vastagságával legyen mélyebben a tervezett folyásfenékhez képest.

Az alsó ágyazati réteg vastagsága:

- Minimum 100 mm normális talajviszonyok mellett

A vezeték felső ágyazati réteg vastagságát (a beágyazási szöveget) az alkalmazott csőanyag szilárdsági követelményeinek megfelelően kell kialakítani, amit statikai méretezéssel kell ellenőrizni.

- Általános esetben a 90°-os beágyazási szögnek megfelelő ágyazati kialakítást lehet alkalmazni. „A” típus
- Csőre ható egyedi igénybevétel esetén 120°-os beágyazási szögnek megfelelő ágyazati kialakítást kell alkalmazni. „B” típus
- Egyedi ágyazattípus – „C” típus pl.:sajtolás

A munkaárookban a földviisszatöltést réteges tömörítés mellett az alábbi tömörítési értékek betartásával kell elvégezni:



- |  |            |
|--|------------|
| - Ágyazati réteg:                          | Try = 90 % |
| - Csőzóna és csőzóna felett:               | Try = 85 % |
| - Pályaszerkezet alatt 50 cm vastagságban: | Try = 90 % |

Visszatöltésre felhasználható anyagok:

Ágyazati anyagok: Jól tömöríthető szemszerkezetű, éles kavicsokat nem tartalmazó homokos kavics.

Helyszíni talajok: Az újra felhasználható helyszíni anyagok feleljenek meg a tervezési előírásokban megkívánt tömöríthetőségi követelményeknek, legyenek mentesek minden csőkárosító anyagtól. (pl. fagyókér, szemét, szerves anyag, 75 mm-nél nagyobb rögök, hó és jég)

Nem használhatók földvisszatöltésre a nem tömöríthető talajok, a 30 cm-nél nagyobb rögök, valamint fagyott talajok.

### **4.3. Közmű kiváltások, vezetékek védelme**

#### **4.3.1 Vezeték kiváltások**

A megvalósítandó létesítmények azáltal, hogy azokat közterületen kell megvalósítani, kapcsolatban vannak a területen meglévő már üzemelő egyéb közművekkel.

A jelenlegi állapot szerint közműkiváltásra nem kell számítani..

Mivel a közmű szolgáltatók által megadott adatszolgáltatások bizonytalanságot hordoznak magukban, ezért a kivitelezés megkezdését megelőzően ismételten meg kell keresni az illetékes közművállalatokat, és egyeztetést kell folytatni az esetleges érintettség megállapítása érdekében. Ezen túlmenően helyszíni közműfeltárásokat kell végezni a meglévő közművek nyomvonalának pontosítása, illetve a közműmentes építési nyomvonal megállapítása céljából. Továbbá előzetesen fel kell tárni minden olyan jelentős keresztező közművet, amelynek mélységi elhelyezkedése befolyásolhatja a tervezett csatorna magassági vonalvezetését.

Amennyiben a feltárások alapján a meglévő közművek elhelyezkedésének tekintetében jelentős eltérés mutatkozik, és ez befolyásolja a tervezett csatorna helyszínrajzi és magassági nyomvonalvezetését, ki kell váltani az útban lévő vezetéket, vagy módosítani kell a terveket.

A tervezett műtárgyak, építmények munkagödrének közműmentesítése előtt a Kivitelező feladata a közmű kezelő szakfelügyeletének biztosítása.

A beruházás során megvalósítandó közmű és közműjellegű vezetékek építésével érintett területeken lévő többi közművet és közműjellegű vezetéket (víz-, gáz-, távhő vezetékek, csapadék- és szennyvízcsatornák, elektromos és távközlési kábelek, stb.) védeni kell.

A feszültség alatt lévő légvezetékek, jelző és energiaellátó földkábelek biztonsági övezetében és közelében végzendő munkáknál szigorúan be kell tartani a 11/1984. (VIII. 22.) IpM. sz. rendelet munkavégzést tiltó és korlátozó, részletes és tételes balesetmegelőző előírásait.

A közműkiváltásokat a kiváltandó közműre vonatkozó szakmai előírások betartásával kell elvégezni.





#### 4.3.2 Közmű keresztezések

Felhívjuk a beruházó figyelmét, hogy a rajzokon feltüntetett közművek nyomvonala és mélysége csak tájékoztató jellegű, ezért a kivitelezést az összes meglévő közmű kézi feltárásával kell kezdeni az üzemeltetők szakfelügyelete mellett. Amennyiben a feltárás során olyan tervtől eltérő mélységű közműveket találnak, amely a tervezett csatorna magassági vonalvezetését befolyásolja, vagy a terven nem szereplő közművel, valamint villamos vagy távközlési földkábel jelzőszalaggal, vagy téglával találkoznak, a földkitermelést azonnal abba kell hagyni, és a tervezőt kötelesek értesíteni. A további földkitermelést csak a helyszíni szemle után, a tervező hozzájárulásával folytathatják. Az MSZ 7487 és MSZ 7048 szabványokban előírt védőtávolságok betartása kötelező. Kivitelezés során a meglévő közművek védelmét, alátámasztását, felfüggesztését szakszerűen el kell végezni.

##### Gázvezeték keresztezése

A kivitelezés megkezdése előtt a gázvezeték a TIGÁZ Zrt. – illetve a nagynyomású gázvezetékénél az FGSz Zrt szakfelügyelete mellett kézi földmunkával fel kell tární. Gépi földmunkát csak a vezeték feltárása után szabad végezni. A csatorna és gázvezeték között a minimális védőtávolság (palásttávolság) 0,60 m. Ha a tervezett létesítmények ezen belül közelítik meg a gázvezeték, úgy az utóbbi közművet szaglólóval ellátott, gáztömören lezárt, 3,0 m-es műanyag védőcsőbe kell helyezni. A gázvezeték utólagos védelmét TIGÁZ Zrt. szakfelügyelete mellett, gázhálózat kivitelezésére jogosult szakember végezheti el.

##### T-Com földkábel és optikai földkábel keresztezése

A kivitelezés megkezdése előtt a Magyar Telekom Nyrt.-től szakfelügyeletet kell kérni, különösen ügyelni kell a körzetkábelek, az egyéb hírközlő kábelek védelmére.  
A földkábel érintettsége a kivitelezés időszakában fennállhat.

##### Elektromos földkábel keresztezése

A feszültség alatt lévő légvezeték, jelző és energiaellátó földkábelek biztonsági övezetében és közelében végzendő munkáknál szigorúan be kell tartani a 11/1984. (VIII.22.) IpM. sz. rendelet munkavégzést tiltó és korlátozó, részletes és tételes balesetmegelőző előírásait.  
Az E-On Zrt.-től szakfelügyeletet kell kérni, a földkábelek nyomvonalát ki kell méretni. 0,4 kV-os kábelkeresztes és megközelítés fordulhat elő. A fogyasztói csatlakozó földkábelek nyomvonalát a helyszíni nyomok (oszlopcsatlakozás) és az érintett ingatlantulajdonosokkal történő leegyeztetés alapján kell feltárni a kivitelezés megkezdése előtt.

##### TV földkábel keresztezés

Az üzemeltetőtől szakfelügyeletet kell kérni, a földkábelek nyomvonalát pedig ki kell méretni.

#### 4.4. Helyreállítási munkák

Az építési munkák során felbontott, pormentes burkolattal rendelkező útpályákat eredeti állapotuknak megfelelően kell helyreállítani. A közművezetékek építését követően a burkolatot a Kivitelezőnek a Kezelő vonatkozó előírásai alapján kell helyreállítania.

Az állami utak kezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.(Nyíregyháza, Búza tér 20.).

Az önkormányzati utak kezelője az érintett Önkormányzat.



Az építés során a pályaszerkezet mellett szabadon futó földműveket (padka, rézsű, árok, szegély) is az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani amennyiben ezek megsérülnek.

Az építési munkák során elpusztult gyept is az eredeti állapot szerint kell pótolni. A munkák során kivágott cserjék, fák és egyéb növények pótlására legalább a kivágott növényzet biomasszájának megfelelő mennyiségű növényzetet kell telepíteni az építési munkával érintett területen.

## **5. A KIVITELEZÉS MEGKEZDÉSE ELŐTT ELKÉSZÍTENDŐ TERVEK**

### **5.1. Építési tervek**

A kivitelezés megkezdése előtt kell elkészíteni a kivitelezéshez szükséges részletmegoldások terveit, illetve ekkor kell elvégezni a bekötések helyeinek rögzítését, elkészíteni a dúcolási, víztelenítési és statikai terveket, stb. Az építési (műszaki megvalósítási, építési) terv olyan terviratok és tervrajzok összessége, amely minden, a megvalósításhoz szükséges és elégséges közvetlen információt, utasítást tartalmaz, továbbá tanúsítja a vízjogi létesítési engedélyben (és vízjogi létesítési engedélyezési tervben), és annak részét képező dokumentumokban részletezett követelmények teljesítését. Mindezek figyelembevételével a létesítmény egyértelműen megépíthető és üzembe helyezhető.

### **5.2. Közmű keresztezések, kiváltások tervei**

A kivitelezés megkezdése előtt a kivitelező a tervezési területen lévő közműhelyzetről kutatóárok készítésével köteles meggyőződni. Ezek alapján az építés során felléphetnek olyan körülmények, melyek alapján adott közművezeték ki kell váltani. Ezen szakaszokra a kivitelező köteles kiváltási tervet készíteni.

### **5.3. Forgalomtechnikai tervek**

A kivitelezés megkezdése előtt el kell készíteni a közutakat érintő építési munkákhoz a forgalomterelési (forgalomkorlátozási) terveket a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001. (I. 31.) KöViM rendeletben és közutakon folyó munkák elkorlátozásának és ideiglenes forgalomszabályozásának kézikönyvében (ÚT 2-1.119:1998 Útügyi Műszaki Előírás) foglaltak betartásával és azokat a közút kezelőjével jóvá kell hagyatni.

## **6. KIVITELEZÉSI ELŐÍRÁSOK**

### **6.1. Általános követelmények**

- A kivitelezési munkákat a meglévő hálózathoz kell kezdeni.
- A meglévő vezeték feltárása után a szinteket ellenőrizni kell.
- A meglévő, de átépítésre kerülő közműveket az átépítés ideje alatt is ideiglenes megoldással biztosítani kell.
- Azokon a területeken, ahol a kivitelezés során a közúti forgalom is érintve lesz a 3/2001. (I.31.) KöViM rendelet alapján kell eljárni.
- Az építési munkák során felbontott burkolattal rendelkező útpályákat a megrendelő és az üzemeltető előírásai szerint kell helyreállítani.





## 6.2. Munkaárok és munkagödör védelme, víztelenítés

### Munkaárok kialakítás (rézsűs, dúcolás módja, stb.):

Homokliszt, finomhomok talajban 0,80m, iszapos agyagos talajban 1,0-1,2m mélységig rövid időre dúcolás nélküli árok kialakítható.

Rézsűs, dúcolatlan munkagödör csak külterületen, burkolatlan utaknál jöhet számításba. 4/4 rézsűvel 2m mélységig.

Egyéb helyeken hagyományos zártosú vízszintes pallós dúcolás ~2m mélységig, e fölött függőleges pallós dúcolás készülhet, vagy védőkosaras, nagytáblás dúcolás.

Dúcolás méretezése az MSZ 15003 szerint történhet a fenti paraméterekkel. Rétegzett talajban a legkedvezőtlenebb értékeket kell figyelembe venni.

### Munkaárok víztelenítés.

Iszap – agyag rétegekben nyílt víztartás alkalmazható.

Homoklisztben vákuum kutas talajvízszint-süllyesztés alkalmazandó gyakorlatilag 2m leszívásig. E fölött víztelenítési problémák sokasodnak. Nyílt víztartás ~50 cm leszívásig alkalmazható, erősen iszapos területeken ~1 m leszívásig.

## 6.3. Vezeték fektetési előírások

### Ágyazat:

Ágyazati réteg –szemcsés rétegben- nem szükséges, de agyag és iszapnál igen.

### Földvisszatöltés anyaga, tömörsége, tömörítési mód:

Visszatöltés készítése: A csőzónában és a burkolat alatti 0, 5 m rétegben csak jól tömöríthető anyag használható. Nehezen tömöríthető puha agyag csak útburkolat nélküli szakaszon, az említett zónákon kívül használható. Visszatöltés réteges elterítéssel (~0,25m réteg) és gondos tömörítéssel készülhet

Megkívtat talajtömörségek (MSZ 15105)

Csőzóna	85%
Burkolat alatti zóna	90%
Közbenső zónában	85%
Egyéb közterület alatt	80%

### Melléépítés:

A munkagödör és közeli épület alapja közötti hajlás meredeksége ne legyen 30°-nál meredekebb.

### Épület állagfelvétel:

Károsodott épületek állagát a munkák megkezdése előtt rögzíteni kell.

## 7. ÜZEMBE HELYEZÉS (NYOMÁSPRÓBA, VÍZTARTÁSI PRÓBA)

A csővezetékek megépülése után, betakarása előtt el kell végezni:

- A nyílt árkos geodéziai felmérést,
- Szennyvízcsatorna és műtárgyai esetében a víztartáspróbát.



## 8. KÖRNYEZETVÉDELEM

Az építés során olyan technológiát kell alkalmazni, mely a környezetet nem veszélyezteti.

A veszélyes hulladékok keletkezését, ártalmatlanítását, gyűjtését, tárolását a 98/2001. (VI.15.) Kormányrendelet és vállalati előírások szabályozzák.

A környék lakói, valamint az ott lévő kommunális, kulturális és idegenforgalmi létesítmények nyugalma érdekében kerülni kell a felesleges zajokat. A járművek, építőipari gépek csak a feltétlenül szükséges ideig működjenek. A 8/2002(III. 22.) KöM-EüM. együttes rendeletben előírt zajszintet ne lépje túl az építési tevékenység zaja a munkahely környezetében. Ha várhatóan túllépi, a környezetvédelmi hatóságtól kell zajkibocsátási határérték megállapítást kérni.



**14-2/2014/00-I-04**

**NYÍRSÉGVÍZ ZRT SZOLGÁLTATÁSI TERÜLETÉN  
SZENNYVÍZHÁLÓZATOK TERVEZÉSE – REKONSTRUKCIÓJA  
SZABOLCS – SZATMÁR - BEREK MEGYE**

**Nyírtass- Dózsa Gy. u. csatorna rekonstrukció**

**VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ**

**Vízi létesítmények főbb jellemzői**

Készült:

**A Nyírségvíz Zrt (4400 Nyíregyháza, Tó út 5.) Megbízásából**

**TERVEZŐ:**

**BÍRÓ ÉS TÁRSA TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT**

**4400 Nyíregyháza, Szegfű út 73/A II/2**

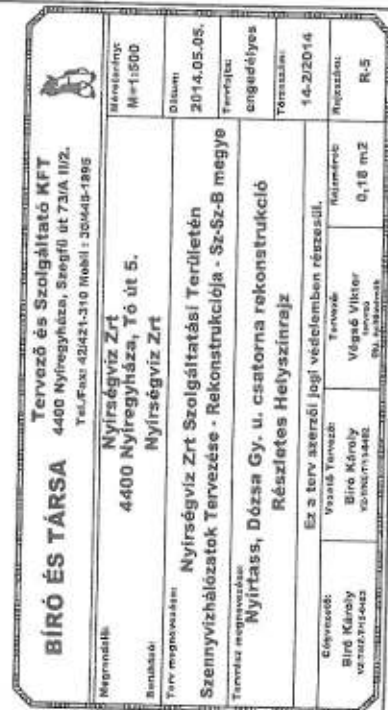
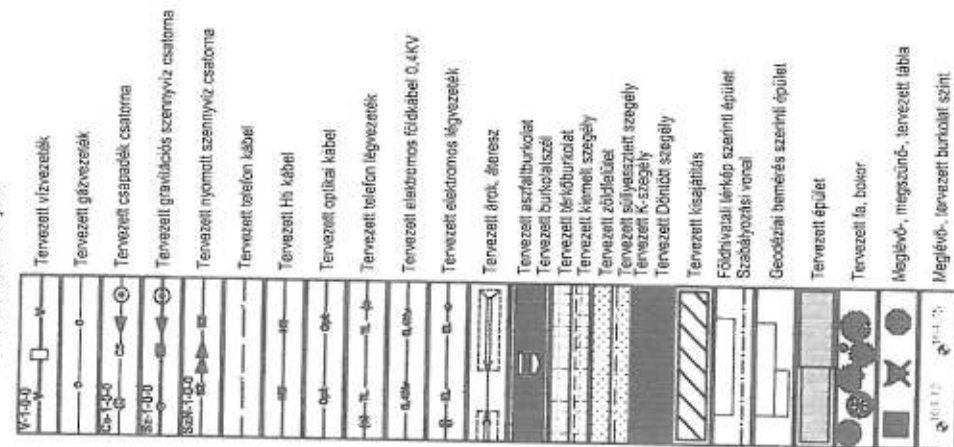
**2014. május**



**Hálózat rekonstrukciók:**

Település neve	vezeték jele	DN200 PVC-U SN8 csatornacső	DN160 PVC-U SN8 csatornacső	D80 beton akna
Nyírtass	SzT-5-0-0	114,8	27,9	3

Tervezett létesítménnek:



E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.  
Háttér: Rágházi Zrt.  
Működés: 2007

Pálfi Zoltán  
 ügyvezető igazgató  
 Nyíregyháza, 2017.05.14  
 53. sz. 22. sz.  
 csatolva





Műszaki szolgáltatások igazgatóság  
Észak-alföldi szolgáltatási központ

4400 Nyíregyháza Kálvin tér 4-5.  
4401 Nyíregyháza Pf. 58  
Tel: 42/406-242 Fax: 42/314-273

Ügyiratszám: 4203393-48770585-1/2014  
Egyeztetés kelte: Nyíregyháza, 2014.05.22  
1 évig érvényes!

1157/2014

## KÖZMŰEGYEZTETÉSI JEGYZŐKÖNYV

Beadvány azonosító: 14-2/2014

Tárgy jellege: VÍZ, CSATORNA

Tárgy helyszíne:

Tárgy: Nyírtass Dózsa Gy. u- csatorna rekonstrukció, Kisvárdai Krúdy park csatorna kiváltás, Nyírbátor Ifjúság u. vezeték kiváltás, Nyírbátor Munkácsy út csatorna kiváltás, Csenger Honvéd utcai csatorna rekonstrukció

A Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában és fenntartásában lévő hálózat jellege:

Aléptítmény ☒

Földkábel ☒

Földfeletti ☒

Nincs ☐

A létesítés a Magyar Telekom Nyrt.

helyi hálózatát:	érinti <input checked="" type="checkbox"/>	nem érinti <input type="checkbox"/>
közet hálózatát:	érinti <input checked="" type="checkbox"/>	nem érinti <input type="checkbox"/>
gerinc hálózatát:	érinti <input type="checkbox"/>	nem érinti <input checked="" type="checkbox"/>
zárt célú hálózatát:	érinti <input type="checkbox"/>	nem érinti <input checked="" type="checkbox"/>

A Magyar Telekom Nyrt. közműkezelői nyilatkozat kiadásához minimum 4 pld. engedélyezési tervet a Magyar Telekom Nyrt. Területi üzemeltetési ágazat, Kábelhálózat üzemeltetési és beruházási osztály Észak-Alföld-ra kell benyújtani (Cím: 4026 Debrecen Bethlen Gábor utca 1; levélcím: 4026 Debrecen Bethlen Gábor utca 1). A kérelmező a közműkezelői nyilatkozattal együtt 2 pld. tervet visszakap. A nyilatkozat az építéskor betartandó előírásokat, szabványokat tartalmazza.

A bemutatott beadványtervvel kapcsolatosan az egyeztető az alábbiakat közli:

A szakhatóságok felé, építési engedély kiadásához a közműkezelői nyilatkozatot kell a beadványhoz csatolni!

Ezen közműegyeztetési jegyzőkönyv NEM pótolja a Magyar Telekom Nyrt. közműkezelői nyilatkozatát!

Magyar Telekom Nyrt.  
Műszaki szolgáltatások igazgatóság  
Észak-alföldi szolgáltatási központ  
Egyeztetés kelte: Nyíregyháza, 2014.05.22  
4400 Nyíregyháza, Kálvin tér 5.  
4401 Nyíregyháza, Pf. 58  
Tel: 42/406-242 Fax: 42/314-273

Harkály Gyula  
13. Magyar Telekom Nyrt. közműegyeztetője

Jelen közműegyeztetési jegyzőkönyvünk átvételét a közműegyeztető ügyfelünk aláírásával elismeri, és vállalja annak továbbítását megbízója felé. Egyben tudomásul veszi, hogy a közműegyeztetési jegyzőkönyv és közműkezelői nyilatkozat másolatát az egyeztetett terv egy példányával együtt archiváljuk.

Bíró és Társa Kft

Miskolcziné Szabó Renáta 202475552

egyeztetést kérő szervezet neve

egyeztető Ügyfél neve (olvashatóan) és telefonszáma

egyeztető Ügyfél aláírása

Magyar Telekom Nyrt.

Ügyfélfogadás: Csütörtök 9.00-13.00



# E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. TERV- ÉS KÖZMŰEGYEZTETÉSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. Hálózati Régió Nyíregyháza hivatalos helyiségében,  
2014. 05. 14. napján.

Jelen vannak: Hálózati Régió Nyíregyháza részéről: Szegedi, Sándorné  
Bíró és Társa Kft. részéről: Miskolcziné Szabó Renáta, +36 20 2475552

Tárgy: Nyírtass, Dózsa Gy. u. csatorna rekonstrukció. Engedélyes terv.

A Hálózati Régió Nyíregyháza dokumentációja alapján a bemutatott terv szerint végzendő munka tulajdonunkban levő létesítményi ÉRINT.  
1 kV-os légvezeték(ek)et érint.

Érintett vonal jelzőszáma:

Jelen jegyzőkönyv nem helyettesíti a közműkezelői hozzájárulást, építési engedély kiadására nem jogosít.

A kábelek a létesítésük óta megtörtént, többszörös terepátrendezés következtében a talajszint alatt a szabványostól eltérő mélységben is előfordulhatnak. A rajzokon megjelölt erősáramú földkábel nyomvonalának keresztezése vagy párhuzamos megközelítése esetén kizárólag csak kézi feltárást engedélyezünk. A kézi feltárást elmulasztása miatt okozott károk miatt (földkábel elszakítása, áramkimaradás miatti fogyasztói kárigények, áramkimaradás miatti árbevétel kiesés, bírságok, helyreállítás költségei) a jegyzőkönyv tárgyában szereplő munkában érintett Beruházó/Kivitelező teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

Erősáramú földkábel keresztezése és megközelítése esetén a mindenkori hatályos szabványok előírásait kell betartani. Amennyiben az előírt távolság nem tartható, illetve ahol a kábeleket szilárd burkolat fogja takarni, ott azokat – az illetékes Területgazda által meghatározott módon – mechanikai védelemmel kell ellátni. A mechanikai védelem módját a véglegesített tervben szerepeltetni kell, költségei a Beruházót/Kivitelezőt terhelik.

Erősáramú légvezeték keresztezése és megközelítése esetén a mindenkori hatályos, vonatkozó szabványokban előírtakat illetve a 2/2013.(I.22) NGM rendeletben előírtakat kell betartani. A Beruházó/Kivitelező köteles a hálózat oszlopaitól a szabványos védőtávolságot betartani, és köteles megóvni a munkavégzés során az oszlopok állékonyosságát!

Az elkészült terveket – a közműkezelői hozzájárulás végett – 3 példányban az illetékes Területgazdának kell benyújtani, a feltárási munkákhoz szakfelügyeletet kell megrendelni – 14 nappal a munka megkezdése előtt – a közműkezelői nyilatkozatban foglaltak szerint. A tervjóváhagyásban előírt szakfelügyelet megrendelésének elmaradása esetén az üzembehelyezéshez nem fogunk hozzájárulni. Ezen előírások elmulasztása esetén a Beruházó/Kivitelező kártérítési felelősséggel tartozik az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. -nek.

Felhívjuk a Tervező/Kivitelező/Beruházó figyelmét, hogy a tervezéssel érintett területen az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. nyilvántartásában szereplő nyomvonalrajzokon jelöltekén túlmenően más, nem az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. tulajdonában levő kábelek is előfordulhatnak.

A tervezési és kivitelezési munkával érintett területre illetékes Területgazda/Vonalgazda:

Ifj. Györfi János, Cím: 4700 Mátészalka Bajcsy Zsilinszky utca 3., Tel.: +36 30 378 2118, Fax.: +36 44 514148, E-mail:

Illetékes EON Hálózati Szolgáltató: Nyíregyházi Régió,

Az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. Hálózati Régió Nyíregyháza felhívja a Tervező figyelmét arra, hogy jelen terv és közműegyeztetési jegyzőkönyv másolata képezze részét a tervdokumentációnak. A Zrt. átépített, üzemben kívül helyezett kábelvezetékei a földben maradnak. A közműegyeztetés érvényessége 1 év, amelynek lejártá után újabb egyeztetés szükséges.

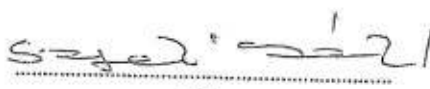
Megjegyzés: Törzsszám : 14-2/2014.



aláírás

Miskolcziné Szabó Renáta

Bíró és Társa Kft.



aláírás

Szegedi, Sándorné

E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.

Hálózati Régió Nyíregyháza

E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.  
Hálózati Régióközpont  
Nyíregyháza  
1.

2014/02/23



E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság - 4024 Debrecen, Kossuth u. 41.

Bíró és Társa Kft.

4400 Nyíregyháza  
Szegegy u. 73/A II/2

Nyíregyháza, 2014 szeptember 1

**Tárgy: üzemeltetői nyilatkozat**

Tisztelt Cím!

Az E. ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. Nyíregyházi Hálózati Régióhoz eljuttatott levelére, melybe Nyírtass Dózsa Gy. u. szennyvízcsatorna hálózat rekonstrukciója vonatkozó közműkezelői nyilatkozatra a következőket nyilatkozunk.

Nyírtass településen az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt-vel történt egyeztetés alapján érintik, keresztezik a 0,4 kV-os hálózatunkat.

A nyomvonal rajzon feltüntetett 0,4 kV-os csatlakozó kábelek a 2002 év előtt létesült csatlakozó kábeleket nem tartalmazza, azt a helyszínen történt egyeztetéssel és kézi feltárással kell beazonosítani.

Felhívjuk a felelős tervező figyelmét, hogy a munka tervezése és a kivitelezés során betartandók az MSZ 151, az MSZ 7487, az MSZ 2364, az MSZ 172, az MSZ 1585 és az 13207 szabványok előírásai valamint a vezetékek biztonsági övezetére vonatkozó előírások (2/2013 (I.22) NGM rendelet).

Az áramszolgáltatói kábelek, műtárgyak közelében és védőövezetén belül csak kézi földmunka végezhető, szakfelügyelet megrendelése mellett. A szakfelügyeletet, a munkakezdést megelőző 30 nappal korábban, írásban szíveskedjenek megrendelni, ütemezve, hogy mely napokon kívánják azt igénybe venni.

E.ON Tiszántúli  
Áramhálózati Zrt.

4400 Nyíregyháza  
Bethlen G. u. 53  
www.eon-hungaria.com

T: 44-514-138  
F: 44-514-148  
janos.gyorfi@eon-hungaria.com  
Györfi János

W 18 457<sup>2014</sup>

Igazgatóság:  
Mező Csaba  
Gelencsér Lajos  
Patay László

Székhely:  
4024 Debrecen,  
Kossuth u. 41.  
Hajdú-Bihar Megyei Cégbíróság  
Cg 09-10-000064

9  
2014 SZEPT 05



NYÍRSÉGVÍZ

Nyíregyháza és Térsége  
Víz- és Csatornamű Zrt

1778/2014

NYÍRSÉGVÍZ NYÍREGYHÁZA ÉS TÉRSÉGE VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
4401 Nyíregyháza, Tó u. 5. ■ Pf.: 290. ■ Tel.: (42) 523-600, Fax: (42) 523-610 ■ www.nyirsegviz.hu ■ nyirsegviz@mail.nyirsegviz.hu

Címzett:	BÍRÓ ÉS TÁRSA KFT	Tárgy:	Üzemeltetői hozzájárulás
Irányítószám:	4400	Dátum:	2014.07.11
Cím:	Nyíregyháza	Iklatószám:	13214-2014
Utca:	Szegfű utca	Ügyműző:	Nagy Zoltán
Házszám:	73A	Melléklet:	

Tisztelt Cím!

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt területén szennyvízhálózatok rekonstrukciója tárgyában benyújtott vízjogi engedélyes terveivel kapcsolatban az alábbi állásfoglalást közöljük.

A Csenger Honvéd u csatornarekonstrukció, Nyírbátor Munkácsy u. csatorna kiváltás, Nyírbátor Ifjúság u. csatorna kiváltás, Nyírtass Dózsa Gy. u. csatorna rekonstrukció, valamint a Kisvárdai Krúdy park csatorna kiváltás során tervezett nyomvonalak és magassági vonalvezetések ellen kifogást nem emelünk. A vezetékek tisztíthatósága biztosított

A Kisvárdai Krúdy park szennyvízcsatorna kiváltására tervezett új nyomvonal érinti a 2577 hrsz.-ú ingatlant, melyre a vezeték szolgalmi jogi bejegyzését kezdeményezni kell a Földhivatalban.

A tervdokumentáció egyéb vonatkozásában kifogást nem emelünk, a fentiek figyelembe vételével a vízjogi létesítési engedély kiadásához hozzájárulunk.

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége  
Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
Nyíregyháza

  
SZALAI SÁNDOR  
déli szennyvíz üzemvezető

  
VÉGVÁRDI V. GY. J. L. K. O.  
északi szennyvíz üzemvezető



EFQM  
Recognized for excellence  
5 star



2014. JÚL 15.

A szakfelügyelet költsége a megrendelőt terheli.

A szakfelügyeletet megrendelő levélnek, tartalmaznia kell az alábbiakat:

- megrendelő pontos címe
- a munkavégzés pontos helye
- számlaszám, a számlavezető bank neve
- adószám
- a kapcsolattartó személy neve, telefonszáma

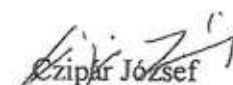
A fentiek betartása mellett üzemeltetői nyilatkozatunkat megadjuk

Üdvözlettel:

E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.  
1.



Vincze László  
régióközpont vezető



Czifrá József  
regionális hálózati koordinátor



**NYÍRSÉGVÍZ**

Nyíregyháza és Térsége  
Víz- és Csatornamű Zrt

1769/24

**NYÍRSÉGVÍZ NYÍREGYHÁZA ÉS TÉRSÉGE VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**  
4401 Nyíregyháza, Tó u. 5. ■ Pf.: 290. ■ Tel.: (42) 523-600, Fax: (42) 523-610 ■ [www.nyirsegviz.hu](http://www.nyirsegviz.hu) ■ [nyirsegviz@mail.nyirsegviz.hu](mailto:nyirsegviz@mail.nyirsegviz.hu)  
**Bíró és Társa Kft.**

Címzett:	.....	Tárgy:	<b>Szakvélemény</b>
Irányítószám:	<b>4400</b>	Dátum:	<b>2014.07.09</b>
Postafiók:	.....	Iklatószám:	<b>13046-2014</b>
Cím:	<b>Nyíregyháza</b>	Ügyintéző:	<b>Pisákné Tomosi Andrea</b>
Utca:	<b>Szegfű út</b>	Melléklet:	.....
Házszám:	<b>73/A II/2</b>		

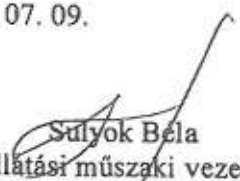
**Tisztelt Címzett!**

„A Nyírségvíz Zrt. szolgáltatási területén szennyvízhálózatok tervezése – rekonstrukciója-Szabolcs-Szatmár-Bereg tervét köszönettel vettük és a vízellátási ágazat részéről az alábbi üzemeltetői nyilatkozatot adjuk:

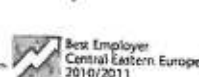
- A tervezési területeken kezelésünkben lévő ivóvízhálózatok találhatóak, melyeknek nyomvonalát egyeztetjük. Az ivóvízvezetékek bemérése azonban nem a kivitelezéskor történt, hanem utólagosan. Ezért a terven feltüntetett ivóvíz-vezetési nyomvonalak nem pontosak, csak tájékoztató jellegűek. A tényleges ivóvíz-vezetési nyomvonal a terven feltüntetettől egyes szakaszokon, akár 1-2 m-rel is eltérhet. Azokon a helyeken, ahol a tervezett csatornák a meglévő vízvezetékek tengelyével, az útszél és a telekhatár között párhuzamosan futnak, a vízvezeték nyomvonalát közmű kutatóárokakkal, szakfelügyeletünk mellett fel kell tární és a vízvezeték tényleges helyzetének ismeretében kell a vízvezeték lesüllyesztéséről, vagy áthelyezéséről a kivitelezés során dönteni. A tervezés során a vízvezeték és a csatorna palástjának vízszintes vetületei között mérve 1,5 m védőtávolságot kérünk tartani, azokon a helyeken ahol a vízvezeték csőtető szintjétől a szennyvízvezeték tervezett folyásfenéksíntje 1,5 m-nél mélyebben van. Ahol a tervezett csatorna folyásfenéksíntje és az ivóvízvezeték csőtető szintje között 1,5 m-nél kisebb különbség van, ott 1 m védőtávolságot kérünk. A csatornán lévő, aknák vagy egyéb műtárgyak falsíkja és a vízvezeték között min. 0,7 m védőtávolságot kérünk tartani. Aknákat az ivóvíz gerinc és bekötővezetésekre nem szabad telepíteni.
- Ahol az MSZ 7487 szabványban meghatározott védőtávolságok nem biztosíthatóak, az ivóvíz gerincvezeték kiváltását kérjük. A gerincvezeték kiváltás tervezése során a meglévővel azonos átmérőjű KPE SDR 17 anyagú csövet kérünk használni. A keresztezéseknél védőcső nélkül min. 0,2 m védőtávolságot kell tartani, ahol ez nem biztosítható valamelyik csövet 0,5-0,5 m túlnyúlással védőcsőbe kell helyezni. Szintbeli keresztezéseknél a kiváltást, valamint az üzemelő vízvezetési kiváltásokat a Nyírségvíz Zrt-től kell megrendelni.

A fentiek figyelembevételével az engedély kiadásához hozzájárulunk.

Nyíregyháza, 2014. 07. 09.

  
**Sulyok Béla**  
Vízellátási műszaki vezető

  
**NYÍRSÉGVÍZ**  
Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
**Erdős Gábor**  
Műszaki irodavezető



2014 JÚL 15.



19012014

EGYÜTT. VELED

TECHNOLÓGIA ÜZEMELTETÉSI IGAZGATÓSÁG  
KÁBELHÁLÓZAT ÜZEMELTETÉSI ÉS BERUHÁZÁSI KÖZPONT  
KÁBELHÁLÓZAT ÜZEMELTETÉSI ÉS BERUHÁZÁSI OSZTÁLY ÉSZAK-ALFÖLD  
CÉGJEGYZÉK SZÁM: 01-10-041928  
CÍM: 4026 DEBRECEN, BETHLEN U. 1.  
POSTACÍM: 4047 DEBRECEN  
TELEFON: (52) 401-279 FAX: (52) 401-289

ÜGYIRATSZÁM: GY-5210T-260-0047/356/2014.  
ÜGYINTÉZŐ: MÉSZÁROS TAMÁS  
MELLÉKLET: 2 PLD. ZÁRADÉKOLT TERVDOK.

## KÖZMŰKEZELŐI NYILATKOZAT

Tárgy:  
Nyírtass, Dózsa Gy. utca csatorna rekonstrukció,  
Kisvárd, Krúdy Park csatorna kiváltás,  
Nyírbátor, Ifjúság utca vezeték kiváltás,  
Nyírbátor, Munkácsy út csatorna kiváltás,  
Csenger, Honvéd utca csatorna rekonstrukció

Bíró és Társa Tervező és Szolgáltató Kft.  
Nyíregyháza  
Szegfű út 73/A. II/2.  
4400

Tisztelt Címzett!

A tárgyi témában Igazgatóságunkhoz benyújtott 14-2/2014. számú kiviteli terveket megkaptuk. Egyeztetési jegyzőkönyveinkből és a helyszínrájzból megállapítottuk, hogy a tervezett munkák helyi alépítmény és földkábel hálózatunkat, továbbá körzetcélú és országos gerincoptikai hálózatunkat érintik.

A kivitelezés kizárólag Magyar Telekom szakfelügyelet mellett végezhető.

A szakfelügyeletet, a munka megkezdése előtt 10 nappal korábban, írásban kell megrendelni címünkön. Az üzemelő távközlő hálózat védelmét biztosítani kell!

Általános előírások:

Távközlési létesítmény megközelítése és keresztezése esetén a Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában lévő kábel(ek) védelméről az MSZ 7487/2,3/1980, MSZ 151-1/2000, MSZ 151-3/1988, MSZ 151-4/1989, MSZ 151-8/2002, MSZ 13207/2000, MSZ 17200/2-4/1999, MSZ 17200/5.7/2000, MSZ 17200-6/2002, MSZ 17200-8/2003, MSZ 17200-9/2005, MSZ 17-101-39/1992; MSZ 13200-2/1992; MSZ 17-203-4/1992 sz. szabványokban és a 9004/1982. sz. KPM-IPM közös közleményében, valamint az alábbiakban foglaltak szerint kell eljárni:

A távközlő létesítmények nyomvonalától 2-2 méteren belül csak kézi földmunka végezhető.

Munkaterület átadásra a Közműkezelői nyilatkozatot adó szervezeti egységet meg kell hívni.

A munkálatok időtartama alatt az általunk jóváhagyott, záradékolt tervet (melynek tartalmaznia kell a tervegyeztetéskor felvett tervegyeztetési jegyzőkönyvet, az általunk kiadott közműkezelői nyilatkozatokat, valamint a lebélyegzett tervdokumentációt együtt) a munkaterületen kell tartani.

A kivitelező köteles bármely rongálást/kábelhibát azonnal jelezni a Magyar Telekom Főügyelet zöldszáma: 06-80/23-13-13.

A Magyar Telekom létesítményének esetleges sérüléseinek helyreállítási költségei- szakfelügyelettől függetlenül - a kivitelezőt terhelik.





EGYÜTT. VELED

**Tervspecifikus előírások:**

Víz, szennyvíz, csapadékvíz vezeték építése esetén:

A nyomvonalunkra nem kerülhet más tárgyi létesítmény.

A távközlési földkábel és a víz, csatorna, csapadék vezeték párhuzamos egymás mellett haladása esetén minimálisan 1,0 m védőtávolság betartását kérjük, keresztezés esetén 0,2 m-t.

Az MSZ 17200-7/2000 szabványban foglalt előírásokat be kell tartani.

A távközlési földkábelek alul keresztezése esetén a keresztezési pontokon földkábelünket hasított védőcsöves védelemmel kell ellátni a beruházás terhére.

A távközlési létesítmény 2-2 m-es körzetében csak kézi földmunka végezhető.

**Záradék:**

A közműkezelői nyilatkozat érvényessége: 2015.05.22. (az elvégzett közműegyeztetéstől számított 1 évig, annak lejártá esetén aktualizálni kell!).

Az egyeztetési jegyzőkönyvben és a fentiekben leírt létesítési feltételeink betartása mellett közműkezelői hozzájárulásunkat megadjuk.

Dátum: 2014. 07. 10.

Tisztelettel:



EGYÜTT. VELED

MAGYAR TELEKOM NYRT.  
Technológia Személyzeti Igazgatóság  
Területi Személyzeti Igazgatóság  
Közműkezelési és beruházási osztály  
Fűzök Ártó  
4027 Budaörs - Budaörsi út 1.

12

Alföldi Imre  
osztályvezető







## tigáz-dso

TIGÁZ-DSO Földgázelosztó  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.  
www.tigazdso.hu  
4030 Debrecen, Híd u. 1.sz.  
Telefon: +36 42-597-534 Fax: +36 52 517-152  
Ügyintéző: Katona Sándor  
Levélazonosító: lenti vonalkód alsó sor

### Bíró és Társa Kft.

4400 Nyíregyháza  
Szegfű u. 73/A. II/2.

**Tárgy:** Közműnyilatkozat Nyírségvíz Zrt. szolgáltatási területén szennyvízcsatorna hálózatok tervezése - rekonstrukciója vízjogi létesítési engedélyezési eljárásához.

T. Cím kérelmére Társaságunk a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtását szabályozó 203/1998. (XII.19.) Korm. rendelet 19/A és 19/B §-a alapján, valamint a 80/2005. (X.11.) GKM rendelet alapján, továbbá az MSZ 7048/1-1983, az MSZ 7048/3-83, és az MSZ 7487/2-80 szabvány figyelembevételével, a felülvizsgálatra benyújtott **14-2/2014** munkaszámú terve kapcsán az alábbi közmű üzemeltetői nyilatkozatot adja tárgyi beruházás vízjogi létesítési engedély kiadásához. Szakági nyilvántartásunk szerint a tervezési területen Társaságunk tulajdonában lévő gázelosztó hálózat üzemel. A megküldött tervdokumentációban a gázelosztó vezeték nyomvonala feltüntetésre került, a tervlapokon szereplő nyomvonal a nyilvántartásunkkal megegyezik.

A tervezett szennyvíz hálózatok építési munkáinak nyomvonalai érintik a helyszínrajzokon feltüntetett Társaságunk tulajdonában és üzemeltetésében lévő, a tervezési területeken üzemelő középnyomású gázelosztó rendszereinek nyomvonalát.

A tárgyi vízjogi létesítési engedély kiadásához Társaságunk részéről hozzájárulunk. A munkavégzés indításához szükséges kiviteli tervekét kérjük Társaságunknak további egyeztetés céljából megküldeni.

A kiviteli tervek készítésekor az alábbiakra kérünk tekintettel lenni:

A gázelosztó rendszer megközelítése, keresztezése esetén be kell tartani MSZ 7487/2-80 szabvány valamint a 80/2005. (X. 11.) GKM rendelet vonatkozó előírásait. A tervezéssel érintett középnyomású gázelosztó vezeték védőtávolsága a vezeték tengelyétől számított 4-4 méter, amelyet biztonsági övezetként kell figyelembe venni. A gázvezeték biztonsági övezetén belül a 203/1988 Korm. rendelet előírásai szerinti tilalmakat és korlátozásokat figyelembe kell venni, azokat be kell tartani.

**Jelen nyilatkozat - amely kivitelezésre nem jogosít - a kiadástól számított 6 hónapig érvényes.**

Társaságunk jelen nyilatkozatért díjat számít fel, a számlát az Önök postai címére küldjük meg.  
Nyíregyháza, 2014. május 29.

**TIGÁZ-DSO Kft.**

Területi üzemeltetési egység Debrecen  
Műszaki csoport  
vezető  
Kéki Sándor



Hivatalos pecsét:  
Szám: 2014-05-29

206020000/002948-002/2014



210085872

TIGÁZ-DSO Kft.  
Cg. 09-09-013493  
Cégbíróság: Debreceni Törvényszék

i)

Naracom  
Naracom Informatikai Kft.  
4600 Kisvárd  
Várdai István út 55.  
Tel.: 06/45 500-263  
Fax: 06/45 500-264

Egyeztetés kelte: 2014.07.14.  
Egyeztető: Sebők Endre Tel.: 06/70 977-53-83  
1 évig érvényes!

## KÖZMŰEGYEZTETÉSI JEGYZŐKÖNYV

Egyeztetés tárgya: Nyírségvíz Zrt. szolgáltatási területén vízellátó és szennyvízhálózat Nyírtass, Dózsa Gy. u. rekonstrukciója.

Egyeztetést kérő: Bíró és Társa Tervező és Szolgáltató Kft. 4400 Nyíregyháza, Szegfű út 73/A II/2.

Téma helyszíne: Nyírtass Dózsa Gy. u.

Bemutatott dokumentumok: Nyírtass, Dózsa Gy. u. csatorna rekonstrukció részletes helyszínrajz  
Törzsszám: 14-2/2014 Rajzszám: R-5

A bemutatott tervvel kapcsolatban az egyeztető a következőket közli:

A tárgyi témában megkapott helyszínrajzokból megállapítottuk, hogy a tervezett munka nem érinti a Naracom Kft. tulajdonában lévő aléptímenyes kábeltévé RF. hálózatot.

A közműkezelői hozzájárulásunkat megadjuk.

Kisvárd. 2014.08.05.

NARACOM INFORMATIKAI KFT  
4600 Kisvárd. Várdai István u. 55.  
Adószám: 12876840-2-15  
Egyeztető: Sebők Endre Tel.: 06/70 977-53-83  
Gyűjteményi szám: 11744034-20044325

  
Naracom Kft.

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/14548/2014

2014.06.13

NYÍRTASS

Szektor: 53

Belterület 935/2 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok	
				ter.	kat.jöv
				ha m2	k.fill
-----					
. Kivett út	0	4994	0.00		

II R É S Z

2. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 33581/2003.04.02  
jogcím: átadás  
jogállás: tulajdonos  
név: NYÍRTASS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 4522 NYÍRTASS Tas vezér utca 1  
törzsszám: 15403870

III R É S Z

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 30553/1998.01.13  
Önálló szöveges bejegyzés alakult a 935 hrsz megosztásából.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



2080/2014



## NYÍRTASS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

### J E G Y Z Ő J E

4522 Nyírtass, Tass vezér út 1.; Telefon/Fax: 45/457-000.

E-mail: [dr.biro.robert@freemail.hu](mailto:dr.biro.robert@freemail.hu)

Üi. száma: 2083-4/2014.

**Tárgy:** Nyírtass, Dózsa Gy. u. szennyvíz-ellátás  
rekonstrukció útkezelői hozzájárulás  
ügye

**Hiv. sz.:**

**Üi.:** Dr. Bíró Róbert

## ÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Nyírségvíz Zrt. 4400. Nyíregyháza, Tó u. 5.sz. a Nyírtass, Dózsa Gy. u. önkormányzati közúton szennyvízcsatorna hálózat rekonstrukcióra – nyomvonaljellegű beruházás – útpadka felbontására és helyreállítására vonatkozó útkezelői hozzájárulást az alábbi kikötések megtartása mellett **m e g a d o m**:

- Az igénybevétel Bíró Károly építőmérnök tervező által elkészített terv szerint történhet.
- Felelős tervező: Bíró Károly építőmérnök (Eng.sz.:VZ-T/KÉ-T/15-0402)
- Közterületbontásért felelős: Nyírségvíz Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű Zrt. 4400. Nyíregyháza, Tó u. 5.sz.
- Az útkezelő hozzájárulás érvényes: 2014. augusztus 6. – 2014. október 15.
- Engedélyes köteles a megbontott területeket a bontástól számított 24 órán belül ideiglenesen, az azt követő 15 napon belül az eredeti állapotának megfelelően véglegesen helyreállítani és azt élő növényzettel ellátni.
- A kivitelezést a fák, zöldterületek kímélésével kell végezni, az okozott kárt meg kell téríteni. Esetleges fakivágás csak előzetes bejelentés alapján végezhető.
- Az építési munka végzésével kapcsolatban szükségesség váló mindennemű burkolat felbontásához (úttest, járda, betonozott kapubejáró) - előzetes egyeztetés alapján is - csak abban az esetben járulok hozzá, ha a burkolt út, járda, kapubejáró átfűrése műszakilag nem megoldható.
- Munkálatok végzése alatt a munkanemnek megfelelően előírt jelzőtáblákat a szabványok és a vonatkozó rendeleteknek megfelelően fényvisszaverős kivitelben kell elhelyezni. A munkálatok befejezése után az ideiglenesen elhelyezett közúti jelzőtáblákat haladéktalanul el kell távolítani.
- A kivitelezés teljes időszakára érvényes előírás, hogy engedélyes a gyalogos- és kétirányú forgalmat köteles biztosítani.
- Az úttesten végzett munkával elfoglalt területet piros-fehér sávozású korláttal, valamint éjszaka és korlátozott látási viszonyok között ezen felül az elkorlátozott terület kezdetét és végét - legalább a

2014. 08. 14.

megállási távolságból észlelhető folyamatos piros vagy villogó borostyánsárga fényt adó - lámpával kell jelölni.

- A munkálatok folyamán a közút területét, az útpadkát és a csapadékvíz elvezető árkot föld és anyag tárolására felhasználni még ideiglenes jelleggel sem szabad.
- A megbontott területeket az alábbi módon kell helyreállítani:
  - A munkagödört szerves anyagtól mentes földdel kell visszatölteni, a felső 0,5 m-ben 90%, alatta 65% tömörségi fokra kell tömöríteni. Az előírt tömörséget bizonylatokkal kell igazolni.

**A bizonylat hiánya esetén a tömörítésre engedélyes 3 év garanciával tartozik.**

- Az útalapon az eredeti alapúnak megfelelő vastagságban C 12-32/FN betonnal kell helyreállítani, melyet az eredeti burkolattal azonos minőségű záró réteggel kell lezárni (AB-12 kopó aszfalt réteg).

Amennyiben a helyreállítást követően 3 éven belül az út, járda területén és a zöldsávban süllyedés tapasztalható, úgy köteles a helyreállítást ismételt elvégezni.

- A közúton lévő vagy azt érintő létesítmény, műtárgy, illetőleg úttartozékok megrongálódásából származó és egyéb károkért az anyagi- és büntetőjogi felelősség kérelmezőt, kivitelezőt egyetemlegesen terheli.
- A hozzájárulás nem mentesít a munka kivitelezéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

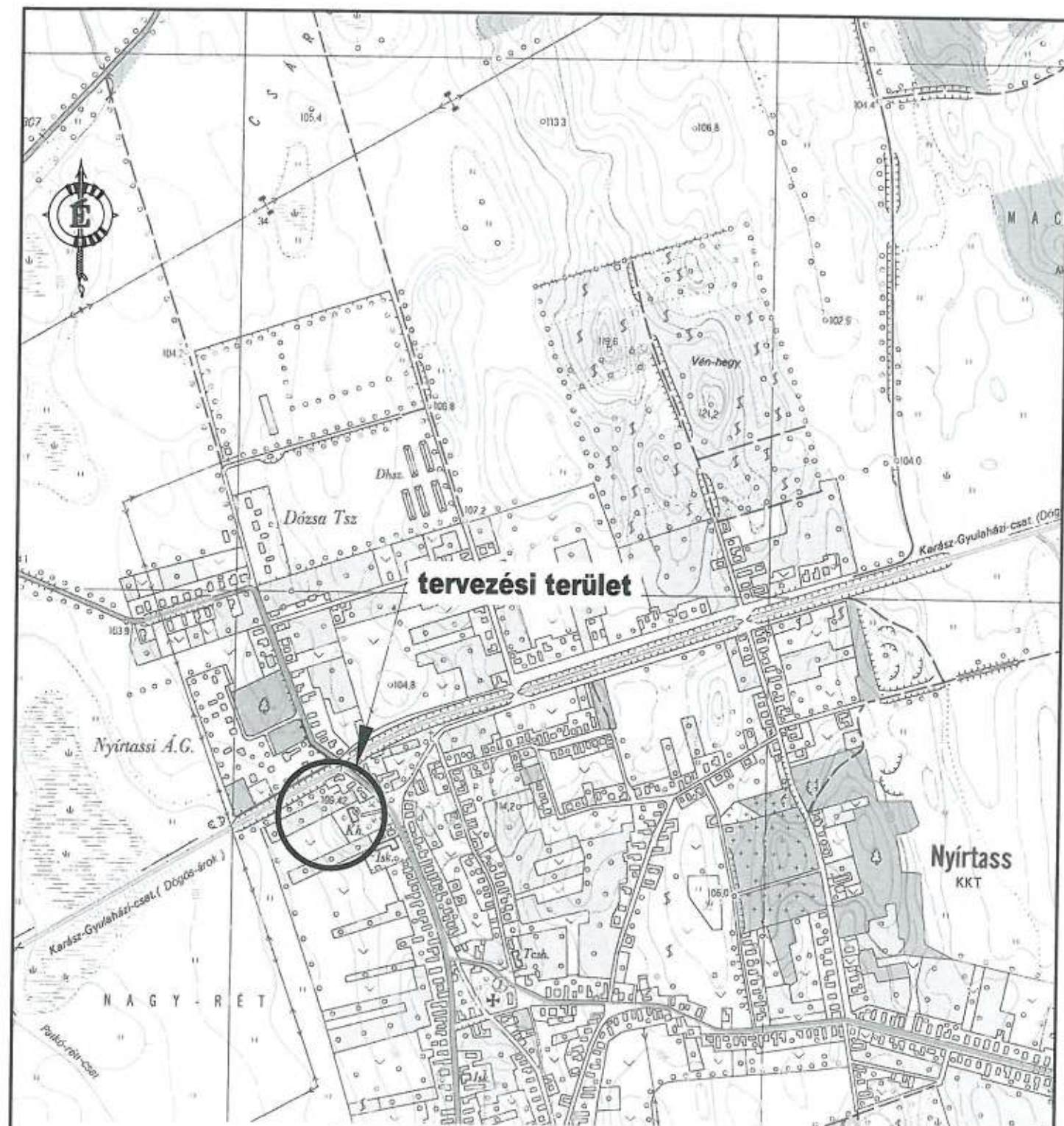
A közút - járda, zöldterület - igénybevételéhez a Közúti Közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény és az azt módosító 1998. évi LXXIII. törvény alapján, valamint a 20/1984. (XII.21.) KM számú rendelet figyelembevételével járultam hozzá.

**Nyírtass, 2014. augusztus 7.**



**Dr. Bíró Róbert**  
jegyző





## BÍRÓ ÉS TÁRSA

**Tervező és Szolgáltató KFT**  
 4400 Nyíregyháza, Szegfű út 73/A II/2.  
 Tel./Fax: 42/421-310 Mobil : 30/445-1895



Megrendelő:	<b>Nyírsékvíz Zrt</b> 4400 Nyíregyháza, Tó út 5.	Méretarány:	<b>M=1:10000</b>
Beruházó:	<b>Nyírsékvíz Zrt</b>	Dátum:	<b>2014.05.05.</b>
Terv megnevezése:	<b>Nyírsékvíz Zrt Szolgáltatási Területén Szennyvízhálózatok Tervezése - Rekonstrukciója - Sz-Sz-B megye</b>	Tervfajta:	<b>engedélyes</b>
Tervrész megnevezése:	<b>Nyírtass, Dózsa Gy. u. csatorna rekonstrukció Átnézetes Helyszínrajz</b>	Törzsszám:	<b>14-2/2014</b>
Ez a terv szerzői jogi védelemben részesül.			
Cégvezető:	Vezető Tervező:	Tervező:	Rajzméret:
 <b>Bíró Károly</b> VZ-T/KE-T/15-0402	 <b>Bíró Károly</b> VZ-T/KE-T/15-0402	 <b>Végő Viktor</b> tervező Okl. építőmérnök	<b>A4</b>
			Rajzsám:
			<b>A-5</b>