

1. rész
„A Rakamazi vízműtelepen a vasiszaptároló medence felújítása”
tárgyú beszerzési eljárás műszaki leírása

A kivitelezésre irányuló építési beruházás az építésügyi jogszabályok szerint engedély nélkül végezhető építési tevékenységnek minősül.

Ajánlatkérő kifejezetten rögzíti, hogy amennyiben a műszaki leírásban egy meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és ajánlatkérő a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést szerepelteti.

Az építmény jellegének megfelelő szakterületi sajátosságok, tartalmi követelmények

Az építményrész, a szerkezeti elemek, a beépített berendezések stb. térbeli elhelyezkedése, mérete, mennyisége:

Rakamaz, Kossuth Lajos utca vízműtelep vasiszaptároló medence

A kész állapotra vonatkozó műszaki és minőségi követelmények:

A tervezett szerkezetek felületképzését érintő beavatkozásokat a műszaki feltételrendszerben rögzített rétegrend szerint kell kialakítani (az ajánlatétel során az árazatlan költségvetésben megadott tételleírást kérjük figyelembe venni).

Az építmény megvalósítását, a kivitelezés módját befolyásoló körülmények, szolgáltatások:

A tervezett beavatkozás megvalósítását befolyásoló releváns körülmény nincs. A kivitelezés során alkalmazott kisgépek áramellátása a vízműtelep elektromos hálózatáról biztosítható. A terület kerítéssel körülvett, megrendelő távoli vagyonszármazékos rendszerébe bekapcsolt objektum, ezért éjszakai őrzés –védelem biztosítása nem szükséges.

Az ajánlatételt befolyásoló, az építési beruházás során elvégzendő régészeti feladatellátás követelményei:

Nem releváns.

Az építmény jellegének megfelelő szakterületi sajátosságok részletes tartalmi követelményei (az egyes munkarészek a szükséges szakági bontásban és részletességgel):

- *Medence sérült záró végfalának bontása*
- *Szögtámfal jellegű új vasbeton záróvégfal építése*
- *Vasiszaptároló betonfelület tisztítása, sérült részek javítása*
- *Vasiszaptároló medence betonfelület impregnálása*
- *Medence körül biztonsági láncos korlát telepítése*

Beavatkozással érintett mennyiségek:

- *Medence sérült záró végfalának bontása*
- *Szögtámfal jellegű új vasbeton záróvégfal építése- 5,5 m³ (36,9 m²-ketoldali felülete)*
- *Vasiszaptároló betonfelület tisztítása, sérült részek javítása-81m²*
- *Vasiszaptároló medence betonfelület impregnálása-86m²*
- *Medence körül biztonsági láncos korlát telepítése-33,5 m 16 db tartóoszlop*

A meglévő építményre vagy az érintett építményrészre vonatkozó alapadatok, felmérések, műszaki leírások és tervek, a munkavégzést érintő, a szükséges feltárások alapján készített műszaki szakvélemények (pl. a meglévő szerkezetek felhasználhatóságára vonatkozó tartószerkezeti, közegészségügyi, biztonsági megállapítások és követelmények):

A beszerzési eljárás tárgyát képező nyitott rézsűs oldalfallal határolt vasbeton szerkezetű vasiszaptároló medence. A műtárgy végfala sérült nem javítható ezért elbontást követően újraépítése szükséges. A medence betonfelülete viszonylag jó állapotú, a felület letisztítását követően az üregek és repedések javítása után a betonfelület védelme érdekében impregnálásra kerül.

A munkavégzést lényegesen befolyásoló feltételek (az időbeli, térbeli korlátozások és időjárási körülmények):

A tervezett beavatkozás során használt anyagok időjárási viszonyokra kevésbé érzékenyek, ennek ellenére a munkálatok csak fagymentes környezetben végezhetőek. A kivitelezéssel érintett szerkezeti részek vízbiztonsági szempontból nem kockázatos elemek. A kivitelezés során a bevonatrendszer alkalmazási útmutatóban foglaltakat be kell tartani.

Az építési beruházás tárgyát képező építmény, építési tevékenység jellemző adatai

Az építmény megnevezése:

Rakamaz, Kossuth Lajos utca vízműtelep vasiszapülepítő medence

Az építési hely megjelölése:

Rakamaz, Kossuth Lajos utca (Rakamaz hrsz. 932)

Az építmény meghatározó paraméterei (kapacitása, jellemző mérete):

A vasiszapülepítő medence befoglaló mérete: 6,45x10,97 m, mélysége:1,85 m

Az építési tevékenység jellege:

Felújítás, rekonstrukció.

Az építés kívánt kezdési és befejezési időpontja:

Ajánlatkérő a Vállalkozóként szerződő nyertes ajánlattevő részére a szerződéskötést követő 30 napon belül – egyeztetett időpontban – átadja a munkaterületet.

A készre jelentés legkésőbbi határideje: 2024.12.15. napja, azzal, hogy a Vállalkozóként szerződő nyertes ajánlattevő előteljesítésre jogosult. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama 15 nap.

Az építmény átvételére vonatkozó feltételek:

Az építmény átvétele során ellenőrzésre kerülnek a beszerzési dokumentum részét képező műszaki leírásban, tendertervben meghatározott munkanemekhez tartozóan felmérési naplóval dokumentált tényleges mennyiségek, minőségi oldalról szemrevételezéssel történik a felületképzések ellenőrzése. Az átadás során a Vállalkozó a felhasznált anyagok műbizonylatait és felhasznált mennyiségekről szóló kimutatást és az azt alátámasztó szállítólevelekkel a Megrendelő részére átadja.

Az ajánlatkérő által meghatározott különleges követelmények, körülmények, szolgáltatások

Az építési tevékenységet befolyásoló, átlagostól eltérő körülmények és környezeti tényezők (forgalom folyamatos fenntartása, más vállalkozónak egyidejűleg a térségben végzett tevékenysége, környezet-, természet- és örökségvédelmi követelmények, munkavégzési időszak korlátozása stb.):

A beavatkozási terület lakóövezetben helyezkedik el. A munkavégzés időtartama az üzemelő vízmű jellegre való tekintettel reggel 7:00-18:00 között.

A megbízó által nyújtott szolgáltatások (felvonulási épület, villamos energia, építőgép, kivitelezési tervek stb. rendelkezésre bocsátása):

A kivitelezéshez szükséges kiségek villamos energia igénye a telep elektromos hálózatáról igény szerint biztosítható. A munkaterület lekerített, vagyónvédelmi kamerarendszerrel rendelkezik. A felvonulási építmények ingatlan területén belül elhelyezhetőek.

Műszaki tervek:

Műszaki rajz

Árazatlan költségvetési kiírás:

A közbeszerzési dokumentumok része; az árazott költségvetést ajánlatkérő szakmai ajánlatnak tekinti, benyújtásának elmulasztása az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után. A bírálat elősegítése érdekében szerkeszthető excel formátumban, valamint az Ajánlattevő által aláírt pdf formátumban is kérjük feltölteni.