



# NYÍRSÉGVÍZ

## NYÍREGYHÁZA ÉS TÉRSÉGE

### VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Iktatószám: 37536-2022.

#### Ajánlattételi felhívás

*Vagyonvédelmi, portaszolgálati és pénzszállítási feladatok ellátása*

**a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail és honlap címe**

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

Cím: H-4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.

Levelezési cím: 4401 Nyíregyháza, Pf.: 290.

Tel: +3642523600/1332

E-mail: beszerzes@nyirsegviz.hu

www.nyirsegviz.hu

**b) A beszerzési eljárás fajtája**

A tárgyi beszerzési eljárás célja, hogy az ajánlatkérő a lehető legkedvezőbb feltételek mellett kössön szerződést a beszerzés tárgya tekintetében. A beszerzési eljárást ajánlatkérő a saját nevében folytatja le. Az eljárás szabályaira ajánlatkérő beszerzési szabályzata vonatkozik, az eljárást ajánlatkérő 3 ajánlat bekérésével, valamint jelen ajánlattételi felhívás nyilvános közzétételével folytatja le.

Az Ajánlatkérő Beszerzési szabályzata a [www.nyirsegviz.hu](http://www.nyirsegviz.hu) oldalon elérhető.

**c) A beszerzési dokumentumok elérhetősége**

[http://www.nyirsegviz.hu/kozerdeku/ajanlatteteli\\_felhivasok](http://www.nyirsegviz.hu/kozerdeku/ajanlatteteli_felhivasok)

**d) A beszerzés tárgya és mennyisége**

Vagyonvédelmi, portaszolgálati és pénzszállítási tevékenység ellátása

**Vagyonvédelmi, portaszolgálati tevékenység**

- 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5. Központi telephely őrzés-védelmével az alábbiak szerint:

1 fő személy- és vagyonőr folyamatos váltott szolgálatával (napi 24 óra). A személy- és vagyonőr munkanapokon beléptetést, gépjármű ellenőrzést végez. Éjszaka járőrözést hajt végre, kamera rendszeren keresztül megfigyelést végez. Számítógépes központi vagyonvédelmi rendszer jelzéseit egyezteteti a műszaki munkatársakkal és megteszi a szükséges intézkedéseket, illetve kezeli a rendszert. Felügyeli a tűzjelző rendszert, munkaidőn kívül fogadja a telefonközpontra érkező hívásokat.

1 fő személy- és vagyonőr munkanapokon 9,5 órás szolgálatban recepciós feladatokat lát el a személyportán, munkaidejében fogadja a telefonközpontra érkező hívásokat.

Eseti területi őrzési feladatok, azonos óradíjjal, szükséges létszámmal, egyeztetést követően történő ellátása. Változó építési terület, objektumőrzés, rendezvény biztosítása.

- 4400 Nyíregyháza, Westsik Vilmos utca 1. szám alatti objektum tekintetében. 1 fő személy- és vagyonőr napi 9 órás nappali szolgálatban recepciós feladatokat lát el gépjármű ellenőrzést végez, felügyeli a tűzjelző központot.

Az Ajánlatkérő a 4400 Nyíregyháza, Westsik Vilmos utca 1. szám alatti objektum tekintetében fenntartja magának a jogot, hogy nem kéri ezen feladat végrehajtását.

**Vagyonvédelemben és portaszolgálati tevékenységben résztvevők feladata:**

- A személyforgalom ellenőrzése, a személymozgások szabályainak való megfelelésének biztosítása, az érkező személyek kulturált fogadás és eligazítása, az illetéktelen behatolások megakadályozása.
- Személyi beléptetések ellenőrzése.



- A teherforgalom ellenőrzése, a járműmozgások jogosultság szerinti szabályozása, a kapcsolódó okmánykezelés végrehajtása, a jogtalan gépjárműmozgás megakadályozása, a gépjárműforgalom okmányolása.
- Az őrzött objektum őrzés-védelmében való részvétel, a kerítések, raktárak, épületek, nyílászárók állapotának ellenőrzése, a hiányosságok jelzése, a térvilágítás működtetése.
- Rendkívüli esemény bekövetkezésében az illetékes hatóságok és az Ajánlatkérő értesítése, a kivizsgálásában való részvétel és a szükséges intézkedések megtételére javaslattevés az Ajánlatkérő felé.

A vagyonsvédelemben és portaszolgálati tevékenységben résztvevők részletes feladatait az Ajánlatkérő és az Ajánlattevő által jóváhagyott helyi útutasítás és annak mellékletei tartalmazzák.

### **Pénzszállítási tevékenység ellátása**

A Megbízottként szerződő nyertes Ajánlattevő feladata az Ajánlatkérő létesítményeiben működő pénztárakból az Ajánlatkérő által a szerződésben meghatározott bankfiókba történő pénzszállítás az Ajánlatkérő által meghatározott időpontban. A Vállalkozó saját, a pénzszállítási tevékenység teljesítéséhez megfelelő tulajdonságokkal rendelkező gépjárművel teljesíti.

### **Egyéb előírások:**

A Megbízott tudomásul veszi, hogy a személy- és vagyonsvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény II. fejezetével összhangban, ha az e törvény hatálya alá tartozó tevékenység folytatásával megbízott vállalkozás a tevékenységet alvállalkozó megbízása útján kívánja ellátni, a szerződésben vállalt kötelezettségeit a hivatkozott fejezetben foglaltak szerint teljesítheti!

Vagyonsvédelmi tevékenységnek minősül a létesítmények, telephelyek, területek, járművek vagy más dolgok őrzése, a rendezvények biztosítása, a szállítmányok kísérése, a pénz- és értékőrzés, -szállítás, a természetes személyek életének és testi épségének védelme.

Személy- és vagyonsvédelmi tevékenység csak a rendőrség által kiadott engedély birtokában végezhető vállalkozói alapon. Ehhez az is szükséges, hogy a vállalkozás tagja legyen a személy-, vagyonsvédelmi biztosítóegyesületnek, vagy érvényes felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezzen. Az engedély iránti kérelemhez csatolni kell a kamarai nyilvántartásba vétel igazolását. Nem kaphat engedélyt az a vállalkozás, amelyik nem rendelkezik a személy- és vagyonsvédelemhez szükséges anyagi és technikai eszközökkel. Az egyéni vállalkozó vagy a vállalkozás vezető tisztségviselőjének büntetett előélete szintén kizárja az engedélyezést.

Az ellátandó feladatok részletes leírását és az egyéb előírásokat a jelen ajánlattételi felhívás elvlaszthatatlan részét képező szerződés tartalmazza.

#### **e) A szerződés meghatározása**

Vagyonsvédelmi, portaszolgálati és pénzszállítási tevékenység ellátása vállalkozási szerződés keretében.

#### **f) Árlejtés alkalmazása**

Ajánlatkérő fenntartja annak a lehetőségét, hogy a nyertes ajánlattevő kiválasztása érdekében árlejtést kezdeményezzen.

#### **g) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje**

2023. december 31.

#### **h) A teljesítés helye**

- Vagyonvédelmi, portaszolgálati tevékenység tekintetében
- 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5. Központi telephely
  - 4400 Nyíregyháza, Westsik Vilmos utca 1. alatti objektum

Pénzszállítási tevékenység ellátása során

- Nyíregyháza város közigazgatási területe (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. és 4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 4-6. Univerzum Üzletház Keleti torony 3/303. címről az Ajánlatkérő által meghatározott pénzüintézetbe)

#### **i) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei**

Ajánlatkérő az igazolt teljesítést követően kiállított számla ellenértékét a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdése szerint 30 naptári napon belül átutalással fizeti meg. Ajánlatkérő a kifizetéseket az Áht. rendelkezéseinek figyelembevételével teljesíti. Ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számítja be.

Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetések pénzneme a HUF.

A késedelmi kamat vonatkozásában a Ptk. 6:155.§-a irányadó.

A pénzügyi teljesítés részletes feltételeit a szerződés-tervezet tartalmazza.

#### **j) Többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtásának lehetősége**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtásának lehetőségét.

#### **k) Részajánlattétel lehetősége**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részajánlattételt.

#### **l) Értékelési szempont**

	<b>Értékelési szempont megnevezése</b>	<b>Ajánlati ár</b>
1.	4400 Nyíregyháza, Tó utca 5. Központi telephely – őrzés-védelmi feladatok ellátása	<b>nettó Ft/óra/fő</b>
2.	4400 Nyíregyháza, Westsik Vilmos utca 1. alatti objektum – vagyonvédelmi feladatok ellátása	<b>nettó Ft/óra/fő</b>
3.	Pénzszállítási tevékenység ellátása	<b>nettó Ft/óra/fő</b>

Az Ajánlattevő külön-külön köteles meghatározni a fenti két telephelyre vonatkozóan a nettó Ft/óra/fő és a pénzszállítási tevékenység vonatkozóan a nettó Ft/óra/fő ajánlati árat!

A Vállalkozóként szerződő nyertes ajánlattevő a pénzszállítási tevékenység tekintetében munkanaponként egy fő munkavállaló egy óra díját számolhatja el.

#### **m) Kizáró okok, igazolási módok**

Jelen beszerzési eljárásban ajánlatkérő nem ír elő kizáró okokat.

#### **n) Alkalmassági követelményeket és a megkövetelt igazolási módok**

##### **Gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételek**

Ajánlatkérő jelen beszerzési eljárás során nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételeket.

##### **Műszaki és szakmai alkalmassági feltételek**

M1) Alkalmassági követelmény:

Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére:



M/1. ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított három évben (36 hónap) legalább 3 db, közintézményben legalább 6 hónapon keresztül folyamatosan végzett személy- és vagyónvédelmi, valamint portaszolgálat ellátására vonatkozó szerződés szerűen teljesített referenciával.

Igazolási mód:

Az Ajánlattevőnek ismertetnie kell az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított három év (36 hónap) legjelentősebb személy- és vagyónvédelmi, valamint portaszolgáltatásait megjelölve legalább:

- a teljesítés idejének kezdő és befejező időpontját év/hó/nap szerinti bontásban,
- a szerződést kötő másik fél nevét, címét, a kapcsolattartó elérhetőségét,
- a szerződés tárgyát és mennyiségét (amely alapján az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható),
- továbbá arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

**Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk**

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

- a) A személy-és vagyónvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény,
- b) a személy- és vagyónvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény végrehajtásáról szóló 22/2006. (IV. 25.) BM rendelet.

**o) Ajánlattételi határidő**

**2022. október 28. napja 12:00 óra**

**p) Az ajánlat benyújtásának címe és a benyújtás módja**

Az ajánlatokat nyomtatott formátumban (egy eredeti példány) kell zárt borítékban, az ajánlatkérő székhelyére, 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5. alá az Iratkezelési előadó részére közvetlenül kell benyújtani (munkanapokon 8.00 és 15.00 óra között) vagy postai úton eljuttatni az ajánlattételi határidő lejártáig.

A borítékon kérjük feltüntetni az „*Ajánlat*” és a(z) „*Vagyonvédelmi, portaszolgálati és pénzszállítási tevékenység ellátása*” feliratot.

A nem zárt borítékban, nem postai úton vagy nem közvetlenül benyújtott ajánlatokat, illetőleg az ajánlattételi határidő után beérkezett ajánlatokat az Ajánlatkérő nem értékeli. Az ajánlat kézhezvételének a kézhezvétel hivatalos dátumát és időpontját is tartalmazó visszaigazolása bizonyítja, hogy az ajánlat megfelel a benyújtási határidőnek.

**q) Az ajánlat(ok) felbontásának ideje, helye, módja, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultakat**

**Az ajánlat(ok) felbontásának ideje:**

**2022. október 28. napja 13:00 óra**

**Az ajánlat(ok) felbontásának helye:**

4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.

**Az ajánlat(ok) felbontásának módja:**

Ajánlatkérő az ajánlatok bontását korábbi döntésének fenntartása értelmében zártkörűen végzi, a bontási eljáráson kizárólag az Ajánlatkérő képviselői vehetnek részt.

Az ajánlatok felbontásakor az Ajánlatkérő ismerteti az Ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési



szempontok alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok felbontásáról és a fenti adatok ismertetéséről az Ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet megküld az összes Ajánlattevőnek.

**r) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: 30 nap.

**s) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ**

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti biztosíték nyújtásához.

**t) A szerződéskötésre, illetőleg a szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek**

- a nemleges NAV adóigazolás benyújtása, amennyiben ajánlattevő nem szerepel a NAV köztartozásmentes adózók adatbázisában,
- az átláthatósági nyilatkozat benyújtása,
- igazolás a személy-, vagyonvédelmi biztosítóegyesületi tagságról vagy érvényes felelősségbiztosítási szerződés bemutatása.

Felelősségbiztosítás: a nyertes Ajánlattevőnek legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjától annak teljesítéséig legalább 50M HUF/év, valamint 5M HUF/kár összegű, előerős őrzés-védelmi tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással kell rendelkezni. A felelősségbiztosítás meglétét igazoló kötvényt legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig be kell mutatnia nyertes ajánlattevőnek, valamint a biztosító által kiállított fedezetigazolás másolati példányát a szerződés mellékleteként rendelkezésre kell bocsátani. Ennek elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül, melynek következtében Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel - ha őt az ajánlatok elbírálásánál megjelölte - köti meg a szerződést.

**u) További információk**

**1. Érdeklődés jelzése**

Amennyiben a T. Gazdasági szereplőt ajánlatkérő nem közvetlenül (elektronikus úton) jelen felhívás megküldésével kérte fel ajánlattételre, hanem ajánlatkérő honlapjáról értesült a beszerzési eljárásról, úgy kérjük az „*Érdeklődés jelzése*” megnevezésű nyilatkozatot (vagy az abban szereplő adatokat) a gördülékeny kapcsolattartás végett a beszerzési eljárást megindító dokumentumok letöltését követően a [beszerzes@nyirsegviz.hu](mailto:beszerzes@nyirsegviz.hu) címre haladéktalanul megküldeni szíveskedjék.

**2. Kiegészítő tájékoztatás kérés**

Bármely gazdasági szereplő írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől a [beszerzes@nyirsegviz.hu](mailto:beszerzes@nyirsegviz.hu) címen. Ajánlatkérő a kérdéseket 48 órán belül (amennyiben a kérdés péntek 10 óra és hétfőn 7 óra között érkezik akkor kedd 8 óráig) megválaszolja. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kéréseket **az ajánlattételi határidő lejártá előtti negyedik munkanap 16 óráig** fogadja. Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet később nyújtották be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérőnek nem kötelező megadnia. A kiegészítő tájékoztatás-kérésekre a válaszokat ajánlatkérő egyidejűleg valamennyi felkért és érdeklődő gazdasági szereplőnek megküldi és a honlapra feltölti, az a továbbiakban a beszerzési dokumentáció részét képezi.

**3. Hiánypótlás**

Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kérni. A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül köteles az ajánlattevő részére megküldeni, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlandó hiányokat.



#### 4. Az ajánlatok értékelése és a pontkiosztás részletes leírása

Nettó ajánlati ár (HUF) az I) pontban részletezettek szerint

#### 5. Az ajánlat tartalma

Az Ajánlattevőnek a felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell az ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében dokumentummintákat bocsát az Ajánlattevők rendelkezésére.

#### 6. Az ajánlatban benyújtandó dokumentumok

##### 6.1. Felolvasólap

A felolvasólapon meg kell adni az Ajánlattevő megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát, bankszámlaszámát, továbbá azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont(ok) alapján értékelésre kerülnek.

##### 6.2. Aláírási címpéldány

Az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában az ajánlatot aláíró, cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának (aláírás-mintájának) egyszerű másolati példányát. A cég kivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében szükséges a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó teljes bizonyító erejű (a meghatalmazó és a meghatalmazott által is aláírt) írásos meghatalmazás.

##### 6.3. Ajánlati nyilatkozat

- a. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
- b. Az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy milyen minőségirányítási rendszer tanúsítvánnyal rendelkezik; adott esetben a nemleges nyilatkozat megküldése is szükséges. Nyilatkozat hiányában ajánlatkérő úgy tekinti, hogy ajánlattevő nem rendelkezik tanúsítvánnyal.  
Amennyiben az Ajánlattevő rendelkezik olyannal, az Ajánlatkérő kéri bemutatni a minőségbiztosítás érdekében tett egyéb egyenértékű intézkedéseinek bizonyítékát.
- c. Az Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
- d. Az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számítva 30 nap.
- e. Az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az általa alkalmazni kívánt személyek a munkaegészségügyi követelményeknek megfelelnek és rendelkeznek, illetve a szerződéskötésig rendelkezni fognak erkölcsi bizonyítvánnyal.
- f. Az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát, miszerint tudomásul veszi, hogy a feladatellátás megkezdése előtt legkésőbb 3 munkanappal köteles átadni az alkalmazott állomány adatait (név, lakcím, születési hely, születési idő, anyja neve), továbbá a személy- és vagyoni jogosultságot igazoló dokumentumokat (a rendőrség által kiadott személy- és vagyónvédelmi tevékenység személyes végzésére jogosító igazolványt).
- g. Az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, a szerződéskötés feltétele
  - a nemleges NAV adóigazolás benyújtása (amennyiben ajánlattevő nem szerepel a NAV köztartozásmentes adózók adatbázisában),
  - átláthatósági nyilatkozat benyújtása,
  - igazolás a személy-, vagyónvédelmi biztosítóegyesületi tagságról vagy érvényes felelősségbiztosítási szerződés bemutatása.

71 A1

#### 6.4. Hatósági engedélyek másolata

#### 6.5. Referencia nyilatkozat

#### 7. Eljárás eredménytelenné nyilvánítása

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a beszerzési eljárást annak bármely szakaszában (ha részajánlat tétele lehetséges volt, bármelyik rész esetében), így akár az ajánlatok bontását követően eredménytelennek nyilvánítsa.

#### 8. Egyéb információk

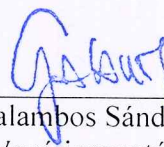
- A számlázási, teljesítési feltételeket, a szerződést biztosító mellékkötelezettségeket az ajánlattételi felhívás mellékletét képező szerződés tartalmazza.
- Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében ajánlatmintát bocsájt a gazdasági szereplők rendelkezésére.

**Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:** 2022. október 24.



Könyv Zsolt  
mb. Vezérigazgató  
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

**NYÍRSÉGVÍZ**  
Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Nyíregyháza



Galambos Sándor  
Műszaki Vezérigazgató-helyettes  
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

#### Mellékletek:

- Szerződéstervezet
- Ajánlatminta
- Érdeklődés jelzése nyilatkozat

