

KÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS SZENNYVÍZELVEZETÉS

amely létrejött egyrészről Buj Község Önkormányzata (4483 Buj, Rákóczi út 1., statisztikai számjele: 15732217-8411-321-15, PIR Törzsszáma: 732219, adószáma: 15732217-2-15, képviselőjében Barta Miklós Ferenc polgármester), mint az ellátásért felelős bérbeadó, továbbiakban Átadó,

másrészről:

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízforgató és Csatornamű Zrt. (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselőjében: Tóth István vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató – a továbbiakban Szolgáltató között,

az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. PREAMBULUM

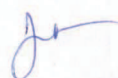
1. Szerződő felek kijelentik, hogy az Átadó a Szolgáltató társaság részvényese, így a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény, továbbá a Szolgáltató társaság Alapszabálya értelmében közöttük az üzemeltetési jogviszony jogszerűen jön létre.
2. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, - továbbiakban Ötv. - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben - továbbiakban Vksztv. - és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltak alapján Átadó a települési önkormányzatok feladat-ellátási körébe tartozó, a településen keletkező szennyvizek összegyűjtéséről, elvezetéséről való gondoskodás céljából, e szerződésben Szolgáltatóként nevesített, nemzeti - önkormányzati többségi - tulajdonú gazdálkodó szervezettel a jelen szerződésben állapotban meg.
3. Szolgáltató kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely kizárólag az állam, illetve a helyi önkormányzatok tulajdonában áll. A Szolgáltató Víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkezik továbbá jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.
4. Felek a jelen közmű bérleti-üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-szolgáltatás, (a továbbiakban: közszolgáltatás) átadásával és ellátásával összefüggő, Feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

A Nemzeti Víziközmű Nyilvántartáshoz a jogszabály által meghatározott adatokat (egyes víziközmű-rendszerek adatait: megnevezés, azonosító, ágazati besorolás, jogszabályi besorolás, tulajdonosi szerkezet stb.) a Szolgáltató szolgáltatja a Hivatal részére.

Jelen szerződés hatályáról Felek a VII. Vegyes és záró rendelkezések fejezetben rendelkeznek.

307

1



II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TERÜLETI ÉS IDŐBELI HATÁLYA

1. Az átadott közmű bérleti-üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. A Szolgáltató által ellátandó közszolgáltatás részletes meghatározása:

Az Átadó település közműves szennyvízelvezetése.

1.2. A jelen szerződés szempontjából a Szolgáltató által ellátandó közszolgáltatás területi határa Buj település közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződés hatálya 2022. január 1-től határozatlan időtartamra szól. A felek rendszeresen értékelik az együttműködést, és dönthetnek a szerződés esetleges módosításáról. Jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Felek külön okiratban rendelkeznek a köztük 2012. december 27. napján kelt vagyonezelési szerződés megszüntetéséről. Felek megállapítják, hogy köztük víziközmű üzemeltetés vonatkozásában folyamatos jogviszony áll fenn.

1.4. Üzemeltetési jogviszony

Az Átadó jelen okirat aláírásával kizárólagos jelleggel felruhazza a Szolgáltatót a jelen szerződés tárgya szerinti víziközmű-rendszer bérleti-üzemeltetési -, továbbá a jelen szerződés II. 1.2. pontjában meghatározott ellátási terület felhasználási helyeire nézve a víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátásának jogaival.

III. A SZOLGÁLTATÓ ÁLTAL VÉGZETT KÖZSZOLGÁLTATÁS FELTÉTELEI

1. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos, általános szabályok

Átadó a jelen szerződés II/1. pontjában rögzített közmű bérleti-üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízta meg a Szolgáltatót, az alábbiak szerint:

- a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése.

2. A közmű bérleti-üzemeltetési vagyomműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai:

Szolgáltató a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

3. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek

3.1. Átadó kötelezettségei:

- a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Szolgáltató számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
- a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,

- a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- kizárólagos jog biztosítása a Szolgáltató részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és a közszolgáltatás ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására,
- a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése.

3.2. Szolgáltató kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

3.2.1. Szolgáltató köteles a III/ 1. pontban meghatározott közszolgáltatás:

- folyamatos és teljes körű ellátására,
- teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges karbantartások elvégzésére, az Átadó tulajdonában lévő víziközművekre vonatkozóan.

3.2.2. A Szolgáltató a III/1. pontban rögzített közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles saját maga ellátni a vonatkozó ágazati szabályok betartásával.

3.2.2.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közszolgáltatási szerződések kezelése, ezen belül a közszolgáltatási szerződések:

- megkötése
- nyilvántartása
- módosítása
- megszüntetése

3.2.2.2. A felhasználók részére a szolgáltatás ellenértékéről a számlák elkészítése, az Átadó által a felhasználók részére megítélt, átutalt támogatások (pl.: adósságkezelési, lakásfenntartási) számlákon történő jóváírása, a számlák továbbítása, a határidőn túli követelések kezelése, a behajtási intézkedések megtétele.

3.2.2.3. A fogadott és a tisztított szennyvíz minőségének vizsgálata, az eredmények ismeretében a szükséges intézkedések megtétele.

3.2.2.4. A szolgáltatáshoz kapcsolódóan az illetékes hatóságokkal történő kapcsolattartás, adatszolgáltatás, engedélyezési eljárások lebonyolítása, előzetes megállapodás alapján díjfizetés teljesítése.

3.2.3. A Szolgáltató a III/1. pontban rögzített közszolgáltatás teljesítése érdekében a következő ügyfélszolgálati feladatokat végzi a felhasználók részére:

- ügyfelek tájékoztatása
- ügyfélbejelentések kezelése
- ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- számlareklamációk kezelése
- személyes ügyfélszolgálat működtetése
- telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- ügyeleti rendszer működtetése
- internetes honlap működtetése

- a Szolgáltató honlapján közzéteszi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) által elfogadott Üzletszabályzatot, amely tartalmazza a víziközmű-szolgáltató által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit.

3.3. A Szolgáltató ágazat-specifikus kötelezettségei:

- a szennyvíz tisztítására vonatkozó előírások megtartása a szennyvíztisztító telep tisztítótechnológia teljesítőképességének határáig,
- szennyvízkezelés esetén a keletkező rácsszemét és szennyvíziszap szakszerű elhelyezésével kapcsolatos előírások megtartása,
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése.

3.4. A Szolgáltató további, nevesített kötelezettségei:

- a Szolgáltató kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor jogszabályi rendelkezéseknek,
- a Szolgáltató szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni,
- a Szolgáltató a közművagyon üzemeltetése során köteles betartani a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokat.

3.5. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül a Szolgáltató a közszolgáltatás teljesítése alól,

- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele:

4.1. A Szolgáltató jogosult a Vksztv. és annak végrehajtási rendelete által lehetővé tett, engedélyezési vagy tájékoztatási, kötelezettség alá eső tevékenységet kiszervezni más vállalkozás részére.

Az alvállalkozó alkalmasságának megállapításánál a Kbt-ben, illetve a közszolgáltatás ellátását szabályozó ágazati jogszabályokban előírt pénzügyi, gazdasági szakmai, és műszaki alkalmassági feltételek szempontrendszerét kell alkalmazni.

4.2. A Szolgáltató által bevont alvállalkozók teljesítéséért a Szolgáltató úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. A Szolgáltató az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

5. A Szolgáltató a víziközmű-szolgáltatás tevékenységi körébe tartozó esetleges károk megtérítése érdekében felelősségbiztosítással rendelkezik.

IV. A KÖZMŰBÉRLET TÁRGYA, A BÉRLETI DÍJ, EGYÉB KÖTELEZETTSÉGEK

1. A közműbérlet tárgya a szennyvízelvezetést szolgáló közművek és egyéb létesítmények, berendezések (1. sz. melléklet)
2. Átadó a IV.1. pontban hivatkozott vagyontárgyakat (közműveket) a jelen bérleti szerződéssel a Szolgáltató részére üzemeltetésre bérbe adja, és ezáltal a közművek üzemeltetéséről, karbantartásáról és a közszolgáltatás folyamatos teljesítéséről a Szolgáltató útján gondoskodik.

A jelen szerződés hatálya alá tartoznak továbbá a jelen szerződés érvényességi ideje alatt az Átadó tulajdonába kerülő szennyvíz közművek is.

Az Átadó tulajdonába kerülő vagyontárgyak körével és értékével azok üzemeltetésre történő átadásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

A jelen szerződés aláírását követően, az Átadó vagy más személy, szervezet beruházásában megvalósuló, átvételre kerülő, és üzembe lépő szennyvíz közmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű rendszerek átadását a jelen szerződés mellékletének további módosításával az Átadó kezdeményezi.

A jogszabály alapján a rendszerfüggetlennek minősülő közművek a Szolgáltató tulajdonában állhatnak, a Szolgáltató részére elidegeníthetőek, amennyiben a szennyvíz közművekre nem áll fenn elidegenítési tilalom. Az Átadó tulajdonában álló, rendszerfüggetlen közművek elidegenítéséről a felek külön megállapodást kötnek.

3. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a bérelt vagyontárgyakat birtokolhatja, használhatja, hasznait szedheti, de csak vízi közszolgáltatási célra hasznosíthatja. A Szolgáltató a közműveket nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, és harmadik személynek más jogot is csak az Átadó előzetes írásbeli hozzájárulásával, időlegesen és csak a folyamatos üzemeltetést nem veszélyeztető mértékben biztosíthat.
4. Szolgáltató köteles a bérelt vagyontárgyakat rendeltetésszerűen használni, hasznosítani, karbantartásukról gondoskodni.
5. Szolgáltató a bérbe adott vagyontárgyak után bérleti díjat fizet. A közmű bérleti díjat a Vksztv. vonatkozó rendelkezése alapján az Átadó köteles elkülönítetten kezelni, és azt kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására – ideértve a víziközmű-vagyonhoz és annak fejlesztéséhez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjakat és költségeket -, továbbá e törvényben meghatározott feladatokra használhatja fel.

A bérleti díj összege _____, melyet az önkormányzat két részletben, minden év június 30-ig és december 30-ig számlázza a Szolgáltató felé.

A használati díj kezelését jelen megállapodás szerint a Szolgáltató végzi, az elszámolás után esetlegesen fennmaradó összeget a Szolgáltató év végén az erre a célra megnyitott, elkülönített bankszámlán tartalékolja felhasználásig. A Szolgáltató a tárgyévét követő év március 31. napjáig benyújtja a Hivatalnak a tárgyévben fizetett használati díj felhasználására vonatkozó elszámoló jelentését.

Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott használati díj megegyezik a II.1.3. pontjában hivatkozott megszűnő vagyonkezelési szerződés szerinti használati



díjjal, erre tekintettel felek – mint 2015. július 1-én hatályos megállapodásban rögzített használati díjat - a Vksztv 87.§ (1) bekezdésre tekintettel továbbra is alkalmazzák.

6. A bérelt vagyontárgyak felújítása, rekonstrukciója, pótlása - mindaz, amit a Számvitelről szóló törvény szerint a tárgyi eszköznél értéket növelő beszerzési költségként kell figyelembe venni - az Átadót terheli. Ennek megfelelően az Átadó gondoskodik a bérbe adott közművekkel kapcsolatos szinten tartó beruházásokról és fejlesztésről.

Szinten tartó beruházásnak minősül a felújítás, korszerűsítés és a pótló beruházás.

- A felújítás a rendszeres használat következtében - a folyamatos karbantartás mellett - elhasználódott tárgyi eszközök eredeti állaga helyreállítását szolgáló munka
- A pótló beruházás a tárgyi eszközök cseréje
- Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a Vksztv. előírásai szerint az érintett víziközmű-rendszerre tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészből áll, melyeket a Vksztv. alapján a Hivatal részére minden év szeptember 30. napjáig kell benyújtani. A felújítási és pótlási tervrészt a Szolgáltató a beruházási tervrészt az Átadó készíti el.
- Felek közül az, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész készítésére kötelezettek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre.
- Felek a víziközművek szinten tartó beruházásairól az alábbiak szerint gondoskodnak:

A beruházásokat a Magyar Energetikai- és Közmű Szabályozási Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási terv szerint kell lebonyolítani.

A felújítási és pótlási munkák lebonyolítását, esetenként a kivitelezését az Átadóval kötött külön megállapodás alapján a Szolgáltató végzi, illetve végezteti. Amennyiben a pótlási felújítási munka a közbeszerzési törvény hatálya alá esik, a beruházás elvégzése során a közbeszerzési törvény rendelkezései szerint kell eljárni. Az Átadó által megrendelt munkák ellenértékét a Szolgáltató számlái alapján, elsősorban beszámítással rendezik.

7. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Szolgáltató elvégzi, illetve elvégezteti azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat is, amelyek a Számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

A Szolgáltató - az előző bekezdésben foglaltakon túl - elvégez, illetve elvégeztet a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget.

Az előző két bekezdésben foglalt kötelezettségének a Szolgáltató az Átadó esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz.

A felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően a Szolgáltató az Átadót haladéktalanul, írásban tájékoztatja. Az Átadó az elvégzett munkálatok indokolt költségeit a Szolgáltató számlája alapján megtéríti, illetve a bérleti díj terhére beszámítással rendezik.

8. A nem lakossági felhasználó a Szolgáltató részére – a Vksztv. és Vhr-ben foglaltak kivételével – víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a Szolgáltató saját nevében és javára szedi be és jogosult azt a jogszabály által előírtaknak megfelelően felhasználni. A víziközmű--fejlesztési hozzájárulás a Szolgáltató tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.
9. A Szolgáltató a bérleti díj és a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás felhasználásával a jogszabályi előírások, valamint a Szolgáltató belső szabályzatai alapján számol el.
10. A szerződés ideje alatt az Átadó kizárólagos jogot biztosít a Szolgáltatónak arra, hogy a bérelt közmű hatásterületén belül a csatornadíjakat beszedje.

Az üzemeltetéssel elért árbevétel a Szolgáltatót illeti meg. A Szolgáltató csatornaszolgáltatás díját és a vízterhelési díjat saját nevében jogosult számlázni és beszedni a felhasználóktól.

A Szolgáltató az átadott közművekkel végzett tevékenységei bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.

11. Az Átadó egyéb kötelezettségei:

- Az Átadó a bérleti-üzemeltetési szerződés hatályba lépésének időpontjában a bérelt vagyontárgyakat a Szolgáltató birtokába adja.
- Átadó szavatolja, hogy a víziközmű-vagyontárgyak kizárólagos tulajdonában állnak, per-, teher és igénymentesek, ide nem értve a támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket, valamint a víziközmű-üzemeltetését nem akadályozó vezetékjogokat.
- Az Átadó kötelessége és joga, hogy a Szolgáltatót a bérleti-üzemeltetési jogviszony keretében ellenőrizze. Az ellenőrzést a Szolgáltató köteles lehetővé tenni és köteles az ellenőrzéshez minden szükséges információt megadni.
- A bérelt vagyontárgyakban bekövetkezett és másra át nem hárítható károkat az Átadó viseli. Ugyancsak az Átadót terheli a polgári jogi felelősség a bérelt vagyontárgyakkal harmadik személyeknek okozott olyan károkért is, amelyek nem vezethetők vissza a Szolgáltató felróható magatartására, és ezt nem vis maior, vagy idegen kezű beavatkozás okozta.

12. Felek megállapodnak, hogy a bérelt vagyontárgyakra – amennyiben az Átadó még nem rendelkezik a szennyvíz közművekre érvényes vagyonbiztosítással – a Szolgáltató vagyonbiztosítást köt. A vagyonbiztosítás díját az Átadó a Szolgáltató számlája alapján megtéríti. A vagyonbiztosítás díja a Vksztv. alapján a közmű bérleti díjból is finanszírozható.

13. Ha az Átadó tulajdonában lévő, bérbeadás útján hasznosított vagyontárgyak valamelyike eredeti rendeltetésének megfelelően nem hasznosítható tovább, és annak felújítása nem lehetséges, nem gazdaságos, vagy a felújítás költségeit az Átadó nem viseli, úgy felette a Szolgáltató bérleti joga - a bérleti szerződés melléklete szerinti jegyzék módosításával egyidejűleg - az Átadó írásbeli hozzájárulása esetén megszűnik. Az ilyen vagyontárgyat a Szolgáltató az Átadó részére visszaadja, Átadó pedig dönt e vagyontárgy további hasznosításáról.
14. A bérleti-üzemeltetési szerződés tárgyát képező közművek jegyzékét a felek által a szerződés hatályba lépésének fordulónapjával felvett leltár alapján kell elkészíteni és e szerződés 1. sz. elválaszthatatlan mellékleteként csatolni.

V. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

1. Jelen szerződés megszűnik:
 - 1.1. A Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.
 - 1.2. A bérelt vagyonon belül, azon vagyontárgyra vonatkozóan, amelyet az állományból kivettek.
 - 1.3. Jelen szerződés megszűnik, bármelyik fél súlyos szerződésszegése esetén a másik fél – V.2. pont szerinti - rendkívüli felmondásával.
2. A szerződés megszűnése rendkívüli felmondással:
 - 2.1. Amennyiben Felek bármelyike, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződésszerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.
 - 2.2. Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen szerződést a határidő eredménytelen lejártát követő hónapon belül írásban, nyolc hónapos felmondási idővel felmondani.
 - 2.3. Amennyiben a rendkívüli felmondás érvényessége tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.
 - 2.4. Rendkívüli felmondási oknak minősül különösen:
 - a jelen szerződésből származó jogoknak és kötelezettségeknek a másik fél hozzájárulása nélkül történő átruházása,
 - a lényeges szerződési kötelezettségek vétkes megszegése.
 - 2.5. Átadó oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha a Szolgáltató
 - az ellene a jelen szerződéskötés előtt megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
 - ellen a jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,

- adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- a közszolgáltatás ellátását szabályozó, ágazati jogszabályokban előírt kötelezettségeit megszegi.

2.6. A Szolgáltató oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha Átadó a Szolgáltató szerződés szerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák vagy a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét súlyosan megszegik és ezzel a Szolgáltatónak kárt okoznak.

2.7. Átadó a rendkívüli felmondás jogával az V/2.1. pontban írt írásbeli felhívás nélkül élhetnek, ha a Szolgáltató

- az általa vállalt közszolgáltatást nem látja el,
- magatartása közvetlenül károkozással fenyeget.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnése (megszüntetése) automatikusan kihat a megszűnésének időpontjában hatályos más szerződésekre is.

3.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig, (megszüntetésig) kötelesek egymással teljes körűen elszámolni, különös tekintettel az Átadó feladat-ellátási körébe tartozó, és a Szolgáltató által végzett közszolgáltatás más közszolgáltató általi zavartalan biztosítására.

VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA ÉS KIEGÉSZÍTÉSE

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés valamennyi módosítását és kiegészítését írásos formában kell rögzíteni.

VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Nyíregyházi Járásbíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék illetékességét kötik ki.

2. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

3. Átadó kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírására a település Polgármesterének 231/2020. (XII.15.) sz. határozata alapján teljes körű felhatalmazással rendelkezik.

4. A Szolgáltató ezen üzemeltetési szerződés egy aláírt példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak és azzal egyidejűleg kéri a vonatkozó működési engedély kiadását.

Szerződő felek jelen okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2022. 2022 MÁRC 7.



Buj Község Önkormányzata
Képviseli:
Barta Miklós Ferenc
polgármester



NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyíregyháza



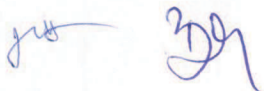
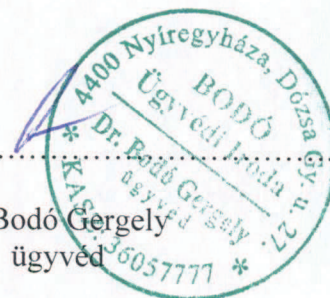
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
Képviseli:
Tóth István
vezérigazgató



A jelen szerződést készítettem és ellenjegyzem:

Kelt. Nyíregyháza, 2022. 2022 MÁRC 7.

dr. Bodó Gergely
ügyvéd



KÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS 1. számú MÓDOSÍTÁSA SZENNYVÍZELVEZETÉS

amely létrejött egyrészről Buj Község Önkormányzata (4483 Buj, Rákóczi út 1., statisztikai számjele: 15732217-8411-321-15, PIR Törzsszáma: 732219, adószáma: 15732217-2-15, képviselőjében Barta Miklós Ferenc polgármester), mint az ellátásért felelős bérbeadó, továbbiakban Átadó,

másrészről:

NYÍRSÉGVÍZ Nyiregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt. (4400 Nyiregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselőjében: Könyű Zsolt megbízott vezérigazgató),
mint víziközmű-szolgáltató – a továbbiakban Szolgáltató között,

az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy közöttük 2022. március 7. napján közmű bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre határozatlan időtartalomra.
2. Szerződő felek megállapodnak, hogy közöttük érvényben lévő közmű bérleti-üzemeltetést az alábbiak szerint módosítják:
Az üzemeltetési szerződés mellékletei törlésre kerülnek, és helyébe 2023-tól az alábbi – jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező – módosított mellékletek lépnek.
3. A szerződés egyéb rendelkezései változatlan formában fennmaradnak.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásait kell alkalmazni.

A szerződésmódosítást a felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Nyiregyháza, 2023. 12. 01.


Buj Község Önkormányzata
Képviseli:
Barta Miklós Ferenc
polgármester



NYÍRSÉGVÍZ
Nyiregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyiregyháza

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
Képviseli:
Könyű Zsolt
mb. vezérigazgató

A jelen szerződés módosítást ellenjegyzem:

Kelt. Nyiregyháza, 2023. 12. 01.


dr. Kalocsai Gábor ügyvéd

DR. KALOCSAI GÁBOR
ügyvéd

4432 Nyiregyháza - Nyírszőlős, Izabella köz 65.
Tel.: 06 (21) 4391-809, 06 (32) 470-0651
Adószám: 51899420-1-35
KASZ szám: 36062521
KISADÓZÓ

Üzemeltetésbe átadott vagyontárgyak

I.sz. melléklet

Összesítő
Buj SZH25

	Vagyonerék (Ft) (vagyonerékelés szerint)	Halmozott ÉCS (Ft)	Nettó érték 2021.12.31. (Ft)
Szennyvíz elvezetés - Buj	408 267 748	91 712 870	316 554 878
MINDÖSSZESEN	408 267 748	91 712 870	316 554 878

VKR összesen	408 267 748	91 712 870	316 554 878
---------------------	--------------------	-------------------	--------------------

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmazott écs	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
1.	Buj	Arany János utca Gépészet	db	1			1999	722 357	357 732	364 625		
2.	Buj	Arany János utca Átemelő műtárgy	db	1	Térfogat:2,48 m3 Teljesítmény:1,7 kW Emelőmagasság:11 m		1999	1 360 000	245 699	1 114 301		
3.	Buj	Gávai köz Gépészet	db	1			1999	727 054	221 982	505 072		
4.	Buj	Gávai köz 1.szivattyú	db	1	FLYGT 3067		1999	90 000	90 000	0		
5.	Buj	Gávai köz Átemelő műtárgy	db	1	Térfogat:2,19 m3 Teljesítmény:1,7 kW Emelőmagasság:11 m		1999	1 360 000	245 699	1 114 301		
6.	Buj	Kossuth utca Gépészet	db	1			1999	1 051 173	666 029	385 144		
7.	Buj	Kossuth utca Villamosenergia ellátás	db	1			1999	1 200 000	921 370	278 630		
8.	Buj	Kossuth utca Átemelő műtárgy	db	1	Térfogat:3,73 m3 Teljesítmény:1,7 kW Emelőmagasság:11 m		1999	1 360 000	245 699	1 114 301		
9.	Buj	Liliom utca Gépészet	db	1			1999	1 009 818	496 494	513 324		
10.	Buj	Liliom utca Villamosenergia ellátás	db	1			1999	1 200 000	921 370	278 630		
11.	Buj	Liliom utca Átemelő műtárgy	db	1	Térfogat:2,76 m3 Teljesítmény:2,2 kW Emelőmagasság:11 m		1999	1 360 000	245 699	1 114 301		
12.	Buj	Mező I. utca Gépészet	db	1			1999	1 816 442	1 662 501	153 941		
13.	Buj	Mező I. utca 2.szivattyú	db	1	FLYGT 3085		1999	90 000	90 000	0		
14.	Buj	Mező I. utca Villamosenergia ellátás	db	1			1999	450 000	450 000	0		
15.	Buj	Mező I. utca Átemelő műtárgy	db	1	Térfogat:11,19 m3 Teljesítmény:2 kW Emelőmagasság:8,8 m		1999	1 700 000	307 123	1 392 877		
16.	Buj	Petőfi köz végátemelő Gépészet	db	1			1999	1 400 000	1 400 000	0		
17.	Buj	Petőfi köz végátemelő 2.szivattyú	db	1	Grundfos SLV 80.80.60		1999	256 000	256 000	0		
18.	Buj	Petőfi köz végátemelő Villamosenergia ellátás	db	1			1999	1 050 000	921 370	128 630		
19.	Buj	Petőfi köz végátemelő Átemelő műtárgy	db	1	Térfogat:12,87 m3 Teljesítmény:6 kW Emelőmagasság:20,5 m		1999	2 380 000	429 973	1 950 027		
20.	Buj	Petőfi utca Gépészet	db	1			1999	3 131 808	2 233 898	897 910		
21.	Buj	Petőfi utca 2.szivattyú	db	1			1999	135 000	135 000	0		
22.	Buj	Petőfi utca Villamosenergia ellátás	db	1			1999	750 000	750 000	0		

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmazott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
23.	Buj	Petőfi utca Átemelő műtárgy	db	1	Térfogat: 12,56 m ³ Teljesítmény: 2 kW Emelőmagasság: 8,8 m		1999	4 277 416	619 818	3 657 598		
24.	Buj	Rákoczi út Iskola Gépészet	db	1			1999	1 675 493	1 301 125	374 368		
25.	Buj	Rákoczi út Iskola Átemelő műtárgy	db	1	Térfogat: 5,99 m ³ Teljesítmény: 2,2 kW Emelőmagasság: 9,5 m		1999	1 700 000	307 123	1 392 877		
26.	Buj	Szabadság utca Gépészet	db	1			1999	2 800 000	2 149 863	650 137		
27.	Buj	Szabadság utca 1.szivattyú	db	1	Grundfos 65.80.30		1999	250 000	250 000	0		
28.	Buj	Szabadság utca 2.szivattyú	db	1	FLYGT 3085		1999	135 000	135 000	0		
29.	Buj	Szabadság utca Villamosenergia ellátás	db	1			1999	1 200 000	921 370	278 630		
30.	Buj	Szabadság utca Átemelő műtárgy	db	1	Térfogat: 15,16 m ³ Teljesítmény: 3 kW Emelőmagasság: 9 m		1999	2 380 000	429 973	1 950 027		
31.	Buj	Széchenyi utca Gépészet	db	1			1999	1 186 819	686 471	500 348		
32.	Buj	Széchenyi utca 1.szivattyú	db	1	FLYGT 3068		1999	90 000	90 000	0		
33.	Buj	Széchenyi utca Villamosenergia ellátás	db	1			1999	750 000	607 644	142 356		
34.	Buj	Széchenyi utca Átemelő műtárgy	db	1	Térfogat: 14,6 m ³ Teljesítmény: 1,7 kW Emelőmagasság: 9,5 m		1999	1 700 000	307 123	1 392 877		
35.	Buj	Toldi utca Gépészet	db	1			1999	744 157	399 174	344 983		
36.	Buj	Toldi utca Villamosenergia ellátás	db	1			1999	1 200 000	921 370	278 630		
37.	Buj	Toldi utca Átemelő műtárgy	db	1	Térfogat: 2,19 m ³ Teljesítmény: 1,7 kW Emelőmagasság: 11 m		1999	1 360 000	245 699	1 114 301		
38.	Buj	Táncsics utca Gépészet	db	1			1999	3 139 358	1 941 362	1 197 996		
39.	Buj	Táncsics utca 1.szivattyú	db	1	FLYGT 3085		1999	90 000	90 000	0		
40.	Buj	Táncsics utca 2.szivattyú	db	1	FLYGT 3085		1999	90 000	90 000	0		
41.	Buj	Táncsics utca Villamosenergia ellátás	db	1			1999	150 000	150 000	0		
42.	Buj	Táncsics utca Átemelő műtárgy	db	1	Térfogat: 14,75 m ³ Teljesítmény: 2 kW Emelőmagasság: 8,8 m		1999	2 380 000	429 973	1 950 027		
43.	Buj	Vasútállomás Gépészet	db	1			1999	901 734	514 683	387 051		
44.	Buj	Vasútállomás 1.szivattyú	db	1	FLYGT 3068		1999	90 000	90 000	0		
45.	Buj	Vasútállomás Villamosenergia ellátás	db	1			1999	1 200 000	921 370	278 630		

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonerőérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott écs	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
46.	Buj	Vasutállomás Átemelő műtárgy	db	1	Térfogat:2,16 m ³ Teljesítmény:1,7 kW Emelőmagasság:10 m		1999	1 360 000	245 699	1 114 301		
47.	Buj	Ády Endre utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 153,65 fm		1999	4 147 935	749 369	3 398 566		
48.	Buj	Ády Endre utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 60,82 fm		1999	1 641 897	296 626	1 345 271		
49.	Buj	Ády Endre utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 57,2 fm		1999	1 544 171	278 972	1 265 199		
50.	Buj	Ády Endre utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 107,64 fm		1999	2 905 849	524 972	2 380 877		
51.	Buj	Arany János utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 205,36 fm		1999	3 281 653	592 865	2 688 788		
52.	Buj	Arany János utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 151,79 fm		1999	2 425 604	438 210	1 987 394		
53.	Buj	Arany János utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 97,67 fm		1999	1 560 767	281 970	1 278 797		
54.	Buj	Arany János utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 203,14 fm		1999	3 246 177	586 458	2 659 719		
55.	Buj	Arany János utca gerincevezeték	db	1	KPE 63 126,09 fm		1999	171 482	30 983	140 499		
56.	Buj	Béke utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 250,79 fm		1999	6 770 327	1 223 131	5 547 196		
57.	Buj	Béke utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 65,7 fm		1999	1 773 637	320 428	1 453 209		
58.	Buj	Béke utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 409,47 fm		1999	11 054 052	1 997 032	9 057 020		
59.	Buj	Bem József utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 178,76 fm		1999	3 707 482	669 799	3 037 683		
60.	Buj	Bem József utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 52,45 fm		1999	1 087 813	196 528	891 285		
61.	Buj	Bessenyei György utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 137,33 fm		1999	3 053 670	551 679	2 501 991		
62.	Buj	Dozsa György utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 41,06 fm		1999	913 010	164 944	748 066		
63.	Buj	Dózsa György utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 423,37 fm		1999	9 414 055	1 700 750	7 713 305		
64.	Buj	Erkel Ferenc utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 126,75 fm		1999	3 421 743	618 178	2 803 565		
65.	Buj	Hunyadi utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 728,7 fm		1999	11 773 146	2 111 443	9 661 703		
66.	Buj	Hunyadi utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 163,05 fm		1999	2 605 539	470 722	2 134 817		
67.	Buj	Hunyadi utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 142,01 fm		1999	2 269 320	409 979	1 859 341		
68.	Buj	Ív utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 96,34 fm		1999	2 600 795	469 862	2 130 933		
69.	Buj	Jókai Mór utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 58,35 fm		1999	1 210 179	218 635	991 544		
70.	Buj	Jókai Mór utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 182,86 fm		1999	3 792 516	685 161	3 107 355		
71.	Buj	József Attila utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 124,26 fm		1999	2 763 045	499 174	2 263 871		
72.	Buj	József Attila utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 124,13 fm		1999	2 760 155	498 652	2 261 503		
73.	Buj	József Attila utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 56,59 fm		1999	1 258 335	227 333	1 031 002		
74.	Buj	Kossuth Lajos utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 808,76 fm		1999	18 609 372	3 252 941	15 356 431		
75.	Buj	Kossuth Lajos utca gerincevezeték	db	1	KM-PVC 90 6,2 fm		1999	51 435	9 294	42 141		
76.	Buj	Kossuth Lajos utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 252,39 fm		1999	5 612 144	1 013 894	4 598 250		

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
77.	Buj	Kossuth Lajos utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 465,44 fm		1999	10 349 524	1 869 754	8 479 770		
78.	Buj	Kölessey Ferenc utca gerincevezeték	db	1	KPE 63 76,47 fm		1999	103 999	18 790	85 209		
79.	Buj	Kölessey Ferenc utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 80,56 fm		1999	1 287 349	232 572	1 054 777		
80.	Buj	Kölessey Ferenc utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 149,76 fm		1999	2 393 165	432 350	1 960 815		
81.	Buj	Kölessey Ferenc utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 52,96 fm		1999	846 301	152 892	693 409		
82.	Buj	Kölessey Ferenc utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 82,23 fm		1999	1 314 035	237 394	1 076 641		
83.	Buj	Kölessey Ferenc utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 28,39 fm		1999	453 672	81 959	371 713		
84.	Buj	Liliom utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 244,12 fm		1999	3 901 038	704 762	3 196 276		
85.	Buj	Liliom utca gerincevezeték	db	1	KPE 63 346,01 fm		1999	470 574	85 012	385 562		
86.	Buj	Liliom utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 472,45 fm		1999	7 549 751	1 363 947	6 185 804		
87.	Buj	Mező Imre utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 43,34 fm		1999	963 708	174 102	789 606		
88.	Buj	Mező Imre utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 92,31 fm		1999	2 052 605	370 827	1 681 778		
89.	Buj	Mező Imre utca gerincevezeték	db	1	KM-PVC 110 188,38 fm		1999	1 626 850	293 911	1 332 939		
90.	Buj	Mező utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 66,42 fm		1999	1 476 915	266 823	1 210 092		
91.	Buj	Mező utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 266,79 fm		1999	5 932 342	1 071 744	4 860 598		
92.	Buj	Mező utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 104,56 fm		1999	2 324 996	420 034	1 904 962		
93.	Buj	Mező utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 20,31 fm		1999	451 613	81 590	370 023		
94.	Buj	Mező utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 182,88 fm		1999	4 066 520	734 663	3 331 857		
95.	Buj	Mező utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 93,6 fm		1999	2 081 290	376 005	1 705 285		
96.	Buj	Petőfi Sándor köz gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 103,87 fm		1999	2 551 362	414 128	2 137 234		
97.	Buj	Petőfi Sándor köz gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 67,34 fm		1999	1 396 632	252 314	1 144 318		
98.	Buj	Petőfi Sándor utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 67,55 fm		1999	1 700 232	275 562	1 424 670		
99.	Buj	Petőfi Sándor utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 127,16 fm		1999	2 637 298	476 459	2 160 839		
100.	Buj	Petőfi Sándor utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 174,14 fm		1999	3 611 664	652 483	2 959 181		
101.	Buj	Petőfi Sándor utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 123,53 fm		1999	2 562 012	462 853	2 099 159		
102.	Buj	Petőfi Sándor utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 146,01 fm		1999	3 028 247	547 085	2 481 162		
103.	Buj	Petőfi Sándor utca gerincevezeték	db	1	KG-PVC 200 580,52 fm		1999	12 039 985	2 175 152	9 864 833		

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott écs	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
104.	Buj	Petőfi Sándor utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 193,79 fm		1999	4 019 205	726 113	3 293 092		
105.	Buj	Petőfi Sándor utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 93,92 fm		1999	1 947 901	351 908	1 595 993		
106.	Buj	Petőfi Sándor utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 86,74 fm		1999	1 798 988	325 004	1 473 984		
107.	Buj	Petőfi Sándor utca gerinevezeték	db	1	KM-PVC 110 395,24 fm		1999	2 822 014	509 825	2 312 189		
108.	Buj	Petőfi Sándor utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 65,79 fm		1999	1 364 485	246 509	1 117 976		
109.	Buj	Petőfi Sándor utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 155,71 fm		1999	3 229 425	583 430	2 645 995		
110.	Buj	Petőfi Sándor utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 57,51 fm		1999	1 192 757	215 484	977 273		
111.	Buj	Petőfi Sándor köz gerinevezeték	db	1	KM-PVC 160 2352,14 fm		1999	20 632 972	3 727 568	16 905 404		
112.	Buj	Rákóczi Ferenc utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 134,6 fm		1999	2 150 908	388 585	1 762 323		
113.	Buj	Rákóczi Ferenc utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 217,83 fm		1999	3 480 923	628 866	2 852 057		
114.	Buj	Rákóczi Ferenc utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 177,67 fm		1999	2 839 167	512 927	2 326 240		
115.	Buj	Rákóczi Ferenc utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 103,19 fm		1999	1 648 976	297 903	1 351 073		
116.	Buj	Rákóczi Ferenc utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 147,33 fm		1999	2 354 333	425 335	1 928 998		
117.	Buj	Rákóczi Ferenc utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 108,4 fm		1999	1 732 232	312 946	1 419 286		
118.	Buj	Rákóczi Ferenc utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 181,32 fm		1999	2 897 494	523 461	2 374 033		
119.	Buj	Rákóczi Ferenc utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 396,08 fm		1999	6 329 358	1 143 469	5 185 889		
120.	Buj	Rákóczi Ferenc utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 33,2 fm		1999	530 536	95 847	434 689		
121.	Buj	Rákóczi Ferenc utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 134,14 fm		1999	2 143 557	387 258	1 756 299		
122.	Buj	Rákóczi Ferenc utca gerinevezeték	db	1	KPE 63 180,86 fm		1999	245 970	44 435	201 535		
123.	Buj	Ságvári Endre utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 41,54 fm		1999	663 809	119 926	543 883		

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
124.	Buj	Ságvári Endre utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 52,98 fm		1999	846 620	152 954	693 666		
125.	Buj	Ságvári Endre utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 360,51 fm		1999	5 760 950	1 040 779	4 720 171		
126.	Buj	Ságvári köz gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 279,56 fm		1999	4 467 369	807 077	3 660 292		
127.	Buj	Ságvári köz gerinevezeték	db	1	KPE 63 72,74 fm		1999	98 926	17 875	81 051		
128.	Buj	Ságvári köz gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 40,69 fm		1999	650 226	117 469	532 757		
129.	Buj	Ságvári köz gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 98,86 fm		1999	1 579 783	285 404	1 294 379		
130.	Buj	Sportpálya út gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 89,86 fm		1999	1 435 963	259 421	1 176 542		
131.	Buj	Szabadság utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 316,57 fm		1999	5 058 789	913 925	4 144 864		
132.	Buj	Szamuely Tibor utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 55,53 fm		1999	887 369	160 312	727 057		
133.	Buj	Szamuely Tibor utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 76,61 fm		1999	1 224 228	221 172	1 003 056		
134.	Buj	Szamuely Tibor utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 70,43 fm		1999	1 125 471	203 328	922 143		
135.	Buj	Szamuely Tibor utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 232,15 fm		1999	3 709 757	670 211	3 039 546		
136.	Buj	Szamuely Tibor utca gerinevezeték	db	1	KM-PVC 90 101,23 fm		1999	206 509	37 309	169 200		
137.	Buj	Szeles utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 126,96 fm		1999	2 028 821	366 527	1 662 294		
138.	Buj	Tánácsos Mihály utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 164,36 fm		1999	4 575 437	811 988	3 763 449		
139.	Buj	Tánácsos Mihály utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 30,85 fm		1999	832 827	150 460	682 367		
140.	Buj	Tánácsos Mihály utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 103,83 fm		1999	2 802 995	506 391	2 296 604		
141.	Buj	Tánácsos Mihály utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 434,93 fm		1999	11 741 370	2 121 202	9 620 168		
142.	Buj	Tánácsos Mihály utca gerinevezeték	db	1	KM-PVC 110 224,55 fm		1999	3 008 072	543 442	2 464 630		
143.	Buj	Toldi utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 131,39 fm		1999	2 725 029	492 306	2 232 723		
144.	Buj	Toldi utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 71,2 fm		1999	1 476 688	266 780	1 209 908		
145.	Buj	Toldi utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 121,74 fm		1999	2 524 888	456 146	2 068 742		
146.	Buj	Toldi utca gerinevezeték	db	1	KPE 63 105,81 fm		1999	647 557	116 989	530 568		
147.	Buj	Vasút utca gerinevezeték	db	1	KPE 63 89,99 fm		1999	685 364	123 820	561 544		
148.	Buj	Vasvári Pál utca gerinevezeték	db	1	KG-PVC 200 407,66 fm		1999	6 514 407	1 176 896	5 337 511		
149.	Buj	bekötővezeték	db	1	KG-PVC 150 692,9 fm		1999	23 558 600	4 256 115	19 302 485		
150.	Buj	Rákóczi u átmenő kapcsolószekrény	db	1			2015	659 084	591 207	67 877		

Üzemeltetésbe átadott vagyontárgyak tételes jegyzéke
 Buj SZH25
 szennyvíz elvezetés

I/a. melléklet

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmazott écs	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
151.	Buj	Giava köz átemelő erőáramú kapcsolószekrény	db	1			2017	679 513	412 474	267 039		
152.	Buj	Arany j. u. átemelő erőáramú kapcsolószekrény	db	1			2017	679 513	412 474	267 039		
Összesen								408 267 748	91 712 870	316 554 878		