

# KÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS IVÓVÍZELLÁTÁS

amely létrejött egyrészről Buj Község Önkormányzata (4483 Buj, Rákóczi út 1., statisztikai számjele: 15732217-8411-321-15, PIR Törzsszáma: 732219, adószáma: 15732217-2-15, képviselőjében Barta Miklós Ferenc polgármester), mint az ellátásért felelős bérbeadó, továbbiakban Átadó,

másrészről:

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízforgató és Csatornamű Zrt. (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselőjében: Tóth István vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató – a továbbiakban Szolgáltató között,

az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

## I. PREAMBULUM

1. Szerződő felek kijelentik, hogy az Átadó a Szolgáltató társaság részvényese, így a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény, továbbá a Szolgáltató társaság Alapszabálya értelmében közöttük az üzemeltetési jogviszony jogszerűen jön létre.
2. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, - továbbiakban Ötv. - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben - továbbiakban Vksztv. - és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltak alapján Átadó a települési önkormányzat feladat-ellátási körébe tartozó, ivóvízellátásról gondoskodás céljából, e szerződésben Szolgáltatóként nevesített, nemzeti - önkormányzati többségi - tulajdonú gazdálkodó szervezettel a jelen szerződésben állapodik meg.
3. Szolgáltató kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely kizárólag az állam, illetve a helyi önkormányzatok tulajdonában áll. A Szolgáltató Víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkezik továbbá jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.
4. Felek a jelen közmű bérleti-üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-szolgáltatás, (a továbbiakban: közszolgáltatás) átadásával és ellátásával összefüggő, Feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.
5. A jelen szerződésben részes Átadó, ellátásért felelős kinyilvánítja, hogy a tulajdonában álló víztermelő művet, és a települési ivóvízhálózatot egy víziközmű-rendszerként kívánja üzemeltetni.

A Nemzeti Víziközmű Nyilvántartáshoz a jogszabály által meghatározott adatokat (egy-egy víziközmű-rendszerek adatait: megnevezés, azonosító, ágazati besorolás, jogszabályi besorolás, tulajdonosi szerkezet stb.) a Szolgáltató szolgáltatja a Hivatal részére.



Jelen szerződés hatályáról Felek a VII. Vegyes és záró rendelkezések fejezetben rendelkeznek.

## II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TERÜLETI ÉS IDŐBELI HATÁLYA

1. Az átadott közmű bérleti-üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. A Szolgáltató által ellátandó közszolgáltatás részletes meghatározása:

Az Átadó település közműves ivóvízellátása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából a Szolgáltató által ellátandó közszolgáltatás területi határa Buj település közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződés hatálya 2022. január 1-től határozatlan időtartamra szól. A felek rendszeresen értékelik az együttműködést, és dönthetnek a szerződés esetleges módosításáról. Jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Felek külön okiratban rendelkeznek a köztük 2012. december 13. napján kelt vagyonezelési szerződés megszüntetéséről. Felek megállapítják, hogy köztük víziközmű üzemeltetés vonatkozásában folyamatos jogviszony áll fenn.

1.4. Üzemeltetési jogviszony

Az Átadó jelen okirat aláírásával kizárólagos jelleggel felruhazza a Szolgáltatót a jelen szerződés tárgya szerinti víziközmű-rendszer bérleti-üzemeltetési -, továbbá a jelen szerződés II. 1.2. pontjában meghatározott ellátási terület felhasználási helyeire nézve a víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátásának jogával.

## III. A SZOLGÁLTATÓ ÁLTAL VÉGZETT KÖZSZOLGÁLTATÁS FELTÉTELEI

1. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos, általános szabályok

Átadó a jelen szerződés II/1. pontjában rögzített közmű bérleti-üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízta meg a Szolgáltatót, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközművek vízjogi engedélyben rögzített teljesítő képességének erejéig.

2. A közmű bérleti-üzemeltetési vagyomműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai:

Szolgáltató a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

3. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek

3.1. Átadó kötelezettségei:

- a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Szolgáltató számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,



- a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- kizárólagos jog biztosítása a Szolgáltató részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és a közszolgáltatás ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására,
- a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgálmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése.

### 3.2. Szolgáltató kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

#### 3.2.1. Szolgáltató köteles a III/ 1. pontban meghatározott közszolgáltatás:

- folyamatos és teljes körű ellátására,
- teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges karbantartások elvégzésére, az Átadó tulajdonában lévő víziközművekre vonatkozóan.

#### 3.2.2. A Szolgáltató a III/1. pontban rögzített közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles saját maga ellátni a vonatkozó ágazati szabályok betartásával.

##### 3.2.2.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közszolgáltatási szerződések kezelése, ezen belül a közszolgáltatási szerződések:

- megkötése
- nyilvántartása
- módosítása
- megszüntetése

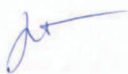
##### 3.2.2.2. A felhasználók részére a szolgáltatás ellenértékéről a számlák elkészítése, az Átadó által a felhasználók részére megítélt, átutalt támogatások (pl.: adósságkezelési, lakásfenntartási) számlákon történő jóváírása, a számlák továbbítása, a határidőn túli követelések kezelése, a behajtási intézkedések megtétele.

##### 3.2.2.3. A szolgáltatott ivóvíz minőségének ellenőrzése, az eredmények ismeretében a szükséges intézkedések megtétele.

##### 3.2.2.4. A szolgáltatáshoz kapcsolódóan az illetékes hatóságokkal történő kapcsolattartás, adatszolgáltatás, engedélyezési eljárások lebonyolítása, előzetes megállapodás alapján díjfizetés teljesítése.

#### 3.2.3. A Szolgáltató a III/1. pontban rögzített közszolgáltatás teljesítése érdekében a következő ügyfélszolgálati feladatokat végzi a felhasználók részére:

- ügyfelek tájékoztatása
- ügyfélbejelentések kezelése
- ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- számlareklamációk kezelése
- személyes ügyfélszolgálat működtetése
- telefonos ügyfélszolgálat működtetése



- ügyeleti rendszer működtetése
- internetes honlap működtetése
- a Szolgáltató honlapján közzéteszi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) által elfogadott Üzletszabályzatot, amely tartalmazza a víziközmű-szolgáltató által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit.

3.3. A Szolgáltató ágazat-specifikus kötelezettségei:

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig,
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése.

3.4. A Szolgáltató további, nevesített kötelezettségei:

- a Szolgáltató kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor jogszabályi rendelkezéseknek,
- a Szolgáltató szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni,
- a Szolgáltató a közművagyon üzemeltetése során köteles betartani a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokat.

3.5. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül a Szolgáltató a közszolgáltatás teljesítése alól,

- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja
- díjhátralék miatt az ivóvíz-szolgáltatás korlátozása, vagy megszüntetésre került

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele:

4.1. A Szolgáltató jogosult a Vksztv. és annak végrehajtási rendelete által lehetővé tett, engedélyezési vagy tájékoztatási, kötelezettség alá eső tevékenységet kiszervezni más vállalkozás részére.

Az alvállalkozó alkalmasságának megállapításánál a Kbt-ben, illetve a közszolgáltatás ellátását szabályozó ágazati jogszabályokban előírt pénzügyi, gazdasági szakmai, és műszaki alkalmassági feltételek szempontrendszerét kell alkalmazni.

4.2. A Szolgáltató által bevont alvállalkozók teljesítéséért a Szolgáltató úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. A Szolgáltató az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

5. A Szolgáltató a víziközmű-szolgáltatás tevékenységi körébe tartozó esetleges károk megtérítése érdekében felelősségbiztosítással rendelkezik.

JH

JH



#### IV. A KÖZMŰBÉRLET TÁRGYA, A BÉRLETI DÍJ, EGYÉB KÖTELEZETTSÉGEK

1. A közműbérlet tárgya az ivóvíz szolgáltatást szolgáló közművek és egyéb létesítmények, berendezések (1. sz. melléklet)
2. Átadó a IV.1. pontban hivatkozott vagyontárgyakat (közműveket) a jelen bérleti szerződéssel a Szolgáltató részére üzemeltetésre bérbe adják, és ezáltal a közművek üzemeltetéséről, karbantartásáról és a közszolgáltatás folyamatos teljesítéséről a Szolgáltató útján gondoskodnak.

A jelen szerződés hatálya alá tartoznak továbbá a jelen szerződés érvényességi ideje alatt az Átadó tulajdonába kerülő ivóvíz közművek is.

Az Átadó tulajdonába kerülő vagyontárgyak körével és értékével azok üzemeltetésre történő átadásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

A jelen szerződés aláírását követően, az Átadó vagy más személy, szervezet beruházásában megvalósuló, átvételre kerülő, és üzembe lépő ivóvíz közmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű rendszerek átadását a jelen szerződés mellékletének további módosításával az Átadó kezdeményezi.

A jogszabály alapján a rendszerfüggetlennek minősülő közművek a Szolgáltató tulajdonában állhatnak, a Szolgáltató részére elidegeníthetőek, amennyiben az ivóvíz közművekre nem áll fenn elidegenítési tilalom. Az Átadó tulajdonában álló, rendszerfüggetlen közművek elidegenítéséről a felek külön megállapodást kötnek.

3. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a bérelt vagyontárgyakat birtokolhatja, használhatja, hasznait szedheti, de csak vízi közszolgáltatási célra hasznosíthatja. A Szolgáltató a közműveket nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, és harmadik személynek más jogot is csak az Átadó előzetes írásbeli hozzájárulásával, időlegesen és csak a folyamatos üzemeltetést nem veszélyeztető mértékben biztosíthat.
4. Szolgáltató köteles a bérelt vagyontárgyakat rendeltetésszerűen használni, hasznosítani, karbantartásukról gondoskodni.
5. Szolgáltató a bérbe adott vagyontárgyak után bérleti díjat fizet. A közmű bérleti díjat a Vksztv. vonatkozó rendelkezése alapján az Átadó köteles elkülönítetten kezelni, és azt kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására – ideértve a víziközmű-vagyonhoz és annak fejlesztéséhez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjakat és költségeket -, továbbá e törvényben meghatározott feladatokra használhatja fel.

A bérleti díj összege \_\_\_\_\_, amelyet az Átadó két részletben, minden év június 30-ig és december 30-ig számláz a Szolgáltató felé.

A használati díj kezelését jelen megállapodás szerint a Szolgáltató végzi, az elszámolás után esetlegesen fennmaradó összeget a Szolgáltató év végén az erre a célra megnyitott, elkülönített bankszámlán tartalékolja felhasználásig. A Szolgáltató a tárgyévét követő év március 31. napjáig benyújtja a Hivatalnak a tárgyévben fizetett használati díj felhasználására vonatkozó elszámoló jelentését.

Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott használati díj megegyezik a II.1.3. pontjában hivatkozott megszűnő vagyonkezelési szerződés szerinti használati



díjjal, erre tekintettel felek – mint 2015. július 1-én hatályos megállapodásban rögzített használati díjat - a Vksztv 87.§ (1) bekezdésre tekintettel továbbra is alkalmazzák.

6. A bérelt vagyontárgyak felújítása, rekonstrukciója, pótlása - mindaz, amit a Számvitelről szóló törvény szerint a tárgyi eszköznél értéket növelő beszerzési költségként kell figyelembe venni - az Átadót terheli. Ennek megfelelően az Átadó gondoskodik a bérbe adott közműekkel kapcsolatos szinten tartó beruházásokról és fejlesztésről.

Szinten tartó beruházásnak minősül a felújítás, korszerűsítés és a pótló beruházás.

- A felújítás a rendszeres használat következtében - a folyamatos karbantartás mellett - elhasználódott tárgyi eszközök eredeti állaga helyreállítását szolgáló munka
- A pótló beruházás a tárgyi eszközök cseréje
- Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a Vksztv. előírásai szerint az érintett víziközmű-rendszerre tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészből áll, melyeket a Vksztv. alapján a Hivatal részére minden év szeptember 30. napjáig kell benyújtani. A felújítási és pótlási tervrészt a Szolgáltató a beruházási tervrészt az Átadó készíti el.
- Felek közül az, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész készítésére kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre.
- Felek a víziközművek szinten tartó beruházásairól az alábbiak szerint gondoskodnak:

A beruházásokat a Magyar Energetikai- és Közmű Szabályozási Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási terv szerint kell lebonyolítani.

A felújítási és pótlási munkák lebonyolítását, esetenként a kivitelezését az Átadóval kötött külön megállapodás alapján a Szolgáltató végzi, illetve elvégzeti. Amennyiben a pótlási felújítási munka a közbeszerzési törvény hatálya alá esik, a beruházás elvégzése során a közbeszerzési törvény rendelkezései szerint kell eljárni. Az Átadó által megrendelt munkák ellenértékét a Szolgáltató számlái alapján, elsősorban beszámítással rendezik.

7. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Szolgáltató elvégzi, illetve elvégzeti azokat a hibajellelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat is, amelyek a Számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

A Szolgáltató - az előző bekezdésben foglaltakon túl - elvégez, illetve elvégzeti a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget.



Az előző két bekezdésben foglalt kötelezettségének a Szolgáltató az Átadó esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz.

A felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően a Szolgáltató az Átadót haladéktalanul, írásban tájékoztatja. Az Átadó az elvégzett munkálatok indokolt költségeit a Szolgáltató számlája alapján megtéríti, illetve a bérleti díj terhére beszámítással rendezik.

8. A nem lakossági felhasználó a Szolgáltató részére – a Vksztv. és Vhr-ben foglaltak kivételével – víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a Szolgáltató saját nevében és javára szedi be és jogosult azt a jogszabály által előírtaknak megfelelően felhasználni. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás a Szolgáltató tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.
9. A Szolgáltató a bérleti díj és a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás felhasználásával a jogszabályi előírások, valamint a Szolgáltató belső szabályzatai alapján számol el.
10. A szerződés ideje alatt az Átadó kizárólagos jogot biztosít a Szolgáltatónak arra, hogy a bérelt közmű hatásterületén belül ivóvíz szolgáltatás díját beszedje.

Az üzemeltetéssel elért árbevétel a Szolgáltatót illeti meg. A Szolgáltató ivóvíz szolgáltatás díját saját nevében jogosult számlázni és beszedni a felhasználóktól.

A Szolgáltató az átadott közművekkel végzett tevékenységei bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.

11. Az Átadó egyéb kötelezettségei:

- Az Átadó a bérleti-üzemeltetési szerződés hatályba lépésének időpontjában a bérelt vagyontárgyakat a Szolgáltató birtokába adja.
- Átadó szavatolja, hogy a víziközmű-vagyontárgyak kizárólagos tulajdonában állnak, per-, teher és igénymentesek, ide nem értve a támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket, valamint a víziközmű-üzemeltetését nem akadályozó vezetékjogokat.
- Az Átadó kötelessége és joga, hogy a Szolgáltatót a bérleti-üzemeltetési jogviszony keretében ellenőrizze. Az ellenőrzést a Szolgáltató köteles lehetővé tenni és köteles az ellenőrzéshez minden szükséges információt megadni.
- A bérelt vagyontárgyakban bekövetkezett és másra át nem hárítható károkat az Átadó viseli. Ugyancsak az Átadót terheli a polgári jogi felelősség a bérelt vagyontárgyakkal harmadik személyeknek okozott olyan károkért is, amelyek nem vezethetők vissza a Szolgáltató felróható magatartására, és ezt nem vis maior, vagy idegen kezű beavatkozás okozta.

12. Felek megállapodnak, hogy a bérelt vagyontárgyakra – amennyiben az Átadó még nem rendelkezik az ivóvíz közművekre érvényes vagyonbiztosítással – a Szolgáltató vagyonbiztosítást köt. A vagyonbiztosítás díját az Átadó a Szolgáltató számlája alapján megtéríti. A vagyonbiztosítás díja a Vksztv. alapján a közmű bérleti díjból is finanszírozható.



13. Ha az Átadó tulajdonában lévő, bérbeadás útján hasznosított vagyontárgyak valamelyike eredeti rendeltetésének megfelelően nem hasznosítható tovább, és annak felújítása nem lehetséges, nem gazdaságos, vagy a felújítás költségeit az Átadó nem viseli, úgy felette a Szolgáltató bérleti joga - a bérleti szerződés melléklete szerinti jegyzék módosításával egyidejűleg - az Átadó írásbeli hozzájárulása esetén megszűnik. Az ilyen vagyontárgyat a Szolgáltató az Átadó részére visszaadja, Átadó pedig döntenek e vagyontárgy további hasznosításáról.
14. A bérleti-üzemeltetési szerződés tárgyát képező közművek jegyzékét a felek által a szerződés hatályba lépésének fordulónapjával felvett leltár alapján kell elkészíteni és e szerződés 1. sz. elválaszthatatlan mellékleteként csatolni.

## V. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

1. Jelen szerződés megszűnik:
  - 1.1. A Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.
  - 1.2. A bérelt vagyonon belül, azon vagyontárgyra vonatkozóan, amelyet az állományból kivezettek.
  - 1.3. Jelen szerződés megszűnik, bármelyik fél súlyos szerződésszegése esetén a másik fél – V.2. pont szerinti - rendkívüli felmondásával.
2. A szerződés megszűnése rendkívüli felmondással:
  - 2.1. Amennyiben Felek bármelyike, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződésszerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.
  - 2.2. Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen szerződést a határidő eredménytelen lejárta követő hónapon belül írásban, nyolc hónapos felmondási idővel felmondani.
  - 2.3. Amennyiben a rendkívüli felmondás érvényessége tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.
  - 2.4. Rendkívüli felmondási oknak minősül különösen:
    - a jelen szerződésből származó jogoknak és kötelezettségeknek a másik fél hozzájárulása nélkül történő átruházása,
    - a lényeges szerződési kötelezettségek vétkes megszegése.
  - 2.5. Átadó oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha a Szolgáltató
    - az ellene a jelen szerződéskötés előtt megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
    - ellen a jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,



- adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
  - Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
  - a közszolgáltatás ellátását szabályozó, ágazati jogszabályokban előírt kötelezettségeit megszegi.
- 2.6. A Szolgáltató oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha Átadó a Szolgáltató szerződés szerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza vagy a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét súlyosan megszegi és ezzel a Szolgáltatónak kárt okoz.
- 2.7. Átadó a rendkívüli felmondás jogával az V/2.1. pontban írt írásbeli felhívás nélkül élhet, ha a Szolgáltató
- az általa vállalt közszolgáltatást nem látja el,
  - magatartása közvetlenül károkozással fenyeget.
3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések
- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnése (megszüntetése) automatikusan kihat a megszűnésének időpontjában hatályos más szerződésekre is.
- 3.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig, (megszüntetésig) kötelesek egymással teljes körűen elszámolni, különös tekintettel az Átadó feladat-ellátási körébe tartozó, és a Szolgáltató által végzett közszolgáltatás más közszolgáltató általi zavartalan biztosítására.

## VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA ÉS KIEGÉSZÍTÉSE

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés valamennyi módosítását és kiegészítését írásos formában kell rögzíteni.

## VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Nyíregyházi Járásbíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék illetékességét kötik ki.
2. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.
3. Átadó kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírására a település Polgármesterének 231/2020. (XII.15.) sz. határozata alapján teljes körű felhatalmazással rendelkezik.

34

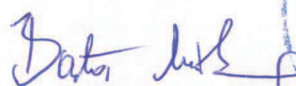
for



4. A Szolgáltató ezen üzemeltetési szerződés egy aláírt példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak és azzal egyidejűleg kéri a vonatkozó működési engedély kiadását.

Szerződő felek jelen okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2022. 2022 MÁRC 7.



Buj Község Önkormányzata  
Képviseli:  
Barta Miklós Ferenc  
polgármester



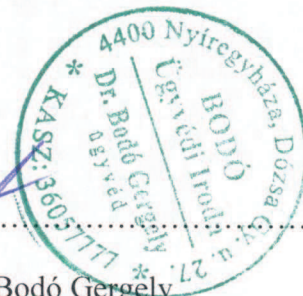
NYÍRSÉGVÍZ  
Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Nyíregyháza



NYÍRSÉGVÍZ Zrt.  
Képviseli:  
Tóth István  
vezérigazgató

A jelen szerződést készítettem és ellenjegyzem:

Kelt. Nyíregyháza, 2022. 2022 MÁRC 7.



dr. Bodó Gergely  
ügyvéd





## KÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS 1. számú MÓDOSÍTÁSA IVÓVÍZELLÁTÁS

amely létrejött egyrészről Buj Község Önkormányzata (4483 Buj, Rákóczi út 1., statisztikai számjele: 15732217-8411-321-15, PIR Törzsszáma: 732219, adószáma: 15732217-2-15, képviselőjében Barta Miklós Ferenc polgármester), mint az ellátásért felelős bérbeadó, továbbiakban Átadó,

másrészről:

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt. (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselőjében: Könyű Zsolt megbízott vezérigazgató),

mint víziközmű-szolgáltató – a továbbiakban Szolgáltató között,

az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy közöttük 2022. március 7. napján közmű bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre határozatlan időtartalomra.
2. Szerződő felek megállapodnak, hogy közöttük érvényben lévő közmű bérleti-üzemeltetést az alábbiak szerint módosítják:  
Az üzemeltetési szerződés mellékletei törlésre kerülnek, és helyébe 2023-tól az alábbi – jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező – módosított mellékletek lépnek.
3. A szerződés egyéb rendelkezései változatlan formában fennmaradnak.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásait kell alkalmazni.

A szerződésmódosítást a felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Nyíregyháza, 2023. 12. 01.

  
Buj Község Önkormányzata  
Képviseli:  
Barta Miklós Ferenc  
polgármester

  
NYÍRSÉGVÍZ  
Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Nyíregyháza

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.  
Képviseli:  
Könyű Zsolt  
mb. vezérigazgató

A jelen szerződés módosítást ellenjegyzem:

Kelt. Nyíregyháza, 2023. 12. 01.

  
dr. Kalocsai Gábor ügyvéd

DR. KALOCSAI GÁBOR  
ügyvéd  
4432 Nyíregyháza-Nyírszőlős, Izabella köz 65.  
Tel.: 06 (20) 9391-809, 08 (32) 470-065  
Adószám: 51899420-1-35  
KASZ szám: 36062521  
KISADÓZO



Üzemeltetésbe átadott vagyontárgyak

Összesítő

Buj V22

I.sz. melléklet

	Vagyonerő (Ft) (vagyonerőértékelés szerint)	Halmazott ÉCS (Ft)	Nettó érték 2021.12.31. (Ft)
Víztermelés - Buj	28 632 935	8 499 653	20 133 282
Vízvezetés - Buj	161 140 430	56 855 802	104 284 628
<b>MINDÖSSZESEN</b>	<b>189 773 365</b>	<b>65 355 455</b>	<b>124 417 910</b>

<b>VKR összesen</b>	<b>189 773 365</b>	<b>65 355 455</b>	<b>124 417 910</b>
---------------------	--------------------	-------------------	--------------------



S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktivált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
1.	Buj	Viztorony technológiai szerelés	db	1	db 1 DN 150 tolozár db 1 DN 50 tolozár fm 30 DN 150 acéleső fm 30 DN 100 acél cső tulfolyó fm 5 DN 50 acéleső leürítő		1976	296 000	296 000	0		
2.	Buj	Viztorony elektromos ellátás	db	1	1 db elektromos kapcsoló szekrény (60x60x25) 5 db hajólámpa (vizmentes) 1 db vízmentes kapcsoló 50 fm 3 eres kábel 1 db vízmentes dugaszolóaljzat		1976	295 255	202 835	92 420		
3.	Buj	Viztorony építés szerelés	db	1	AK-200/30		1976	22 000 000	5 398 137	16 601 863		
4.	Buj	Viztorony kerítés	db	1	8 fm drotfonatos kerítés acéloszlopokkal 188 fm drotfonatos kerítés betonoszlopokkal 1 db 2x2 m-es vas nagykapu		1976	306 240	187 855	118 385		



S.sz.	Telepítés	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft)	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés <sup>2</sup>	
5.	Buj	1. sz. vízműkút technológia	db	1	db 1 DN 100 vízmérő db 1 DN 1/2" miniatűrű csap fm 6 DN 80 szellőző cső db 1 DN 100 QHT db 2 nyomásmérő 10 bar db 3 DN 1/2" golyóscsap db 1 DN 100 tolozár db 1 DN 100 visszacsapó szelep db 1 DN 3/4" ferdészelep db 1 DN 3/4" golyóscsap db 1 légüst db 1 manométer db 1 DN 1/2" golyóscsap db 1 DN 100 ff. tűzcsap db 1 DN 100 esapszáras tolozár db 1 DN 1/2" háromjártú szelep fm 24 DN 100 acél termelő cső		1973	331 200	331 200	0			
6.	Buj	1. sz. vízműkút bekötővezeték	db	1	fm 52 DN 150 ac. kút bekötővezeték		1973	156 000	31 898	124 102			
7.	Buj	1 sz. vízműkút elektromos ellátás	db	1	db 1 elektromos szekrény 0,6 m x 0,5 m x 1,2 m fm 70 4x50 alumínium földkábel		1973	168 000	168 000	0			
8.	Buj	1. sz. vízműkút irányítás technika	db	1	db 1 antenna db 1 DN 1/2" nyomástávadó		1973	200 000	200 000	0			
9.	Buj	1. számú vízműkút	db	1	165/155 mm szűrőszóval szerelt kút. mélysége: 150,00 m Vízhozama: 100 l/perc Kütfajákja: vb. Akna merete: 1,5 m x 1,5 m x 3,0 m		1973	2 783 880	758 978	2 024 902			
10.	Buj	1. sz. kút kerítés	db	1	fm 36 droífonatoskerítés acél oszlopokkal. 1 db 2x2 m-es nagykapul		1973	75 840	46 522	29 318			



Buj V22  
víztermelés

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmazott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
11.	Buj	2. sz. vízműkút gépészet	db	1	fm 6 DN 80 szellőzőcső db 1 DN 50 vízmérő db 1 DN 50 QHT db 1 DN 50 golyócsap db 1 DN 1/2" golyócsap db 1 DN 1/2" mintavételi csap db 1 DN 50 tolozár db 1 DN 3/4" golyócsap db 1 légüst db 1 kézi zsompzivattyú fm 15 DN 50 acél termelőcső		1968	135 000	135 000	0		
12.	Buj	2. sz. vízműkút kútbekötő vezeték	db	1	fm 15 DN 50 cél kútbekötővezeték		1968	80 000	19 630	60 370		
13.	Buj	2. sz. vízműkút elektromosenergia ellátás	db	1	db 1 elektromos szekrény 4 tagú fm 50 4x25 alumínium földkábel		1968	140 000	140 000	0		
14.	Buj	2. sz. vízműkút irányítástechnika	db	1	db 1 kapcsoló szekrény		1968	80 000	80 000	0		
15.	Buj	2. sz. vízműkút	db	1	89 mm szűrőcsővel szerelt kut. mélysége 84,00 m, 250 l/perc Kútfejének: Akna mérete: 2,5 m x 3,0 m x 2,5 m		1968	1 551 680	475 919	1 075 761		
16.	Buj	2. sz. kút kerítés	db	1	fm 24 droífonatos kerítés acéloszlopokkal, db 1 1 m-es kiskapuval		1968	33 840	27 678	6 162		
<b>Összesen</b>								<b>28 632 935</b>	<b>8 499 653</b>	<b>20 133 282</b>		



Üzemeltetésbe átadott vagyontárgyak tételjegyzéke  
Buj V22  
vizelezetés

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag. műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
1.	Buj	Távvezeték -Buj felel Elosztó vezeték	db	1	KPE (PN 10) 160 357,85 fm		2010	6 763 365	921 959	5 841 406		
2.	Buj	Kút betáplavezeték Elosztó vezeték	db	1	A 150 47,85 fm		1975	200 970	200 970	0		
3.	Buj	Hunyadi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 161,85 fm		1975	5 956 250	1 768 343	4 187 907		
4.	Buj	Hunyadi u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 13,75 fm		1975	53 625	53 625	0		
5.	Buj	Táncsics u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 13,27 fm		1975	51 753	51 753	0		
6.	Buj	Gávai köz Elosztó vezeték	db	1	AC 100 565,88 fm		1975	4 572 845	1 559 581	3 013 264		
7.	Buj	Gávai köz Elosztó vezeték	db	1	A 100 5,3 fm		1975	20 670	20 670	0		
8.	Buj	Gávai u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 384,19 fm		1975	2 587 512	1 066 576	1 520 936		
9.	Buj	Gávai u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 103,53 fm		1975	605 651	247 682	357 969		
10.	Buj	Hunyadi köz Elosztó vezeték	db	1	AC 100 137,85 fm		1975	806 423	329 789	476 634		
11.	Buj	Hunyadi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 758,91 fm		1975	4 439 624	1 815 584	2 624 040		
12.	Buj	Lilium u Elosztó vezeték	db	1	AC 100 167,08 fm		1975	2 121 418	647 789	1 473 629		
13.	Buj	Lilium u Elosztó vezeték	db	1	AC 100 132,35 fm		1975	1 793 441	537 643	1 255 798		
14.	Buj	Lilium u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 23,85 fm		1975	93 015	93 015	0		
15.	Buj	Táncsics u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 197,51 fm		1975	1 525 574	633 044	892 530		
16.	Buj	Táncsics u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 110,5 fm		1975	936 425	416 983	519 442		
17.	Buj	Táncsics u. Elosztó vezeték	db	1	AC 150 70,82 fm		1975	1 989 453	280 595	1 708 858		
18.	Buj	Táncsics u. Elosztó vezeték	db	1	AC 150 343,03 fm		1975	3 883 096	1 654 939	2 228 157		
19.	Buj	Széchenyi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 112,26 fm		1975	2 921 394	976 980	1 944 414		
20.	Buj	Bessenyei u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 143,36 fm		1975	3 189 059	854 903	2 334 156		



S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés <sup>2</sup>
21.	Buj	Széchenyi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 73,17 f/m		1975	428 045	175 047	252 998		
22.	Buj	Szeles u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 141,37 f/m		1975	827 015	338 206	488 809		
23.	Buj	Széchenyi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 84,43 f/m		1975	493 916	201 988	291 928		
24.	Buj	Toldi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 229,28 f/m		1975	2 750 914	925 171	1 825 743		
25.	Buj	Széchenyi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 65,77 f/m		1975	384 755	157 343	227 412		
26.	Buj	Mezo u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 9,54 f/m		1975	285 028	193 096	91 932		
27.	Buj	Liliom u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 249,22 f/m		1975	3 668 640	1 075 614	2 593 026		
28.	Buj	Mezo u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 193,43 f/m		1975	1 131 566	462 755	668 811		
29.	Buj	Széchenyi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 177,51 f/m		1975	1 038 434	424 668	613 766		
30.	Buj	Széchenyi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 85,19 f/m		1975	498 362	203 804	294 558		
31.	Buj	Mezo u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 226,87 f/m		1975	1 897 352	720 562	1 176 790		
32.	Buj	Mezo u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 2,75 f/m		1975	10 725	10 725	0		
33.	Buj	Mezo u. Elosztó vezeték	db	1	A 150 6,25 f/m		1975	1 074 895	254 654	820 242		
34.	Buj	Toldi u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 6,08 f/m		1975	23 712	23 712	0		
35.	Buj	Toldi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 136,43 f/m		1975	1 864 373	558 631	1 305 742		
36.	Buj	Arany J. u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 504,94 f/m		1975	3 602 445	1 335 763	2 266 682		
37.	Buj	Arany J u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 212,7 f/m		1975	1 919 329	773 018	1 146 311		
38.	Buj	Táncics u. Elosztó vezeték	db	1	A 150 21,78 f/m		1975	91 476	91 476	0		
39.	Buj	Táncics u. Elosztó vezeték	db	1	AC 150 47,78 f/m		1975	792 191	278 261	513 930		
40.	Buj	Mezo u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 153,51 f/m		1975	1 943 790	582 437	1 361 353		

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag. műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
41.	Buj	Mezo u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 4,8 fm		1975	18 720	18 720	0		
42.	Buj	Mezo u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 72,55 fm		1975	2 034 663	524 293	1 510 370		
43.	Buj	Mezo u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 12,48 fm		1975	48 672	48 672	0		
44.	Buj	Rákóczi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 99,47 fm		1975	891 900	305 189	586 711		
45.	Buj	Rákóczi u. Elosztó vezeték	db	1	KPE (PN 10) 110 291,23 fm		2007	5 111 087	696 728	4 414 359		
46.	Buj	Rákóczi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 306 fm		1975	1 790 100	732 061	1 058 039		
47.	Buj	Rákóczi u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 9,82 fm		1975	38 298	38 298	0		
48.	Buj	Rákóczi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 227,94 fm		1975	1 333 449	545 316	788 133		
49.	Buj	Mezo u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 253,77 fm		1975	1 484 555	607 106	877 449		
50.	Buj	Rákóczi u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 10,36 fm		1975	40 404	40 404	0		
51.	Buj	Mezo u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 242,24 fm		1975	1 417 104	579 527	837 577		
52.	Buj	Dózsa u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 424,45 fm		1975	4 662 553	1 340 449	3 322 104		
53.	Buj	Dózsa u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 9,56 fm		1975	37 284	37 284	0		
54.	Buj	Vasvári u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 424,31 fm		1975	5 420 615	1 226 179	4 194 436		
55.	Buj	Vasvári u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 13,25 fm		1975	51 675	51 675	0		
56.	Buj	Vasút u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 298,41 fm		1975	2 027 927	788 172	1 239 755		
57.	Buj	Rákóczi u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 6,78 fm		1975	26 442	26 442	0		
58.	Buj	Beke u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 341,14 fm		1975	2 245 003	972 972	1 272 031		
59.	Buj	Beke u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 11,47 fm		1975	44 733	44 733	0		
60.	Buj	Beke u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 103,1 fm		1975	3 890 434	788 477	3 101 957		



S.sz.	Telepítés	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
61.	Buj	Erkel u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 381,01 fm		1975	2 559 702	1 015 553	1 544 149		
62.	Buj	Vasút u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 88,85 fm		1975	838 987	351 007	487 980		
63.	Buj	József A. u. Elosztó vezeték	db	1	AC 150 73,06 fm		1975	787 054	207 657	579 397		
64.	Buj	Vasút u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 160,8 fm		1975	940 680	384 691	555 989		
65.	Buj	Vasút u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 11,3 fm		1975	44 070	44 070	0		
66.	Buj	Rákóczi u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 1,4 fm		1975	5 460	5 460	0		
67.	Buj	Rákóczi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 207,74 fm		1975	1 215 279	496 991	718 288		
68.	Buj	József A. u. Elosztó vezeték	db	1	A 150 12,89 fm		1975	54 138	54 138	0		
69.	Buj	József A. u. Elosztó vezeték	db	1	AC 150 255,47 fm		1975	2 873 116	959 699	1 913 417		
70.	Buj	Szabadság tér Elosztó vezeték	db	1	AC 150 56,45 fm		1975	1 179 541	311 227	868 314		
71.	Buj	ÍSzabadság tér Elosztó vezeték	db	1	A 150 10,32 fm		1975	43 344	43 344	0		
72.	Buj	Rákóczi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 150 129,36 fm		1975	814 968	333 280	481 688		
73.	Buj	Rákóczi u. Elosztó vezeték	db	1	A 150 13,33 fm		1975	55 986	55 986	0		
74.	Buj	Rákóczi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 150 460,83 fm		1975	2 903 229	1 187 277	1 715 952		
75.	Buj	Jókai u. Elosztó vezeték	db	1	AC 150 14,61 fm		1975	92 043	37 640	54 403		
76.	Buj	Kossuth u. Elosztó vezeték	db	1	AC 150 283,91 fm		1975	1 788 633	731 460	1 057 173		
77.	Buj	Hermína tanya Elosztó vezeték	db	1	AC 100 55,46 fm		1975	324 441	132 678	191 763		
78.	Buj	Rákóczi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 150 184,74 fm		1975	1 163 862	475 962	687 900		
79.	Buj	Jókai u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 10,34 fm		1975	40 326	40 326	0		
80.	Buj	Jókai u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 69,92 fm		1975	409 032	167 275	241 757		

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
81.	Buj	Jókai u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 10,77 fm		1975	42 003	42 003	0		
82.	Buj	Jókai u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 171,1 fm		1975	1 000 935	409 332	591 603		
83.	Buj	Jókai u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 10,06 fm		1975	39 234	39 234	0		
84.	Buj	Ady u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 10,05 fm		1975	39 195	39 195	0		
85.	Buj	Kossuth u. Elosztó vezeték	db	1	AC 150 633,69 fm		1975	3 992 247	1 632 630	2 359 617		
86.	Buj	Ady u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 155,47 fm		1975	1 219 500	506 384	713 116		
87.	Buj	Bem u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 275,81 fm		1975	1 613 489	659 836	953 653		
88.	Buj	Jókai u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 12,07 fm		1975	47 073	47 073	0		
89.	Buj	Petőfi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 302,51 fm		1975	2 294 031	1 027 863	1 266 168		
90.	Buj	Petőfi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 109,89 fm		1975	1 764 857	506 200	1 258 657		
91.	Buj	Szabadság u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 337,43 fm		1975	1 973 966	807 255	1 166 711		
92.	Buj	Petőfi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 194,61 fm		1975	2 624 647	544 161	2 080 486		
93.	Buj	Petőfi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 177,29 fm		1975	1 037 147	424 140	613 007		
94.	Buj	Petőfi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 546,06 fm		1975	3 512 997	1 418 775	2 094 222		
95.	Buj	Petőfi köz Elosztó vezeték	db	1	AC 100 221,72 fm		1975	1 297 062	530 434	766 628		
96.	Buj	Petőfi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 172,42 fm		1975	1 374 157	434 221	939 936		
97.	Buj	Kossuth u. Elosztó vezeték	db	1	A 150 423,19 fm		1975	3 022 142	1 938 555	1 083 587		
98.	Buj	Beke u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 256,58 fm		1975	4 002 354	1 025 582	2 976 772		
99.	Buj	Liliom u Elosztó vezeték	db	1	AC 100 9,25 fm		1975	319 539	189 096	130 443		
100.	Buj	Táncsics u. Elosztó vezeték	db	1	AC 150 58,55 fm		1975	368 865	150 847	218 018		



S.sz.	Telepítés	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag. műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
101.	Buj	Petőfi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 366,96 fm		1975	2 146 716	877 897	1 268 819		
102.	Buj	Ády u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 68,18 fm		1975	398 853	163 110	235 743		
103.	Buj	Rákóczi u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 115,17 fm		1975	673 745	275 526	398 219		
104.	Buj	Liliom u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 18,34 fm		1975	107 289	43 878	63 411		
105.	Buj	Liliom u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 190,47 fm		1975	1 698 673	490 415	1 208 258		
106.	Buj	Kossuth u. Elosztó vezeték	db	1	A 150 447,97 fm		1975	1 881 474	1 881 474	0		
107.	Buj	Ády u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 51,61 fm		1975	301 919	123 470	178 449		
108.	Buj	Ády u. Elosztó vezeték	db	1	A 100 129,15 fm		1975	1 012 451	771 449	241 002		
109.	Buj	Táncsics u. Elosztó vezeték	db	1	AC 100 136,33 fm		1975	797 531	326 152	471 379		
110.	Buj	Széchenyi u. ivóvízhálózat	db	1			2015	199 029	125 197	73 832		
111.	Buj	Ivóvízbekötések 2013 Buj	db	1			2015	349 275	36 644	312 631		
<b>Összesen</b>									<b>56 855 802</b>	<b>104 284 628</b>		
									<b>161 140 430</b>	<b>104 284 628</b>		