



**NYÍRSÉGVÍZ**  
Nyíregyháza és Térsége  
Víz- és Csatornamű Zrt.

# NYÍRSÉGVÍZ

## NYÍREGYHÁZA ÉS TÉRSÉGE

### VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Iktatószám: 36651-2017

**Ajánlattételi felhívás**

**Közművagyon vagyonértékelésének elkészítésére**

## I. Általános feltételek

A tárgyi feladat elvégzésére meghirdetett beszerzési eljárás célja, hogy a meghirdetett szolgáltatás beszerzése az ajánlatkérő számára a lehető legkedvezőbb módon valósuljon meg.

## II. Az eljárás általános feltételei

A meghirdetett eljárást ajánlatkérő a saját nevében folytatja le. Az eljárás szabályaira ajánlatkérő beszerzési szabályzata vonatkozik, az eljárást ajánlatkérő könnyített beszerzéseire vonatkozó szabályok figyelembevételével végzi el (Ajánlatkérő beszerzési szabályzata a [www.nyirsegviz.hu](http://www.nyirsegviz.hu) oldalon elérhető).

## III. Az eljárás tárgya

A társaság által üzemeltetett állami közművagyon komplex vagyonértékelésének elkészítése.

## IV. Ajánlattétel

A Magyar Állam tulajdonát képező, a NYÍRSÉGVÍZ Zrt vagyonkezelésében lévő víziközmű vagyon vagyonértékelésének elkészítése.

A vagyonértékeléssel kapcsolatban – az ajánlattételhez szükséges – kérdéseiket, adatigényüket 2018.01.02. napjáig tehetik meg a [beszerzes@mail.nyirsegviz.hu](mailto:beszerzes@mail.nyirsegviz.hu) email címre, melyekre vonatkozó válaszokat, információkat az ajánlatkérő 2 munkanapon belül megadja.

Ajánlattevő ajánlatát jelen ajánlattételi felhívás és az e-mailben kapott válaszok alapján készíti el és nyújtja be ajánlatkérő számára a lentiekben meghatározott határidőig.

A közművagyon értékelését a teljesítéskor hatályos 24/2013 (V.29.) NFM rendelet rendelkezései alapján köteles nyertes ajánlattevő elkészíteni.

Az ajánlatkérő a vagyonértékelés elvégzéséhez az eszközök körét, azok műszaki állapotára vonatkozó előkészítő munkákat önmaga végzi, amely az alábbiakra terjed ki:

1. Értékelés tárgyát képező műszaki dokumentáció biztosítása a vagyonértékelő számára
  - 1.1 Objektumok jegyzéke (mely tartalmazza az objektum beazonosításra alkalmas helyét, főbb műszaki paramétereit, tulajdonviszonyait, üzembe helyezés évét, állapotjellemzését, állapotmutatóját, üzemeltetői megjegyzéseket)
  - 1.2 Üzemeltetési engedélyek, utasítások (hatósági és belső)
  - 1.3 Eszközleltár – Tárgyi eszköz nyilvántartásból
  - 1.4 Vonalas létesítmények, rajzai –melynek minimum tartalma: törzshálózat nyomvonal (anyag, átmérő, építés éve)
  - 1.5 Kiegészítő adatok – Pl. utóbbi 10 évben végzett rekonstrukciók, fejlesztési munkák

2. Helyszíni szemle, értékelendő objektumok pontosítása, fotó dokumentáció az állapot értékeléshez
3. Hálózatos objektumok digitális hálózatának térképi előállítás, ha papír alapú az adatszolgáltatás, digitális állomány esetén hiányzó attribútumok feltöltése (vezeték azonosításhoz utcanév, állapot jellemzéshez építési év hozzárendelés)
4. Vagyonértékeléshez értékelendő objektumok rögzítésének előkészítése a Vagyonértékelő által megadott rendszerben való feltöltésre.

**Az árajánlatnak tartalmaznia kell:**

1. A vállalkozó megnevezését, adószámát, bankszámlaszámát, cégjegyzékszámát
2. Egyéni vállalkozó esetében vállalkozói engedély számát, vállalkozói igazolvány másolatát, adószámát
3. Cég székhelyét, képviselőre jogosult nevét, elérhetőségét, aláírási címpéldányát, amennyiben különböző, úgy az ajánlattételi eljárás és a teljesítés során eljáró képviselő nevét, e-mail címét, telefonszámát.
4. Megajánlott közművagyon vagyonértékelésének ÁFA nélküli, nettó egységárát Ft-ban meghatározva (ez nem tartalmazza az ajánlatkérő által elvégzendő feladatokat.)
5. A 24/2013 (V.29.) NFM rendelet szerint végzett Vagyonértékelésre vonatkozó legalább 2 referenciát.

Ajánlatkérő csak a fentiek szerinti, illetve az ajánlattevő kérdéseire e-mailben megadott tartalom szerinti ajánlatokat fogadja be, a fentiektől eltérő tartalmú ajánlatok esetén ajánlatkérő hiánypótlási felhívást küld, a hiánypótlási határidőt ajánlatkérő 3 naptári napban jelöli meg. Hiánypótlás után a fentiektől eltérő tartalmú ajánlatot ajánlatkérő nem fogad el, azokat érvénytelennek minősíti. Kirívóan alacsony vagy magas ár esetén ajánlatkérő élhet az ajánlat elutasításának jogával.

Az ajánlatokat zárt borítékban 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5. szám alá az Iratkezelési előadó részére kérjük – postai úton, vagy személyesen – eljuttatni, a borítékon kérjük feltüntetni a „**Közművagyon vagyonértékelése**” jeligét. Az árajánlatok legkésőbbi beadásának határideje: **2018. január 8. 12 óra**. A nem zárt borítékban eljuttatott pályázatokat ajánlatkérő nem értékeli, azokat nem minősíti ajánlatnak.

Ajánlatkérő az **ajánlatok bontását 2018. január 8-án 13 órakor** székhelyén nyilvánosan végzi. A bontási eljárás pontos helye: 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5. szám földszint 4. számú tárgyaló. Az ajánlattevők megjelenésének elmaradása a bontási eljárást nem érinti.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az eljárást az ajánlatok bontása után eredménytelennek nyilvánítsa.

Ajánlatkérő az ajánlati ár alapján hoz döntést, kiköti magának azt a jogot, hogy szükség szerint árlejtést folytasson le.

## V. Teljesítés

A nyertes ajánlattevővel az ajánlatkérő szerződést köt.

A III. pont szerinti tevékenység elvégzésének **végső határideje 2018. január 31. napja.**

Nyíregyháza, 2017. december 27.



Könyv Zsolt  
Gazdasági vezérigazgató-helyettes

**NYÍRSÉGVÍZ**  
Nyíregyháza és Térsége Vízforgató és Csatornamű  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Nyíregyháza



Sulyok Béla  
Vízellátási műszaki vezető