



NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége
Víz- és Csatornamű Zrt.

NYÍRSÉGVÍZ

NYÍREGYHÁZA ÉS TÉRSÉGE

VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Iktatószám: 15887 -2019

Ajánlattételi felhívás

**„A Kemecei vízmű épület nyílászáró cseréi,
a Nyírbélteki vízmű épület nyílászáró cseréi,
a Nyírbogdányi szennyvíztisztító telep tetőhéjzat rekonstrukciója,
a Tiszalöki szennyvíztisztító telep lapos tető szigetelésének cseréje,
a Tiszabercel szennyvíztisztító telep tetőhéjzat rekonstrukciója”**

I. Általános feltételek

A tárgyi feladat elvégzésére meghirdetett beszerzési eljárás célja, hogy a meghirdetett építési munka az ajánlatkérő számára a lehető legkedvezőbb módon kerüljön elvégzésre.

II. Az eljárás általános feltételei

A meghirdetett eljárást ajánlatkérő a saját nevében folytatja le. Az eljárás szabályaira ajánlatkérő beszerzési szabályzata vonatkozik, az eljárást ajánlatkérő 5 ajánlat bekérésével, valamint jelen ajánlattételi felhívás nyilvános közzétételével folytatja le. (Ajánlatkérő beszerzési szabályzata a www.nyirsegviz.hu oldalon elérhető).

III. Az eljárás tárgya

Ajánlatkérő Kemecei és Nyírbélteki vízművek épületének homlokzati nyílászárók cseréje, a Nyírbogdányi szennyvíztisztító telep tetőhéjazat rekonstrukciója, a Tiszalöki szennyvíztisztító telep lapos tető szigetelésének cseréje, a Tiszaberceli szennyvíztisztító telep tetőhéjazat rekonstrukciója a mellékelt képek, rajzok és feladatleírások alapján.

III.1 A feladat ismertetése

Kemecei és Nyírbélteki vízművek épületének homlokzati nyílászáró szerkezetek cseréje

- meglévő nyílászáró szerkezetek kibontása, deponálása
- a kopolit üveg szerkezetek elbontása
- műanyag szerkezetű homlokzati nyílászárók beépítése a mellékelt alaprajz szerinti méretekben, a homlokzati rajzokon szereplő kiosztás szerinti kialakítással. A műanyag nyílászárók hőszigetelésének meg kell felelni az érvényben lévő határoló szerkezetekre vonatkozó hőtechnikai előírásoknak. Az üvegezés legfeljebb kétrétegű, $U=1 \text{ W/m}^2\text{K}$ hőátbocsátási tényezővel rendelkezzen. A nyílászáró szerkezetekre 30 mm-es tokszélesítőt kell kalkulálni, a későbbi homlokzatszigetelés befördíthetősége miatt.
- Kemecei az ablakoknál a belső oldalon műanyag a külső oldalon nem kell ablakpárkányt készíteni, kívülről csak a párkányfogadó lesz, mert későbbiekben szigetelve lesz az épület. Nyírbélteken szintén csak párkányfogadót kell beépíteni, mert később lesz szigetelve, belülről ahol lehet műanyag párkányt kell beépíteni. Mindkét épületnél a belső kávak javítását az ajánlatnak tartalmaznia kell (csempe burkolat, festés, vakolat javítás)
A műanyag nyílászárók csak KÖMMERLING vagy REHAU profilból, vagy ezen minőséggel egyező profilból készülhetnek.
- **ajánlatot csak az alaprajzokon méretet tartalmazó nyílászárókra kell adni,** mert a többi nyílászáró nem, vagy már ki van cserélve.

Nyírbogdányi szennyvíztisztító telep tetőhéjazat rekonstrukció

- Polikarbonát tető cseréje.
- Lapostető szigetelés rekonstrukciója, a szükséges bádогоzási munkálatokkal. A tetőfelület részleges vagy teljes újraszigetelése.

- Magastető héjazatának rekonstrukciója, a szükséges bádogozási munkálatokkal. A mellékelt rajzok, és fotók alapján a héjazatot, ahol szükséges le kell szedni, helyreállítani a hibás tetőrészeket, és újra visszafedni. A felhasználható régi héjazatot visszarakni és kipótolni, ha szükséges.
- elbontott hulladékok elszállítása lerakó telepre

Tiszalöki szennyvíztisztító telep lapos tető szigetelésének cseréje

- A lapostető szigetelése, a szükséges bádogozási munkákkal (alapterülete 19,4 m X 6,55 m)
- A szigetelendő felület ettől nagyobb, mivel három oldalon, amit a mellékelt képek is mutatnak kb. 60 cm-es fal van.
- elbontott hulladékok elszállítása lerakó telepre

Tiszaberceli szennyvíztisztító telep tetőhéjazat rekonstrukciója

- meglévő síkpala héjazat javítása, korrodált rögzítő szegek cseréje a szükséges bádogozási munkálatokkal együtt (fotók mellékelve)
- 200 m² tetőfelületen a meglévő héjazatra tekerceses zszindely (bitumenes vízszigetelő lemez) elhelyezése, rögzítése
- meglévő korrodált függőeresz csatornarendszer elbontása
- új ereszcatorna (alumínium, vagy műanyag) felszerelése 46 fm hosszban
- elbontott hulladékok elszállítása lerakó telepre

IV. Az ajánlattal szembeni követelmények

Az árajánlatnak tartalmaznia kell:

1. A vállalkozó megnevezését, adószámát, cégjegyzékszámát, bankszámlaszámát
2. Egyéni vállalkozó esetében vállalkozói engedély számát
3. Cég székhelyét, Ügyvezető nevét, elérhetőségét, aláírási címpéldányát, amennyiben különböző, úgy az ajánlattételi eljárás és a teljesítés során eljáró képviselő nevét, e-mail címét, telefonszámát, képviseleti jog igazolását
4. A vállalkozói díj ÁFA nélküli, nettó összegét legalább az alábbi megbontással:

| Megnevezés | Ajánlati ár (nettó, Ft) |
|---|------------------------------------|
| Kemecsei vízmű épület homlokzati nyílászárók cseréje kompletten | |
| Nyírbélteki vízmű épület homlokzati nyílászárók cseréje kompletten | |
| Nyírbogdányi szennyvíztisztító telep tetőhéjazat rekonstrukciója | |
| Tiszalöki szennyvíztisztító telep lapos tető szigetelésének cseréje | |
| Tiszaberceli szennyvíztisztító telep tetőhéjazat rekonstrukciója | |
| Összesen | |

Ajánlatkérő az egyes épületekre önálló részajánlatot is elfogad. Ajánlattevő a pályázat beadásával tudomásul veszi, hogy ajánlata akkor is érvényben marad, ha egyes épületekre az ajánlatkérő más vállalkozót bíz meg.

A szerződés teljesítése során esetleges társvállalkozás esetén mindkét vállalkozó köteles a megrendelővel és egymással együttműködni.

5. Felelős Műszaki Vezető:

- Nevét, címét, elérhetőségét, kamarai névjegyzéki számát
- Megbízásos vagy alkalmazotti munkaszerződését, illetve a feladat vállalására szóló szándéknyilatkozatot, vagy előszerződést.

6. A vállalkozó munkavédelmi szakemberének:

- Nevét, címét, elérhetőségét
- Jogosultságát, szakképzettségét igazoló okirat másolatát
- Megbízásos vagy alkalmazotti munkaszerződését, illetve a feladat vállalására szóló szándéknyilatkozatot, vagy előszerződést

7. Ajánlattevő Magyar Kereskedelmi és Iparkamara kivitelezői névjegyzéki számát

8. Ajánlattevő referenciáinak bemutatását, referenciaigazolás vagy referencia nyilatkozat formájában

9. Az elvégzendő feladatok rövid műszaki leírását, melynek legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a homlokzati nyílászáró szerkezetek gyártmányát, az üvegezés meghatározását, hőátbocsátási tényezőjét
- homlokzaton vagy tetőn végzendő munkálatok leírását

V. Ajánlatkészítéssel kapcsolatos kérdések

- **Ajánlatkérő biztosítja a munkaterület megtekintésének, felmérésének lehetőségét és konzultáció lefolytatását.** Kapcsolattartó: Simon Csaba beruházási főmunkatárs, telefon: 20/288-7271

A konzultáción nyert információ akkor válik hivatalossá, ha ajánlatkérő kérdéseit a beszerzes@mail.nyirsegviz.hu címen is megteszi, és kérdése választ kap, illetve információja megerősítést nyer.

A kérdések beérkezésének legkésőbbi időpontja 2019. június 26., melyeket ajánlatkérő legkésőbb 2019. június 27-én megválaszol.

- Az ajánlatkérő felhívja ajánlatadó figyelmét, hogy a megajánlásra kerülő vállalási összeg átalányárnak minősül, melyen felül semmilyen többletköltség nem érvényesíthető, pótmunka csak abban az esetben számolható el, ha ajánlatkérő a kiírástól eltérő feladat teljesítését rendeli el. **Az ajánlatkérési dokumentáció esetleges hiányosságaira, pontatlanságaira való hivatkozással többlet költség nem számolható el.**

V.1 Teljesítési határidő, garanciavállalás

- Teljesítési határidő: 2019. szeptember 30.
- A szerződés szerint kikötésre kerülő garanciális időtartam a teljesítéstől számított legalább két év

V.2 Fizetési feltételek

Ajánlatkérő a sikeres (rész)átadás-átvételt követően kiállított (rész)számlát annak beérkezésétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki. Ajánlatkérő előleget nem folyósít.

A szerződés teljesítése során ajánlatkérő legfeljebb 2 alkalommal rész-számlázási lehetőséget biztosít. A részteljesítések műszaki tartalmát, határidejét és a részteljesítés összegét ajánlatkérő és nyertes ajánlattevő a szerződéskötés során határozzák meg.

V.3 Ajánlatok beadása, bontása

- Az ajánlatokat zárt borítékban 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5. szám alá az Iratkezelési előadó részére kérjük – postai úton, vagy személyesen – eljuttatni, a borítékon kérjük feltüntetni a „**Épület-és tetőfelújítás**” jeligét. Az árajánlatok legkésőbbi beadásának határideje: **2019. június 28-án 12:00**. A nem zárt borítékban eljuttatott pályázatokat ajánlatkérő nem értékeli, azokat nem minősíti ajánlatnak.
- Ajánlatkérő az **ajánlatok bontását 2019. június 28-án 13:00-kor** székhelyén nyilvánosan végzi a bontási eljárás pontos helye: 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5. szám földszint 4. számú tárgyaló. Az ajánlattevők megjelenésének elmaradása a bontási eljárást nem érinti. Az ajánlattevőket a boríték bontásra külön értesítés nélkül, jelen felhívással, ezennel meghívjuk.
- Ajánlatkérő csak a fenti tartalom szerinti ajánlatokat fogadja be, a fentiekől eltérő tartalmú ajánlatok esetén ajánlatkérő hiánypótlási felhívást küld, a hiánypótlási határidőt ajánlatkérő 3 naptári napban jelöli meg. Hiánypótlás után a fentiekől eltérő tartalmú ajánlatot ajánlatkérő nem fogad el, azokat érvénytelennek minősíti. Kirívóan alacsony vagy magas ár esetén ajánlatkérő elveti az ajánlat elutasításának jogával.

VI. Ajánlatok elbírálása, szerződéskötés

- Ajánlatok elbírálásának szempontja a legalacsonyabb ajánlati ár
- Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a beszerzési eljárást bármikor megszüntesse, vagy az ajánlatok bontása után eredménytelennek nyilvánítsa.
- Ajánlatkérő az ajánlatok ismeretében dönthet arról, hogy ajánlattevőket ártárgyalásra hívja meg.
- A nyertes ajánlattevővel az ajánlatkérő szerződést köt. A szerződéskötés feltétele 30 napnál nem régebbi részletfizetési kedvezménnyel és sarokszámokkal bővített nemleges adattartalmú NAV igazolás bemutatása, vagy ajánlattevő nyilatkozata, hogy szerepel a NAV köztartozásmentes adózók adatbázisában.

Mellékletek: homlokzati és alaprajzok

Nyíregyháza, 2019. június 18.

Könyű Zsolt
gazdasági vezérigazgató-helyettes
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyíregyháza

Galambos Sándor
műszaki vezérigazgató-helyettes
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.