



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: vízjogi létesítési engedély
Ügyintéző: Szupkay-Papp László
Telefon: +36 (42) 310-137
Ügyiratszám: 36500/4643/2020.ált.
Ügyfélfogadás: 4400 Nyíregyháza, Kölcsey utca 12-14.
Hétfő, Szerda: 9:00-12:00, 14:00-16:00,
Péntek: 9:00-12:00
Iratátvétel: 4400 Nyíregyháza, Erdő sor 5.
VIZEK ügyszám: 2020/15315

HATÁROZAT

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (továbbiakban: Katasztrófavédelmi Igazgatóság) **Nyírbátor Város Önkormányzata** (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.), mint engedélyes részére a **Nyírbátor 6022/3 hrsz.-ú ingatlanon létesítendő Szénaréti lakópark szennyvízelvezetését biztosító gravitációs szennyvíz gerinccsatorna hálózat bővítésére** vonatkozó

vízjogi létesítési engedélyt

jelen határozat véglegessé válásának napjától ezen határozattal engedélyezett vízilétesítményekre adott vízjogi üzemeltetési engedély véglegessé válásáig, de legkésőbb **2023. szeptember 30-ig** az alábbiak szerint adja meg:

Tervező: KÖZMŰTERV-M'93 Kft.
(4400 Nyíregyháza, Selyem u. 21/B. I/1.)

Felelős tervező: ifj. Major Ferenc
(VZ-Tel, KÉ-k/15-0229)

Munkaszám: 542/19.

A tervdokumentáció készült: 2020. március

A beruházással érintett területek: Nyírbátor 0396, 6022/1 hrsz.

A területek tulajdonosa, kezelője: Nyírbátor Város Önkormányzata
(4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.)
Magyar Közút Nonprofit Zrt.
(1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.)

Terület feletti rendelkezési jog: saját tulajdon, kezelői hozzájárulás

I. Műszaki jellemzők:

1. Előzmények:

Nyírbátor Város Önkormányzata (4300 Szabadság tér 7.) a Gyulaji és Táncsics utcák, illetve a 6022/2 helyrajzi számú út által határolt Szénaréti lakópark megnevezésű területen komplex fejlesztést kíván végezni, melyhez szükséges a terület közlekedési kapcsolatának kialakítása, illetve az ivóvízellátás, szennyvíz- és csapadékvíz elvezetés kiépítése.

2. Keletkező szennyvízmennyiségek:

A Szénaréti lakóparkban keletkező, ezáltal a tervezett gravitációs szennyvízesatornát közvetlenül terhelő távlati szennyvízmennyiség maximális kiépítettség esetén:

$$500 \text{ lakóegység} \times 250 \text{ l/nap} = 125 \text{ m}^3/\text{d}$$

A figyelembe vett óracúcs tényező a Szénaréti lakóparkot, illetve a távlatban megvalósítandó hotelt is figyelembe véve: 1/10 ,mely szerint a pillanatnyi szennyvízmennyiség: 3,5 l/s

Az Önkormányzat távlati tervei között szerepel a Fürdő utca végén található városi Gyógyfürdőben keletkező szennyvíznek a Gyulaji útra történő kivezetése, melyet figyelembe véve a későbbi átépítést elkerülendő a tervezett gerinccsatorna méretét D250 mm méretben határoztuk meg. Ezen fejlesztés megvalósítása jelenleg bizonytalan, illetve csak hosszú időtávlatban várható, ezért az átemelő rekonstrukciójának tervezése során nem került figyelembe vételre.

A Gyulaji út sarkán meglévő 1,6 méter átmérőjű szennyvízáttemelőt terhelő terület még a Gyulaji út - Táncsics u. - Bóni u. közötti terület, melyen keletkező távlati szennyvízmennyiség szintén 125 m³/d.

A meglévő átemelő gépészeti felújítása során figyelembe vett, az átemelőt terhelő szennyvízmennyiség számítása:

Tekintettel arra, hogy a két érintett terület teljes beépítettsége hosszabb időtávlatban várható (15-20 év), ezért a beépítendő szivattyúk teljesítményének meghatározásakor 70 %-os beépítettséget vettek figyelembe.

A figyelembe vett óracúcs tényező a teljes érintett terület várható beépítési viszonyait figyelembe véve 1/12, mely alapján a pillanatnyi szennyvízmennyiség:

$$Q = 250 \times 0,70 \times 1/12 = 14,58 \text{ m}^3/\text{nap} = 4,05 \text{ l/s}$$

A csatornázással érintett területen ipari jellegű létesítmény nincs.

3. Keletkező szennyvíz minősége:

Csatornán érkező szennyvíz minősége:

KOI	950	mg/l.
BOI ₅	550	mg/l.
NH ₄ -N	90	mg/l.
N _{össz}	100	mg/l.
P _{össz}	15	mg/l.
SZOE	45	mg/l.
Leb. ag.	340	mg/l
pH	6,5-7,5	

4. A tervezett műszaki megoldás ismertetése:

Szennyvízcsatorna hálózat:

A tervezett beruházás során a beruházó Önkormányzat fejlesztési elképzeléseihez igazodva a Szénaréti lakópark szennyvízelvezetését biztosító gravitációs szennyvíz gerinccsatorna hálózat-bővítés kerül kialakításra a Gyulaji úttal párhuzamos vonalvezetéssel a Civis Komplex Kft. által tervezett kerékpárút burkolata alatt.

A tervezett szennyvízcsatorna biztosítja a külön tervben tervezett 71 lakásos társasház szennyvízelvezetését, melyhez szükséges bekötések jelen tervben kerültek tervezésre. A lakópark egyéb távlatban megvalósítandó létesítményeinek bekötése jelen tervben nem tervezett tekintve, hogy azok távlatan kerülnek megvalósításra, pontos funkciójuk, elhelyezkedésük jelenleg nem ismert. A beköthetőség érdekében a tervezett gerinccsatornán megfelelő sűrűségben kerülnek elhelyezésre tisztítóaknák, melyekre az utólagos rákötés megvalósítható.

A tervezett csatorna befogadója a Gyulaji út és a 6022/2 hrsz. út sarkán meglévő 1,60 méter átmérőjű szennyvízátemelő, melynek gépészeti rekonstrukcióját és szükség szerint a korrózióálló bélelését a beruházás során - külön terv szerint - el kell végezni.

Az átemelő rekonstrukciója külön önálló tervdokumentációban található, azonban az átemelő és a kapcsolódó szennyvíz nyomóvezetékek méretezése jelen tervben elkészült, mely alapján a meglévő nyomóvezetékek kapacitása az indokolt gépészeti fejlesztést, szivattyúcserét követően megfelelő.

A meglévő átemelőhöz jelenleg D90 KPE nyomóvezeték kapcsolódik, mely a Táncsics Mihály utcai DN100 ac. nyomóvezetékbe köt. Ezen nyomóvezetékek méretezése együttesen történt, figyelembe véve az átemelőt terhelő Gyulaji út - Táncsics u. - Bóni u. közötti beépíthető területet is.

A tervezett gravitációs gerinccsatorna az átemelő szükséges puffermélységét figyelembe véve önállóan kerül bekötésre a meglévő átemelőbe.

5. Közműkereszteések:

A tervezett létesítmények, vezetékek építése megközelít és/vagy érint/keresztesz távközlési hálózatot, elektromos kábeleket, csapadékvíz csatornát, ivóvízvezeték, szennyvízvezeték és gázvezeték.

A vezetéképítést megelőzően az érintett közmű vezetékeket az üzemeltető szolgáltatók szakfelügyelete mellett fel kell tární.

Az érintett közművek környezetében építési munka csak az illetékes közműgazdák szakfelügyelete mellett végezhető!

A közmű üzemeltetők által az egyeztetési jegyzőkönyvekben rögzített, valamint a szakfelügyeletek alatt tett előírásokat a kivitelező maradéktalanul köteles betartani.

6. Tervezett létesítmények:

- DN 250 KG-PVC gravitációs szennyvíz gerinccsatorna: 410 m
- DN 160 KG-PVC gravitációs szennyvíz bekötőcsatorna: 44 m
- Tisztítóakna: 12 db

A további részletes adatokat, kivitelezési előírásokat az engedélyezés alapját képező tervdokumentáció tartalmazza.

II. Vízbázisvédelem:

Nyírbátor település a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § és 2. számú mellékletével összhangban, a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerint a felszín alatti vizek szempontjából **fokozottan érzékeny** területek közé került besorolásra.

A tervezett beruházás közüzemi vízbázis védőterületét, védőövezetét nem érinti.

III. Engedélyesnek a munkálatok elvégzése során az alábbi előírásokat kell betartani, illetve betartatni:

1. A kivitelezést csak a határozat véglegessé válását követően lehet megkezdeni.
2. Amennyiben az engedélyezett munka elvégzésétől eláll, úgy azt a Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak be kell jelenteni.
3. A kivitelezés megkezdését 8 nappal előtte be kell jelenteni a Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak.
4. Az engedélyes személyében bekövetkezett változást az engedélyes köteles a Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak **30 napon belül bejelenteni**. Ennek elmulasztása esetén az engedély gyakorlásával összefüggő kötelezettségek az engedélyest terhelik.
5. A kivitelezést az engedélyes terv és jelen határozatban előírtak szerint kell végezni, a tervtől való esetleges eltérést, bővítést, változást a Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak **30 napon belül** bejelenteni tartozik, továbbá előzetesen be kell szerezni a vízügyi hatóságtól a vízjogi létesítési engedély módosítását.
6. A kivitelezési munkálatok során úgy kell eljárni, hogy a felszíni és felszín alatti víz ne szennyeződjön.
7. Az építési tevékenységet úgy kell végezni, az építőanyagokat és az építéshez használt gépeket úgy kell tárolni, hogy a földtani közeg és a felszín alatti vizek ne szennyeződjenek.
8. A kivitelezésnél és a végleges üzembe helyezést megelőző munkálatoknál, ellenőrző üzempróbáknál stb. a felszín alatti vizek védelmében a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani. A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a létesítmények ellenőrző üzempróbáinál, üzembe helyezésénél úgy kell eljárni, hogy a felszín alatti víz szennyezettsége a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket ne haladja meg.
9. A létesítmények kivitelezésénél, valamint a kivitelezést végző gépek esetleges ideiglenes üzemanyag tároló telephelyei kialakításánál különös gondossággal úgy kell eljárni és a gépeket úgy kell üzemeltetni, hogy az érintett, illetve a környező területen környezetszennyezés, vízszennyezés ne következhesen be. Amennyiben vízszennyezés fordulna elő, úgy a Katasztrófavédelmi Igazgatóságot értesíteni kell és a kárelhárítást azonnal meg kell kezdeni.

10. A vezetékek fektetésénél a csőgyártók által meghatározott építési technológiai előírásokat szükséges betartani.
11. A légvezeték tartó oszlopok állékonyságát biztosítani kell.
12. A rendszerbe beépítendő csövek szállítását, tárolását, fektetését a beépített csőtípus gyártója által kiadott alkalmazástechnikai kézikönyvekben előírt szabályok betartásával kell elvégezni.
13. A szükséges védőtávolságok be nem tartása esetén védőcsövet, vagy védőbetont kell alkalmazni.
14. A kivitelezés munkálatok elvégzése után a megvalósult vezetékek, szerelvényeik és a műtárgyak megfelelőségét nyomás- és vízzárósági próbával kell ellenőrizni, továbbá el kell végezni a vezeték nyíltárkos geodéziai bemérését (vízszintes, magassági). Az elvégzett ellenőrzési, bemérési stb. dokumentumokat a vízjogi üzemeltetési engedély kérelméhez csatolni kell.
15. A kivitelezés során a tervező által meghatározott technikai sorrendet be kell tartani.
16. A kivitelezési munkák befejezése után a munkaterületet az esetleges szennyeződésektől meg kell tisztítani.
17. Az elkészült művek üzemeltetését csak az erre jogosult üzemeltető szervezettel lehet végeztetni. Az üzemeltető szervezetnek meg kell felelnie a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény előírásainak.
18. A kivitelezési tevékenység befejezése után lefolytatandó műszaki átadás-átvételi eljárásról a Katasztrófavédelmi Igazgatóságot a műszaki átadás-átvétel megkezdését megelőzően legalább **8 nappal korábban** írásban értesíteni kell.
19. A létesítmény üzembe helyezése előtt, az eredményes műszaki átadás-átvétel után **30 nap időtartamú próbaüzemet** kell lefolytatni a próbaüzemi terv alapján. A próbaüzem kezdetét a Katasztrófavédelmi Igazgatóságra be kell jelenteni. A próbaüzem ideje nem hosszabbítható meg.
20. A próbaüzem lezárása után, a végleges üzembe helyezést követő **60 napon belül** az üzemeltetőnek **meg kell kérni hatóságától a vízjogi üzemeltetési engedélyt. Ennek hiányában a létesítmény nem üzemeltethető.** A kérelemhez csatolni kell a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. §-a és 3. sz. melléklet vonatkozó pontja szerint összeállított dokumentációt, valamint az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését igazoló dokumentumot. Az üzemeltetési engedély kérelemhez csatolni kell a próbaüzemi kiértékelést, a vízvizsgálati eredményeket, valamint a szaktervező által készített kezelési és karbantartási utasítást.
21. A kivitelezés megkezdését 8 nappal előtte be kell jelenteni a Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak.

22. **Az építés megkezdése előtt az érintett közműgazdákkal a részletes egyeztetést le kell folytatni, és igény esetén a szakfelügyelet biztosítását meg kell rendelni!**
23. **A Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság I-0300-1055/2020. számú vagyongazdálkodási hozzájárulásában foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.**
24. **A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Mátészalkai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály az SZ-07/NEO/5038-2/2020. számú szakhatósági állásfoglalásában a vízjogi létesítési engedély kiadásához az alábbi feltétellel hozzájárult:**
 - A szennyvízvezeték nyomvonalának és fektetési mélységének, illetve műszaki kialakításának pontos meghatározásakor különös gondot kell arra fordítani, hogy a vízvezeték megközelítő, vagy azt keresztező szennyvízvezeték esetleges meghibásodása esetén, az abból kiáramló szennyvíz ne károsíthassa, ne szennyezhesse el.

A vízjogi létesítési engedély feljogosít az engedélyben meghatározott vízimunka elvégzésére, vízelétesítmény megépítésére, de a vízelétesítmény használatbavételéhez, üzemeltetéséhez szükséges vízjogi üzemeltetési engedély, vagy a jogszabály szerint szükséges egyéb hatósági engedély megszerzésének kötelezettsége alól nem mentesít.

Ha a vízimunka elvégzése, illetve a vízelétesítmény megépítése vagy átalakítása engedély nélkül vagy az engedélytől eltérően történt, az üzemeltetési engedély kiadása megtagadható és az eredeti állapotot helyre kell állítani. Amennyiben a hatóság a létesítmény megvizsgálása után - az eset összes körülményeire is figyelemmel - a fennmaradási engedélyt utólag megadja, a létesítő bírság fizetésére köteles.

A bírság az engedély nélkül létrehozott építmény értékének 80%-áig, engedély nélküli vízimunka vagy vízhasználat esetén 1.000.000 Ft-ig terjedhet.

A vízjogi létesítési engedély üzemeltetésre nem jogosít!

A vízjogi létesítési engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díját, azaz 100.000,- Ft-ot, a népegészségügyi szakhatósági állásfoglalás igazgatási szolgáltatási díját, azaz 23.900,- Ft-ot az engedélyes megfizette, egyéb eljárási költség nem keletkezett.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságnak, mint másodfokon eljáró országos vízügyi (és vízvédelmi) hatóságnak címzett, de a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz, mint területi vízügyi (és vízvédelmi) hatósághoz elektronikus úton benyújtandó fellebbezésnek van helye.

Felhívom a figyelmét, hogy fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezés díjköteles, a fellebbezés díja jelen engedélyezési eljárásért fizetett igazgatási szolgáltatási díj 50 %-a, azaz 50.000,-Ft, a népegészségügyi szakhatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díj 100 %-a, azaz 23.900,- Ft; amelyeket fellebbezés esetén a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10044001-00283676-00000000 számú előirányzat felhasználási számlájára kell megfizetni a fellebbezés benyújtásával egyidejűleg az ügyiratszámra (*határozat száma*) való hivatkozással.

A határozat – ha ellene jogorvoslati kérelem nem érkezik – a közlés napját követő 15. napon válik véglegessé.

A jogorvoslati eljárásról az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 111-123. §-a rendelkezik.

INDOKOLÁS

Nyírbátor Város Önkormányzata (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.) által meghatalmazott „KÖZMŰTERV-M’93” Kft. (4400 Nyíregyháza, Selyem u. 21/B. I/1.) 2020. július 31-én érkezett iratában kérte, a Nyírbátor 6022/3 hrsz.-ú ingatlanon létesítendő Szénaréti lakópark szennyvízelvezetését biztosító gravitációs szennyvíz gerinccsatorna hálózat bővítésére vonatkozó vízjogi létesítési engedély kiadását a Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól.

A vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentációt a „KÖZMŰTERV-M’93” Kft. készítette el.

A kérelemmel kapcsolatosan a Katasztrófavédelmi Igazgatóság megállapította, hogy az eljárás a vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 1. melléklete 2.6. a) pontja értelmében igazgatási szolgáltatási díjköteles. A díj mértéke 100.000 Ft, melyet az ügyfél a Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 36500/4643-2/2020.ált. számú hiánypótlási felhívását követően megfizetett, egyéb eljárási költség nem keletkezett.

Az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat egyes közigazgatási eljárásaiért és igazgatási jellegű szolgáltatásaiért fizetendő díjakról szóló 1/2009. (I. 30.) EüM rendelet 1. melléklet XI. 6. pontja értelmében igazgatási szolgáltatási díjköteles. A népegészségügyi szakhatósági állásfoglalás igazgatási szolgáltatási díját, azaz 23.900 Ft-ot az ügyfél a 36500/4643-2/2020.ált. számú hiánypótlási felhívást követően megfizette.

A kérelem hiányosan lett beadva, ezért a Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 36500/4643-2/2020.ált. számú hiánypótlási felhívásban a hiányzó iratok pótlására szólította fel a „KÖZMŰTERV-M’93” Kft.-t teljesítési határidő megadásával. Az ügyfél a hiányzó iratokat 2020. szeptember 4-én teljes körűen pótolta.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság az eljárás megindításáról a 36500/4643-1/2020.ált. számú iratában értesítette a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságot (4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 19.), valamint az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogosultakat, mint ismert ügyfeleket a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) 28/D. § (1) bekezdése alapján.

A Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 19.) az I-0300-1055/2020. számú vagyongazdálkodási hozzájárulását az alábbiak szerint adta meg:

„A Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság, mint a Magyar Állam tulajdonában lévő felszíni és felszín alatti vizek vagyongazdálkodója, a KÖZMŰTERV-M'93 Kft. által a VIZEK Keretrendszeren keresztül 2020/15315/1. számon – Igazgatóságunkhoz 2020. július 14-én benyújtott kérelme alapján – a Nyírbátor Város Önkormányzat (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7., VÜJ: 2195854701) részére

vagyongazdálkodási hozzájárulást ad

a Nyírbátor 6022/3 hrsz-ú ingatlanon létesítendő Szénaréti lakópark közműellátásának vízjogi létesítési engedélyhez az alábbi feltételekkel.

1. Érintett terület:

Nyírbátor 6022/3 hrsz-ú ingatlanon

2. Műszaki adatok:

2.1. Műszaki tartalom ismertetése:

Nyírbátor Város Önkormányzata a Gyulaji (4105.j.) út mellett elhelyezkedő Nyírbátor 6022/3 hrsz-ú ingatlanon 71 lakásos társasházat tervez építtetni, amelyhez egy 71 állásos személygépjármű parkoló is tervezésre került.

Szennyvízelvezetés:

A lakópark szennyvízelvezetését a városi szennyvízhálózatra kívánják kibocsátani.

Szennyvíz mennyiség: 500 lakóegység x 250 l/nap = 125 m³/d

Tervezett D250 KG-PVC gravitációs szennyvíz gerinccsatorna: 410 m

Tervezett D160 KG-PVC gravitációs szennyvíz bekötőcsatorna: 44 m

Tervezett tisztítóakna: 12 db

Az alábbi vízügyi objektumazonosítási kódok az I-0300-664/2019. ügyiratszámú nyilatkozatban korábban kiadásra kerültek.

<i>VOR</i>	<i>Objektum név</i>	<i>Objektum típus</i>
<i>AGN726</i>	<i>Nyírbátor csapadékvíz elvezető rendszer</i>	<i>Csapadékvíz elvezető rendszer (kül- és belterületi)</i>
<i>AHV085</i>	<i>Nyírbátor-Agglomerációs településrész</i>	<i>Agglomerációs településrész</i>
<i>AKV753</i>	<i>Nyírbátor elosztó hálózat</i>	<i>Települési elosztóhálózat</i>

2.2. Vízügyi-gazdálkodás:

A 2016. április 7-én a 14. számú Hivatalos Értesítőben közzétett második Vízügyi-gazdálkodási Terv (VGT2) az Európai Unió előírásai szerint készült; benne a vízgazdálkodási problémák, a környezeti célkitűzések és ezen célkitűzések megvalósítására szolgáló intézkedések kerültek összefoglalásra.

Az érintett földrészlet a 2-3 Lónyay-főcsatorna Tervezési Alegységhez tartozik.

A Vízügyi-gazdálkodás Tervezés felülvizsgálata során kapott eredmények alapján:

Víztest kódja	Víztest neve	Víztest jele	FAV* mennyiségi állapota			FAV kémiai állapota		
			Minősítés (5 teszt alapján)	Víztestekre vonatkozó környezeti célkitűzések	A célkitűzések elérése	Minősítés (6 teszt alapján)	Víztestekre vonatkozó környezeti célkitűzések	A célkitűzések elérése
AIQ618	Nyírség-Lónyay-főcsarorna-vízgyűjtő	sp. 2.4.1.	gyenge, oka: -sz.földi és vizes FAVÖKO	a jó állapot elérhető	2027	jó	A jó állapot fenntartandó	folyamatos

Az érintett földrészlet nitrát érzékenynek minősül.

A vízgyűjtőn folytatott tevékenységek hatással vannak a vízfolyás víztest állapotára is.

Víztest neve	Víztest kategóriája	Ökológiai minősítés	Ökológiai célkitűzés	Ökológiai célkitűzés teljesítésének éve	Kémiai állapot	Kémiai célkitűzés	Kémiai célkitűzés teljesítésének éve
AEQ091 Vajai-főfolyás felső	természetes	jó	A jó vagy kiváló állapot fenntartandó	folyamatosan	jó	A jó vagy kiváló állapot fenntartandó	folyamatosan

A vízgyűjtőn folytatott tevékenységek hatással vannak a vízfolyás víztest állapotára is.

3. Vonatkozó általános jogszabályi alapok:

- *Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény;*
- *A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény;*
- *A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény;*
- *72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról;*
- *147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról;*
- *120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet a vizek és közcélú vízellátási létesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról;*
- *83/2014. (III.14.) Kormányrendelet a parti sáv szabadon hagyásáról.*

A felülvizsgált Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT2), benne az adott víztestekre vonatkozó intézkedések, valamint az intézkedések műszaki adatlapja a www.vizeink.hu honlapon érhető el.

Speciális jogszabályi előírások:

- *221/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól;*
- *220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól;*
- *219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről;*
- *30/2008. (XII. 31.) KvVM rend. a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról.*

4. Jelen vagyonkezelői hozzájárulás a vízjogi létesítési engedély, valamint annak megfelelő műszaki tartalmú kivitelezés esetén a vízjogi üzemeltetési engedély hatályával megegyező ideig érvényes.

5. *Vagyonkezelő jelen hozzájárulását kizárólag a Nyírbátor Város Önkormányzata részére készített dokumentumokban foglaltak alapján, és azokhoz képest változatlan műszaki adattartalom mellett, Nyírbátor 6022/3 hrsz.-ú ingatlanon létesítendő Szénaréti lakópark közműellátásának vízjogi létesítési engedélyhez adja meg.*

A vagyonkezelői hozzájárulás önmagában munkavégzésre/üzemeltetésre nem jogosít, és nem mentesít az egyéb hozzájárulások, továbbá engedélyek beszerzése, az azokban valamint a jogszabályokban foglaltak betartása alól!

A tervezéssel/kivitelezéssel/üzemeltetéssel kapcsolatos költségek sem most, sem később semmilyen jogcímen nem követelhetők a Magyar Államtól vagy a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságtól.”

A 36500/4643-5/2020.ált. számú iratomban megkértem az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 16. fejezetére hivatkozva az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Mátészalkai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály szakhatósági állásfoglalását.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály a 5097-1/2020. számú szakhatósági állásfoglalásában a vízjogi létesítési engedély kiadására irányuló engedélyezési eljárásban környezetvédelmi szempontból előírások nélkül hozzájárult az engedély kiadásához, természetvédelmi szempontból a külterületi ingatlanra vonatkozóan (Nyírbátor 0396 hrsz.) szintén előírások nélkül hozzájárult a létesítési engedély kiadásához, a Nyírbátor 6022/1 hrsz.-ú ingatlan esetében a szakhatósági eljárást hatáskör hiánya miatt megszüntette.

Szakhatósági állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól szakhatósági megkeresés érkezett a Főosztályhoz Nyírbátor Város Önkormányzata (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.) beruházásában tervezett, a Nyírbátor Szénaréti lakópark (6022/3 hrsz.) szennyvízelvezetését biztosító gerincvezeték (érintett helyrajzi számok: 0396, 6022/1 hrsz.) bővítésére vonatkozó vízjogi létesítési engedély kiadására irányuló engedélyezési eljárásban.

A lakóparkban keletkező távlati szennyvízmennyiség 125 m³/nap, az átlagos BOI₅ koncentráció alapján a biológiai terhelés 1145 LÉÉ. A beruházás keretében 410 m hosszúságú, D250 KG-PVC gerincvezeték terveznek, amely a meglévő hálózathoz csatlakozik.

I: A Főosztály, mint elsőfokú környezetvédelmi hatóság a rendelkezésére álló információk és a benyújtott dokumentáció alapján megállapította, hogy a tevékenység következtében környezetvédelmi szempontból jelentős környezeti hatások nem feltételezhetők.

II: A benyújtott megkeresés és dokumentáció szerint a beruházás egy része belterületen valósul meg, országos jelentőségű védett természeti terület, Natura 2000 terület, barlang felszíni védőövezete vagy egyedi tájérték közvetlenül nem érintett, így az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Kormányrendelet 1. számú melléklet 16. fejezet 10. pontjában szakkérdés elbírálására a Főosztálynak nincs hatásköre.

A Főosztály, mint elsőfokú természetvédelmi hatóság a vízjogi létesítési engedély kiadásához a külterületi ingatlanra vonatkozóan természetvédelmi szempontból hozzájárult, tekintettel arra, hogy az eljárás tárgyát képező tevékenység a benyújtott dokumentáció, illetve a rendelkezésre álló adatok alapján védett vagy Natura 2000 területet nem érint, természetvédelmi és tájvédelmi érdeket nem sért.

A szakhatósági állásfoglalás meghozatalára az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § (1), (2) bekezdése alapján, az Ákr. 80. § (1) bekezdése szerinti formában és a 81. § (1) bekezdése szerinti tartalommal került sor.

A Főosztály környezetvédelmi szakhatósági hatáskörét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Kormányrendelet 26. § (1) bekezdés b) pontja és (2) bekezdése, természetvédelmi szakhatósági hatáskörét a rendelet 27. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, illetékességét a rendelet 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

A jogorvoslati jogról tájékoztatást az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján adtam. Az Ákr. 85. § (1) bekezdésére tekintettel kérem, az ügy érdemében hozott határozatot a Főosztály részére megküldeni szíveskedjen.”

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Mátészalkai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály az SZ-07/NEO/5038-2/2020. számú szakhatósági állásfoglalásában a vízjogi létesítési engedély kiadásához hozzájárult, az abban lévő előírást a rendelkező rész III/25. pontjában előírtam.

Szakhatósági állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:

„A Nyírbátor Város Önkormányzata megbízásából eljáró „Közműterv-M’93” Kft. a Szabolcs-Szatmár- Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság előtt, vízjogi létesítési engedély iránti kérelmet terjesztett elő. Az eljárásban az Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Mátészalkai Járási Hivatala szakhatósági hatáskörrel rendelkezik.

A megkereső hatóság által csatolt dokumentumok alapján, figyelemmel a 201/2001. (X. 25) Korm. rendelet, valamint 1907/2006/EK rendelet 31. cikk 6. bekezdése, valamint a kapcsolódó II. számú melléklet 7. szakasza rendelkezéseire is, az Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró Mátészalkai Járási Hivatala a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A szakhatóság hatásköre, illetékessége Az „Egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről” szóló 1991. évi XI. törvény., valamint „a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről” szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján, a szakhatósági közreműködési kötelezettségem az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet I. számú melléklet 16. fejezete rendelkezésein alapul.

E szakhatósági állásfoglalás szakmai tartalmát megalapozó jogszabályhelyek:

Az 1. számú kikötést a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997.(VI.1.18.) Korm. rendelet 6. § - a vízszállító és -elosztó vezeték védelmére a védősávot a 4. számú melléklet alapján kell kijelölni - alapján írtam elő.

Hivatalomhoz az eljáró hatóság megkeresése 2020. 09. 09-én érkezett. Az ügyintézési határidő 15 nap. Az ügyintézési határidő lejárt 2019. 09. 24.

A jogorvoslat lehetőségéről, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi. CL. törvény (Ákr) 55. § (4) bek.: „A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg. értelmében adtam tájékoztatást.

E szakhatósági állásfoglalás a fent említett jogszabályhelyeken túl az Ákr 55. § (1) bek., 55. § (2) bek., a 62. §. és a 68. § rendelkezésein alapul.”

A benyújtott kérelem, tervdokumentáció, a csatolt mellékletek, valamint a szakhatósági állásfoglalások alapján a rendelkező részben foglaltak szerint a vízjogi létesítési engedélyt megadtam.

A csatolt tervezői nyilatkozat szerint tárgybani vízelétesítmény az általános érvényű hatósági előírásoknak megfelel.

Megfelel továbbá a vízjogi engedély megadására vonatkozó, külön jogszabályokban foglalt előírásoknak, valamint az eljárásban közreműködő szakhatóságok állásfoglalásának.

A tervezett létesítmény az előírások betartása mellett megfelel a vízimunkára, a vízelétesítmények, víziközművek megvalósítására és a vízhasználat gyakorlására vonatkozóan kiadott vízgazdálkodási, műszaki és biztonsági szabályoknak, a vízháztartás, vízminőség, felszín alatti és felszíni vizek védelmével összefüggő egyéb szabályozásoknak. Vízvédelmi szempontból a beruházásnak a felszín alatti vízre és felszíni befogadóra káros hatása nincs.

A vízjogi létesítési engedély az abban meghatározott ideig érvényes a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. § (7) bekezdése értelmében.

A vízjogi létesítési engedély érvényességi idejét a vízgazdálkodási szempontok figyelembevételével határoztam meg.

A műszaki tervdokumentáció érvényességi ideje **3 évre szól**, amennyiben a vízjogi létesítési engedély érvényességi idejének módosítását kérné, úgy a terv kivitelezésre való alkalmasságáról korszerűségi felülvizsgálatot kell végeztetnie.

Ezen vízjogi létesítési engedély az érvényességi időn belül hivatalból vagy kérelemre módosítható és vissza is vonható meghatározott feltételek, továbbá események bekövetkezése esetén az 1995. évi LVII. tv. 30. §-a és a 72/1996. (V. 22.) Kormányrendelet 11; 12. és 14. §-a alapján.

Határozatomat **Nyírbátor Város Önkormányzata** (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.), mint engedélyes részére; a **Nyírbátor 6022/3 hrsz.-ú ingatlanon létesítendő Szénaréti lakópark szennyvízelvezetését biztosító gravitációs szennyvíz gerinccsatorna hálózat bővítésére** vonatkozóan a fentiek alapján, valamint a Vgtv. 28. § (1) bekezdése, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. §-a, a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. §-a és az Ákr. 80. § (1) bekezdése és 81. § (1) bekezdése figyelembe vételével hoztam meg, mint első fokú hatóság.

A vízelétesítményekre vonatkozó további adatokat az engedélyezés alapját képező tervdokumentáció tartalmazza. Az eljárásban érintett ügyfelek az engedélyezési tervdokumentáció vízikönyvi példányába betekinthetnek.

Tájékoztatom, hogy a határozatban szereplő vízilétesítményekkel, vízimunkákkal és vízhasználatokkal összefüggő jogok és kötelezettségek, jogi szempontból jelentős tények és adatok a határozat véglegessé válását követően 8 napon belül a Vgt. 33. § (1) bekezdése és a vízügyi igazgatási szervezet vízgazdálkodási nyilvántartásáról szóló 23/1998. (XI. 6.) KHVM rendelet 10-16. §-ai alapján a vízikönyvbe bejegyzésre kerülnek.

Tájékoztatom továbbá, hogy az Ákr. 132. §-ában foglaltak alapján, ha az ügyfél a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható. Az Ákr. 133. § (1) bekezdése értelmében a végrehajtást – ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik – a döntést hozó hatóság, másodfokú döntés esetén pedig az elsőfokú hatóság rendeli el.

Az ügyintézésre nyitva álló határidő az Ákr. 50. § (2) bekezdés c) pontja szerint 60 nap. Tájékoztatom, hogy a hatóság a fent meghatározott eljárási határidőn belül hozta meg döntését.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésében, valamint a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 7. pontja, illetékességét ugyanezen Korm. rendelet 2. számú melléklet 7. pontja állapítja meg.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66/A. § (1) bekezdése és a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rend.] 10. § (3a) bekezdése alapján a környezethasználattal járó tevékenység engedélyezésére irányuló hatósági eljárásban, azaz jelen vízjogi engedélyezési eljárásban a környezetvédelmi szempontok részét képező vízvédelmi szempontok érvényesülését vízvédelmi hatósági jogkörömben szakkérdésként megvizsgáltam.

A Kvt. 66/A. § (2) bekezdése rögzíti, hogy a hatóság a tervezett tevékenység elvégzéséhez nem járulhat hozzá, ha az környezeti elemet, így a felszíni, vagy felszín alatti vizet veszélyeztetne vagy károsítana.

A fentiek értelmében jelen vízjogi engedélyezési eljárásban a Kvt. általános rendelkezésein túl a vízvédelmi szempontok érvényesülése érdekében szakkérdésként vizsgáltam

- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben,
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben,
- a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló 221/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben és
- a Magyarország felülvizsgált, 2015. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről (a továbbiakban: VGT2) szóló 1155/2016. (III. 31.) Korm. határozatban

foglaltaknak való megfelelést.

A vízjogi létesítési engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóság szakhatósági állásfoglalásának beszerzését az Ákr. 55. § (1) bekezdése és az 531/2017. (XII. 29.) Kormányrendelet 1. számú melléklet 16. fejezete határozza meg.

A határozat elleni fellebbezési lehetőséget és az arra nyitva álló határidőt az Ákr. 116. § (1) bekezdése és 118. § (3) bekezdése alapján biztosítottam.

Az első fokú eljárás díját a 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 2. § (1) bekezdése és 1. melléklet 2.6. a) pontja alapján határoztam meg.

A népegészségügyi szakhatósági eljárás díját az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat egyes közigazgatási eljárásaiért és igazgatási jellegű szolgáltatásaiért fizetendő díjakról szóló 1/2009. (I. 30.) EüM rendelet 1. számú melléklete XI. 6. pontja alapján határoztam meg.

A határozatot teljes körű meghatalmazás alapján a „KÖZMŰTERV-M'93” Kft. (4400 Nyíregyháza, Selyem u. 21/B. I/1.) útján közlöm az engedéllyessel.

Kelt: Nyíregyháza, *elektronikus bélyegző szerint*

**Varga Béla t. ezredes
tűzoltósági főtanácsos
igazgató**

helyette, nevében:

**Farkas Géza
osztályvezető**

Kapja:

Határozatomról értesülnek véglegessé válás előtt:

	Címzett:	Cím:	Kézbesítés módja:
1.	KÖZMŰTERV-M'93 Kft.	4400 Nyíregyháza, Selyem u. 21/B. I/1.	cégkapu
2.	Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság	4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 19.	nova szeüsz
3.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály	4400 Nyíregyháza, Kölcsey u. 12-14.	nova szeüsz
4.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Mátészalkai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály	4300 Nyírbátor, Martinovics u. 19.	nova szeüsz
5.	E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	4024 Debrecen, Kossuth L. u. 41.	hivatali kapu
6.	Magyar Közút Nonprofit Zrt.	1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.	hivatali kapu
7.	Irattár	Helyben	-

Értesülnek véglegessé válás után:

	Címzett:	Cím:	Kézbesítés módja:
8.	KÖZMŰTERV-M'93 Kft.	4400 Nyíregyháza, Selyem u. 21/B. I/1.	cégkapu
9.	Vízikönyvvezető	Helyben	-