

## Vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről

**NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.**  
4401 Nyíregyháza, Tó u. 5.  
Cégbejegyzés száma: Cg.: 15-10-040209  
Adószám: 11492809-2-15  
Képviselője: Tóth István vezérigazgató

mint Megrendelő /továbbiakban Megrendelő/

másfelől

**Név:** .....  
**Cím:** .....  
**Cégbejegyzés száma:** .....  
**Adószám:** .....  
**Képviselője:** .....

mint Vállalkozó /továbbiakban Vállalkozó/ között az alábbi munkára és feltételekkel:

1. Szerződés tárgya:

Megrendelő vállalkozásba adja, vállalkozó elvállalja a Kemece, Nyírbéltek és Terem-Sárgaháza vízmű épületek homlokzati hőszigetelését és csatlakozó munkálatait, Nyírbogdány szennyvíztelep víztelenítő gépház építészeti felújítását, a lapos és magastető rekonstrukcióval együtt, valamint Demecser szennyvíz telep magastető tetőhéjazat teljeskörű felújítását, a pályázatban közzétett rajzok, és a részletes feladatleírás alapján. Az építési munkákat a vállalkozó ..... kelt (Ik.sz.: .....) vállalkozói ajánlata, és az egyeztetett igények alapján kell elvégezni. Az ajánlat mindkét fél birtokában van.

A szerződés tárgyát az alábbi feladatok képezik:

Megnevezés	Ajánlati ár (nettó, Ft)
Kemecei vízmű épület rekonstrukciója II. ütem	
Kemecei vízmű épület tetőszigetelés cseréje (opcionális)	
Nyírbogdány szennyvíztisztító telep víztelenítő gépház építészeti munkálatai	
Nyírbogdány szennyvíztisztító telep polikarbonát tető cseréje, lapostető és magastető rekonstrukciójával	
Demecser tetőhéjazat teljeskörű felújítása	
Nyírbéltek vízmű épület felújítása	
Terem-Sárgaháza vízmű épület felújítása	
<b>Összesen</b>	

1. A szerződés ellenértéke az 1. pontban részletezett feladatok alapján ..... **Ft + 27% Áfa**, mely átalányáron kerül elszámolásra. Többlet költség elszámolásra csak a ..... ikt. számú ajánlattételi felhívásban nem szereplő pótmunkák esetén van lehetőség külön megállapodás keretében.
2. Vállalkozó helyszíni képviselője: .....  
Megrendelő megbízottja: Simon Csaba.

3. A szerződés teljesítésének határideje **2020. december 20.**, a vállalkozó előzetes bejelentés alapján előteljesítésre jogosult.

4. Vállalkozó a teljesítés során két alkalommal rész-számla benyújtására jogosult.

(egy nyertes esetén a 6 feladatból elkészültek szerint, az össz vállalási árhoz képest. Tehát ha 2 elkészült és eléri a 40%-ot értékben számlázhat. Ha viszont egy munkát csinál a vállalkozó, akkor azon belül a műszaki teljesítettségnek kell elérni az adott százalékot a munkán belül, és ha az eléri a 40%-ot számlázhat)

A 1. rész-számla műszaki tartalma: ajánlat szerinti rekonstrukciós munkálatoknak 40%-os elkészülte.

A 1. rész-számla értéke ..... Ft + 27% Áfa.

A 2. rész-számla műszaki tartalma: ajánlat szerinti rekonstrukciós munkálatoknak 70%-os elkészülte.

A 2. rész-számla értéke ..... Ft + 27% Áfa.

A vég számla műszaki tartalma: ajánlat szerinti munkálatoknak 100%-os készültsége.

A vég számla értéke: ..... Ft + 27% Áfa.

A számla kifizetésének feltétele 30 napnál nem régebbi részletfizetési kedvezménnyel és sarokszámokkal bővített nemleges adattartalmú NAV igazolás bemutatása, vagy vállalkozó nyilatkozata, hogy szerepel a NAV köztartozásmentes adózók adatbázisában.

5. Vállalkozó teljesítésigazolást követően kiállított számláit megrendelő a számla beérkezésétől számított 30 napon belüli átutalással egyenlíti ki. A számla kötelező melléklete a teljesítésigazolás, a Vállalkozó ezzel felszerelve nyújthatja be a Megrendelő részére.

Teljesítés igazolásra (számla igazolásra), megrendelésre jogosult: Simon Csaba.

6. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén a késedelmi kötbér napi mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a, maximum 20 %. Megrendelő fizetési késedelem esetén a mindenkori időpontban érvényes jegybanki alapkamat + 7 % késedelmi kamat érvényesíthető.

7. A Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult.

8. A Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt Építési napló vezetésére kötelezett.

9. Garancia, szavatosság, jótállás:

Vállalkozó az alvállalkozó és a maga által végzett munkáért a 11/1985. (VI.22.) ÉVM-IpM- KM- MÉM- BKM együttes rendeletben rögzítettek szerinti jótállást vállal, mely időtartama ajánlat szerint minimum 2 év.

10. A munkaterület átvételét a szerződés létrejöttét követően vállalkozó kezdeményezi. A munkavégzés alatt a épületbe és egyéb helyiségeibe a közlekedést, üzemelést biztosítani kell. Az átvett munkaterületen, illetve a telephely egész területén a vállalkozó kötelessége a tűz- és munkavédelmi rendszabályok betartása és betartatása.

11. A Vállalkozó kijelenti, hogy ezen szerződésben szerepel a megvalósításhoz szükséges összes anyag és összes díj tétel. Ez abban az esetben is így van, ha az külön a

rendelkezésre álló tervekben, költségvetésben vagy árajánlatban nem került nevesítésre, de a megvalósításhoz szükséges.

12. Megrendelő feladata az építés során keletkező építési és veszélyes hulladékok jogszabályok szerinti kezelése, illetve ártalmatlanítása.

13. Szerződő felek a szerződés teljesítése során kötelezik magukat a kölcsönös együttműködésre, egymás tájékoztatására, vitás kérdéseiket elsődlegesen egymás közt rendezni. Bírósági peres eljárás csak eredménytelen egyeztetés alapján az egyeztetésről készült jegyzőkönyv birtokában kezdeményezhető, eljáró bírósággént a területileg illetékes polgári bíróság kerül kijelölésre.

Jelen szerződésben nem érintett kérdésekben a PTK szerződés tárgyára vonatkozó előírásai az irányadók.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Egyéb rendelkezések, előírások
2. sz. melléklet: ..... ikt. számú ajánlattételi felhívás és költségvetés

....., 2020. ....

Nyíregyháza, 2020. ....

.....  
vállalkozó

.....  
megrendelő

### Egyéb rendelkezések:

#### 1. Környezetirányítási előírások:

Az elvárásaink érvényesítése érdekében - függetlenül attól, hogy a Nyírségvíz Zrt. és az Ön által irányított gazdasági társaság között létrejött szerződésben rögzítésre került-e - az alábbi követelmények betartására hívjuk fel szíves figyelmét.

Az üzemeltetési, szolgáltatási tevékenység területére munkavégzés céljából csak olyan gépet, berendezést lehet telepíteni és működtetni, amely használata során és használaton kívüli állapotában sem szennyezi a környezetet, amely biztonságos üzemeltetésre alkalmas, légszennyezőanyag kibocsátása az adott berendezésre, munkagépre, járműre előírt emissziós határértékeket nem lépi túl, zajszintje a szabványban meghatározott értéket nem haladja meg.

Amennyiben a vállalt feladat teljesítése hulladékképződéssel jár, akkor a vállalkozó a munka megkezdése előtt köteles gondoskodni megfelelő hulladékgyűjtő edényzet helyszínre telepítéséről és a keletkező hulladékok közbenső lerakása nélkül, közvetlenül a hulladékgyűjtőkbe történő elhelyezéséről.

Ha tevékenységük során veszélyes hulladékok is keletkeznek, azokat elkülönítetten - a szelektív gyűjtés szabályait betartva - "veszélyes hulladék" felirattal és az EWC kód feltüntetésével ellátva, külön tároló edényzetben kell helyezni olyan módon, hogy az biztonsággal kizárja a környezet veszélyeztetését vagy szennyezését.

A megtelt hulladékgyűjtőket - függetlenül attól, hogy a hulladék veszélyes, vagy nem veszélyes – a munkaterületről haladéktalanul, de legkésőbb a szerződéses munka teljesítésével egyidejűleg, illetve veszélyes hulladék esetén maximum egy év eltelté előtt, engedélyezett gyűjtőhelyre vagy lerakóhelyre kell szállítani (szállíttatni), amely az Önök felelőssége abban az esetben, ha a felhasznált anyagokat nem a Nyírségvíz Zrt. biztosította.

A veszélyes hulladékok esetében szigorúan be kell tartani a veszélyes hulladékokról kiadott 225/2015. (VIII.7.) és a 309/2014. (XII.11.) Kormányrendelet előírásait, melyek közül leggyakrabban az alábbiak betartásának kötelezettsége merül fel:

- A veszélyes hulladékot annak gyűjtése, tárolása, szállítása során bármilyen anyaggal, illetve bármilyen hulladékkal tilos összekeverni.
- A keletkező veszélyes hulladékokról a hivatkozott rendelet szerinti nyilvántartást kell vezetni.
- Veszélyes hulladékot kezelésre csak olyan személynek, vagy szervezetnek lehet átadni, aki/amely rendelkezik a hulladék átvételére és kezelésére feljogosító, a környezetvédelmi hatóság által kiadott engedéllyel.
- Veszélyes hulladék telephelyen kívüli szállítását csak olyan vállalkozóval lehet végeztetni, aki rendelkezik a Környezetvédelmi Főfelügyelőség erre vonatkozó engedélyével.
- Veszélyes hulladék keletkezésével járó bér munka végzése csak a környezetvédelmi hatóság, szakhatósági hozzájárulása alapján kiadott tevékenységi engedély birtokában végezhető.

Amennyiben a szerződéses tevékenységük végzése során a követelmények teljesítésével kapcsolatban bármilyen akadály merül fel, vagy a környezet veszélyeztetésére, szennyezésére utaló körülményeket észlelnek, azt szíveskedjenek azonnal jelezni Társaságunk helyszíni képviselőjének.

## **2. Vízbiztonsági előírások:**

A vízgazdálkodással, vízminőség-védelemmel kapcsolatban minden beszállítónktól és piaci partnerünktől elvárjuk a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben foglaltak betartását.

A munkálataik során csak olyan anyagokat használhatnak fel, amik engedéllyel rendelkeznek, hogy az ivóvízzel kapcsolatba kerülve, a termék minőségét nem befolyásolják.

A 123/1997. (VII.18) kormányrendelet értelmében a vízi létesítmények területén csak olyan személyek tartózkodhatnak, akik ott munkát végeznek, és a rendszeres egészségügyi ellenőrzést igazoló egészségügyi könyvvel rendelkeznek, amit a munkakezdés előtt be kell mutatni.

A munkaterületre csak azon személyek léphetnek be, akik erre engedéllyel rendelkeznek, és a látogatói nyilvántartásba rögzítették a belépésüket. A belépése előtt nyilatkozni kell, hogy:

- esetlegesen milyen betegségei vannak; illetve fertőző betegség esetén a munkaterület/telephely területére nem léphet be,
- csak a kijelölt munkaterületen tartózkodik,
- engedély nélkül semmilyen eszközhöz, anyaghoz nem nyúl hozzá,
- alapvető viselkedésbeli és higiéniai normákat betartja,
- szennyezést nem okoz.

## **3. A beszállító/alvállalkozó felelősségére vonatkozó főbb elvárások:**

A beszállítók/alvállalkozók különös mértékben felelősek:

- dolgozóik kioktatásáért ezen előírások tartalmát illetően,
- dolgozóik általános munkabiztonsági oktatásáért, aminek tényét az oktatási naplóba rögzíteni kell,
- biztonságos és egészséges munkavégzés feltételeinek kialakításáért,
- a munkavégzés időtartama alatt a vízbiztonság és a környezet biztonságáért,
- a munkahely(ek) és eszközök, a Nyírségvíz Zrt vagyontárgyai biztonságáért,
- tevékenységek koordinálásáért,
- a munkaterületre való belépés előtt átvizsgálásra kerülnek a gépjárművek utas- és raktere, és a látogatói nyilvántartásba rögzítették a belépésüket,
- ha a munkavégzésbe további alvállalkozót(kat) von be akkor a Nyírségvíz Zrt. előírásait rá(juk) is érvényesnek kell tekinteni.

## **4. Munkavédelmi előírások:**

A munkavégzés csak a munkaterület átadása után kezdődhet meg, aminek során egyértelműen meghatározására kerül az a terület ahol dolgoznak, a munkavégzésből adódó munkavédelmi viták megelőzésére, illetve a felelősök egyértelmű kijelölésére is sor kerül.

A 3. pontban meghatározottakon túl az alábbi előírásokat tesszük:

- A munkavégzéshez szükséges igazolásokat a beszállítónak/alvállalkozónak a munkakezdés előtt be kell bemutatnia.

- A Nyírségvíz Zrt a munkavégzés során bármikor ellenőrizheti a beszállító/alvállalkozó érintett műszaki, szervezet, munka- és tűzvédelmi intézkedéseit.

A Nyírségvíz Zrt fenntartja magának azt a jogot, hogy megtiltsa gépek, készülékek alkalmazását, amelyek tűz vagy munkavédelmi, egyéb előírásoknak nem felelnek meg. Ezen túlmenően azokat a személyeket akik többszöri figyelmeztetésre sem tartják, be az előírásokat kiltják a Nyírségvíz Zrt területéről.

Az építési, szerelési munkaterületen a munkavédelmi előírásoknak megfelelő egyéni védőeszköz (pl.: védősisak, védőcipő, légzésvédő) viselése kötelező.

Balesetek, személyi sérülések, anyagi kárral járó események esetén haladéktalanul tájékoztatni kell a munka- és tűzvédelmi, rendészeti előadót. A beszállítók/alvállalkozók maguk felelősek az elsősegélynyújtás személyi és tárgyi feltételeinek biztosításáért, baleset esetén megszervezéséért és elvégzéséért.

## **5. Tűzvédelmi előírások:**

A biztonságos munkavégzés érdekében minden körülmények között biztosítani köteles a munkavégzés során szükséges tűzvédelmi berendezéseket, azok kezelőelemeit, villamos kapcsolók hozzáférését.

A munkavégzés során, ha a területen alkalomszerűen:

- tűzveszélyes tevékenységet végez,
- épületben végzett porral, füsttel, gőzzel járó munkák során

csak a munka- és tűzvédelmi, rendészeti előadónak való bejelentés után lehet végezni.

Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység feltételeit valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat írásban meg kell határozni.

A vállalkozási tevékenység befejezése után a beszállító/alvállalkozó a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból köteles átvizsgálni, és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

A Nyírségvíz Zrt. területén csak a kijelölt helyen lehet dohányozni.

Fontosabb telefonszámok:

- Munka-, tűz- és rendészeti előadó: 06-42/523-600
- Környezetvédelmi munkatárs: 06-42/523-600

..... 2020.....

Nyíregyháza, 2020. ....

**Vállalkozó**

**Megrendelő**