



Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

H-4400 Nyíregyháza, Erdő sor 5. ☒: 4406 Nyíregyháza, Pf.:2.
Tel: (+36 42) 594-609 Fax: (+36 42) 404-425
e-mail: szabolcs.titkarsag@katved.gov.hu



szám: 36500/985-5/2015. ált.

JOGERŐRE EMELKEDETT!
37/260-1985
2015-04-07
Vizkönyvi sz:
Nyíregyháza,évhónap V.k.

Tárgy: Nyíregyháza, köztüzemi szennyvíz-csatorna hálózati vezeték-hosszabbításokra vonatkozó vízjogi létesítési engedély

Ügyintéző: Máthé Róbert

Saját szám: 119-4/2015.

Hivatkozási szám: 36500/2014-04-ÉPÍTŐIPARI zRT.

HATÁROZAT

Érk.: 2015 APR 10.
Iktatószám: M-8-670
Ügyintéző: [Signature]

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth ter 1.), mint engedélyes részére a

Nyíregyháza és Térsége Szennyvízelvezetési és szennyvíztisztítási Program (KEOP-1.2.0/2F-2008-0005) Csatornahálózati Fejlesztésein belül a köztüzemi szennyvízcsatorna hálózatbővítésre (12 db: Csabagyöngye, Felhő köz, Szamóca, Vasút, Kocsis, Bottyán János, Nárcisz, Kökény, Naspolya, Zsálya, Mezsgye, Kerítés utcák) vonatkozó

vízjogi létesítési engedélyét

ezen határozattal engedélyezett vízi létesítményekre adott vízjogi üzemeltetési engedély jogerőre emelkedéséig, de legkésőbb 2018. február 25.-ig

Tervező: **Bíró és Társa Tervező és Szolgáltató Kft.**
(4400 Nyíregyháza, Szegfű u. 73./A. II/2.)
Vezető tervező: Bíró Károly (VZ-T/KÉ-T/15-0402)
Tervszám: 15/2014 kelt: 2014. június

Beruházás során igénybe terület:

Utcanev	Tervezett vezeték jele	Érintett terület megnevezése	Érintett terület helyrajzi száma	Tulajdonos	Kezelő/Vagyonkezelő	Vezetékjog
Nyíregyháza - Nyírszőlős - Csabagyöngye utca	SzT-1-0-0	Csabagyöngye utca	16842	Nyíregyháza MJV	NyírVV	Földhivatal földmérési jel
	SzT-1-1-0	Útlejegyzés	16834/3	Nyíregyháza MJV	NyírVV	Nyírségvíz védterület
	SzTN-1-0-0	Útlejegyzés	16828/1	Szolyka László, Szolyka Lászlóné		Nyírségvíz védterület EON Zrt.

Ügyfélfogadás és ügyintézői telefonos ügyfélfogadás:

4400 Nyíregyháza, Kölcsey Ferenc utca 12-14., 4401 Pf.:34. Tel: +36-42-598-930 / Fax: +36-42-310-137
Hétfő, szerda 9:00-12:00, 14:00-16:00; Péntek 9:00-12:00

Utcanév	Tervezett vezeték jele	Érintett terület megnevezése	Érintett terület helyrajzi száma	Tulajdonos	Kezelő/Vagyonkezelő	Vezetékhely	
Nyíregyháza - Nárcisz utca - Alma utca - Szigyártó utca között	SzT-1-0-0	Kivett Közterület - Nárcisz utca	9490/1	Nyíregyháza MJV	NyírVV	E-ON 22 Kv Lv E-ON 04 Kv Lv	
			9537/7	Nyíregyháza MJV	NyírVV		
			9537/8	Nyíregyháza MJV	NyírVV		
			9492/2	Nyíregyháza MJV	NyírVV	E-ON 22 Kv Lv E-ON 04 Kv Lv	
	SzT-2-0-0	Kivett Közterület - Nárcisz utca	Kivett út - Margaretta utca	9490/1	Nyíregyháza MJV	NyírVV	E-ON 22 Kv Lv E-ON 04 Kv Lv
					Nagyné Dolgos Ildikó		
				Dolgos László			
				Dolgos László			
			9572/3	Dolgos Lászlóné			

Utcanév	Tervezett vezeték jele	Érintett terület megnevezése	Érintett terület helyrajzi száma	Tulajdonos	Kezelő/Vagyonkezelő	Vezetékhely
Nyíregyháza - Oros Felhő köz	SzT-1-0-0	Felhő utca	30586	Nyíregyháza MJV	NyírVV	E-ON 04 Kv Lv
	SzT-1-1-0	Felhő köz	30617/5	Nyíregyháza MJV	NyírVV	E-ON 04 Kv Lv
	SzTN-1-0-0	Felhő köz	30617/11	Nyíregyháza MJV	NyírVV	E-ON 04 Kv Lv

Utcanév	Tervezett vezeték jele	Érintett terület megnevezése	Érintett terület helyrajzi száma	Tulajdonos	Kezelő/Vagyonkezelő	Vezetékhely
Nyíregyháza - Bottyán J utca	SzT-1-0-0	Bottyán János utca	8070	Nyíregyháza MJV	NyírVV	TIGÁZ bányaszolg.

Utcanév	Tervezett vezeték jele	Érintett terület megnevezése	Érintett terület helyrajzi száma	Tulajdonos	Kezelő/Vagyonkezelő	Vezetékhely
Vasút utca	SzT-1-0-0	Vasút utca	16234	Nyíregyháza MJV	NyírVV	E-ON 22 Kv Lv E-ON 04 Kv Lv

Utcanév	Tervezett vezeték jele	Érintett terület megnevezése	Érintett terület helyrajzi száma	Tulajdonos	Kezelő/Vagyonkezelő	Vezetékhely
Kocsis utca	SzT-1-0-0	Lejtő utca	26086	Nyíregyháza MJV	NyírVV	Földhivatal földmérési jel E-ON 04 Kv Lv
		Kocsis utca	25884	Nyíregyháza MJV	NyírVV	E-ON 04 Kv Lv

Utcanév	Tervezett vezeték jele	Érintett terület megnevezése	Érintett terület helyrajzi száma	Tulajdonos	Kezelő/Vagyonkezelő	Vezetékhely
Kökény utca	SzT-1-0-0	Kökény utca	9367/5	Nyíregyháza MJV	NyírVV	E-ON 04 Lv
		Kökény utca	9366	Nyíregyháza MJV	NyírVV	TIGÁZ

Utcanév	Tervezett vezeték jele	Érintett terület megnevezése	Érintett terület helyrajzi száma	Tulajdonos	Kezelő/Vagyonkezelő	VezetékJog
Zsálya utca	SzT-1-0-0	Zsálya utca	22608	Nyíregyháza MJV	NyírVV	E-ON 04 Lv

Utcanév	Tervezett vezeték jele	Érintett terület megnevezése	Érintett terület helyrajzi száma	Tulajdonos	Kezelő/Vagyonkezelő	VezetékJog
Kerítés utca	SzT-1-0-0	Kerítés utca	01145	Nyíregyháza MJV	NyírVV	E-ON 04 Kv Lv
		Útlejegyzés	14084/1	Kántor-ker Kft Márton Mihály Márton Andrea		TIGÁZ kny

Utcanév	Tervezett vezeték jele	Érintett terület megnevezése	Érintett terület helyrajzi száma	Tulajdonos	Kezelő/Vagyonkezelő	VezetékJog	
Naspolya köz	SzT-1-0-0 SzTN-1-0-0	Naspolya utca	30655	Nyíregyháza MJV	NyírVV	E-ON 04 Kv Lv	
		Naspolya utca	30658/1	Gáva Mihályné			Nyíregyháza MJV OTP Faktoring E-ON 04 Kv Lv
				Baráthné Gáva Andrea			
				Palsákné Gáva Enikő			
				Jakab Sándor			
				Jakab Nóra			
				Jakab Sándorné			
				Jakab Zoltánné			
				Jakab Zsolt			
				Lajti Istvánné			
				Jakab Zoltánné			
		Jakab Sándorné					
Naspolya köz	30658/20	Nyíregyháza MJV	NyírVV	TIGÁZ kny			
Útlejegyzés	30658/47	Kovács Tamás		TIGÁZ kny E-ON 04 Kv Lv			

Utcanév	Tervezett vezeték jele	Érintett terület megnevezése	Érintett terület helyrajzi száma	Tulajdonos	Kezelő/Vagyonkezelő	VezetékJog
Szamóca utca	SzT-13-0-0	Szamóca utca	30658/39	Nyíregyháza MJV	NyírVV	TIGÁZ kny E-ON 04 Kv Lv
		Lengő utca	30603	Nyíregyháza MJV	NyírVV	E-ON 04 Kv Lv

Utcanev	Tervezett vezeték jele	Érintett terület megnevezése	Érintett terület helyrajzi száma	Tulajdonos	Kezelő/Vagyonkezelő	Vezetékhossz
Mezsgye utca	SzT-1-0-0 SzT-1-1-0 SzTN-1-0-0	Mezsgye utca	02109	Nyíregyháza MJV	NyirVV	TIGÁZ kny E-ON 04 Kv Lv
		Napkorong utca	02110/27	Lengyel Mihály		
				Rauch László Pálné		
				Lengyel István		

Terület feletti rendelkezés: saját tulajdon, vagyonkezelői hozzájárulás stb.

továbbá

a szennyvízcsatorna hálózat és műtárgyaik által érintett ingatlanok terhére, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.), statisztikai számjele: 15731766-8411-321-15) javára vízjogi üzemeltetési engedély jogerőre emelkedéséig

vízvezetési szolgalmi jogot alapítok

az alábbiak szerint:

Vízvezetési szolgálommal és tulajdonosi használati korlátozással terhelt ingatlanok:

Sor-szám	Vízvezetési szolgalmi joggal érintett ingatlanok Nyíregyháza	Tulajdonos	Vízvezetési szolgalmi joggal érintett terület [m ²]
	Hrsz.		
1	30658/1	Gáva Mihályné, Barátné Gáva Andrea, Palsákné Gáva Enikő, Jakab Sándor, Jakab Nóra, Jakab Sándorné, Jakab Zoltánné, Jakab Zsolt, Lajti Istvánné	20
2	14084/1	Kántor-Ker Ipari és Kereskedelmi Kft. (4400 Nyíregyháza, Hajlás utca 46.), Márton Mihály (4432 Nyíregyháza, Kerítés u. 49.), Márton Andrea (4432 Nyíregyháza Csösz u. 4.),	20
3	16828/1	Szolyka László (4400 Nyíregyháza, Dobsina u. 5.), Szolyka Lászlóné (4400 Nyíregyháza Dobsina u. 5.)	32
4	30658/47	Kovács Tamás (4400 Nyíregyháza, Naspolya köz 7.)	105
5	02110/27	Lengyel Mihály (1037 Budapest III. Ker. Kiscelli köz 10. fsz.2.) Rauch László Pálné (1174 Budapest, Szilágyi D. u. 54.), Lengyel István (4400 Nyíregyháza, Család u. 164.)	54

I. Műszaki adatok:

Előzmények:

A „Nyíregyháza és Térsége Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Programja” (projektazonosító száma: KEOP-1.2.0./2F-2008-0005) keretén belül lehetőség nyílt, közüzemi szennyvíz-csatornahálózati vezeték hosszabbítások kivitelezésére. Nyíregyháza Megyei Jogú

Város Önkormányzata, a projektek megvalósításának érdekében, megbízta a Bíró és Társa Kft.-t hogy az érintett területek komplett engedélyezési és kiviteli terveit készítsék el.

A projekt keretében megvalósítandó fejlesztések: Nyíregyháza: Nárcisz utca – Alma utca és Kállói út közötti szakasz, Csabagyöngye utca, Felhő köz, Bottyán János utca, Kocsis utca, Vasút utca, Naspolya köz, Kerítés utca, Zsálya utca, Kőkény utca, Szamóca utca és Mezsgye utca.

2. Műszaki adatok:

Műszaki megoldás, alapadatok:

Nárcisz utca – Alma utca és Kállói út közötti szakasz

SZT-1-0-0 jelű gravitációs szennyvízcsatorna:

A vezeték kezdőpontja – a befogadó, a Szijgyártó utcai meglévő szennyvízcsatorna.

A vezeték végpontja, a magas ponton, a Nárcisz utca – 9563/1 hrsz ingatlan előtt van.

A szennyvízcsatorna, a közüzalékkal burkolt út tengelyében halad.

A vezeték elhelyezésére szolgáló út, szórt alappal ellátott önkormányzati út.

A tervezett csatorna:

- átmérője: DN/OD 200

- anyaga: kőagyag

- ágyazata: homok

SZT-2-0-0 jelű gravitációs szennyvízcsatorna:

A vezeték kezdőpontja – a befogadó, a Nárcisz utcai meglévő gravitációs szennyvízcsatorna.

A vezeték végpontja, a magas ponton, a Nárcisz utca – 9564 hrsz ingatlan előtt van.

A szennyvízcsatorna, a közüzalékkal burkolt út tengelyében halad.

Csabagyöngye utca

SZT-1-0-0 jelű gravitációs szennyvízcsatorna:

A vezeték kezdőszelvénye a 16826 hrsz-ú ingatlanon, a tervezett átemelőnél van.

A vezeték a meglévő szórt útalap szélében, az ingatlan határral párhuzamosan halad, a 16833 hrsz.-ú ingatlan előtti végszelvényéig.

SZT-1-1-0 jelű gravitációs szennyvízcsatorna:

A vezeték kezdőszelvénye a 16826 hrsz-ú ingatlan előtt, az SzT-1-0-0 jelű vezeték fordító aknájánál van.

A tervezett vezeték a meglévő út szélében halad, követve annak vonalvezetését.

Végszelvénye a 16794/2 hrsz-ú telek előtt helyezkedik el.

SzTN-1-0-0 jelű nyomóvezeték:

A vezeték kezdőszelvénye a tervezett átemelőnél van. Végszelvénye a 16859 hrsz-ú ingatlan előtt, a meglévő szennyvízcsatorna végaknájánál helyezkedik el.

Felhő köz

SZT-1-0-0 jelű gravitációs szennyvízcsatorna: A vezeték kezdőszelvénye a 30647 hrsz-ú ingatlan előtt, a tervezett átemelőnél van. A vezeték a meglévő szórt útalap szélében, az ingatlan határral párhuzamosan halad, a 30617/10 hrsz-ú ingatlan előtti végszelvényéig. A tervezett szennyvízcsatorna mérete, anyaga:

DN 200 Kőagyag szennyvízcsatorna

SZT-1-1-0 jelű gravitációs szennyvízcsatorna: A vezeték kezdőszelvénye a 30647 hrsz-ú ingatlan előtt, az SzT-1-0-0 jelű vezeték aknájánál van. A vezeték a meglévő szórt útalap tengelyében, az ingatlan határral párhuzamosan halad, a 30617/8 hrsz-ú ingatlan előtti végszelvényéig. A tervezett szennyvízcsatorna mérete, anyaga: DN 200 Kőagyag szennyvízcsatorna

SzTN-1-0-0 jelű nyomóvezeték: A vezeték kezdőszelvénye a tervezett átemelőnél van. Végszelvénye a 30579 hrsz-ú ingatlan előtt, a Felhő utcai meglévő szennyvízcsatorna tisztító aknájánál helyezkedik el. A tervezett nyomóvezeték mérete, anyaga: D 63 PE100 SDR17

Bottyán János utca

SZT-1-0-0 jelű gravitációs szennyvízcsatorna: A vezeték kezdőszelvénye, a Bottyán János utcai meglévő szennyvízcsatorna Tó utcai fordító aknájánál van. A tervezett csatorna innen egyenesen halad a végszelvényig, ami a 6868/1 hrsz-ú ingatlan előtt helyezkedik el. A szennyvízcsatorna, a meglévő aszfaltút félpályájának közepén halad. A tervezett szennyvízcsatorna mérete, anyaga: DN 200 Kőagyag szennyvízcsatorna

Kocsis utca

SZT-1-0-0 jelű gravitációs szennyvízcsatorna: A vezeték kezdőszelvénye, a Lejtő utcai meglévő szennyvízcsatorna tisztítóaknájánál van. A tervezett csatorna innen kisebb iránytöréssel, követve az utca vonalvezetését, halad a végszelvényig. A végszelvénye a 25874 hrsz-ú ingatlan előtt helyezkedik el. A szennyvízcsatorna, a meglévő földút tengelyében halad. A tervezett szennyvízcsatorna mérete, anyaga: DN 200 Kőagyag szennyvízcsatorna.

Vasút utca

SZT-1-0-0 jelű gravitációs szennyvízcsatorna: A vezeték kezdőszelvénye, a Vasút utcai meglévő szennyvízcsatorna végaknájánál van. A tervezett csatorna innen egyenesen halad a végszelvényig. A végszelvénye a 16212/2 hrsz-ú ingatlan előtt helyezkedik el. A szennyvízcsatorna, a meglévő aszfalt burkolat alatt, majd a szórt kavics útalap alatt halad. A tervezett szennyvízcsatorna mérete, anyaga: DN 200 PVC-U SN8 szennyvízcsatorna.

Naspolya köz

SZT-1-0-0 jelű gravitációs szennyvízcsatorna: A vezeték kezdőszelvénye a 30658/49 hrsz-ú ingatlan előtt, a tervezett átemelőnél van. A vezeték a meglévő szórt útalap szélében, az ingatlan határral párhuzamosan halad, a 30658/18 hrsz-ú ingatlan előtti végszelvényéig. A tervezett szennyvízcsatorna mérete, anyaga: DN 200 Kőagyag szennyvízcsatorna.

SzTN-1-0-0 jelű nyomóvezeték: A vezeték kezdőszelvénye a tervezett átemelőnél van. A tervezett nyomóvezeték a gravitációs csatornával párhuzamosan halad, majd iránytörés után csatlakozik a 30651/2 hrsz-ú ingatlan előtt, a Naspolya utcai meglévő szennyvízcsatorna tisztítóaknájába. A tervezett nyomóvezeték mérete, anyaga: D 63 PE100 SDR17 nyomóvezeték.

Kerítés utca

A vezeték kezdőszelvénye, a Kerítés utcai meglévő szennyvízcsatorna végaknájánál van. A tervezett csatorna innen egy iránytöréssel lekövetve az út nyomvonal változását, egyenesen halad a végszelvényig. Amely a 14084/5 hrsz-ú ingatlan előtt helyezkedik el. A szennyvízcsatorna, a meglévő földút alatt halad. A tervezett szennyvízcsatorna mérete, anyaga: DN 200 PVC-U SN8 szennyvízcsatorna.

Zsálya utca

SZT-1-0-0 jelű gravitációs szennyvízcsatorna: A vezeték kezdőszelvénye, a Zsálya utcai meglévő szennyvízcsatorna végaknájánál van. A tervezett csatorna innen egy iránytöréssel lekövetve az út nyomvonal változását, egyenesen halad a végszelvényig. Amely a 22607 hrsz-ú ingatlan előtt helyezkedik el. A szennyvízcsatorna, a meglévő aszfaltút burkolata alatt halad. - A tervezett szennyvízcsatorna mérete, anyaga: DN 200 Kőagyag szennyvízcsatorna.

Kökény utca

SZT-1-0-0 jelű gravitációs szennyvízcsatorna: A vezeték kezdőszelvénye, a Kökény utcai meglévő szennyvízcsatorna fordítóaknájánál van. A tervezett csatorna innen egyenesen halad a végszelvényig. Amely a 9367/8 hrsz-ú ingatlan előtt helyezkedik el. A szennyvízcsatorna, a meglévő földút szélében halad. - A tervezett szennyvízcsatorna mérete, anyaga: DN 200 Kőagyag szennyvízcsatorna.

Szamóca utca

SZT-1-0-0 jelű gravitációs szennyvízcsatorna: A vezeték kezdőszelvénye a Lengő utcai meglévő csatorna végaknájánál van. A vezeték a meglévő földút szélében, az ingatlan határral párhuzamosan halad, a 30658/35 hrsz-ú ingatlan előtti végszelvényéig. A tervezett szennyvízcsatorna mérete, anyaga: DN 200 Kőagyag szennyvízcsatorna.

SZT-2-0-0 jelű gravitációs szennyvízcsatorna: A vezeték kezdőszelvénye a 30663/4 hrsz-ú ingatlan előtt, a tervezett kisátemelőnél van. A vezeték a meglévő földút szélében, az ingatlan határral párhuzamosan halad, a 30658/34 hrsz-ú ingatlan előtti végszelvényéig. A tervezett szennyvízcsatorna mérete, anyaga: DN 200 Kőagyag szennyvízcsatorna.

SzTN-1-0-0 jelű nyomóvezeték: A vezeték kezdőszelvénye a tervezett átemelőnél van. A tervezett nyomóvezeték a gravitációs csatornával párhuzamosan halad, majd csatlakozik a 30658/35 hrsz-ú ingatlan előtt, az SZT-1-0-0 jelű tervezett szennyvízcsatorna végaknájába. A tervezett nyomóvezeték mérete, anyaga: D 63 PE100 SDR17 nyomóvezeték

Mezsgye utca

SZT-1-0-0 jelű gravitációs szennyvízcsatorna: A vezeték kezdőszelvénye a 02110/22 hrsz-ú ingatlan előtt, a tervezett kisátemelőnél van. A vezeték a meglévő szórt útalap szélében, az ingatlan határral párhuzamosan halad, a 02110/89 hrsz-ú ingatlan előtti végszelvényéig. A tervezett szennyvízcsatorna mérete, anyaga: DN 200 Kőagyag szennyvízcsatorna.

SZT-1-1-0 jelű gravitációs szennyvízcsatorna: A vezeték kezdőszelvénye a 02110/22 hrsz-ú ingatlan előtt, az SZT-1-0-0 jelű tervezett csatorna fordítóaknájánál van. A vezeték a meglévő szórt útalap

szélében, az ingatlan határral párhuzamosan halad, a 02110/35 hrsz.-ú ingatlan előtti végszelvényéig. A tervezett szennyvízcsatorna mérete, anyaga: DN 200 Kőagyag szennyvízcsatorna.

SzTN-1-0-0 jelű nyomóvezeték: A vezeték kezdőszelvénye a tervezett átemelőnél van. A tervezett nyomóvezeték a gravitációs csatornával párhuzamosan halad, majd csatlakozik a 02110/85 hrsz.-ú ingatlan előtt, a Mezsgye utcai meglévő szennyvízcsatorna végaknájába. A tervezett nyomóvezeték mérete, anyaga: D 63 PE100 SDR17 nyomóvezeték.

3. Közműkeresztezesek:

A tervezett beruházás érint/keresztes vízvezeték, szennyvízvezeték, csapadékvíz elvezető hálózatot, TIGÁZ – DSO Földgázelosztó Kft. kezelésében lévő gázvezeték; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. kezelésében lévő elektromos földkábel és légvezeték, Elektronet Zrt. kezelésében lévő földkábel és alápítményt, T-Com kezelésében lévő helyi hálózatot, körzeti hálózatot, közutat és önkormányzati kezelésű közútszakaszokat.

4. Engedélyezett vízeléscímények:

	Gravitációs csatorna					Nyomóvezeték		Átemelő		
	DN200 kőagyag gerincezeték	DN200 PVC-U SN8 gerincezeték	D100 beton akna	D400 műanyag tisztítónyílás	gravitációs bekötés	D90 KPE PE100 SDR17 nyomóvezeték	D63 KPE PE100 SDR17 nyomóvezeték	D140 beton átemelő és tologató akna	D100 beton átemelő és tologató akna	Passzív Biofilter
	[fm]	[fm]	[db]	[db]	[db]	[fm]	[fm]	[db]	[db]	[db]
01. Nárcisz	320,0		11	2	34					
02. Csabagyöngye		423,0	12	4	38	61,0		1		1
03. Felhő	192,0		4	2	19		198,0		1	1
04. Bottyán	30,0		1	0	2					
05. Kocsis	110,0		2	1	14					
06. Vasút		51,5	1	1	4					
07. Naspolya	54,0		2	0	7		95,4		1	1
08. Kerítés		22,0	2	0	2					
09. Zsálya	55,2		2	1	4					
10. Kőkény	71,5		2	1	2					
11. Szamóca	210,0		4	3	21		157,1		1	1
12. Mezsgye	127,3		4	1	11		163,6		1	1
Összesen:	1170,0	496,5	47	16	158	61,0	614,1	1	4	5

A további adatokat az engedélyezés alapiját képező tervdokumentáció tartalmazza.

II. Vízszennyezés:

Nyíregyháza városa a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § és 2. számú mellékletével összhangban, a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerint a felszín alatti vizek szempontjából érzékeny területek közé került besorolásra.

A II. vízjogi tervecsoporton belül, a B-VI. (8. ágvezeték) és a B-VII. (9. ágvezeték) nyomvonalára érinti a 123/1997. (VII. 18.) számú, a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló Korm. rendelet alapján, a *Nyíregyháza I. Vízmű és létesítményei Kótaji vízbázisának* védelmére a H-5163-11/2004. számú határozattal kijelölt *hidrogeológiai védőterületet és védőidomot.*

III. Engedélyesnek a munkálatok elvégzése során az alábbi előírásokat kell betartani, ill. betartatni:

1. Amennyiben az engedélyezett munka elvégzésétől eláll, úgy azt hatóságomnak be kell jelenteni.
2. A kivitelezést az engedélyes terv és jelen határozatomban előírtak szerint kell végezni, a tervtől való esetleges eltérést, bővítést, változást a hatóságomnak **30 napon belül** bejelenteni tartozik, továbbá előzetesen be kell szerezni a vízügyi hatóságtól a vízjogi létesítési engedély módosítását.
3. A kivitelezés során a közművek üzemeltetőivel, kezelőkkel -
A Magyar Telekom Nyrt. /száma: GY-5210T-260-0047/354/2014., /, **E.ON Zrt.** /száma: K14550/2014., K16213/2014., K16598/2014., K15932/2014., K15933/2014., K15935/2014., K19182/2014./, **UPC Kft.** /kelt.:2014-06-13., 2014-06-05./, **Szabolcs KábelTelevízió Kft.** /15/2014./, **NYÍRVV Nonprofit Kft.** /száma: 5-365/2014., 9-58/2014./, **NYÍRSÉGVÍZ Zrt.** /száma: 13909-2014., 15224-2014., 16559-2014., 16572-2014., 16568-2014., 16607-2014., 16612-2014., 16573-2014., 16571-2014., 16602-2014., 16630-2014., 16614-2014./ **TIGÁZ DSO Kft.** /száma: 206020000/004306-002/2014., 206020000/003737-002/2014./, felvett egyeztetési jegyzőkönyvekben, üzemeltetői nyilatkozatokban, közútkezelői nyilatkozatokban előírtakat be kell tartani. (Szakfelügyeletet kell kérni, kézi földmunka, kiviteli tervvel történő egyeztetés, stb.)
4. A légvezeték tartó oszlopok állékonyságát biztosítani kell.
5. A megvalósult szennyvízhálózat és szerelvényei vízzáróságát vízzárósági próbával ellenőrizni és dokumentálni kell, továbbá el kell végezni a csatornahálózat vízcokamerás vizsgálatát és nyíltárkos geodéziai bemérését is.
6. A kivitelezési tevékenység befejezése után lefolytatandó műszaki átadás-átvételi eljárásról a vízügyi hatóságot a műszaki átadás-átvétel megkezdését megelőzően legalább **8 nappal korábban** értesíteni kell. A **végleges üzembe helyezést** követő **60 napon belül** a vízjogi üzemeltetési engedélyt az **üzemeltetőnek** meg kell kérni, ennek hiányában a létesítmény nem üzemelhet! A kérelemhez csatolni kell a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet 6. §-a és 2. sz. melléklet vonatkozó pontja szerint összeállított dokumentációt, valamint az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését igazoló dokumentumot.
7. Az elkészült művek üzemeltetését csak az erre jogosult üzemeltető szervezettel lehet végeztetni.. Az üzemeltető szervezetnek meg kell felelnie a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény és a víziközművek üzemeltetéséről szóló 21/2002. (IV. 25.) KöViM rendelet előírásainak.
8. Az engedélyes személyében bekövetkezett változást az engedélyes köteles a vízügyi hatóságnak **30 napon belül bejelenteni**. Ennek elmulasztása esetén az engedély gyakorlásával összefüggő kötelezettségek az engedélyest terhelik.
9. A megvalósult szennyvízhálózat és szerelvényei vízzáróságát vízzárósági próbával ellenőrizni és dokumentálni kell.
10. A munkálatok során úgy kell eljárni, hogy a környezet, a talajvíz és annak közvetítésével a rétegvíz ne szennyeződjön.
11. A kivitelezésnél és a végleges üzembe helyezést megelőző munkálatoknál, ellenőrző üzempróbaútnál stb. a felszín alatti vizek védelmében a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani. A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a létesítmények ellenőrző üzempróbaútnál, üzembe helyezésénél úgy kell eljárni, hogy a felszín alatti víz, földtani közeg szennyezettsége a 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket ne haladja meg.

12. A létesítmények kivitelezésénél valamint a kivitelezést végző gépek ideiglenes üzemanyag tároló telephelyei kialakításánál különös gondossággal úgy kell eljárni és a gépeket úgy kell üzemeltetni, hogy környezetszennyezés, vízszennyezés ne következhesen be.
13. A kivitelezési munkák befejezése után a munkaterületet az esetleges szennyeződésektől meg kell tisztítani.
14. A szennyvíz szennyvízcsatorna hálózatba való bevezetésénél 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait kell betartani. A szennyvízcsatorna hálózatba vezetett szennyvizek minőségének meg kell felelnie a 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 4. számú melléklet „egyéb befogadóba való közvetett bevezetés esetén” előírt küszöbértékeknek.
15. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézet a vízjogi létesítési engedély kiadásához a SZ-10R/082/05592-2/2014 számon szakhatósági hozzájárulását megadta az alábbi feltételekkel:
A közművek kialakításánál a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben foglaltakat kell betartani védősávok tekintetében.
Veszélyes anyagokkal, ill. keverékekkel (robbanó, tűzveszélyes, ártalmas, mérgező, stb.) végzett tevékenység esetén a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvényben és végrehajtási rendeleteiben előírtakat kell betartani.
16. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyháza Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala az SZ-10D/02110-2/2014 számú szakhatósági állásfoglalásában a vízjogi létesítési engedély kiadásához kulturális örökségvédelmi szempontból az alábbi kikötésekkel hozzájárult:
 - A tárgyi vízi létesítmények kialakításához kapcsolódó elsődleges földmunkák (humuszméntés, munkaárok földtömeg kiemelése) csak régészeti megfigyelés mellett végezhető.
 - A tárgyi létesítmény műszaki átadás-átvételéhez és üzemeltetési engedélyének hozzájárulásához feltétel a régészeti kutatás ellátását igazoló építési naplóbejegyzés másolatának bemutatása.

IV. A vízvezetési szolgalmi jog jogosultját és kötelezettjét érintő a létesítéssel és használattal összefüggő jogok és kötelezettségek:

- Az ingatlan tulajdonosa a kivitelezési munkák elvégzését köteles eltérni, amelyre a kivitelezéssel igénybe vett terület mértékéig kártalanítási (zöldkár, egyéb anyagi kár) és helyreállítási igénnyel élhet a beruházó felé. Az ingatlan tulajdonosát (használóját) a korlátozás mértékének megfelelő kártalanítás illeti meg.
- Az ingatlanon húzódó vezeték nyomvonalától számított 2-2 méteren belül felszíni és felszín alatti építmény/létesítmény nem építhető, és kizárólag egynyári növény telepíthető.
- Az ingatlan tulajdonosa a vezeték üzemeltetése során köteles eltérni, hogy az üzemeltető szervezet a szükséges üzemeltetési, karbantartási és rekonstrukciós munkákat elvégezze, melyre az üzemeltetéssel igénybe vett terület mértékéig kártalanítási (zöldkár, egyéb anyagi kár) és helyreállítási igénnyel élhet az üzemeltető szervezet felé.
- A szennyvízvezeték létesítése (és üzemeltetése) során a szolgálommal érintett ingatlanokat a szolgálom jogosultja az ingatlanok rendeltetésszerű használatának sérelme és akadályoztatása nélkül veheti igénybe.
- A szolgálom jogosultja a vízjogi engedélyben meghatározott tevékenységet csak a szolgálommal érintett ingatlan tulajdonosának (használójának) érdekeit, az ingatlan használati módját figyelembe véve gyakorolhatja.

A Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség 9544-2/2014., számú szakhatósági állásfoglalásában természetvédelmi és környezetvédelmi szempontból és a Kemecei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a vízjogi létesítési engedély kiadásához kikötések nélkül hozzájárult.

A vízjogi létesítési engedély feljogosít az engedélyben meghatározott vízimunka elvégzésére, vízi létesítmény megépítésére, de a vízilétesítmény használatbavételéhez, üzemeltetéséhez szükséges

vízjogi üzemeltetési engedély, vagy a jogszabály szerint szükséges egyéb hatósági engedély megszerzésének kötelezettsége alól nem mentesít.

Ha a vízimunka elvégzése, illetve a vízlétesítmény megépítése vagy átalakítása engedély nélkül vagy az engedélytől eltérően történt, az üzemeltetési engedély kiadása megtagadható és az eredeti állapotot helyre kell állítani. Amennyiben a hatóság a létesítmény megvizsgálása után - az eset összes körülményeire is figyelemmel - a fennmaradási engedélyt utólag megadja, a létesítő bírság fizetésére köteles. **A bírság az engedély nélkül létrehozott építmény értékének 80%-áig, engedély nélküli vízimunka vagy vízhasználat esetén 1.000.000 Ft-ig terjedhet.**

A vízjogi létesítési engedély üzemeltetésre nem jogosít!

Az engedélyes tervdokumentációt jogerősítés után a kérelmezőnek záradékolva visszaküldöm.

A vízjogi létesítési engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díját, azaz 100.000,-Ft-ot, valamint a szolgalmi jog alapítására vonatkozó 35.000,- Ft-ot az ügyfél megfizette, egyéb eljárási költség nem keletkezett.

A szennyvíz-elvezetési és -tisztítási beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 29/2013. (II.12.) Korm. rendelet 2. § b.) pontja értelmében a hozott döntés fellebbezésére tekintet nélkül végrehajtható. Ennek értelmében a határozat ellen benyújtott fellebbezésnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs, az építési tevékenység megkezdhető.

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságnak, mint országos vízügyi hatóságnak címzett, de a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz 6 példányban benyújtott fellebbezésnek van helye.

A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására nincs lehetőség.

Az engedély – ha ellene jogorvoslati kérelem nem érkezik – a közlés napját követő 15. napon emelkedik jogerőre.

A fellebbezés díja jelen engedélyezési eljárásért fizetett igazgatási szolgáltatási díj 50 %-a, azaz 50.000,- Ft, a vízvezetési szolgalmi jog alapítására vonatkozóan a szolgalmi joggal terhelt ingatlan mindenkori tulajdonosa (használója) esetében ingatlanonként 5.000,-Ft, amelyet fellebbezés esetén a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10044001-00283676-00000000 számú előirányzat felhasználási számlájára kell megfizetni a fellebbezés benyújtásával egyidejűleg az ügyiratszámra (határozat száma) való hivatkozással.

A jogorvoslati eljárásról a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 98.-120. §-a rendelkezik.

INDOKOLÁS

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízásából a Bíró és Társa Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szegfű út 73/A II/2.) által benyújtott kérelmében kérte a Nyíregyháza szennyvízcsatorna hálózatbővítésekre (12 db: Csabagyöngye, Felhő köz, Szamóca, Vasút, Kocsis, Bottyán János, Kőkény, Naspolya, Zsálya, Mezsgye, Nárcisz, Kerítés utcák) vonatkozó vízjogi létesítési engedély kiadását a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Hatóságtól.

Kérelméhez mellékelte a Bíró és Társa Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szegfű út 73/A II/2.) által készített engedélyes tervdokumentációt 6 példányban.

A vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 17.§ (2) g) pontja és 18.§ (2) bekezdés g) pontja alapján a területi vízvédelmi és vízügyi első fokú hatósági jogkört 2014. szeptember 10. napjától a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság gyakorolja, mint a Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség és a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Hatóság jogutódja a folyamatban lévő ügyekben is.

A kérelmező 2014. október 20.-án a fenti kérelmét kiegészítette, mely szerint kéri a beruházással érintett ingatlanokra, a vízáteremtőművek elhelyezését biztosító szolgalmi jog alapítását.

A szennyvíz-elvezetési és -tisztítási beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 29/2013. (II. 12.) Korm. rendelet 2. §-a a beruházást kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánította. A kiemelt jelentőségű ügy vízjogi engedélyezési eljárásában az alábbi az általánostól eltérő szabályok alkalmazandók:

Az 1. § (1) bekezdése szerinti közigazgatási hatósági ügyekben

a) a döntést 30 napon belül meg kell hozni, a szakhatóságok tekintetében a szakhatósági állásfoglalás kibocsátásának határideje 10 nap,

b) hozott döntés fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható,

c) a döntések kézbesítése - az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések kivételével - hirdetményi úton történik. A döntés kézbesítésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő ötödik nap.

A kérelemmel kapcsolatosan a hatóság megállapította, hogy az eljárás - a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatósági eljárások igazgatási díjáról szóló 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet 1. számú melléklete a 24.6.1. és a 25. pontja értelmében a vízjogi létesítési engedély kiadása, szolgalmi jog alapítása igazgatási szolgáltatási díjköteles, a díj 100.000,- Ft, valamint 35.000,-Ft, melyet az ügyfél megfizetett, s egyéb eljárási költség nem keletkezett.

A kérelem hiányosan lett beadva, ezért a 2774-2/2014. és 2774-14/2014. számú hiánypótlási felhívásban teljesítési határidő megadásával a hiányzó iratok pótlására lett felszólítva az ügyfél. Az ügyfél az általa kért határidő hosszabbítást követően a hiánypótlást teljeskörűen megküldte a hatóság részére 2014. december 01-án.

Az eljárás megindításáról a 119-1/2015. számon értesítettem az érintett ingatlanok tulajdonosát, mint ismert ügyfelet a Ket. 29. § (3) bekezdése b) pontja alapján.

A kérelem elbírálásához a 2774-7/2014. számon a vízügyi igazgatási, és vízügyi valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 17.) Korm. rendelet 11. § a), b), h), f) és g) pontjára hivatkozva a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.) 44. §-ában foglaltak alapján a Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala, Sz.-Sz.-B. Megyei Kormányhivatal Nyíregyháza Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézet, Kemecei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője szakhatósági állásfoglalását.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyháza Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala az SZ-10D/02110-2/2014. számú szakhatósági állásfoglalásában a vízjogi létesítési engedély kiadásához a rendelkező rész III/16. pontjában előírtak alapján járult hozzá, döntését az alábbiakkal indokolta:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Területi Vízügyi Hatóságtól, Nyíregyháza szennyvízcsatorna hálózatbővítésekre (12 db: Csabagyöngye, Felhő köz, Szamóca, Vasút, kocsis, Bottyán János, Nárcisz, Kőkény, Naspolya, Zsálya, Mezsgye, Kerítés utcák) vonatkozó vízjogi létesítési engedélye vízjogi létesítési engedélye ügyében szakhatósági megkeresés érkezett Hatóságomhoz 2014. október 17. napján.

A szakhatósági hozzájárulást a következőkre való tekintettel adtam meg:

A beruházás a módosított 345/2012. (XI.6.) Korm. rendelet alapján nagyberuházásnak minősül. Ezért a *régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 393/2012. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) 38. § (4) alapján *„A kivitelezés során a földmunkákkal érintett, és egyéb feltárási módszerekkel fel nem tárt területen régészeti megfigyelést kell biztosítani.”*

A bonyújtott tervdokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tervezett beruházás a hatósági nyilvántartásában szereplő **régészeti lelőhelyek közelében fekszik.**

A beruházás által érintett települések területén már több lelőhely vált ismertté, ám a már

nyilvántartott régészeti lelőhelyekkel kapcsolatosan is meg kell jegyezni, hogy nem csak ezeken a területeken lehet régészeti leletek előkerülésére számítani. Szabolcs-Szatmár-Bereg megye területén szisztematikus régészeti terepbejáráson alapuló régészeti topográfia nem készült, így nem rendelkezünk minden olyan területről adatokkal, ahol régészeti leletek eredeti összefüggéseikben találhatóak a földben, ezért a beruházás során érinthetnek feltáratlan, érintetlen lelőhelyeket, így a víz és szennyvíz vezeték kiváltás kialakítása során nem csak elérhetik a feltételezhető régészeti rétegeket, hanem át is vágatják azt.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 19. § (2) bekezdése értelmében a régészeti örökség elemei eredeti helyzetükből csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el. A Kötv. 22. § (1) bekezdése szerint a régészeti lelőhelynek a beruházással érintett részén az örökségvédelmi hatóság által előírt módszerekkel megelőző régészeti feltárást kell végezni. **Az előírt módszer a régészeti megfigyelés.**

A régészeti megfigyelés a Kötv. 7. § 21. pontja szerint a beruházás földmunkájának régész által a helyszínen történő folyamatos figyelemmel kísérése és a tevékenység régészeti dokumentálása.

A Kötv. 22. § (2) bekezdés a) pontja szerint régészeti megfigyelést kell előírni, ha a régészeti örökségi elemek előfordulása szórványos, vagy ha a beruházással kapcsolatos földmunka mélysége nem éri el a régészeti örökségi elemek jelentkezési szintjét, vagy a régészeti lelőhely korábbi bolygatása esetén.

Továbbá a Korm. r. 30. § (2) bekezdése kimondja, hogy régészeti megfigyelést ír elő az örökségvédelmi hatóság, ha a tervezett tevékenység nem, vagy csak csekély mértékben érinti a régészeti lelőhelyet és a régészeti örökségi elemeket. Amennyiben az adott esetben előzetes régészeti dokumentáció nem készült, és a régészeti megfigyelés során a lelőhely olyan új tulajdonságai válnak ismertté, amelyek a régészeti feltárási módszerek meghatározása szempontjából jelentősek **a hatóság teljes felületű feltárást írhat elő.**

A Korm. r. 30. § (4) bekezdése d) pontja szerint teljes felületű feltárást lehet előírni abban az esetben, ha a feltárás a tudományos ismereteket várhatóan érdemben vagy új információkkal gyarapítja. Ezért, ha a régészeti megfigyelés során a lelőhely olyan új tulajdonságai válnak ismertté, amelyek a régészeti feltárási módszerek meghatározása szempontjából jelentősek és a feltárás a tudományos ismereteket várhatóan érdemben vagy új információkkal gyarapítja, akkor a beruházás földmunkákkal érintett részén teljes felületű feltárást kell végezni.

A megelőző feltárás módszerének meghatározásakor a Korm. r. 30. § (1) bekezdésében szereplő szempontokat vettem alapul.

A régészeti szakfeladatok elvégzésére a Korm. r. 21. § (1) alapján a feltárás helye szerinti megyében székhellyel rendelkező megyei hatókörű városi múzeum (Jósa András Múzeum 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 21. Régészeti Osztály, Jakab Attila, 42/315-722) jogosult.

Szakhatósági eljárásom során a Korm. r. 3. melléklet A. I. pontjában felsorolt szakkérdéseket vizsgáltam.”

Szakhatósági állásfoglalásom *a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 44. § (1) bekezdésén, illetve a Korm. r. 13. § (1) bekezdésén és 3. sz. mellékletén alapul.

A fellebbezés lehetőségéről való tájékoztatást a Ket. 98. § (2)-(3) bekezdései, valamint a 99. § (1) bekezdése alapján adtam meg.

A jogorvoslati utat a Ket. 44. § (9) bekezdése alapján állapítottam meg.

Hatóságom hatáskörét a Korm. r. 2. § (1) a) és b) pontja, valamint a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. Korm. rendelet, illetékességét a Korm. r. 2. § (3) bekezdése és 1. sz. mellékletének 15. pontja határozza meg.”

„Állásfoglalásom ellen jogorvoslattal az engedélyező hatóság által az ügy érdemében hozott elsőfokú határozat ellen benyújtott fellebbezéssel lehet élni.”

Az Sz.-Sz.-B. Megyei Kormányhivatal Nyíregyháza Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézet az SZ-10R/082/05592-2/2014 számú szakhatósági állásfoglalásában a vízjogi létesítési engedély kiadásához a rendelkező rész **III/15.** pontjában előírtak alapján járult hozzá, döntését az alábbiakkal indokolta:

„Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.) mint engedélyes megbízásából a Bíró és Társa Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szegfű u. 73/A sz. 11./2.) kérelmező által a Nyíregyháza szennyvízcsatorna hálózatbővítésekre (12 db: Csabagyöngye, Felhő köz, Szamóca, Vasút, Kocsis, Bottyán János, Nárcisz, Kőkény, Naspolya, Zsálya, Mezsgye, Kerítés utcák) vonatkozó vízjogi létesítési engedélyezési eljárásában, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Területi Vízügyi Hatóság által a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal, Járási Népegészségügyi intézetéhez 2014. október 17-én érkezett megkeresésében hatóságomtól szakhatósági állásfoglalás kiadását kérte a vízügyi igazgatási, és vízügyi valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés b) pontja alapján.

A megkereső hatóság által mellékelte dokumentumok alapján - figyelemmel a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet és a 2000. évi XXV. törvény előírásaira - a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézet megállapította, hogy közegészségügyi szempontból a Nyíregyháza szennyvízcsatorna hálózatbővítésekre vonatkozó vízjogi létesítési engedély kiadásának a rendelkező részben foglaltak betartása esetén - akadálya nincs.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem. Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek) alapján hoztam. Szakhatósági ügyintézési határidő leteltének napja: 2014. október 27. Az önálló jogorvoslatot a közigazgatási hatósági eljárás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. Törvény (Ket.) 44. § (9) alapján zártam ki, e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

Hatáskörömet a 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés b) pontja, illetékességemet a Ket. 21. § (1) bekezdésében, illetve az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakágazatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII.27.) Korm. rendelet 3. sz. melléklete állapítja meg.”

„E szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Jelen szakhatósági állásfoglalásban foglaltak ellen jogorvoslattal élni csak az ügy érdemében hozott határozat/eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben van lehetőség.”

Az Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség a 9544-2/2014. számú szakhatósági állásfoglalásában a vízjogi létesítési engedély kiadásához előírás nélkül hozzájárult természetvédelmi, illetve környezetvédelmi szempontból. A döntését az alábbiakkal indokolta:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Területi Vízügyi Hatóságtól Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) mint engedélyes megbízásából a Bíró és Társa Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szegfű u. 73. 11./2.) által benyújtott, Nyíregyháza szennyvízcsatorna hálózatbővítésekre (12 db utca: Csabagyöngye, Felhőköz, Szamóca, Vasút, Kocsis, Bottyán János, Nárcisz, Kőkény, Naspolya, Zsálya, Mezsgye, Kerítés utcák) vonatkozó vízjogi létesítési engedélyének kiadására irányuló eljárásban szakhatósági megkeresés érkezett 2014. október 15-én a Felügyelőségre.

Az ügyfél a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 13. számú mellékletét kitöltve becsatolta. A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2/A. § (1) bekezdése alapján a felügyelőség a rendelet 13. számú melléklete szerint kitöltött adatlapot és a dokumentációt az 5. számú melléklet szerinti szempontrendszerek figyelembevételével megvizsgálta és megállapította, hogy a beruházás során környezetvédelmi szempontból nem feltételezhetők jelentős környezeti hatások.

A Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség, mint elsőfokú természetvédelmi hatóság a vízjogi engedélyezési eljáráshoz természetvédelmi szempontból hozzájárult, tekintettel arra, hogy az eljárás tárgyát képező tevékenység a benyújtott dokumentáció, illetve a rendelkezésre álló adatok alapján védett vagy Natura 2000 területet nem érint, természetvédelmi és tájvédelmi érdeket nem sért.

Ezen környezetvédelmi és természetvédelmi szakhatósági hozzájárulást a Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdés a) és f) pontja alapján adja ki.

A Felügyelőség hatáskörét a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 481/2013. (XII.17.) Korm. rendelet 30. § b) és 31 § c) pontja, illetékességét a 481/2013. (XII.17.) Korm. rendelet 1. számú melléklet IV/7. pontja állapítja meg.

A fellebbezési jogról tájékoztatást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 44. § (9) bekezdésére tekintettel adtam.

A Ket. 78. § (1) bekezdésére tekintettel kérem, az érdemi határozatot a természetvédelmi szakhatóság részére megküldeni szíveskedjen.”

„Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az ügy érdemében hozott határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A Kemecei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a 251-1/2015. számú szakhatósági állásfoglalásában a vízjogi létesítési engedély kiadásához előírás nélkül hozzájárult, a döntését az alábbiakkal indokolta:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság végzésében, megkereste Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzőjét szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 42. §. (5) bekezdésére hivatkozással kérte más eljáró hatóság kijelölését, mert a tervezett munkálatok beruházója Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya SZ-B-05/016422/2014 ügyiratszámú végzésében hatóságomat jelölte ki szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából a Nyíregyháza szennyvízcsatorna hálózatbővítésekre vonatkozó vízjogi létesítési engedélyezési ügyében.

A megkereséshez csatolt dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a szennyvízcsatorna hálózatbővítése helyi jelentőségű védett területet nem érint, működése a természetvédelmi követelményeknek megfelelnek.

Szakhatósági állásfoglalásomat a 2004. évi CXL. Törvény (Ket.) 44.§. 1. bek. alapján adtam meg.

Az önálló fellebbezést a Ket. 98. § (3) bekezdése alapján zártam ki. A jogorvoslat lehetőségéről a Ket. 98. § (2) bekezdésére figyelemmel adtam tájékoztatást.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezttem.

Hatóságom hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 11. §. (1) g.) pontja állapítja meg.”

„Döntésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. Végzésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen fellebbezésben támadható meg.”

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (Vgtv.) 20. § (1) bekezdése értelmében az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles túrni, hogy a vízügyi igazgatási szervnek határozata alapján a közcélú vízilétesítményt az ingatlanán elhelyezzék és üzemeltessék, illetve az ehhez szükséges vízmunkákat elvégezzék, feltéve, ha az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárja ki (vízvezetési szolgalmi jog).

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (Vgtv.) 20. § (4) bekezdése értelmében az ingatlan tulajdonosát (használóját) az (1) és (3) bekezdés szerinti korlátozás mértékének megfelelő kártalanítás illeti meg. Ha a korlátozás következtében az ingatlan használata, az ingatlannal kapcsolatos jog vagy foglalkozás gyakorlása lehetetlenné, illetve számottevően költségessé válik, a tulajdonos az ingatlan kisajátítását kérheti.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése alapján „amennyiben a vízjogi engedélyezési kötelezettség alá tartozó, a Vgtv. szerint közcélúnak minősülő vízilétesítmény vízvezetési szolgalmi jog alapításával létesíthető, a szolgalmi alapításáról, a vízügyi hatóság a létesítmény engedélyezése vagy az engedély módosítása során határoz.”

A vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996 (VI. 13.) KHVM rendelet 2. § (3) bekezdése szerint közcélú vízilétesítmény elhelyezéséhez szükséges, vízvezetési szolgalmi jog megállapítására irányuló kérelem tartalmazza, illetőleg ahhoz mellékelni kell:
b) az ingatlan tulajdonosa és a szolgalmi alapítását kérő között létrejött - a korlátozás mértékének megfelelő kártalanításra vonatkozó - megállapodást vagy annak hiányában az arra utaló nyilatkozatot.

A vízvezetési szolgalmi joggal érintett területek tulajdonosai és a szolgalmi alapítását kérő között a tulajdoni megállapodás nem mindenki között jött létre.

Fentiekre figyelemmel a rendelkező rész IV. pontjában előírásokat tettem „*A vízvezetési szolgalmi jog jogosultját és kötelezettjét érintő a létesítéssel és használattal összefüggő jogok és kötelezettségek.*”-ról.

Mivel a szennyvízcsatorna és műtárgyai létesítése, mint közcélú vízilétesítmények megvalósításához a **Nyíregyháza Megyei Jogú Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.)** a vízjogi létesítési engedélyezési eljárása során vízvezetési szolgalmat alapítását kérte, az érintett ingatlanok terhére jelen vízjogi létesítési engedélyezési eljárása keretében vízvezetési **szolgalmi jogot alapítottam** a rendelkező részben foglaltak szerint. A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 6. § (2) bekezdése értelmében: *Ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog az ellátásért felelőst illeti meg azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása – a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben – a víziközmű-szolgáltatót megilleti. A víziközmű-szolgáltató viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.*

A hivatkozott jogszabályhely értelmében a szolgalmi jogot a vízjogi üzemeltetési engedély jogerőre emelkedéséig **Nyíregyháza Megyei Jogú Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.)** részére alapította a Katasztrófavédelmi Igazgatóság.

A határozat jogerőre emelkedését követően Nyíregyháza Megyei Jogú Önkormányzatának (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) feladata a szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzetése.

A szolgalmi jognak az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges, az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 34. § (1) bekezdésének megfelelő adatokat a határozat melléklete tartalmazza, melyet jogerősítés után a Nyíregyháza Megyei Jogú Önkormányzatának (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) meghatalmazottja részére küldöm meg tekintettel a személyes adatok védelmére.

A benyújtott kérelem, tervdokumentáció, a csatolt mellékletek, a hiánypótlások, valamint a szakhatósági állásfoglalások alapján a rendelkező részben foglaltak szerint a **vízjogi létesítési engedélyt megadtam.**

Megfelel a vízimunkára, a vízilétesítmények, víziközművek megvalósítására és a vízhasználatok gyakorlására vonatkozóan kiadott vízgazdálkodási, műszaki és biztonsági szabályoknak. Megfelel továbbá a vízjogi engedély megadására vonatkozó, külön jogszabályokban foglalt előírásoknak, valamint az eljárásban közreműködő szakhatóságok állásfoglalásának.

A csatolt tervezői nyilatkozat szerint tárgybani vízilétesítmény az általános érvényű hatósági előírásoknak megfelel.

A vízjogi létesítési engedély az abban meghatározott ideig érvényes a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. § (7) bekezdése értelmében. A vízjogi létesítési engedély érvényességi idejét a vízgazdálkodási szempontok figyelembevételével határoztam meg.

A műszaki tervdokumentáció érvényességi ideje **3 évre szól**, amennyiben a vízjogi létesítési engedély érvényességi idejének módosítását kérné, úgy a terv kivitelezésre való alkalmasságáról korszerűségi felülvizsgálatot kell végeztetnie.

Az engedély kiadása során mérlegeltem, hogy szennyvízcsatorna hálózat építése vízbázis-védelmi szempontból kedvező.

A **Ket. 101. § (5) bekezdés e) pontja és a szennyvíz-elvezetési és -tisztítási beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 29/2013. (II. 12.) Korm. rendelet 2. § b) pontja** alapján a határozat fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható. Ennek értelmében a határozat ellen benyújtott fellebbezésnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs, az építési-kivitelezési tevékenység megkezdhető.

A döntést a szennyvíz-elvezetési és -tisztítási beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 29/2013. (II. 12.) Korm. rendelet 2. § c) pontja alapján

hirdetményi úton közlöm az érintettekkel. A döntés kézbesítésének (közlésének) napja a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

Előzőek alapján határozatomat Nyíregyháza Megyei Jogú Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.), mint engedélyes részére szennyvízcsatorna hálózat bővítésekre vonatkozóan a fentiek, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 28. § (1) bekezdése, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. §-a, a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet 2. §-a, és a Ket. 71. § (1) bekezdése és 72. § (1) bekezdése figyelembe vételével hoztam meg, mint első fokú hatóság.

Határozatomat a vízvezetési szolgalmi jog alapítására vonatkozóan Nyíregyháza Megyei Jogú Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) részére a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 20. § (1) bekezdése, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 6. §-a és a 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet 2. § (3) bekezdése alapján hoztam meg.

Ezen vízjogi létesítési engedély az érvényességi időn belül hivatalból vagy kérelemre módosítható és vissza is vonható meghatározott feltételek, továbbá események bekövetkezése esetén az 1995. évi LVII. tv. 30. §-a és a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 11; 12. és 14. §-a alapján.

A vízelétesítményekre vonatkozó további adatokat az engedélyezés alapját képező tervdokumentáció tartalmazza. A tervdokumentációt a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet 11. § (1) bekezdése értelmében záradékkal ellátva a meghatalmazottnak visszaküldöm. Az eljárásban érintett ügyfelek az engedélyezési tervdokumentáció vízikönyvi példányába a Ket. 68-69/A. §-ába foglaltak szabályok szerint tekinthetnek be.

Tájékoztatom továbbá, hogy a határozatban szereplő a vízi létesítményekkel, vízi munkákkal és vízhasználatokkal összefüggő jogok és kötelezettségek, jogi szempontból jelentős tények és adatok a határozat jogerőre emelkedését követően a Vgt. 33. § (3) bekezdése és a vízügyi igazgatási szervezet vízgazdálkodási nyilvántartásáról szóló 23/1998. (XI. 6.) KHVM rendelet 10-16.§-a alapján a vízkönyvbe bejegyzésre kerülnek.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdésében, valamint a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10.§ (1) bekezdés 7. pontja, illetékességét ugyanezen Korm. rendelet 2. számú melléklet 7. pontja állapítja meg.

A határozat elleni fellebbezési lehetőséget és az arra nyitva álló határidőt a Ket. 98. § (1) bekezdése és 99. § (1) bekezdése alapján biztosítottam.

Az alapeljárás és a jogorvoslati eljárás igazgatási szolgáltatási díjat a 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet 2. § (4) bekezdése és 1. számú melléklet I. fejezetének a 24.6.3. és a 25. pontja alapján állapítottam meg.

A határozatot teljes körű meghatalmazás alapján a Bíró és Társa Kft. (4400 Nyíregyháza, Szegfű u. 73/A II/2.) útján közlöm az engedéllyessel.

Nyíregyháza, 2015. március 4.

Csepely Zsigmond t. dandártábornok
megyei igazgató

nevében és megbízásából:

Farkas Géza s. k.
osztályvezető



A kiadmány hitelesül:

aláírás