



**NYÍRSÉGVÍZ**  
Nyíregyháza és Térsége  
Víz- és Csatornamű Zrt.

# NYÍRSÉGVÍZ

## NYÍREGYHÁZA ÉS TÉRSÉGE

### VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ

### RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Iktatószám: 23053-2024

#### *Ajánlattételi felhívás*

*Nyíregyházi déli üzemviteli épület levegő - víz hőszivattyúk telepítése  
(Megismételt eljárás)*

**a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail és honlap címe**

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.  
H-4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. Pf.: 290.  
Tel: +3642523600  
E-mail: beszerzes@mail.nyirsegviz.hu  
web: www.nyirsegviz.hu

**b) A beszerzési eljárás fajtája**

A tárgyi beszerzési eljárás célja, hogy az ajánlatkérő a lehető legkedvezőbb feltételek mellett kössön szerződést a beszerzés tárgya tekintetében. A beszerzési eljárást ajánlatkérő a saját nevében folytatja le. Az eljárás szabályaira ajánlatkérő beszerzési szabályzata vonatkozik, az eljárást ajánlatkérő 3 ajánlat bekérésével, valamint jelen ajánlattételi felhívás nyilvános közzétételével folytatja le.

Ajánlatkérő beszerzési szabályzata a [www.nyirsegviz.hu](http://www.nyirsegviz.hu) oldalon elérhető.

**c) A beszerzési dokumentumok elérhetősége**

[http://www.nyirsegviz.hu/kozerdeku/ajanlatteteli\\_felhivasok](http://www.nyirsegviz.hu/kozerdeku/ajanlatteteli_felhivasok)

**d) A beszerzés tárgya és mennyisége**

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. működési területén megvalósuló beruházásokhoz kapcsolódóan - keretszerződés jelleggel – Nyíregyházi déli üzemviteli épület levegő - víz hőszivattyúk telepítése Ajánlatkérő egyedi megrendelése alapján az alábbiak szerint:

**Levegő- víz hőszivattyúk telepítése:**

A meglévő, elavult, gazdaságtalan gázkazán kiváltásra kerül 5 db, darabonként legalább 15 kW fűtési teljesítményű levegő- víz hőszivattyúval. 3 db hőszivattyú a Déli üzemviteli épületet, 2 db pedig a TMK épületet látja el. A hőszivattyúk belső hőcserélőit a Déli üzemviteli épület kazánházának nyugati oldalfalára, egymás mellé kell telepíteni, a TMK épület gépészeti helyiségének déli oldalfalára, egymás mellé szükséges telepíteni. A kültéri egységeket az épületek oldalfalaira, a Déli üzemviteli épület esetében a kazánház északi homlokzatára, az ablakszint alá, egyedi konzolokra, egymás mellé. A TMK épület esetében a gépészeti helyiség déli oldalára, az ablakszint alá, egyedi konzolokra, egymás mellé.

Kivitelezési feladat az 5 db levegő- víz hőszivattyú szállítása, telepítése, beüzemelése (programozása), vákuumozása, feltöltése hűtőgázzal, hűtőköri csövezése és egyéb vezérlési, és elektromos kábelezése, bekötése. A fűtészerezési, átalakítási munkákat, a megfelelő elektromos teljesítményt, az erősáramú és irányítástechnikai munkákat a megrendelő végzi, de a fűtési rendszer csatlakoztatása a készülékekre, a rendszer feltöltése vízzel az ajánlattevő feladata. A hűtőköri szerelés 10 m/készülék távolsággal kalkulálható. A hűtőköri vezetékkelést vezetékcsatornában vagy lemezburkolással szükséges eltakarni. A kültéri egységeket min. 50 cm megemelve a parapettfal magassága fölé kell telepíteni külön tartószerkezetre. A készülékek háromfázisúak legyenek, időjárás függő szabályozással. Rendelkezniük kell saját fűtési keringtető szivattyúkkal. A berendezések kiegészítő elektromos fűtessel rendelkezzenek, ennek minél nagyobb teljesítménye legyen minimum 6kW/gép. A hőszivattyúk hőcserélője dugulásra kevésbé érzékeny legyen. Kiegészítő elektromos fűtés nélkül -20°C-on hőmérsékleten tudjon üzemelni. A készülékek -25°C külső hőmérséklet mellett is tudjanak üzemelni. Energia hatékonysága minél magasabb legyen, +7°C külső hőfoknál a COP értéke érje el a 4-es értéket. A fűtési teljesítménye (kiegészítő fűtés nélkül) külső -7 °C -nál is, 45 °C -os fűtési víznél: 13,0 kW-ot érje el.

**Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét, hogy az élettartam költség számítást az ajánlattevőnek kötelezően csatolnia kell az ajánlatához!**



**e) A szerződés meghatározása**

Nyíregyházi déli üzemviteli épület levegő - víz hőszivattyúk telepítése vállalásos keretszerződés keretében

**f) Árlejtés alkalmazása**

Ajánlatkérő fenntartja annak a lehetőségét, hogy a nyertes ajánlattevő kiválasztása érdekében árlejtést kezdeményezzen.

**g) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje**

2024.09.30.

**h) A teljesítés helye**

A NYÍRSEGVÍZ Zrt. működési területe (Déli üzemviteli épület, Nyíregyháza 28519 hrsz.)

**i) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei**

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme forint.

A munkákról a teljesítést követően számla nyújtandó be, melynek kiállítása a sikeres teljesítésigazolás birtokában történhet.

Amennyiben a megrendelt munka építése hatósági engedély köteles tevékenység, abban az esetben az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja szerint tevékenység a fordított Áfa hatálya alá tartozik. A Vállalkozóként szerződő nyertes ajánlattevő a teljesítést követően számlát állít ki, amely áthárított forgalmi adót nem tartalmaz.

Kifizetésre számla szerint, átutalással, a szerződésben meghatározott, leigazolt összegű, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékleteik kézhezvételét követően 30 napon belül kerülhet sor.

**j) Többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtásának lehetősége**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtásának lehetőségét.

**k) Részajánlattétel lehetősége**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részajánlattételt.

**l) Értékelési szempont**

Legalacsonyabb nettó ajánlati ár – nettó HUF

**m) Kizáró okok, igazolási módok**

Ajánlatkérő nem fogadja el azokat az ajánlatokat, amelyekben az ajánlott készülékek nem felelnek meg a d. pontban leírt követelményeknek.

**n) Alkalmassági követelményeket és a megkövetelt igazolási módok**

Jelen beszerzési eljárásban ajánlatkérő nem ír elő alkalmassági követelményeket.

**o) Ajánlattételi határidő**

2024. augusztus 22. 12:00 óra

**p) Az ajánlat benyújtásának címe és a benyújtás módja**

Az ajánlatokat nyomtatott formátumban (egy eredeti példány) kell zárt borítékban, az ajánlatkérő székhelyére, 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5. szám alá az Iratkezelési előadó részére közvetlenül eljuttatni (munkanapokon 8.00 és 15.00 óra között) vagy postai úton megküldeni az ajánlattételi határidő lejártáig.

A borítékon kérjük feltüntetni az „Ajánlat” és a(z) „Nyíregyházi déli üzemviteli épület levegő - víz hőszivattyúk telepítése (Megismételt eljárás)” feliratot.

A nem zárt borítékban, nem postai úton, nem közvetlenül benyújtott ajánlatokat, illetőleg az ajánlattételi határidő után beérkezett ajánlatok elutasításra kerülnek, azokat Ajánlatkérő nem értékeli. Az ajánlat kézhezvételének a kézhezvétel hivatalos dátumát és időpontját is tartalmazó visszaigazolása bizonyítja, hogy az ajánlat megfelel a benyújtási határidőnek.

**q) Az ajánlat(ok) felbontásának ideje, helye, módja, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultakat**

**Az ajánlat(ok) felbontásának ideje: 2024. augusztus 22. 13:00 óra**

**Az ajánlat(ok) felbontásának helye:** 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5. szám, tárgyaló

**Az ajánlat(ok) felbontásának módja:**

Ajánlatkérő az ajánlatok bontását korábbi döntésének fenntartása értelmében zártkörűen végzi, a bontási eljárásan kizárólag Ajánlatkérő munkavállalói vehetnek részt.

Az ajánlatok felbontásakor ajánlatkérő ismerteti az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok felbontásáról és a fenti adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet megküld az összes ajánlattevőnek.

**r) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: 30 nap

**s) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ**

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti biztosíték nyújtásához.

**t) A szerződéskötésre, illetőleg a szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek**

A szerződéskötés feltétele

- nemleges NAV adóigazolás benyújtása vagy ajánlattevő nyilatkozata, hogy szerepel a NAV köztartozásmentes adózók adatbázisában
- az Ajánlattevő részéről az átláthatósági nyilatkozat (a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013 (II.27.) Korm. rendelet 49-50. § szerinti tevékenységek esetén)
- az ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – tevékenységre vonatkozó – saját nevére szóló felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy nyertessége esetén a felhívásban megkövetelt felelősségbiztosítást megköti, vagy a meglévő felelősségbiztosítását a feltételeknek megfelelően kiterjeszti.

**z) További információk**

**1. Érdeklődés jelzése**

Amennyiben a T. Gazdasági szereplőt ajánlatkérő nem közvetlenül (elektronikus úton) jelen felhívás megküldésével kérte fel ajánlattételre, hanem ajánlatkérő honlapjáról értesült a beszerzési eljárásról, úgy kérjük az „Érdeklődés jelzése” megnevezésű nyilatkozatot, a gördülékeny kapcsolattartás végett a beszerzési eljárást megindító dokumentumok letöltését követően a [beszerzes@nyirsegviz.hu](mailto:beszerzes@nyirsegviz.hu) címre haladéktalanul megküldeni szíveskedjék, vagy az abban szereplő adatokat küldje meg emailben.

**2. Kiegészítő tájékoztatás kérés**

Bármely gazdasági szereplő írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől a [beszerzes@mail.nyirsegviz.hu](mailto:beszerzes@mail.nyirsegviz.hu) címen. Ajánlatkérő a kérdéseket 48 órán belül (amennyiben a kérdés péntek 10 óra és hétfőn 7 óra között érkezik akkor kedd 8 óráig) megválaszolja. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kéréseket **az ajánlattételi határidő lejártá előtti negyedik munkanap 16 óráig** fogadja. Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet később nyújtották be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérőnek nem kötelező megadni. A kiegészítő tájékoztatás-kérésekre a válaszokat ajánlatkérő egyidejűleg valamennyi felkért

gazdasági szereplőnek megküldi és a honlapra feltölti, az a továbbiakban a beszerzési dokumentáció részét képezi.

### 3. Hiánypótlás

Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kérni. A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül köteles az ajánlattevő részére megküldeni, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlandó hiányokat.

### 4. Az ajánlat tartalma

Az Ajánlattevőnek a felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell az ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében dokumentummintákat bocsát az Ajánlattevők rendelkezésére.

### 5. Az ajánlatban benyújtandó dokumentumok részletezése

#### - Felolvasólap

A felolvasólapon meg kell adni az Ajánlattevő megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát, bankszámlaszámát, továbbá azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont(ok) alapján értékelésre kerülnek.

#### - Aláírási címpéldány

Az ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában az ajánlatot aláíró, cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának (aláírás-mintájának) egyszerű másolati példányát. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében szükséges a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó teljes bizonyító erejű (a meghatalmazó és a meghatalmazott által is aláírt) írásos meghatalmazás.

#### - A benyújtott ajánlatnak tartalmaznia kell a megajánlásra kerülő hőszivattyúk gyártóját, a pontos típus megnevezéssel, gépkönyvvel és a műszaki paraméterek megadásával, melynek alapján megállapítható, hogy az ajánlott készülékek megfelelnek-e a pontban meghatározott műszaki követelményeknek.

#### - Ajánlati nyilatkozat

- Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
- Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy milyen minőségirányítási rendszer tanúsítvánnyal rendelkezik; adott esetben a nemleges nyilatkozat megküldése is szükséges. Nyilatkozat hiányában ajánlatkérő úgy tekinti, hogy ajánlattevő nem rendelkezik tanúsítvánnyal.
- Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
- Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számítva 30 nap.
- Az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában a cégszerűen aláírt referencia nyilatkozatát a beszerzés tárgyára vonatkozó munkákat megjelölve, az alábbi feltételek és formai előírások szerint:
  - Minimum 5 db projekt megadás, a jelen felhívással egyenértékű, vagy azt meghaladó teljesítményű berendezések üzembe helyezésére vonatkozóan

Ssz.	Projekt megnevezése	Teljesítmény szint	Telepítés pontos helye	Kapcsolattartó neve	Kapcsolattartó elérhetősége
------	---------------------	--------------------	------------------------	---------------------	-----------------------------


- f. Ajánlattevőnek az elvégzett munkára legalább 24 hónap jótállási kötelezettséget kell vállalnia, a neki felróható nem megfelelésség esetén a helyreállítás többletköltsége őt terheli.
- g. Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, a szerződéskötés feltétele
- a nemleges NAV adóigazolás benyújtása (amennyiben ajánlattevő nem szerepel a NAV köztartozásmentes adózók adatbázisában) valamint
  - átláthatósági nyilatkozat benyújtása
- h. Az ajánlattevő nyilatkozata tevékenységre vonatkozó érvényes általános felelősségbiztosítás meglétéről (Biztosító neve, kötvényszám)
- i. Magyar Kereskedelmi és Iparkamara kivitelezői névjegyzék nyilvántartási száma
- **A Felelős műszaki vezető bemutatása**
  - **A Felelős műszaki vezető saját kezű aláírással ellátott rendelkezésre állási nyilatkozata**
  - **A vállalkozó munkavédelmi szakemberének bemutatása**
    - Nevét, címét, elérhetőségét
    - Jogosultságát, szakképzettségét igazoló okirat másolatát
    - Megbízásos vagy alkalmazotti munkaszerződését, illetve a feladat vállalására szóló szándéknyilatkozatot, vagy előszerződést

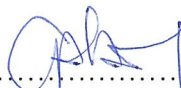
#### 6. Eljárás eredménytelenné nyilvánítása

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a beszerzési eljárást annak bármely szakaszában (ha részajánlat tétele lehetséges volt, bármelyik rész esetében), így akár az ajánlatok bontását követően eredménytelennek nyilvánítsa.

#### 7. Egyéb információk

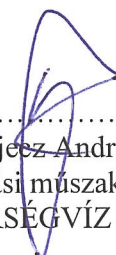
- A számlázási, teljesítési feltételeket, a szerződést biztosító mellékkötelezettségeket az ajánlattételi felhívás mellékletét képező szerződés tartalmazza.
- Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében ajánlatmintát bocsájt a gazdasági szereplők rendelkezésére.

Nyíregyháza, 2024. augusztus 6.



Galambos Sándor  
műszaki Vezérigazgató-helyettes  
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

**NYÍRSÉGVÍZ**  
Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Nyíregyháza



Krajecz András  
csatornázási műszaki vezető  
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

#### Mellékletek:

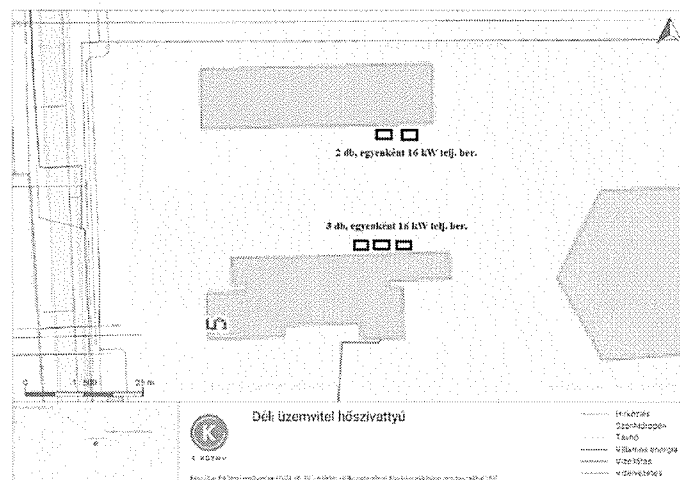
- Szerződéstervezet
- Átláthatósági nyilatkozat
- Ajánlatminta
- Élettartam költség számítás

## Nyíregyházi déli üzemviteli épület levegő - víz hőszivattyúk telepítése

### Műszaki leírás

A meglévő, elavult, gazdaságtalan gázkazán kiváltásra kerül 5 db, darabonként legalább 15 kW fűtési teljesítményű levegő- víz hőszivattyúval. 3 db hőszivattyú a Déli üzemviteli épületet, 2 db pedig a TMK épületet látja el. A hőszivattyúk belső hőcserélőit a Déli üzemviteli épület kazánházának nyugati oldalfalára, egymás mellé kell telepíteni, a TMK épület gépészeti helyiségének déli oldalfalára, egymás mellé szükséges telepíteni. A kültéri egységeket az épületek oldalfalaira, a Déli üzemviteli épület esetében a kazánház északi homlokzatára, az ablakszint alá, egyedi konzolokra, egymás mellé. A TMK épület esetében a gépészeti helyiség déli oldalára, az ablakszint alá, egyedi konzolokra, egymás mellé.

Kivitelezési feladat az 5 db levegő- víz hőszivattyú szállítása, telepítése, beüzemelése (programozása), vákumozása, feltöltése hűtőgázzal, hűtőköri csövezése és egyéb vezérlési, és elektromos kábelezése, bekötése. A fűtésszerelési, átalakítási munkákat, a megfelelő elektromos teljesítményt, az erősáramú és irányítástechnikai munkákat a megrendelő végzi, de a fűtési rendszer csatlakoztatása a készülékekre, a rendszer feltöltése vízzel az ajánlattevő feladata. A hűtőköri szerelés 10 m/készülék távolsággal kalkulálható. A hűtőköri vezetékkelést vezetékcsatornában vagy lemezburkolással szükséges eltakarni. A kültéri egységeket min. 50 cm megemelve a parapettfal magassága fölé kell telepíteni külön tartószerkezetre. A készülékek háromfázisúak legyenek, időjárás függő szabályozással. Rendelkezniük kell saját fűtési keringtető szivattyúkkal. A berendezések kiegészítő elektromos fűtéssel rendelkezzenek, ennek minél nagyobb teljesítménye legyen minimum 6kW/gép. A hőszivattyúk hőcserélője dugulásra kevésbé érzékeny legyen. Kiegészítő elektromos fűtés nélkül  $-20^{\circ}\text{C}$ -on hőmérsékleten tudjon üzemelni. A készülékek  $-25^{\circ}\text{C}$  külső hőmérséklet mellett is tudjanak üzemelni. Energia hatékonysága minél magasabb legyen,  $+7^{\circ}\text{C}$  külső hőfoknál a COP értéke érje el a 4-es értéket. A fűtési teljesítménye (kiegészítő fűtés nélkül) külső  $-7^{\circ}\text{C}$  -nál is,  $45^{\circ}\text{C}$  -os fűtési víznél: 13,0 kW-ot érje el.



## Egyéb rendelkezések, előírások

### 1. Környezetirányítási előírások

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. elvárásainak érvényesítése érdekében – függetlenül attól, hogy a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. és az Ön által irányított gazdasági társaság között létrejött szerződésben rögzítésre került-e – az alábbi követelmények betartására hívjuk fel szíves figyelmét.

Az üzemeltetési, szolgáltatási tevékenység területére munkavégzés céljából csak olyan gépet, berendezést lehet telepíteni és működtetni, amely használata során és használaton kívüli állapotában sem szennyezi a környezetet, amely biztonságos üzemeltetésre alkalmas, légszennyezőanyag kibocsátása az adott berendezésre, munkagépre, járműre előírt emissziós határértékeket nem lépi túl, zajszintje a szabványban meghatározott értéket nem haladja meg.

Amennyiben a vállalt feladat teljesítése során hulladék képződik, akkor a Vállalkozó a munka megkezdése előtt köteles gondoskodni megfelelő hulladékgyűjtő edényzet helyszínre telepítéséről és a keletkező hulladékok közbenső lerakása nélkül, közvetlenül a hulladékgyűjtőkbe történő elhelyezéséről.

Ha tevékenységük során veszélyes hulladékok is keletkeznek, azokat elkülönítetten – a szelektív gyűjtés szabályait betartva – "veszélyes hulladék" felirattal és az EWC kód feltüntetésével ellátva, külön tároló edényzetben kell helyezni olyan módon, hogy az biztonsággal kizárja a környezet veszélyeztetését vagy szennyezését.

A megtelt hulladékgyűjtőket – függetlenül attól, hogy a hulladék veszélyes, vagy nem veszélyes – a munkaterületről a munkanap végén, de legkésőbb a szerződéses munka teljesítésével egyidejűleg el kell szállítani. A Vállalkozó köteles a munkaterületen keletkezett, és ott ideiglenesen tárolt hulladékokat őrizni. Amennyiben ezt nem tudja biztosítani, akkor a munkanap elteltével azt köteles a munkaterületről elszállítani, függetlenül a hulladéktárolójának teltségi állapotától és a hulladék mennyiségétől. A Vállalkozó saját üzemi gyűjtőhelyére, vagy lerakóhelyre való szállítás a Vállalkozó feladata és költsége abban az esetben, ha a felhasznált anyagokat nem a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. biztosította.

A veszélyes hulladékok esetében szigorúan be kell tartani a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendelet és a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII.11.) Korm. rendelet előírásait, melyek közül leggyakrabban az alábbiak betartásának kötelezettsége merül fel:

- A veszélyes hulladékot annak gyűjtése, tárolása, szállítása során bármilyen anyaggal, illetve bármilyen hulladékkal tilos összekeverni.
- A keletkező veszélyes hulladékokról a hivatkozott rendelet(ek) szerinti nyilvántartást kell vezetni.
- Veszélyes hulladékot kezelésre csak olyan személynek, vagy szervezetnek lehet átadni, aki/amely rendelkezik a hulladék átvételére és kezelésére feljogosító, a környezetvédelmi hatóság által kiadott engedéllyel.
- Veszélyes hulladék telephelyen kívüli szállítását csak olyan Vállalkozóval lehet végeztetni, aki rendelkezik a környezetvédelmi hatóság erre vonatkozó engedélyével.
- Veszélyes hulladék keletkezésével járó bér munka végzése csak a környezetvédelmi hatóság, szakhatósági hozzájárulása alapján kiadott tevékenységi engedély birtokában végezhető.



Amennyiben a szerződéses tevékenységük végzése során a követelmények teljesítésével kapcsolatban bármilyen akadály merül fel, vagy a környezet veszélyeztetésére, szennyezésére utaló körülményeket észlelnek, azt szíveskedjenek azonnal jelezni Társaságunk helyszíni képviselőjének.

## **2. Vízbiztonsági előírások**

A vízgazdálkodással, vízminőség-védelemmel kapcsolatban minden beszállítónktól és piaci partnerünktől elvárjuk a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben foglaltak betartását.

A munkálataik során csak olyan anyagokat használhatnak fel, melyek engedéllyel rendelkeznek, annak érdekében, hogy az ivóvízzel kapcsolatba kerülve a termék minőségét ne befolyásolják. Ennek érdekében be kell tartani az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I.12.) Korm. rendelet 10. § (1)-(14) bekezdéseiben foglaltakat.

A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet értelmében a vízi létesítmények területén csak olyan személyek tartózkodhatnak, akik ott munkát végeznek, és a rendszeres egészségügyi ellenőrzést igazoló egészségügyi könyvvel rendelkeznek, amit a munkakezdés előtt be kell mutatni.

A munkaterületre csak azon személyek léphetnek be, akik erre engedéllyel rendelkeznek, és a látogatói nyilvántartásba rögzítették a belépésüket. A belépése előtt nyilatkozni kell, hogy:

- esetlegesen milyen betegségei vannak; illetve fertőző betegség esetén a munkaterület/telephely területére nem léphet be,
- csak a kijelölt munkaterületen tartózkodik,
- engedély nélkül semmilyen eszközhöz, anyaghoz nem nyúl hozzá,
- alapvető viselkedésbeli és higiéniai normákat betartja,
- szennyezést nem okoz.

Alulírott Vállalkozó nyilatkozom, hogy a Megrendelő megbízásából végzett munkám során a Megrendelő Higiéniai munkautasításában foglaltaknak megfelelően járok el, magamra nézve kötelező érvényűnek veszem, melyet aláírással igazolok.

## **3. Vállalkozó felelősségére vonatkozó főbb elvárások**

Vállalkozó különös mértékben felelős:

- dolgozói kioktatásáért ezen előírások tartalmát illetően,
- dolgozói általános munkabiztonsági oktatásáért, aminek tényét az oktatási naplóba rögzíteni kell,
- biztonságos és egészséges munkavégzés feltételeinek kialakításáért,
- a munkavégzés időtartama alatt a vízbiztonságért és a környezet biztonságáért,
- a munkahely(ek) és eszközök, a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. vagyontárgyai biztonságáért,
- tevékenységek koordinálásáért,
- a munkaterületre való belépés előtt átvizsgálásra kerülnek a gépjárművek utas-és rakterei, és a látogatói nyilvántartásba rögzítették a belépésüket,
- a szerződés eltérő rendelkezése hiányában alvállalkozó bevonására csak a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. előzetes jóváhagyását követően van lehetősége a Vállalkozónak, azzal a feltétellel, hogy a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. előírásait rá(juk) nézve is érvényesnek kell tekinteni, és a Vállalkozó kijelenti, hogy teljes felelősséggel tartozik az általa szerződött alvállalkozó munkavégzéséért.



#### 4. Munkavédelmi előírások

A munkavégzés csak a munkaterület átadása után kezdődhet meg, aminek során egyértelműen meghatározására kerül az a terület, ahol dolgoznak, a munkavégzésből adódó munkavédelmi viták megelőzésére, illetve a felelősök egyértelmű kijelölésére is sor kerül.

A 3. pontban meghatározottakon túl az alábbi előírásokat tesszük:

- A munkavégzéshez szükséges igazolásokat a beszállítónak/alvállalkozónak a munkakezdés előtt be kell bemutatnia.
- A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. a munkavégzés során bármikor ellenőrizheti a beszállító/alvállalkozó érintett műszaki, szervezet, munka- és tűzvédelmi intézkedéseit.

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt fenntartja magának azt a jogot, hogy megtiltsa azon gépek, készülékek alkalmazását, amelyek tűz- vagy munkavédelmi, egyéb előírásoknak nem felelnek meg. Ezen túlmenően azokat a személyeket, akik többszöri figyelmeztetésre sem tartják be az előírásokat, kilitják a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. munkaterületéről.

Az építési, szerelési munkaterületen a munkavédelmi előírásoknak megfelelő egyéni védőeszköz (pl.: védősisak, védőcipő, légzésvédő) viselése kötelező!

Balesetek, személyi sérülések, anyagi kárral járó események esetén haladéktalanul tájékoztatni kell a munkabiztonsági és tűzvédelmi előadót és a rendész- és létesítményfenntartási koordinátort. Az alvállalkozók maguk felelősek az elsősegélynyújtás személyi és tárgyi feltételeinek biztosításáért, baleset esetén megszervezéséért és elvégzéséért.

#### 5. Tűzvédelmi előírások

A biztonságos munkavégzés érdekében minden körülmények között biztosítani köteles a munkavégzés során szükséges tűzvédelmi berendezéseket, azok kezelőelemeit, villamos kapcsolók hozzáférését.

A munkavégzés során, ha a területen alkalomszerűen:

- tűzveszélyes tevékenységet,
- épületben porral, füsttel, gőzzel járó munkát végez,

akkor csak a munkabiztonsági és tűzvédelmi előadónak, illetőleg a rendész- és létesítményfenntartási koordinátornak való bejelentés után lehet dolgozni.

Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység feltételeit, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat írásban meg kell határozni.

A vállalkozási tevékenység befejezése után a Vállalkozó a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból köteles átvizsgálni, és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. területén csak a kijelölt helyen lehet dohányozni.

Fontosabb telefonszámok:

Rendész-és létesítményfenntartási koordinátor: Arany József +36 20/482-24-65

Munkabiztonsági és tűzvédelmi előadó: Horváth Emese +36 30/789-08-01

Hulladékkezeléssel kapcsolatos felelős: Pisákné Tomosi Andrea +36 20/501-04-04

A Vállalkozó szempontjából munkaterületnek kell tekinteni minden olyan munkavégzésre, tartózkodásra, tárolásra, felvonulásra kijelölt területet, amely a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. tulajdonában van, vagy amely területre vonatkozóan rendelkezik közterület foglalási és bontási engedéllyel, vagy azt helyettesítő megállapodással, felhatalmazással.

Ennek következtében a fent rögzített környezetirányítási, vízbiztonsági, munkavédelmi, tűzvédelmi és higiéniai utasítások kivétel nélkül érvényesek minden olyan területen, ahol a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. megbízásából bármilyen tevékenységet folytat a Vállalkozó.

A melléklet tartalmát tudomásul vettem, az abban foglaltakat vállalkozásomra nézve kötelező érvényűnek tekintem.

# Ajánlatminta

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. ajánlatkérő  
„Nyíregyházi déli üzemviteli épület levegő - víz hőszivattyúk telepítése (Megismételt eljárás)”  
tárgyú beszerzési eljárásában

## Iratjegyzék

<b>Irat megnevetése</b>	<b>Csatolva (igen/nem)</b>	<b>Oldalszám az ajánlatban</b>
<b>Felolvasólap</b>		
<b>Ajánlati nyilatkozat</b>		
<b>Aláírási címpéldány</b>		
<b>Referencia nyilatkozat</b>		
<b>Meghatalmazás (adott esetben)</b>		
<b>Átláthatósági nyilatkozat</b>		

## Felolvasólap

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Ajánlatkérő  
„Nyíregyházi déli üzemviteli épület levegő - víz hőszivattyúk telepítése (Megismételt eljárás)”  
tárgyú beszerzési eljárásában

### Ajánlattevő

Cégnév:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

Székhely:

Bankszámlaszám:

Ügyvezető/meghatalmazott <sup>1</sup>neve:

Telefonszám:

Email:

Megnevezés	Nettó ajánlati ár (Ft)
5 db készülék ára	
Telepítés, szerelés, üzembe helyezés költségei	
Összesen	

Kelt:

---

Ajánlattevő képviselőtében

---

<sup>1</sup> Kérem aláhúzással jelölni

## Ajánlati nyilatkozat

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Ajánlatkérő  
„Nyíregyházi déli üzemviteli épület levegő - víz hőszivattyúk telepítése (Megismételt eljárás)”  
tárgyú beszerzési eljárásában

Alulírott ..... (cégjegyzésre/képviselőre<sup>2</sup> jogosult személy neve),  
mint a ..... (cégnév) ..... (székhely)  
cégjegyzésre/képviselőre jogosult személy az alábbi nyilatkozatot teszem.

Megvizsgáltuk és fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk a fent hivatkozott beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és dokumentumainak feltételeit. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevőként kiválasztásra kerülünk, a szerződés tárgya szerinti szolgáltatásokat az ajánlatban meghatározott ellenszolgáltatásért szerződésszerűen teljesítjük.

Nyilatkozunk, hogy ajánlatunkat az ajánlati kötöttség beálltát követően az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig fenntartjuk.

Eltekintünk saját szerződéses feltételeink alkalmazásától és nyilatkozunk, hogy nyertességünk esetén a jelen beszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet megkötését vállaljuk és azt a szerződésben foglalt a feltételekkel teljesítjük.

Tudomásul vesszük, hogy az elvégzett munkára legalább 24 hónap jótállási kötelezettséget kell vállalnunk, a felróható nem megfelelésség esetén a helyreállítás többletköltsége minket terhel.

Tudomásul vesszük, hogy a szerződéskötés feltétele

- a nemleges NAV adóigazolás benyújtása, amennyiben ajánlattevő nem szerepel a NAV köztartozásmentes adózók adatbázisában,
- az átláthatósági nyilatkozat benyújtása, valamint

<b>Ajánlattevő nyilatkozata</b>	
Magyar Kereskedelmi és Iparkamara kivitelezői névjegyzék nyilvántartási szám	
Ajánlattevő rendelkezik minőségirányítási rendszer tanúsítvánnyal (igen/nem) Igen válasz esetén: minőségirányítási rendszer tanúsítvány típusa	
Cégszerűen aláírt referencia nyilatkozat ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 10 év beszerzés tárgyára vonatkozó munkákat megjelölve (igen/nem)	
Ajánlattevő nyilatkozata a vállalt jótállás időtartamáról (minimum 24 hónap) (igen/nem)	
Ajánlattevő szerepel a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisában (igen/nem)	
Az ajánlattevő nyilatkozata tevékenységre vonatkozó érvényes általános felelősségbiztosítás meglétéről (Biztosító neve, kötvényszám) (igen/nem)	
Felelős műszaki vezető saját kezű aláírással ellátott rendelkezésre állási nyilatkozata (igen/nem)	
Változásbejegyzés van folyamatban (igen/nem)	

Kelt:

\_\_\_\_\_  
Ajánlattevő képviselőjében

<sup>2</sup> Kérem aláhúzással jelölni



## Referencia nyilatkozat

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Ajánlatkérő  
„Nyíregyházi déli üzemviteli épület levegő - víz hőszivattyúk telepítése (Megismételt eljárás)”  
tárgyú beszerzési eljárásában

Alulírott ..... (ügyvezető/meghatalmazott neve), mint a  
..... (cégnév) cégjegyzésre/képviselőre jogosult személy  
ezúton nyilatkozom, hogy az alább részletezettek szerint rendelkezem a beszerzés tárgyára  
vonatkozó 5 db referenciával.

Ssz.	Projekt megnevezése	Teljesítmény szint	Telepítés pontos helye	Kapcsolattartó neve	Kapcsolattartó elérhetősége

Kelt:

\_\_\_\_\_  
Ajánlattevő képviselőjében





**Nyilatkozat a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfeleléséről**

Alulírott ..... mint a(z)  
..... (székhely:  
.....) cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője  
jelen okirat aláírásával ezennel büntetőjogi felelősségem tudatában

**nyilatkozom**

arról hogy,  
a(z) (teljes név) ..... a Nemzeti Vagyronról  
szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján<sup>1</sup> átlátható  
szervezetnek minősül.

Kelt: .....[hely], ..... [év] .....[hó  
]..... [nap]

.....  
aláírás

<sup>1</sup> 3. § (1) E törvény alkalmazásában 1. *átlátható szervezet*: a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság, b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek: *ba*) tulajdonosi szerkezete, a pénzmegosztás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, *bb*) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, *bc*) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, *bd*) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba*), *bb*) és *bc*) alpont szerinti feltételek fennállnak; c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek: *ca*) vezető tisztségviselői megismerhetők, *cb*) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel, *cc*) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

**Adatok**

Vizsgált időtáv	év	10
Reál diszkontráta	%	5%
Mennyiség	db	1
Ajánlati ár	Ft/db	
Várható élettartam	év	10
Karbantartási költség	Ft/év/db	
Fajlagos energiaköltség	Ft/kWh	90,00
Fűtési teljesítmény	kW	
Teljesítmény együttható (SCOP)		3,50
Fűtési üzemóra / db	h	2 000
<b>Számított értékek</b>		
Éves energiaigény (I/H)*K*C	kWh	0
Éves energiaköltség (G*L)	Ft/év	0
Éves működési költség (F*L)+M	Ft/év	0
<b>LCC meghatározása</b>		
Kezdeti beruházási költség (C*D)	Ft	0
Működési költség jelenértéke a vizsgált időtávon	Ft	0
<b>Közvetlen életciklusköltség (N+O)</b>	Ft	0

\* A kiválandó géptípus legjobb hatásfokú pontjában

Ajánlattevő által kitöltendő!

A Közbeszerzési Hatóság 2015. CXLI. Törvény 78 § (4) bekezdése alapján.

1	0
2	0
3	0
4	0
5	0
6	0
7	0
8	0
9	0
10	0

## Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről a

**NYÍRSÉGVÍZ Zrt.**

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.

Adószám: 11492809-2-15

Cégjegyzékszám: 15-10-040209

Képviselik: Könnnyű Zsolt mb. vezérigazgató

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a(z)

.....

Székhely:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

Bankszámlaszám:

Képviseli:

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó, a továbbiakban együttes említésük esetén Szerződő felek vagy Felek között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

### Preambulum

A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a saját beszerzési szabályzata alapján „*Nyíregyházi déli üzemviteli épület levegő - víz hőszivattyúk telepítése*” tárgyban beszerzési eljárást folytatott le, amelynek során a Vállalkozó ajánlatot tett. A megrendelő megállapította, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Vállalkozó tette, emiatt vele kíván szerződést kötni.

### 1. Szerződés megnevezése, tárgya

1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Nyíregyházi déli üzemviteli épület fűtési rendszerének korszerűsítését levegő – víz hőszivattyúk telepítésével (a továbbiakban: feladat vagy kivitelezés) a Megrendelő által jelen szerződésben előírtaknak megfelelően.

Megnevezés	Ajánlati ár (nettó Ft)
5 db készülék ára	
Telepítés, szerelés, üzembe helyezés költségei	
<b>Összesen</b>	

Vállalkozó feladatainak ellátása során az a kivitelezést jelen szerződés 1. sz. melléklete szerinti részletezésben köteles elvégezni:

2. A Vállalkozó kijelenti, hogy mint a jelen szerződés teljesítéséhez kellő szakismerettel és tapasztalattal rendelkező cég, birtokában van a feladat elvégzéséhez szükséges tudásnak, szakembereknek és eszközöknek. Kijelenti továbbá azt is, hogy pontos tudomása van a Kivitelezés részleteiről és a teljesítési helyszín adottságairól, valamint a kivitelezésnél irányadó jogszabályi és hatósági előírásokról.

### 2. A teljesítés határideje

**2024.09.30.**

A Vállalkozót előteljesítési jog illeti meg.

1. A munkaterület átadás időpontja: jelen szerződés hatálybelépését követően a Vállalkozóval egyeztetett időpontban.

### 3. A vállalkozási díj

1. A jelen Szerződés 1. pontjában foglalt feladat elvégzéséért a Vállalkozó **nettó ....., Ft + ÁFA** vállalkozási díjra jogosult.
2. A Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj egyösszegű átalányár, amely a fenti 1. pontban foglalt, valamennyi munka ellenértékét tartalmazza, a Vállalkozó ezen ellenértéken felül egyéb díjazásra nem jogosult. A Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti átalányarat azt követően határozta meg, hogy a kivitelezéssel kapcsolatban valamennyi körülményt a szakember gondosságával áttanulmányozta és megvizsgálta.
3. A felek rögzítik, hogy a Megrendelő előleget nem fizet, a Vállalkozó a feladat elvégzése után, a Megrendelő általi átvételét követően, a teljesítésigazolás ellenében jogosult számlát benyújtani. Az átvétel feltétele a beépített anyagok megfelelőségének igazolása – a leszállított termék minőségi bizonyítványát és garanciajegyét.
4. A Megrendelő a vállalkozási díjat a Vállalkozó által benyújtott számlák ellenében, a számlák beérkezésétől számított 30 napon belül köteles átutalni a Vállalkozó fenti számú bankszámlájára.
5. A vállalkozási díj akkor tekintendő kiegyenlítettnek, amikor azt a Vállalkozó számláján jóváírták.
6. Teljesítésigazolás kiadására jogosult .....
7. A Megrendelő elfogadja az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931–1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.
8. A Vállalkozó számláját a Megrendelő részére köteles kiállítani, a Megrendelő által jelen szerződésben nevesített számlázási címre. A számla benyújtásának címe a Megrendelő 4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz. alatti székhelye, 4401 Nyíregyháza, Pf.: 290. levelezési címe, vagy az eszaml@nyirsegviz.hu elektronikus számlázási címe.
9. Ha a Megrendelő a szerződés szerinti fizetési kötelezettségét határidőre nem teljesíti a Vállalkozó jogosult a késedelem időtartamára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) meghatározott gazdálkodó szervek közötti mindenkori késedelmi kamatot követelni.

### 4. Teljesítési feltételek

1. A Megrendelő köteles a Vállalkozó részére minden szükséges felvilágosítást megadni a feladat elvégzésére. A Felek a jelen Szerződés szerint végzett feladatok teljesítése során kötelesek együttműködni, amelynek során a teljesítéshez szükséges valamennyi információt folyamatosan egymás rendelkezésére kötelesek bocsátani.
2. A Vállalkozó köteles a tevékenységéről és az ügy állásáról a Megrendelőt kívánságára (illetve szükség esetén e nélkül is) tájékoztatni. Tájékoztatási kötelezettség különösen akkor keletkezik, ha más személy igénybevétele vált szükségessé, vagy ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá.
3. A Megrendelő köteles a kivitelezés teljesítési helyét a Vállalkozóval egyeztetett időpontban munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, és azt a teljesítés idején folyamatosan fenntartani.
4. A Vállalkozó betartja a teljesítés helyén irányadó munkavédelmi, vagyónvédelmi és tűzvédelmi előírásokat és megteszi a szükséges intézkedéseket a tevékenységével összefüggő esetleges károk, balesetek, sérülések elkerülése érdekében. A munkálatok végzése során betartandó munkavédelmi, tűzvédelmi, ivóvíz biztonsági és hulladék-kezeléssel kapcsolatos követelményeket jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 2. sz. melléklet tartalmazza, amelyek betartására Vállalkozó kötelezettséget vállal.
5. A Vállalkozó kizárólag a vonatkozó szabványoknak megfelelő I. osztályú minőségű, megrendelő által jóváhagyott anyagokat jogosult beépíteni a kivitelezés során. Vállalkozó köteles továbbá a vonatkozó magyar jogszabályokat, hatósági előírásokat és szabványokat betartani.
6. A Felek megállapodnak, hogy a kivitelezésből eredően keletkezett bontási vagy építési törmelék jogszabályoknak megfelelő elhelyezése, valamint (adott esetben) a Vállalkozó saját felvonulási jellegű létesítményeinek kivitelezése és bontása, és ebből adódóan a terület megtisztítása a Vállalkozó kötelessége.

## 5. Késedelem, hibás teljesítés, jótállás

1. A feladat késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a kivitelezés nettó vállalkozási díjának a késedelem idejére számított napi 1%-a, de legfeljebb 20%.
2. A kivitelezés hibás teljesítése esetén a Megrendelő a késedelmi kötbérrel egyező mértékű kötbérre jogosult mindazon időtartamra vonatkozóan, amely alatt a Vállalkozó a hibát el nem hárítja.
3. A kivitelezés meghiúsulása esetén a Vállalkozó a vállalkozási díj 20%-val egyező összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
4. A Megrendelő jogosult a fentiek szerinti kötbért a számla összegébe beszámítani.
5. A Vállalkozó a törvényben előírtaknak megfelelően, de legalább 24 hónap jótállást vállal a létesítményen általa elvégzett munkákkal kapcsolatban.

## 6. Vis major

1. A Szerződő felek mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem-, vagy részleges nem teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha az a szerződés hatályának beálltát követően felmerülő, előre nem látható elháríthatatlan erő következménye (vis maior). A vis maior helyzet bekövetkezéséről és megszűnéséről szerződő felek egymást haladéktalanul értesítik, és a megszűnést követően mindent megtesznek a szerződésszerű teljesítés érdekében.
2. Egyik fél sem felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségei elmulasztásáért, ha a mulasztás rajta kívülálló, elháríthatatlan okra vezethető vissza.
3. Vis major esetén a teljesítésre képtelen fél írásban értesíti a másik felet a vis major okozó eseményről. Ebben az esetben a Felek kötelesek megtenni mindent a vis major okának mielőbbi elhárítása érdekében.

## 7. Vitás kérdések rendezése

1. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni, és kötelesek mindent megtenni annak érdekében, hogy a jelen megállapodásból fakadó nézeteltéréseiket közvetlen tárgyalások útján rendezzék.
2. Ha a Felek közötti tárgyalások – 30 napon belül – nem vezetnek eredményre jogviták esetén a felek értékhartól függően alávetik magukat a Megrendelő székhelye szerinti járásbírósnak, vagy törvényszéknek.

## 8. Kapcsolattartás

Felek szerződéssel kapcsolatban jognyilatkozat tételére jogosult képviselői:

Megrendelő:

Név: .....

Telefon: .....

Email: .....

Vállalkozó:

Név: .....

Telefon: .....

Email: .....

## 9. Záró rendelkezések

1. A jelen szerződés kizárólag írásban, a Felek egyező akarata alapján módosítható. A cégszabályzatban bekövetkezett változásokat Felek egyoldalú nyilatkozattal rendezik.
2. A jelen szerződés tartalmazza a Felek között létrejött teljes és végleges megállapodást. A Feleket nem köti egyetlen olyan szóban vagy írásban, kifejezett vagy hallgatóságos módon tett rendelkezés, nyilatkozat, feltétel vagy kijelentés sem, amelyet a jelen szerződés nem tartalmaz.
3. Ha a jelen szerződés bármely része érvénytelenné, jogellenessé vagy érvényesíthetatlenné válik, az a fennmaradó részek érvényességét, jogszerűségét és érvényesíthetőségét nem érinti.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. általános, valamint a vállalkozási szerződésre vonatkozó különös rendelkezései az irányadóak.

5. Fentieket, mint közös akaratunkkal megegyezőt elfogadjuk, és aláírásunkkal igazoljuk, a szerződés 4 példányban készül, melyből 1 példány a Vállalkozót illet meg.

Kelt: Nyíregyháza, 2024. .... hó .....nap :....., 2024. év..... .hó .....nap

.....  
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.  
Könnnyű Zsolt  
mb. vezérigazgató  
a Megrendelő képviselőjében

.....  
.....  
a Vállalkozó képviselőjében

Mellékletek: 1. számú melléklet: - Vállalkozó által ellátandó feladatok részletezése  
2. sz. melléklet – egyéb rendelkezések, előírások