

KÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS SZENNYVÍZELVEZETÉS

Encsencs Község Önkormányzata (4374 Encsencs, Fő utca 31., statisztikai számjele: 15732066-8411-321-15, PIR Törzsszáma: 732066, adószáma: 15732066-2-15, képviselőjében Szedlár János polgármester), mint az ellátásért felelős bérbeadó, továbbiakban Átadó,

másrészről:

NYÍRSEGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselőjében: Szabó Istvánné vezérigazgató), mint víziközmű szolgáltató –a továbbiakban Szolgáltató között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. PREAMBULUM

1. Szerződő felek kijelentik, hogy az Átadó a Szolgáltató társaság részvényese, így a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény, továbbá a Szolgáltató társaság Alapszabálya értelmében közöttük az üzemeltetési jogviszony jogszerűen jön létre.
2. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, - továbbiakban Ötv. - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben - továbbiakban Vksztv. -és a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltak alapján Átadó a települési önkormányzatok feladat-ellátási körébe tartozó, a településen keletkező szennyvizek összegyűjtéséről, elvezetéséről és tisztításáról való gondoskodás céljából, e szerződésben Szolgáltatóként nevesített, nemzeti - önkormányzati többségi - tulajdonú gazdálkodó szervezettel a jelen szerződésben állapodik meg.
3. Szolgáltató kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely kizárólag az állam, illetve a helyi önkormányzatok tulajdonában áll, továbbá a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.
4. Felek a jelen közmű bérleti-üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-szolgáltatás, (a továbbiakban: közszolgáltatás) átadásával és ellátásával összefüggő, Feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TERÜLETI ÉS IDŐBELI HATÁLYA

1. Az átadott közmű bérleti-üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

- 1.1. A Szolgáltató által ellátandó közszolgáltatás részletes meghatározása:

Az Átadó település közműves szennyvízelvezetése. A szennyvíz megtisztítása az encsencsiszennyvíz tisztítóban történik.


1


1.2. A jelen szerződés szempontjából a Szolgáltató által ellátandó közszolgáltatás területi határa Encsencstelepülés közigazgatási területe.

1.3. A bérleti – üzemeltetési szerződés időbeli hatálya :
Jelen szerződés a beruházásban megvalósult víziközmű üzembe helyezését követően az Önkormányzat tulajdonába kerülésének időpontjának napjával, határozatlan időtartamra jön létre.

1.4. Üzemeltetési jogviszony

Az Átadó jelen okirat aláírásával kizárólagos jelleggel felruházta a Szolgáltatót a jelen szerződés tárgya szerinti víziközmű-rendszer bérleti-üzemeltetési -, továbbá a jelen szerződés 1.2. pontjában meghatározott ellátási terület felhasználási helyeire nézve a víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátásának jogával.

III. A SZOLGÁLTATÓ ÁLTAL VÉGZETT KÖZSZOLGÁLTATÁS FELTÉTELEI

1. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos, általános szabályok

Átadó a jelen szerződés I/1. pontjában rögzített közmű bérleti-üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízta meg a Szolgáltatót, az alábbiak szerint:

- a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása a szennyvízelvezető-és tisztító művek teljesítő képességének határáig.

2. A közmű bérleti-üzemeltetési vagyomműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai:

Szolgáltató a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás -hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.



3. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek

3.1. Átadó kötelezettségei:

- a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Szolgáltató számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
- a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- kizárólagos jog biztosítása a Szolgáltató részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és a közszolgáltatás ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására,
- a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése.

3.2. Szolgáltató kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

3.2.1. Szolgáltató köteles a III/ 1. pontban meghatározott közszolgáltatás:


2


- folyamatos és teljes körű ellátására,
- teljesítéséhez szükséges mennyiségű ésminőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges karbantartások elvégeztetésére, az Átadó tulajdonában lévő víziközművekre vonatkozóan.

3.2.2. A Szolgáltató a III/1. pontban rögzített közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles saját maga ellátni a vonatkozó ágazati szabályok betartásával:

3.2.2.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közszolgáltatási szerződések kezelése, ezen belül a közszolgáltatási szerződések:

- megkötése
- nyilvántartása
- módosítása
- megszüntetése

3.2.2.2. A felhasználók részére a szolgáltatás ellenértékéről a számlák elkészítése, az Átadó által a felhasználók részére megítélt, átutalt támogatások számlákon történő jóváírása, a számlák továbbítása, a határidőn túli követelések kezelése, a behajtási intézkedések megtétele.

3.2.2.3. A szolgáltatáshoz kapcsolódóan az illetékes hatóságokkal történő kapcsolattartás, adatszolgáltatás, engedélyezési eljárások lebonyolítása, díjfizetés teljesítése.

3.2.3. A Szolgáltató a III/1. pontban rögzített közszolgáltatás teljesítése érdekében a következő ügyfélszolgálati feladatokat végzi a felhasználók részére:

- ügyfelek tájékoztatása
- ügyfélbejelentések kezelése
- ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- számlareklamációk kezelése
- személyes ügyfélszolgálat működtetése
- telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- ügyeleti rendszer működtetése
- internetes honlap működtetése
- a Szolgáltató honlapján közzéteszi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) által elfogadott Üzletszabályzatot, amely tartalmazza a víziközmű-szolgáltató által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit.

3.3. A Szolgáltató ágazat-specifikus kötelezettségei:

- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése.

3.4. A Szolgáltatótovábbi, nevesített kötelezettségei:

- a Szolgáltató kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkori jogszabályi rendelkezéseknek,

- a Szolgáltató szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni,
- a Szolgáltató a közművagyron üzemeltetése során köteles betartani a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokat.

3.5. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül a Szolgáltató a közszolgáltatás teljesítése alól,

- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele:

4.1. A Szolgáltató jogosult a Vksztv és annak végrehajtási rendelete által lehetővé tett, engedélyezési vagy tájékoztatási, kötelezettség alá eső tevékenységet kiszervezni más vállalkozás részére.

Az alvállalkozó alkalmasságának megállapításánál a Kbt-ben, illetve közszolgáltatás ellátását szabályozó ágazati jogszabályokban előírt pénzügyi, gazdasági szakmai, és műszaki alkalmassági feltételek szempontrendszerét kell alkalmazni.

4.2. A Szolgáltató által bevont alvállalkozók teljesítéséért a Szolgáltató úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. A Szolgáltató az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

5. A Szolgáltató a víziközmű-szolgáltatás tevékenységi körébe tartozó esetleges károk megtérítése érdekében felelősségbiztosítással rendelkezik.

IV. A KÖZMŰBÉRLET TÁRGYA, A BÉRLETI DÍJ, EGYÉB KÖTELEZETTSÉGEK



1. A közműbérlet tárgya a szennyvízelvezetést szolgáló közművek. (1. sz. melléklet)
2. Átadó az 1. pontban részletezett vagyontárgyakat (közműveket) a jelen bérleti szerződéssel a Szolgáltató részére üzemeltetésre bérbe adja, és ezáltal a közműveküzemeltetéséről, karbantartásáról és a közszolgáltatás folyamatos teljesítéséről a Szolgáltató útján gondoskodik.

A jelen szerződés hatálya alá tartoznak továbbá a jelen szerződés érvényességi ideje alatt az Átadó tulajdonába kerülő közművek is.

Az Átadó tulajdonába kerülő vagyontárgyak körével és értékével azok üzemeltetésre történő átadásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

A jelen szerződés aláírását követően, az Átadó vagy más személy, szervezet beruházásában megvalósuló, átvételre kerülő, és üzembe lépő víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű rendszerek átadását a jelen szerződés mellékletének további módosításával az Átadó kezdeményezi.

A jogszabály alapján rendszerfüggetlennek minősülő közművek a Szolgáltató tulajdonában állhatnak, a Szolgáltató részére elidegeníthetőek. Az Átadó tulajdonában álló, rendszerfüggetlen közművek elidegenítéséről a felek külön megállapodást kötnek.


4 

3. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a bérelt vagyontárgyakat birtokolhatja, használhatja, hasznait szedheti, de csak vízi közszolgáltatási célra hasznosíthatja. A Szolgáltató a közműveket nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, és harmadik személynek más jogot is csak az Átadó előzetes írásbeli hozzájárulásával, időlegesen és csak a folyamatos üzemeltetést nem veszélyeztető mértékben biztosíthat.
4. Szolgáltató köteles a bérelt vagyontárgyakat rendeltetésszerűen használni, hasznosítani, karbantartásukról gondoskodni.
5. Szolgáltató a bérbeadott vagyontárgyak után bérleti díjat köteles fizetni. A közmű bérleti díjat a Vksztv. vonatkozó rendelkezése alapján az ellátásért felelős átadó köteles elkülönítetten kezelni, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására, továbbá a törvényben nevesített kiadások teljesítésére használhatja fel. Amennyiben azt jogszabály lehetővé teszi, Szolgáltató vállalja a bérleti díj kezelését és az azzal kapcsolatos kötelezettségek teljesítését.

A bérleti díj összege: _____, amelyet az Átadó két részletben, minden év június 30-ig és december 30-ig számláz a Szolgáltató felé. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen pontban körülírt bérleti díjat öt évenként felülvizsgálják.

6. A bérelt vagyontárgyak felújítása, rekonstrukciója, pótlása - mindaz, amit a Számvitelről szóló törvény szerint a tárgyi eszköznél értéket növelő beszerzési költségként kell figyelembe venni - az Átadót terheli. Ennek megfelelően az Átadó gondoskodik a bérbe adott közművekkel kapcsolatos szinten tartó beruházásokról és fejlesztésről.

Szinten tartó beruházásnak minősül a felújítás, korszerűsítés és a pótló beruházás.

- A felújítás a rendszeres használat következtében - a folyamatos karbantartás mellett - elhasználódott tárgyi eszközök eredeti állaga helyreállítását szolgáló munka.
- A pótló beruházás a tárgyi eszközök cseréje.
- Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a Vksztv. előírásai szerint az Átadó gördülő fejlesztési tervet készít a mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt formában és tartalommal, amely fejlesztési tervet Víziközmű-szolgáltatóval véleményeztet.

A felújítási és pótlási, valamint beruházási terv (továbbiakban: gördülő fejlesztési terv) a Magyar Energetikai- és Közmű Szabályozási Hivatal részére történő elkészítése és benyújtása a Vksztv. alapján minden év szeptember 15. napjáig az Átadó kötelezettsége. Átvevő vállalja, hogy a tervek készítéséhez, benyújtásához szakmai támogatást nyújt, külön megbízás esetén az előkészítést és a benyújtást a Hivatal részére elvégzi, a Hivatal előtti képviseletet ellátja.

- Felek a víziközművek szinten tartó beruházásairól az alábbiak szerint gondoskodnak:

A beruházásokat a Magyar Energetikai- és Közmű Szabályozási Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási terv szerint kell lebonyolítani. A beruházások bonyolítása a Vksztv. előírásai alapján a szolgáltató feladata.

- A felújítási és pótlási munkákat az Átadóval kötött külön megállapodás alapján a Szolgáltató végzi, illetve végezteti. Amennyiben a pótlási felújítási munka a

közbeszerzési törvény hatálya alá esik, a beruházás elvégzése során a közbeszerzési törvény rendelkezései szerint kell eljárni. Az Átadó által megrendelt munkák ellenértékét a Szolgáltató számlái alapján, elsősorban beszámítással rendezik.

7. A felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően a Szolgáltató az Átadót haladéktalanul, írásban tájékoztatja. A tájékoztatás kiterjed a rendkívüli felújítási beavatkozás várható költségére is. A beavatkozás, helyreállítás akkor kezdhető meg, ha azt az Átadó írásban jóváhagyja, és felújításként ismeri el. Az Átadó az elvégzett munkálatok indokolt és jóváhagyott költségeit a Szolgáltató számlája alapján megtéríti, illetve a bérleti díj terhére beszámítással rendezi.

A Szolgáltató - az előző bekezdésben foglaltakon túl - elvégez, illetve elvégeztet a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget.


8. Jelen szerződéssel az Átadó felhatalmazza a Szolgáltatót, hogy a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást – a Vksztv. szabályainak betartásával- saját nevében és javára szedje be.
9. A Szolgáltató a bérleti díj és a beszedett közműfejlesztési hozzájárulás felhasználásával a jogszabályi előírások, valamint a Szolgáltató belső szabályzatai alapján számol el.
10. A szerződés ideje alatt az Átadó kizárólagos jogot biztosít a Szolgáltatónak arra, hogy a bérelt közmű hatásterületén belül a víz- és csatornadíjakat beszedje.

Az üzemeltetéssel elért árbevétel a Szolgáltatót illeti meg. A Szolgáltató a víz- és csatornaszolgáltatás díját és a vízterhelési díjat saját nevében jogosult számlázni és beszednie felhasználóktól.

A Szolgáltató az átadott közművekkel végzett tevékenységei bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.

11. Az Átadó egyéb kötelezettségei:

- Az Átadó a bérleti-üzemeltetési szerződés hatályba lépésének időpontjában a bérelt vagyontárgyakat a Szolgáltató birtokába adja.
- Átadó szavatolja, hogy a víziközmű-vagyontárgyak kizárólagos tulajdonában állnak, per-, teher és igénymentesek, ide nem értve a támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket, valamint a víziközmű-üzemeltetését nem akadályozó vezetékjogokat.
- Az Átadó kötelessége és joga, hogy a Szolgáltatót a bérleti-üzemeltetési jogviszony keretében ellenőrizze. Az ellenőrzést a Szolgáltató köteles lehetővé tenni és köteles az ellenőrzéshez minden szükséges információt megadni.
- A bérelt vagyontárgyakban bekövetkezett és másra át nem hárítható károk az Átadó viseli. Ugyancsak az Átadót terheli a polgári jogi felelősség a bérelt vagyontárgyakkal harmadik személyeknek okozott olyan károkért is, amelyek nem vezethetők vissza a Szolgáltató felróható magatartására, és ezt nem vis maior, vagy idegen kezű beavatkozás okozta.




6
f

12. Felek megállapodnak, hogy a bérelt vagyontárgyakra Szolgáltató vagyonbiztosítást ésfelelősségbiztosítást köt.A vagyonbiztosítás díja a Vksztv. alapján a közmű bérleti díjból finanszírozható.
13. Ha azÁtadó tulajdonában lévő, bérbeadás útján hasznosított vagyontárgyak valamelyike eredeti rendeltetésének megfelelően nem hasznosítható tovább, és annak felújítása nem lehetséges, nem gazdaságos, vagy a felújítás költségeit azÁtadó nem viseli, úgy felette a Szolgáltató bérleti joga - a bérleti szerződés melléklete szerinti jegyzék módosításával egyidejűleg - azÁtadó írásbeli hozzájárulása esetén megszűnik. Az ilyen vagyontárgyat a Szolgáltató azÁtadó részére visszaadja, Átadó pedig dönté vagyontárgy további hasznosításáról.
14. A bérleti-üzemeltetési szerződés tárgyát képező közművek jegyzékét a felek által a szerződés hatályba lépésének fordulónapjával felvett leltár alapján, a vagyonértékeléssel alátámasztva kell elkészíteni és e szerződés 1. sz. elválaszthatatlan mellékleteként csatolni.
15. Az átadó tulajdonában lévő víziközművek vagyonértékelését a Vksztv. előírásai szerint Átadó elvégeztette.

V. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. Jelen szerződés megszűnik:
 - 1.1. rendes felmondással
 - 1.2. A Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.
 - 1.3.A bérelt vagyonon belül, azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült.
 - 1.4.Jelen szerződés megszűnik, bármelyik fél súlyos szerződésszegése esetén a másik fél – 3pont szerinti - rendkívüli felmondásával.
2. A szerződés felmondása rendes felmondással:

Bármely fél az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja.
3. A szerződés megszűnése rendkívüli felmondással:
 - 3.1. Amennyiben Felek bármelyike, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződés szerinti intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.
 - 3.2. Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen szerződést a határidő eredménytelen lejárta követő hónapon belül írásban, nyolc hónapos felmondási idővel felmondani.
 - 3.3. Amennyiben a rendkívüli felmondás érvényessége tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.
 - 3.4. Rendkívüli felmondási oknak minősül különösen:


7 

- a jelen szerződésből származó jogoknak és kötelezettségeknek a másik fél hozzájárulása nélkül történő átruházása,
- a lényeges szerződési kötelezettségek vétkes megszegése.

3.5. Átadó oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha a Szolgáltató

- az ellene a jelen szerződéskötés előtt megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- ellen a jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,
- adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- a közszolgáltatás ellátását szabályozó, ágazati jogszabályokban előírt kötelezettségeit megszegi.

3.6. A Szolgáltató oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha Átadó a Szolgáltató szerződésszerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza vagy a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét súlyosan megszegi és ezzel a Szolgáltatónak kárt okoz.

3.7. Átadó a rendkívüli felmondás jogával az V/2.1.pontban írt írásbeli felhívás nélkül élhet, ha a Szolgáltató

- az általa vállalt közszolgáltatást nem látja el,
- magatartása közvetlenül károkozással fenyeget.

4. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnése (megszüntetése) automatikusan kihat a megszűnésének időpontjában hatályos, e szerződéssel összefüggő más szerződésekre is.


4.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig, (megszüntetésig) kötelesek egymással teljes körűen elszámolni, különös tekintettel az Átadó feladat-ellátási körébe tartozó, és a Szolgáltató által végzett közszolgáltatás más közszolgáltató általi zavartalan biztosítására.

VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA ÉS KIEGÉSZÍTÉSE


1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés valamennyi módosítását és kiegészítését írásos formában kell rögzíteni.

VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Nyíregyházi Járásbíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék illetékességét kötik ki.



8



2. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.
3. Átadó kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírására a település képviselő-testületének határozata alapján teljes körű felhatalmazással rendelkezik.
4. A Szolgáltató ezen üzemeltetési szerződés egy aláírt példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatalnak. (MEKH), és azzal egyidejűleg kéri a működési engedélyének módosítását.
5. Ezen üzemeltetési szerződés jelen szerződés II. 1.3. pontban meghatározottaknak megfelelően lép hatályba.

Nyíregyháza, 2015. ...09.23.



 Encsencs Község Önkormányzata
 Képviseli:
 Szedlár János
 polgármester

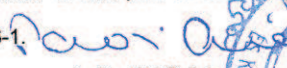


 NYÍRSÉGVÍZ ZRT.
 Képviseli:
 Szabó Istvánné
 vezérigazgató

Záradék

A Hivatal a jelen Üzemeltetési szerződést - a IV/5. pont kivételével - jóváhagyta az alábbi számú határozatával.
 Határozatszám: VKEFFO_2016/3646-1.

Budapest, 2016. augusztus 5.


 dr. Szalóki Szilvia
 közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes
 Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal



Üzemeltetésre átadott vagyontárgyak összesítő táblázata
(Encsencs hálózat)
(Ft)

1.sz. melléklet

	Vagyonérték (Ft)
Szennyvíz elvezetés	
Építmény	
Szennyvíz hálózat	503 216 593
Építmény összesen	503 216 593
Gép, berendezés, felszerelés	
Szennyvíz hálózat	47 210 450
Gépek összesen	47 210 450
MINDÖSSZESEN	550 427 043

Üzemeltetésre átadott vagyontárgyak tételes jegyzéke
Építmények
Szennyvízhálózat
Encsencs

1/a melléklet

Ssz.	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft)	Átadás dátuma
1.	Szennyvízáttemelő (végáttemelő) Béke utca Építészeti:	db	1	1,6 m átmérőjű, vasbeton, kútsüllyesztéssel Q=165 m ³ /d; H=10 m; Vt=2m ³ ; 2 db szivattyú P=14,2 kW passzív biofilter	2015	2 719 351	
2.	Szennyvízáttemelő Szabadság utca Építészeti:	db	1	1,2 m átmérőjű, vasbeton, kútsüllyesztéssel Q=143 m ³ /d; H=15 m; Vt=1,13 m ³ ; 2db szivattyú, P=4,2 kW passzív biofilter	2015	2 474 444	
3.	Szennyvízáttemelő Bogáti út Építészeti:	db	1	1,2 m átmérőjű, vasbeton, kútsüllyesztéssel Q=10 m ³ /d; H=8 m; Vt=1,1 m ³ ; 2db szivattyú, P=14,2 kW passzív biofilter	2015	2 474 444	
4.	Szennyvízáttemelő Dobó utca Építészeti:	db	1	1,2 m átmérőjű, vasbeton, kútsüllyesztéssel Q=58 m ³ /d; H=10 m; Vt=1,1 m ³ ; 2db szivattyú, P=2,4 kW passzív biofilter	2015	2 474 444	
5.	Szennyvízáttemelő Vörösmarty utca Építészeti:	db	1	1,2 m átmérőjű, vasbeton, kútsüllyesztéssel Q=25 m ³ /d; H=5 m; Vt=1,1 m ³ ; 2db szivattyú, P=2,4 kW passzív biofilter	2015	2 474 444	
6.	Szennyvízáttemelő Táncsics utca Építészeti:	db	1	1,2 m átmérőjű, vasbeton, kútsüllyesztéssel Q=8,5 m ³ /d; H=8 m; Vt=1,1 m ³ ; 2db szivattyú, P=2,4 kW passzív biofilter	2015	2 474 444	
7.	Szennyvízáttemelő Arany János utca Építészeti:	db	1	1,2 m átmérőjű, vasbeton, kútsüllyesztéssel Q=12,5 m ³ /d; H=8 m; Vt=1,1 m ³ ; 2db szivattyú, P=2,4 kW passzív biofilter	2015	2 474 444	
8.	Szennyvízhálózat Kossuth utca (524 hrsz) gerincvezeték	fm	616	fm 616	2015	19 857 805	
9.	Szennyvízhálózat Béke utca (498 hrsz) gerincvezeték	fm	395	fm 395	2015	12 733 495	
10.	Szennyvízhálózat Kossuth utca (524 hrsz) gerincvezeték	fm	254	fm 254	2015	8 188 121	
11.	Szennyvízhálózat Kossuth utca (524 hrsz) gerincvezeték	fm	270	fm 270	2015	8 703 908	
12.	Szennyvízhálózat Fő utca (321/2 hrsz) gerincvezeték	fm	1060	fm 1060	2015	34 170 899	
13.	Szennyvízhálózat Szabadság utca (439 hrsz) gerincvezeték	fm	279	fm 279	2015	8 994 039	
14.	Szennyvízhálózat Bogáti utca (401 hrsz) gerincvezeték	fm	130	fm 130	2015	4 190 771	

Üzemeltetésre átadott vagyontárgyak tételes jegyzéke
Építmények
Szennyvízhálózat
Encsencs

1/a melléklet

Ssz.	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Üzembe helyezés	Vagyonerőrték (Ft)	Átadás dátuma
15.	Szennyvízhálózat Bogáti utca (401 hrsz) gerincvezeték	fm	389	fm 389	2015	12 540 075	
16.	Szennyvízhálózat Fő utca (321/2 hrsz) gerincvezeték	fm	175	fm 175	2015	5 641 422	
17.	Szennyvízhálózat Bogáti utca (3/2 hrsz) gerincvezeték	fm	281	fm 281	2015	9 058 512	
18.	Szennyvízhálózat Bogáti utca (3/2 hrsz) gerincvezeték	fm	380	fm 380	2015	12 249 945	
19.	Szennyvízhálózat Bogáti utca (401 hrsz) gerincvezeték	fm	150	fm 150	2015	4 835 505	
20.	Szennyvízhálózat Bogáti utca (401 hrsz) gerincvezeték	fm	112	fm 112	2015	3 610 510	
21.	Szennyvízhálózat Dobó utca (3/1 hrsz) gerincvezeték	fm	701	fm 701	2015	22 597 925	
22.	Szennyvízhálózat Sport utca (322 hrsz) gerincvezeték	fm	1047	fm 1047	2015	33 751 822	
23.	Szennyvízhálózat Sport utca (322 hrsz) gerincvezeték	fm	604	fm 604	2015	19 470 965	
24.	Szennyvízhálózat Fő utca (321/2 hrsz) gerincvezeték	fm	114	fm 114	2015	3 674 983	
25.	Szennyvízhálózat Petőfi utca (169 hrsz) gerincvezeték	fm	410	fm 410	2015	13 217 046	
26.	Szennyvízhálózat névtelen utca (49/7 hrsz) gerincvezeték	fm	499	fm 499	2015	14 081 941	
27.	Szennyvízhálózat Béli utca (321/1 hrsz) gerincvezeték	fm	680	fm 680	2015	21 920 954	
28.	Szennyvízhálózat Vörösmarty utca (248 hrsz) gerincvezeték	fm	403	fm 403	2015	11 372 790	
29.	Szennyvízhálózat Vörösmarty utca (277 hrsz) gerincvezeték	fm	165	fm 165	2015	5 319 055	
30.	Szennyvízhálózat Béli utca (321/1 hrsz) gerincvezeték	fm	202	fm 202	2015	6 511 813	
31.	Szennyvízhálózat Táncsics utca (216 hrsz) gerincvezeték	fm	345	fm 345	2015	11 121 661	
32.	Szennyvízhálózat Arany János (592/1 hrsz) gerincvezeték	fm	224	fm 224	2015	7 221 020	
33.	Szennyvízhálózat Arany János (592/1 hrsz) gerincvezeték	fm	936	fm 936,25485	2015	30 181 764	
34.	Szennyvízhálózat Károlyi utca (730 hrsz) gerincvezeték	fm	70	fm 70	2015	1 975 423	
35.	Szennyvízhálózat Belterület bekötővezeték	fm	5698	fm 5697,999	2015	98 695 880	

Üzemeltetésre átadott vagyontárgyak tételes jegyzéke
Építmények
Szennyvízhálózat
Encsencs

1/a melléklet

Ssz.	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft)	Átadás dátuma
36.	Szennyvízhálózat Béke utca (498 hrsz)+ külterület gerincvezeték	fm	460	fm 460,4	2015	7 299 234	
37.	Szennyvízhálózat Szabadság utca (439 hrsz) gerincvezeték	fm	390	fm 390	2015	5 564 794	
38.	Szennyvízhálózat Bogáti utca (3/2 hrsz) gerincvezeték	fm	420	fm 420	2015	5 992 855	
39.	Szennyvízhálózat Dobó utca (3/1 hrsz) gerincvezeték	fm	495	fm 495	2015	7 063 008	
40.	Szennyvízhálózat Vörösmarty utca (248 hrsz) gerincvezeték	fm	277	fm 277	2015	3 952 430	
41.	Szennyvízhálózat Táncsics utca (216 hrsz) gerincvezeték	fm	452	fm 452	2015	6 449 453	
42.	Szennyvízhálózat Arany János (592/1 hrsz) gerincvezeték	fm	241	fm 241	2015	3 438 757	
						503 216 593	

Üzemeltetésre átadott vagyontárgyak tételes jegyzéke
Gép, berendezés
Szennyvízhálózat
Encsencs

1/b melléklet

Ssz.	Utca	Mennyiség	M.e.	Anyag, műszaki jellemzők	Üzembe helyezés	Vagyonerő (Ft)	Átadás dátuma
1.	Szennyvízáttemelő (végáttemelő) Béke utca Gépészet:	1	db	1,6 m átmérőjű, vasbeton, kútsüllyesztéssel Q=165 m ³ /d; H=10 m; Vt=2m ³ ; 2 dbszivattyú P=14,2 kW passzív biofilter	2015	4 079 027	
2.	Szennyvízáttemelő (végáttemelő) Béke utca Elektromos és irányítás tech.:	1	db		2015	3 170 937	
3.	Szennyvízáttemelő Szabadság utca Gépészet:	1	db	1,2 m átmérőjű, vasbeton, kútsüllyesztéssel Q=143 m ³ /d; H=15 m; Vt=1,13 m ³ ; 2db szivattyú, P=4,2 kW passzív biofilter	2015	3 711 666	
4.	Szennyvízáttemelő Szabadság utca Elektromos és irányítás tech.:	1	db		2015	2 948 415	
5.	Szennyvízáttemelő Bogáti út Gépészet:	1	db	1,2 m átmérőjű, vasbeton, kútsüllyesztéssel Q=10 m ³ /d; H=8 m; Vt=1,1 m ³ ; 2db szivattyú, P=14,2 kW passzív biofilter	2015	3 711 666	
6.	Szennyvízáttemelő Bogáti út Elektromos és irányítás tech.:	1	db		2015	2 948 415	
7.	Szennyvízáttemelő Dobó utca Gépészet:	1	db	1,2 m átmérőjű, vasbeton, kútsüllyesztéssel Q=58 m ³ /d; H=10 m; Vt=1,1 m ³ ; 2db szivattyú, P=2,4 kW passzív biofilter	2015	3 711 666	
8.	Szennyvízáttemelő Dobó utca Elektromos és irányítás tech.:	1	db		2015	2 948 415	
9.	Szennyvízáttemelő Vörösmarty utca Gépészet:	1	db	1,2 m átmérőjű, vasbeton, kútsüllyesztéssel Q=25 m ³ /d; H=5 m; Vt=1,1 m ³ ; 2db szivattyú, P=2,4 kW passzív biofilter	2015	3 711 666	
10.	Szennyvízáttemelő Vörösmarty utca Elektromos és irányítás tech.:	1	db		2015	2 948 415	
11.	Szennyvízáttemelő Táncsics utca Gépészet:	1	db	1,2 m átmérőjű, vasbeton, kútsüllyesztéssel Q=8,5 m ³ /d; H=8 m; Vt=1,1 m ³ ; 2db szivattyú, P=2,4 kW passzív biofilter	2015	3 711 666	
12.	Szennyvízáttemelő Táncsics utca Elektromos és irányítás tech.:	1	db		2015	2 948 415	
13.	Szennyvízáttemelő Arany János utca Gépészet:	1	db	1,2 m átmérőjű, vasbeton, kútsüllyesztéssel Q=12,5 m ³ /d; H=8 m; Vt=1,1 m ³ ; 2dbszivattyú, P=2,4 kW passzív biofilter	2015	3 711 666	
14.	Szennyvízáttemelő Arany János utca Elektromos és irányítás tech.:	1	db		2015	2 948 415	
	Összesen					47 210 450	