

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről:

Név: **NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 4401 Nyíregyháza, Tó u. 5.
Cégjegyzékszám: 15-10-040209
Adószám: 11492809-2-15
Képviselő neve: Szabó Istvánné vezérigazgató

mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),
másrészről:

Név:
Székhely:
Cégjegyzékszám:
Adószám:
Képviselő neve:

mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó), együttesen
a továbbiakban: Szerződő Felek között az alábbi
tárgyban és feltételek mellett.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a **NYÍRSÉGVÍZ Zrt. ellátási területén szennyvíz gerincvezetékek rekonstrukciós feladatainak elvégzését (Nyírbátor, Fáy utca, Nyíregyháza, Irinyi János utca, Nyírtelek, Alkotmány utca, Újfehértó, Eötvös utca)**” c. beszerzési eljáráshoz kapcsolódóan jelen szerződés 1.2 pontjában részletezett feladatainak elvégzését. A vállalkozási szerződés alapját az Ajánlattételi felhívás, továbbá a Vállalkozó által benyújtott és Megrendelő által elfogadott iktatószámú ajánlat határozzák meg.

1.2. Teljesítések helye és műszaki tartalma:

- Nyírbátor, Fáy utcai DN 300 beton szennyvízcsatorna 1-12 aknaköz bélelése szoros illeszkedésű, vastagfalú, önhordó technológia megvalósításával 292,0 fm hosszban
- Nyíregyháza, Irinyi János utcai DN 300 beton szennyvízcsatorna 1-15 aknaköz bélelése szoros illeszkedésű, vastagfalú, önhordó technológia megvalósításával 395,0 fm hosszban

- Nyírtelek, Alkotmány utcai DN 200 azbesztcement szennyvízcsatorna 1-4 aknaköz bélelése szoros illeszkedésű, vastagfalú, önhordó technológia megvalósításával 95,0 fm hosszban
- Újfehértó, Eötvös utcai DN 300 beton szennyvízcsatorna A-Eötvös-3sz. – A-Eötvös-Rákóczi aknaköz bélelése szoros illeszkedésű, vastagfalú, önhordó technológia megvalósításával 22,0 fm hosszban

2. KIVITELEZÉS, ELLENŐRZÉS

- 2.1. Vállalkozó köteles a kivitelezést és az egyéb szerződéses kötelezettségeit szerződésszerűen, teljes körűen, a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi és egyéb vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak megfelelően, hiba- és hiánymentesen, határidőben teljesíteni.
- 2.2. Vállalkozó a szerződésben vállalt valamennyi kivitelezési és kapcsolódó munkát a jogszabályokban meghatározott minőségi követelményeknek megfelelően köteles teljesíteni. A nem megfelelő minőségben történő teljesítés alkalmatlan szolgáltatásnak minősül és a Vállalkozó a munka újbóli elvégzésére kötelezett.
- 2.3. Vállalkozónak be kell tartani az építés közbeni minőségellenőrzésnél, illetve az elkészült munka minőségi tanúsításánál a magyar szabványokban, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben, továbbá az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben előírtakat.
- 2.4. A munkaterület átadás-átvétel során Vállalkozó köteles a munkaterület munkavégzésre való alkalmasságát, valamint a korábban végzett munkák esetleges hibáit, vagy hiányosságait megvizsgálni, melyek a munkavégzést akadályozhatják. Az esetleges hiányosságok, hibák jegyzőkönyvben rögzítésre kerülnek. Amennyiben a Vállalkozónak felróható okból nem kerül megállapításra hiányosság vagy hiba, a Vállalkozó köteles felelősséget vállalni a korábban keletkezett hiányosságok, vagy korábban elkövetett hibák következtében fellépő károkért.
- 2.5. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés helyszínét előzetesen megtekintette.
- 2.6. Vállalkozó a munkaterület átadását követően köteles folyamatosan vezetni az építési naplót.
- 2.7. Az építési naplóban történő bejegyzésre az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározott személy, szervezet illetékes képviselője jogosult.
- 2.8. Az építési napló ellenőrzése Megrendelő feladata.
- 2.9. Az építési műszaki ellenőr, a Megrendelő helyszíni képviselőjeként az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó

jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és kivitelezési dokumentáció betartását.

- 2.10. Megrendelő, illetve az építési műszaki ellenőr jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeit, javaslatait az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejegyzésekre 3 munkanapon belül az építési naplóban válaszolni.
- 2.11. Vállalkozó a beruházás megvalósítása során elegendő számú, megfelelő szakképesítésű, tapasztalt vezetőt, és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt köteles biztosítani, annak érdekében, hogy a jelen szerződés szerinti kötelezettségeit időben teljesíteni tudja. Az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért a Vállalkozó felelős.
- 2.12. Vállalkozó köteles az építési-szerelési munkák irányítására felelős műszaki vezetőt alkalmazni. A felelős műszaki vezető köteles folyamatosan az építkezés helyszínén tartózkodni, vagy akadályoztatása esetén a szakmailag megfelelő helyettesítéséről gondoskodni.
- 2.13. A Megrendelő alvállalkozó igénybeviteléhez hozzájárul.
- 2.14. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- 2.15. Az anyagszállítási útvonalak optimalizálása, a zaj, por és elhagyott hulladék megelőzése érdekében a Vállalkozó köteles az építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét a lehető legteljesebb mértékben minimalizálni.
- 2.16. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz – történő elszállításáról rendszeresen gondoskodni. Vállalkozónak a hulladék kezelésével kapcsolatban a hatályos jogszabályok előírásai szerint kell eljárnia. A Vállalkozó köteles az építési naplóban az építési hulladékot fajta és mennyiség szerint rögzíteni.
- 2.17. A munkaterület megfelelő védelmének és őrzésének biztosítása a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik erre jogosultsággal rendelkeznek, illetve a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek és igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában.
- 2.18. Vállalkozó köteles megóvni az építési munkaterületen, valamint a szállítás során használt út- és közműhálózatot, azok műtárgyait. A Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén a műszaki átadás-átvétel lezárásáig kijavítani. A Vállalkozó köteles a tevékenysége során figyelemmel lenni arra, hogy a lakosságot, valamint a közlekedést a lehető legkisebb mértékben zavarja.
- 2.19. Vállalkozó köteles a kivitelezés során fellépő módosítási igényeket a Megrendelővel minden esetben egyeztetni és elfogadtatni.
- 2.20. A mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően hatósági jogkörben eljáró

külső szervek által adott jogszerű utasításokról Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

- 2.21. Vállalkozó a munkák befejezését követően köteles a munkaterületről levonulni, a kivitelezés helyszínéről a saját költségén eltávolítani minden hulladékot, eszközöket, gépeket és anyagokat, beleértve a bontott anyagot.
- 2.22. A Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor köteles az építési munkaterületet átadni a Megrendelőnek.

3. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

- 3.1. Szerződő Felek a kivitelezési munkák értékét a beszerzési eljárás és az árlejtés eredményeként a következők szerint állapítják meg:

Vállalkozói díj: Ft + ÁFA, azaz Forint + ÁFA, a következő bontásban:

| Feladatok | Vállalkozói díj (nettó Ft) |
|-----------------------------------------|----------------------------|
| Nyírbátor, Fáy utca (292 fm) | |
| Nyíregyháza, Irinyi János utca (395 fm) | |
| Nyírtelek, Alkotmány utca (95 fm) | |
| Újfehértó, Eötvös utca (22 fm) | |

- 3.2. A vállalkozói díj átalányár, fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, amelyek a szerződés tárgyát képezik. A Vállalkozó a vállalkozói díj kialakításakor elvárható gondossággal vizsgálta felül a rendelkezésre bocsátott dokumentumokat, ismerte meg a teljesítés helyszínét. A vállalkozói díj az ajánlatban, szerződésben foglalt mennyiségi és minőségi követelmények figyelembe vételével került meghatározásra.
- 3.3. Vállalkozó a fenti vállalkozói díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet, kivéve a Megrendelő által írásban elrendelt pótmunkák ellenértékét.
- 3.4. A vállalkozói díj az 1.2. pontban részletezettek egy műszaki szakasszal történő felújítására vonatkozik, folyamatos munkavégzéssel, egyszeri fel és levonulással.

4. PÉNZÜGYI FEDEZET, ELSZÁMOLÁSOK, SZÁMLÁZÁS

- 4.1. Vállalkozó előleget nem igényel.
- 4.2. Az egyes létesítmények átadását követően a Megrendelő résszámlát elfogad.
- 4.3. Végszámla a hiánymentes műszaki átadás-átvétel lefolytatását követően nyújtható be. A műszaki átadás-átvételt a Megrendelő bevonásával kell megtartani.
- 4.4. Az igazolt teljesítést követően benyújtott számlák átutalással kerülnek kiegyenlítésre a VállalkozóBanknál vezetett számú bankszámlájára.

- 4.5. Megrendelő a kiállított (rész)számlát annak beérkezésétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki.
- 4.6. A helytelenül kiállított, vagy a szükséges melléletek nélkül benyújtott számla nem tekinthető benyújtott számlának.

5. KAPCSOLATTARTÁS

- 5.1. Kapcsolattartásra kijelölt személyek, elérhetőségeik:

Megrendelő részéről:

Nyírbátor, Fáy utca

Márku Szabolcs művezető tel: 20/294-3213

Nyíregyháza, Irinyi János utca

Madai Gábor művezető tel: 20/967-0486

Nyírtelek, Alkotmány utca

Madai Gábor művezető tel: 20/967-0486

Újfehértó, Eötvös utca

Madai Gábor művezető tel: 20/967-0486

Megrendelő kapcsolattartói egyben az építési-szerelési munkák műszaki ellenőrei is.

Vállalkozó részéről:

Név:

Cím:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Felelős műszaki vezető neve:

- 5.2. A fenti személyek vagy adataikban bekövetkezett változásokról a Szerződő Felek egymást írásban, lehetőség szerint előzetesen értesítik.
- 5.3. Szerződő Felek közötti minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levél, személyes kézbesítés, e-mail – kell eljuttatni az 5.1 pontban meghatározott elérhetőségekre.
- 5.4. Az e-mail útján történő kézbesítés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a címzett azt igazoltan kézhez vette, arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.
- 5.5. Az építkezés előrehaladásának nyomon követése érdekében Megrendelő jogosult egyeztetést kitűzni, amelyen a Vállalkozó képviselője köteles részt venni. Az egyeztetésről emlékeztető készül.

6. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

- 6.1. A szerződésben előírt kivitelezési munkák teljesítési határideje: 2019. augusztus 31. a következő feltételek teljesülésével:

Munkakezdés feltétele a mindkét fél részéről aláírt Vállalkozási szerződés és a munkavégzéshez szükséges engedélyek Vállalkozó általi kézhezvétele.

- 6.2. A teljesítés időpontja: a műszaki átadás-átvétel lezárásának napja.
- 6.3. Vállalkozó eredményfelelősséget vállal a beruházás szerződésszerű megvalósítására.
- 6.4. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

7. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 7.1. Az építési beruházás építési tevékenységének befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak ellenőrzése, hogy a Megrendelő és a Vállalkozó közötti jelen szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység a szerződésben és jogszabályban előírtak alapján, a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a jelen szerződésben vállalt egyéb követelményeknek és jellemzőknek.
- 7.2. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Megrendelőt 3 nappal korábban köteles értesíteni az építési naplóban jelzett kezdeményezéssel, valamint írásos készre jelentéssel.

8. JÓTÁLLÁS, GARANCIA

- 8.1. Vállalkozó az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben meghatározott időtartamra teljes – 10 év – körű jótállást vállal a kivitelezési munkák elvégzésére, a megvalósított létesítményre és tartozékaira.

Megrendelő jótállási vagy szavatossági kifogás esetén köteles írásban jelezni Vállalkozó felé a bekövetkezett meghibásodást. Vállalkozó köteles a feltárt és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére kijavítani.

- 8.2. Amennyiben a Vállalkozó a fentiek szerint nem intézkedik, vagy intézkedései az elvárt hatás kiváltására alkalmatlanok, Megrendelő jogosult a hibát a Vállalkozó költségére és kockázatára megszüntetni. Vállalkozó jótállási kötelezettsége ezen munkarészekre továbbra is fennáll.
- 8.3. Szerződő Felek a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számított egy éven belül, valamint a jótállási idő lejárta előtt 30 nappal utó felülvizsgálatot tartanak.
- 8.4. Az utó felülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő, az eljárás megkezdése előtt 8 nappal értesíti a Vállalkozót. Az eljárás során jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen fennálló hibákat, valamint az azok kijavítására meghatározott határidőt. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben rögzített hibákat saját költségén kijavítani.

9. FELMONDÁS, ELÁLLÁS

- 9.1. A szerződés felmondására és megszüntetésére a Polgári Törvénykönyv szabályai az irányadóak a szerződésben rögzített kikötésekkel.

- 9.2. Súlyos szerződésszegésnek minősül minden olyan szerződésszegés, amely a szerződés azonnali felmondására ad lehetőséget.
- 9.3. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha:
- Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi;
 - Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, ellene csődeljárást (kivéve a Cstv. 11. § (2) bekezdés h) pontjában foglaltakat) vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, végelszámolását határozza el, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, kifizetéseit beszünteti;
 - Vállalkozó saját hibájából a teljesítési határidőhöz képest 60 napot meghaladó késedelembe esik;
 - Vállalkozó ismételt írásos felszólítás ellenére sem teljesíti Megrendelő utasításait;
 - Vállalkozó felelősségbiztosítása a szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedeleme alá csökken.
- 9.4. Felmondás esetén a Vállalkozó kártérítésre nem jogosult.
- 9.5. Vállalkozó jogosult a szerződést 15 napos felmondási határidővel megszüntetni, ha a Megrendelő a Vállalkozó írásbeli felszólítása ellenére a jelen szerződés rendelkezéseinek betartásával készült, a Megrendelő által elfogadott teljesítést követően szabályosan kiállított számlájának kiegyenlítésével a fizetési határidőhöz képest 30 napot meghaladó késedelembe esik.
- 9.6. Szerződő Feleket a szerződés megszegéséért teljes körű kártérítési felelősség terheli.
- 9.7. Szerződő Felek nem követnek el szerződésszegést, ha kötelezettségeik teljesítését "vis maior" akadályozza meg, amely a szerződés aláírását követően következik be.

10. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 10.1. Amennyiben Vállalkozó a teljesítési határidőhöz képest olyan okból, amelyért felelős késedelmesen teljesít, köteles Megrendelő részére késedelmi kötbért fizetni figyelemmel a Ptk. 6:186. §-ára. A késedelmi kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőtől számítva a nettó vállalkozói díj 0,5%-a/nap, maximális mértéke: a nettó vállalkozói díj 20%-a.
- 10.2. Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval.
- 10.3. A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés alól.
- 10.4. Megrendelő a kötbérigényt meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is érvényesítheti.

11. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 11.1. Vállalkozó köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő

felelősségbiztosítását kiterjeszteni a jelen szerződésben meghatározott munkára vonatkozóan.

11.2. Szerződő Felek a szerződést kizárólag írásban módosíthatják.

11.3. Szerződő Felek kikötik, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos esetleges jogvita eldöntése ügyében - a pertárgy értékének függvényében – a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék a kizárólagosan illetékes.

A szerződés mellékletei:

- 1) A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. iktatószámú Ajánlattételi felhívása
- 2) Vállalkozó iktatószámú Ajánlata

Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen vállalkozási szerződésben foglaltakat elolvasták, megértették, és mint a szerződéses akaratuknak mindenben megfelelőt, jóváhagyólag saját kezűleg aláírták 3 eredeti példányban.

Kelt: 2019.

.....
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
Megrendelő

.....
.....
Vállalkozó