

kurll
előny

KÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS SZENNYVÍZELVEZETÉS

amely létrejött egyrészről Nagyhalász Város Önkormányzata (4485 Nagyhalász, Arany János utca 50., statisztikai számjele: 15732310-8411-321-15, PIR Törzsszáma: 732318, adószáma: 15732310-2-15, képviselőjében Orosz Károly Zsolt polgármester), mint az ellátásért felelős bérbeadó, továbbiakban Átadó,

másrészről:

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselőjében: Tóth István vezérigazgató),
mint víziközmű-szolgáltató – a továbbiakban Szolgáltató között,

az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

2022 -02- 0 1
757

Nagyhalászi Polgármesteri Hivatal	
Erkezett:	2022 -02- 0 1
Szám: 742-2	
L. S.	

I. PREAMBULUM

1. Szerződő felek kijelentik, hogy az Átadó a Szolgáltató társaság részvényese, így a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény, továbbá a Szolgáltató társaság Alapszabálya értelmében közöttük az üzemeltetési jogviszony jogszerűen jön létre.
2. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, - továbbiakban Ötv. - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben - továbbiakban Vksztv. - és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltak alapján Átadó a települési önkormányzatok feladat-ellátási körébe tartozó, a településen keletkező szennyvizek összegyűjtéséről, elvezetéséről való gondoskodás céljából, e szerződésben Szolgáltatóként nevesített, nemzeti - önkormányzati többségi - tulajdonú gazdálkodó szervezettel a jelen szerződésben állapodnak meg.
3. Szolgáltató kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely kizárólag az állam, illetve a helyi önkormányzatok tulajdonában áll. A Szolgáltató Víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkezik továbbá jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.
4. Felek a jelen közmű bérleti-üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-szolgáltatás, (a továbbiakban: közszolgáltatás) átadásával és ellátásával összefüggő, Feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

[Handwritten signature]

A Nemzeti Víziközmű Nyilvántartáshoz a jogszabály által meghatározott adatokat (egyres víziközmű-rendszerek adatait: megnevezés, azonosító, ágazati besorolás, jogszabályi besorolás, tulajdonosi szerkezet stb.) a Szolgáltató szolgáltatja a Hivatal részére.

Jelen szerződés hatályáról Felek a VII. Vegyes és záró rendelkezések fejezetben rendelkeznek.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TERÜLETI ÉS IDŐBELI HATÁLYA

1. Az átadott közmű bérleti-üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. A Szolgáltató által ellátandó közszolgáltatás részletes meghatározása:

Az Átadó település közműves szennyvízelvezetése.

1.2. A jelen szerződés szempontjából a Szolgáltató által ellátandó közszolgáltatás területi határa Nagyhalász település közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződés hatálya 2022. január 1-től határozatlan időtartamra szól. A felek rendszeresen értékelik az együttműködést, és dönthetnek a szerződés esetleges módosításáról. Jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Felek külön okiratban rendelkeznek a köztük 2012. december 05. napján kelt vagyonezelési szerződés megszüntetéséről. Felek megállapítják, hogy köztük víziközmű üzemeltetés vonatkozásában folyamatos jogviszony áll fenn.

1.4. Üzemeltetési jogviszony

Az Átadó jelen okirat aláírásával kizárólagos jelleggel felruhazza a Szolgáltatót a jelen szerződés tárgya szerinti víziközmű-rendszer bérleti-üzemeltetési -, továbbá a jelen szerződés II. 1.2. pontjában meghatározott ellátási terület felhasználási helyeire nézve a víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátásának jogával.

III. A SZOLGÁLTATÓ ÁLTAL VÉGZETT KÖZSZOLGÁLTATÁS FELTÉTELEI

1. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos, általános szabályok

Átadó a jelen szerződés II/1. pontjában rögzített közmű bérleti-üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízza meg a Szolgáltatót, az alábbiak szerint:

- a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése.



2

2. A közmű bérleti-üzemeltetési vagyomműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai:

Szolgáltató a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

3. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek

3.1. Átadó kötelezettségei:

- a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Szolgáltató számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
- a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- kizárólagos jog biztosítása a Szolgáltató részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és a közszolgáltatás ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására,
- a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgálmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése.

3.2. Szolgáltató kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

3.2.1. Szolgáltató köteles a III/ 1. pontban meghatározott közszolgáltatás:

- folyamatos és teljes körű ellátására,
- teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges karbantartások elvégzésére, az Átadó tulajdonában lévő víziközművekre vonatkozóan.

3.2.2. A Szolgáltató a III/1. pontban rögzített közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles saját maga ellátni a vonatkozó ágazati szabályok betartásával.

3.2.2.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közszolgáltatási szerződések kezelése, ezen belül a közszolgáltatási szerződések:

- megkötése
- nyilvántartása
- módosítása
- megszüntetése

3.2.2.2. A felhasználók részére a szolgáltatás ellenértékéről a számlák elkészítése, az Átadó által a felhasználók részére megítélt, átutalt támogatások (pl.: adósságkezelési, lakásfenntartási) számlákon történő jóváírása, a számlák továbbítása, a határidőn túli követelések kezelése, a behajtási intézkedések megtétele.

3.2.2.3. A fogadott és a tisztított szennyvíz minőségének vizsgálata, az eredmények ismeretében a szükséges intézkedések megtétele.

3.2.2.4. A szolgáltatáshoz kapcsolódóan az illetékes hatóságokkal történő kapcsolattartás, adatszolgáltatás, engedélyezési eljárások lebonyolítása, előzetes megállapodás alapján díjfizetés teljesítése.

3.2.3. A Szolgáltató a III/1. pontban rögzített közszolgáltatás teljesítése érdekében a következő ügyfélszolgálati feladatokat végzi a felhasználók részére:

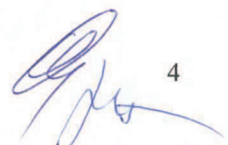
- ügyfelek tájékoztatása
- ügyfélbejelentések kezelése
- ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- számlareklamációk kezelése
- személyes ügyfélszolgálat működtetése
- telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- ügyeleti rendszer működtetése
- internetes honlap működtetése
- a Szolgáltató honlapján közzéteszi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) által elfogadott Üzletszabályzatot, amely tartalmazza a víziközmű-szolgáltató által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit.

3.3. A Szolgáltató ágazat-specifikus kötelezettségei:

- a szennyvíz tisztítására vonatkozó előírások megtartása a szennyvíztisztító telep tisztítótechnológia teljesítőképességének határáig,
- szennyvízkezelés esetén a keletkező rácsszemét és szennyvíziszap szakszerű elhelyezésével kapcsolatos előírások megtartása,
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése.

3.4. A Szolgáltató további, nevesített kötelezettségei:

- a Szolgáltató kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor jogszabályi rendelkezéseknek,
- a Szolgáltató szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni,



4

- a Szolgáltató a közművagyon üzemeltetése során köteles betartani a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokat.

3.5. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül a Szolgáltató a közszolgáltatás teljesítése alól,

- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele:

4.1. A Szolgáltató jogosult a Vksztv. és annak végrehajtási rendelete által lehetővé tett, engedélyezési vagy tájékoztatási, kötelezettség alá eső tevékenységet kiszervezni más vállalkozás részére.

Az alvállalkozó alkalmasságának megállapításánál a Kbt-ben, illetve a közszolgáltatás ellátását szabályozó ágazati jogszabályokban előírt pénzügyi, gazdasági szakmai, és műszaki alkalmassági feltételek szempontrendszerét kell alkalmazni.

4.2. A Szolgáltató által bevont alvállalkozók teljesítéséért a Szolgáltató úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. A Szolgáltató az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

5. A Szolgáltató a víziközmű-szolgáltatás tevékenységi körébe tartozó esetleges károk megtérítése érdekében felelősségbiztosítással rendelkezik.

IV. A KÖZMŰBÉRLET TÁRGYA, A BÉRLETI DÍJ, EGYÉB KÖTELEZETTSÉGEK

1. A közműbérlet tárgya a szennyvízelvezetést szolgáló közművek és egyéb létesítmények, berendezések (1. sz. melléklet)
2. Átadó a IV.1. pontban hivatkozott vagyontárgyakat (közműveket) a jelen bérleti szerződéssel a Szolgáltató részére üzemeltetésre bérbe adja, és ezáltal a közművek üzemeltetéséről, karbantartásáról és a közszolgáltatás folyamatos teljesítéséről a Szolgáltató útján gondoskodik.

A jelen szerződés hatálya alá tartoznak továbbá a jelen szerződés érvényességi ideje alatt az Átadó tulajdonába kerülő szennyvíz közművek is.

Az Átadó tulajdonába kerülő vagyontárgyak körével és értékével azok üzemeltetésre történő átadásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

A jelen szerződés aláírását követően, az Átadó vagy más személy, szervezet beruházásában megvalósuló, átvételre kerülő, és üzembe lépő szennyvíz közmű

rendszerbővítések, illetve új víziközmű-rendszerek átadását a jelen szerződés mellékletének további módosításával az Átadó kezdeményezi.

A jogszabály alapján a rendszerfüggetlennek minősülő közművek a Szolgáltató tulajdonában állhatnak, a Szolgáltató részére elidegeníthetőek, amennyiben a szennyvíz közművekre nem áll fenn elidegenítési tilalom. Az Átadó tulajdonában álló, rendszerfüggetlen közművek elidegenítéséről a felek külön megállapodást kötnek.

3. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a bérelt vagyontárgyakat birtokolhatja, használhatja, hasznait szedheti, de csak vízi közszolgáltatási célra hasznosíthatja. A Szolgáltató a közműveket nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, és harmadik személynek más jogot is csak az Átadó előzetes írásbeli hozzájárulásával, időlegesen és csak a folyamatos üzemeltetést nem veszélyeztető mértékben biztosíthat.
4. Szolgáltató köteles a bérelt vagyontárgyakat rendeltetésszerűen használni, hasznosítani, karbantartásukról gondoskodni.
5. Szolgáltató a bérbe adott vagyontárgyak után bérleti díjat fizet. A közmű bérleti díjat a Vksztv. vonatkozó rendelkezése alapján az Átadó köteles elkülönítetten kezelni, és azt kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására – ideértve a víziközmű-vagyonhoz és annak fejlesztéséhez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjakat és költségeket -, továbbá e törvényben meghatározott feladatokra használhatja fel.

A bérleti díj összege _____, melyet az önkormányzat két részletben, minden év június 30-ig és december 30-ig számlázza a Szolgáltató felé.

A használati díj kezelését jelen megállapodás szerint a Szolgáltató végzi, az elszámolás után esetlegesen fennmaradó összeget a Szolgáltató év végén az erre a célra megnyitott, elkülönített bankszámlán tartalékolja felhasználásig. A Szolgáltató a tárgyévét követő év március 31. napjáig benyújtja a Hivatalnak a tárgyévben fizetett használati díj felhasználására vonatkozó elszámoló jelentését.

Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott használati díj megegyezik a II.1.3. pontjában hivatkozott megszűnő vagyonkezelési szerződés szerinti használati díjjal, erre tekintettel felek – mint 2015. július 1-én hatályos megállapodásban rögzített használati díjat - a Vksztv 87.§ (1) bekezdésre tekintettel továbbra is alkalmazzák.

6. A bérelt vagyontárgyak felújítása, rekonstrukciója, pótlása - mindaz, amit a Számvitelről szóló törvény szerint a tárgyi eszköznél értéket növelő beszerzési költségként kell figyelembe venni - az Átadót terheli. Ennek megfelelően az Átadó gondoskodik a bérbe adott közművekkel kapcsolatos szinten tartó beruházásokról és fejlesztésről.

Szinten tartó beruházásnak minősül a felújítás, korszerűsítés és a pótló beruházás.

- A felújítás a rendszeres használat következtében - a folyamatos karbantartás mellett - elhasználódott tárgyi eszközök eredeti állaga helyreállítását szolgáló munka



- A pótló beruházás a tárgyi eszközök cseréje
- Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a Vksztv. előírásai szerint az érintett víziközmű-rendszerre tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészből áll, melyeket a Vksztv. alapján a Hivatal részére minden év szeptember 30. napjáig kell benyújtani. A felújítási és pótlási tervrészt a Szolgáltató a beruházási tervrészt az Átadó készíti el.
- Felek közül az, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész készítésére kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre.
- Felek a víziközművek szinten tartó beruházásairól az alábbiak szerint gondoskodnak:

A beruházásokat a Magyar Energetikai- és Közmű Szabályozási Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási terv szerint kell lebonyolítani.

A felújítási és pótlási munkák lebonyolítását, esetenként a kivitelezését az Átadóval kötött külön megállapodás alapján a Szolgáltató végzi, illetve végezteti. Amennyiben a pótlási felújítási munka a közbeszerzési törvény hatálya alá esik, a beruházás elvégzése során a közbeszerzési törvény rendelkezései szerint kell eljárni. Az Átadó által megrendelt munkák ellenértékét a Szolgáltató számlái alapján, elsősorban beszámítással rendezik.

7. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Szolgáltató elvégzi, illetve elvégezteti azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat is, amelyek a Számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

A Szolgáltató - az előző bekezdésben foglaltakon túl - elvéggez, illetve elvégeztet a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget.

Az előző két bekezdésben foglalt kötelezettségének a Szolgáltató az Átadó esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz.

A felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően a Szolgáltató az Átadót haladéktalanul, írásban tájékoztatja. Az Átadó az elvégzett munkálatok indokolt költségeit a Szolgáltató számlája alapján megtéríti, illetve a bérleti díj terhére beszámítással rendezik.

8. A nem lakossági felhasználó a Szolgáltató részére – a Vksztv. és Vhr-ben foglaltak kivételével – víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet. A víziközmű-fejlesztési

hozzájárulást a Szolgáltató saját nevében és javára szedi be és jogosult azt a jogszabály által előírtaknak megfelelően felhasználni. A víziközmű--fejlesztési hozzájárulás a Szolgáltató tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

9. A Szolgáltató a bérleti díj és a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás felhasználásával a jogszabályi előírások, valamint a Szolgáltató belső szabályzatai alapján számol el.
10. A szerződés ideje alatt az Átadó kizárólagos jogot biztosít a Szolgáltatónak arra, hogy a bérelt közmű hatásterületén belül a csatornadíjakat beszedje.

Az üzemeltetéssel elért árbevétel a Szolgáltatót illeti meg. A Szolgáltató csatornaszolgáltatás díját és a vízterhelési díjat saját nevében jogosult számlázni és beszedni a felhasználóktól.

A Szolgáltató az átadott közművekkel végzett tevékenységei bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.

11. Az Átadó egyéb kötelezettségei:

- Az Átadó a bérleti-üzemeltetési szerződés hatályba lépésének időpontjában a bérelt vagyontárgyakat a Szolgáltató birtokába adja.
- Átadó szavatolja, hogy a víziközmű-vagyontárgyak kizárólagos tulajdonában állnak, per-, teher és igénymentesek, ide nem értve a támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket, valamint a víziközmű-üzemeltetését nem akadályozó vezetékjogokat.
- Az Átadó kötelessége és joga, hogy a Szolgáltatót a bérleti-üzemeltetési jogviszony keretében ellenőrizze. Az ellenőrzést a Szolgáltató köteles lehetővé tenni és köteles az ellenőrzéshez minden szükséges információt megadni.
- A bérelt vagyontárgyakban bekövetkezett és másra át nem hárítható károkat az Átadó viseli. Ugyancsak az Átadót terheli a polgári jogi felelősség a bérelt vagyontárgyakkal harmadik személyeknek okozott olyan károkért is, amelyek nem vezethetők vissza a Szolgáltató felróható magatartására, és ezt nem vis maior, vagy idegen kezű beavatkozás okozta.

12. Felek megállapodnak, hogy a bérelt vagyontárgyakra – amennyiben az Átadó még nem rendelkezik a szennyvíz közművekre érvényes vagyonbiztosítással – a Szolgáltató vagyonbiztosítást köt. A vagyonbiztosítás díját az Átadó a Szolgáltató számlája alapján megtéríti. A vagyonbiztosítás díja a Vksztv. alapján a közmű bérleti díjból is finanszírozható.

13. Ha az Átadó tulajdonában lévő, bérbeadás útján hasznosított vagyontárgyak valamelyike eredeti rendeltetésének megfelelően nem hasznosítható tovább, és annak felújítása nem lehetséges, nem gazdaságos, vagy a felújítás költségeit az Átadó nem

viseli, úgy felette a Szolgáltató bérleti joga - a bérleti szerződés melléklete szerinti jegyzék módosításával egyidejűleg - az Átadó írásbeli hozzájárulása esetén megszűnik. Az ilyen vagyontárgyat a Szolgáltató az Átadó részére visszaadja, Átadó pedig dönt e vagyontárgy további hasznosításáról.

14. A bérleti-üzemeltetési szerződés tárgyát képező közművek jegyzékét a felek által a szerződés hatályba lépésének fordulónapjával felvett leltár alapján kell elkészíteni és e szerződés 1. sz. elválaszthatatlan mellékleteként csatolni.

V. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

1. Jelen szerződés megszűnik:

- 1.1. A Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.

- 1.2. A bérelt vagyonon belül, azon vagyontárgyra vonatkozóan, amelyet az állományból kivettek.

- 1.3. Jelen szerződés megszűnik, bármelyik fél súlyos szerződésszegése esetén a másik fél – V.2. pont szerinti - rendkívüli felmondásával.

2. A szerződés megszűnése rendkívüli felmondással:

- 2.1. Amennyiben Felek bármelyike, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződés szerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.

- 2.2. Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen szerződést a határidő eredménytelen lejártát követő hónapon belül írásban, nyolc hónapos felmondási idővel felmondani.

- 2.3. Amennyiben a rendkívüli felmondás érvényessége tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

- 2.4. Rendkívüli felmondási oknak minősül különösen:

- a jelen szerződésből származó jogoknak és kötelezettségeknek a másik fél hozzájárulása nélkül történő átruházása,
- a lényeges szerződési kötelezettségek vétkes megszegése.

- 2.5. Átadó oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha a Szolgáltató
- az ellene a jelen szerződéskötés előtt megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
 - ellen a jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,
 - adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
 - Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
 - a közszolgáltatás ellátását szabályozó, ágazati jogszabályokban előírt kötelezettségeit megszegi.
- 2.6. A Szolgáltató oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha Átadó a Szolgáltató szerződésszerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák vagy a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét súlyosan megszegik és ezzel a Szolgáltatónak kárt okoznak.
- 2.7. Átadó a rendkívüli felmondás jogával az V/2.1. pontban írt írásbeli felhívás nélkül élhetnek, ha a Szolgáltató
- az általa vállalt közszolgáltatást nem látja el,
 - magatartása közvetlenül károkozással fenyeget.
3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések
- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnése (megszüntetése) automatikusan kihat a megszűnésének időpontjában hatályos más szerződésekre is.
- 3.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig, (megszüntetésig) kötelesek egymással teljes körűen elszámolni, különös tekintettel az Átadó feladat-ellátási körébe tartozó, és a Szolgáltató által végzett közszolgáltatás más közszolgáltató általi zavartalan biztosítására.

VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA ÉS KIEGÉSZÍTÉSE

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés valamennyi módosítását és kiegészítését írásos formában kell rögzíteni.

VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Nyíregyházi Járásbíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék illetékességét kötik ki.

2. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.
3. Átadó kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírására a település Polgármesterének 122/2020. (XII.11.) sz. határozata alapján teljes körű felhatalmazással rendelkezik.
4. A Szolgáltató ezen üzemeltetési szerződés egy aláírt példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak és azzal egyidejűleg kéri a vonatkozó működési engedély kiadását.

Szerződő felek jelen okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2022.

2022 MÁRC 7.

Nagyhalász Város Önkormányzata
Képviseli:
Orosz Károly Zsolt
polgármester

NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű
Zrt. (korábban Működő Részvénytársaság)
Nyíregyháza

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
Képviseli:
Tóth István
vezérigazgató

A jelen szerződést készítettem és ellenjegyzem:

Kelt. Nyíregyháza, 2022. 2022 MÁRC 7.

dr. Bodó Gergely
ügyvéd



KÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS 1. számú MÓDOSÍTÁSA SZENNYVÍZELVEZETÉS

amely létrejött egyrészről Nagyhalász Város Önkormányzata (4485 Nagyhalász, Arany János utca 50., statisztikai számjele: 15732310-8411-321-15, PIR Törzsszáma: 732318, adószáma: 15732310-2-15, képviselőjében Orosz Károly Zsolt polgármester), mint az ellátásért felelős bérbeadó, továbbiakban Átadó,

másrészről:

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízforgató és Csatornamű Zrt. (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselőjében: Könnyű Zsolt megbízott vezérigazgató),

mint víziközmű-szolgáltató – a továbbiakban Szolgáltató között,

az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy közöttük 2022. március 07. napján közmű bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre határozatlan időtartalomra.
2. Szerződő felek megállapodnak, hogy közöttük érvényben lévő közmű bérleti-üzemeltetést az alábbiak szerint módosítják:
Az üzemeltetési szerződés mellékletei törlésre kerülnek, és helyébe 2023-tól az alábbi – jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező – módosított mellékletek lépnek.
3. A szerződés egyéb rendelkezései változatlan formában fennmaradnak.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásait kell alkalmazni.

A szerződésmódosítást a felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Nyíregyháza, 2023. 12. 06.



Nagyhalász Város Önkormányzata
Képviseli:
Orosz Károly Zsolt
polgármester

NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége Vízforgató és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyíregyháza

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
Képviseli:
Könnyű Zsolt
mb. vezérigazgató

A jelen szerződés módosítást ellenjegyzem:

Kelt. Nyíregyháza, 2023. 12. 06.

dr. Kalocsai Gábor ügyvéd

DR. KALOCSAI GÁBOR
ügyvéd
4432 Nyíregyháza-Nyírszőlős, Izabella köz 65.
Tel.: 06 (20) 4391-809, 06 (32) 470-065
Adószám: 51899420-1-35
KASZ szám: 36062521
KISADÓZÓ

Üzemeltetésbe átadott vagyontárgyak
Összesítő
Nagyhalász SZH18

1.sz. melléklet

	Vagyonerék (Ft) (vagyonerékeltés szerint)	Halmazott ÉCS (Ft)	Nettó érték 2021.12.31. (Ft)
Szennyvíz elvezetés - Nagyhalász	809 273 203	177 309 423	631 963 780
MINDÖSSZESEN	809 273 203	177 309 423	631 963 780

VKR összesen	809 273 203	177 309 423	631 963 780
---------------------	--------------------	--------------------	--------------------

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonerőérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
1.	Nagyhalász	Arany János utca Iskola Gépezet	1	db			1994	2 353 769	1 298 293	1 055 476		
2.	Nagyhalász	Arany János utca Iskola Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat: 14,53 m3 Teljesítmény: 3 kW Emelőmagasság: 8,6 m		1994	2 030 000	429 973	1 600 027		
3.	Nagyhalász	Bem József utca Gépezet	1	db			1994	1 353 570	559 211	794 359		
4.	Nagyhalász	Bem József utca 1. szivattyú	1	db	Flygt. 3068		1994	70 000	70 000	0		
5.	Nagyhalász	Bem József utca Villamosenergia ellátás	1	db			1994	560 000	560 000	0		
6.	Nagyhalász	Bem József utca Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat: 10,6 m3 Teljesítmény: 2,4 kW Emelőmagasság: 7,5m		1994	2 030 000	429 973	1 600 027		
7.	Nagyhalász	Boeckai utca Gépezet	1	db			1994	1 180 279	775 610	404 669		
8.	Nagyhalász	Boeckai utca Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat: 3,56 m3 Teljesítmény: 2,2 kW Emelőmagasság: 6,8m		1994	870 000	184 274	685 726		
9.	Nagyhalász	Czuczor G. utca Gépezet	1	db			2004	600 000	600 000	0		
10.	Nagyhalász	Czuczor G. utca 2. szivattyú	1	db	Flygt. 3057		2004	135 000	135 000	0		
11.	Nagyhalász	Czuczor G. utca Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat: 3,37 m3 Teljesítmény: 2,2 kW Emelőmagasság: 12,6m		2004	1 170 000	184 274	985 726		
12.	Nagyhalász	Damjanich utca Gépezet	1	db			1994	1 321 100	1 031 228	289 872		
13.	Nagyhalász	Damjanich utca Villamosenergia ellátás	1	db			1994	420 000	420 000	0		
14.	Nagyhalász	Damjanich utca Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat: 10,55 m3 Teljesítmény: 2 kW Emelőmagasság: 6,8m		1994	1 740 000	368 548	1 371 452		
15.	Nagyhalász	Gyár utca Gépezet	1	db			2004	1 001 671	630 797	370 874		
16.	Nagyhalász	Gyár utca 1. szivattyú	1	db	Flygt. 3057		2004	105 000	105 000	0		
17.	Nagyhalász	Gyár utca 2. szivattyú	1	db	Flygt. 3057		2004	105 000	105 000	0		
18.	Nagyhalász	Gyár utca Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat: 3,22 m3 Teljesítmény: 1,7 kW Emelőmagasság: 10,3m		2004	1 950 000	307 123	1 642 877		
19.	Nagyhalász	Hunyadi utca végátemelő Gépezet	1	db			1994	500 000	500 000	0		
20.	Nagyhalász	Hunyadi utca végátemelő Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat: 15,7 m3 Teljesítmény: 3 kW Emelőmagasság: 2,3m		1994	5 089 500	737 767	4 351 733		
21.	Nagyhalász	Ibrányi utca Gépezet	1	db			1994	250 000	250 000	0		
22.	Nagyhalász	Ibrányi utca 1. szivattyú	1	db	Flygt. 3068		1994	70 000	70 000	0		

S.sz.	Telepítés	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyártás szám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmazott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
23.	Nagyhalász	Ibrányi utca 2. szivattyú	1	db	Flygt 3068		1994	70 000	70 000	0		
24.	Nagyhalász	Ibrányi utca Villamosenergia ellátás	1	db			1994	820 000	398 605	421 395		
25.	Nagyhalász	Ibrányi utca Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat:12,7 m3 Teljesítmény:1,7 kW Emelőmagasság:6,9m		1994	4 576 632	653 921	3 922 711		
26.	Nagyhalász	Irnny utca Gépészlet	1	db			1994	1 387 241	1 240 303	146 938		
27.	Nagyhalász	Irnny utca Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat:9,5 m3 Teljesítmény:0,9 kW Emelőmagasság:5,8m		1994	1 740 000	368 548	1 371 452		
28.	Nagyhalász	József Attila utca I. Gépészlet	1	db			1994	1 595 275	1 074 317	520 958		
29.	Nagyhalász	József Attila utca I. Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat:16 m3 Teljesítmény:4 kW Emelőmagasság:6,2m		1994	2 030 000	429 973	1 600 027		
30.	Nagyhalász	József Attila utca II. Gépészlet	1	db			2004	899 681	542 573	357 108		
31.	Nagyhalász	József Attila utca II. 1. szivattyú	1	db	Flygt 3057		2004	105 000	105 000	0		
32.	Nagyhalász	József Attila utca II. Villamosenergia ellátás	1	db			2004	833 010	403 341	429 669		
33.	Nagyhalász	József Attila utca II. Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat:2,43 m3 Teljesítmény:1,7 kW Emelőmagasság:11,4m		2004	780 000	122 849	657 151		
34.	Nagyhalász	Kossuth köz Gépészlet	1	db			1994	1 760 541	1 565 371	195 170		
35.	Nagyhalász	Kossuth köz Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat:8,59 m3 Teljesítmény:2 kW Emelőmagasság:7m		1994	2 188 638	380 520	1 808 118		
36.	Nagyhalász	Paptava utca Gépészlet	1	db			2004	1 777 202	1 033 004	744 198		
37.	Nagyhalász	Paptava utca 1. szivattyú	1	db	Flygt 3057		2004	105 000	105 000	0		
38.	Nagyhalász	Paptava utca Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat:2,78 m3 Teljesítmény:1,7 kW Emelőmagasság:11,3m		2004	780 000	122 849	657 151		
39.	Nagyhalász	Petőfi utca Gépészlet	1	db			1994	1 327 890	552 016	775 874		
40.	Nagyhalász	Petőfi utca Villamosenergia ellátás	1	db			1994	420 000	420 000	0		
41.	Nagyhalász	Petőfi utca Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat:10,55 m3 Teljesítmény:0,9 kW Emelőmagasság:11,3m		1994	1 740 000	368 548	1 371 452		
42.	Nagyhalász	Rákóczi utca II. Gépészlet	1	db			2004	600 000	600 000	0		
43.	Nagyhalász	Rákóczi utca II. 1. szivattyú	1	db	Flygt 3057		2004	135 000	135 000	0		
44.	Nagyhalász	Rákóczi utca II. 2. szivattyú	1	db	Flygt 3057		2004	135 000	135 000	0		

S.sz.	Telepítés	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonerőérték (Ft) Aktívált érték	Halmazott écs	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
45.	Nagyhalász	Rakóczi utca II. Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat: m3 Teljesítmény: 1,7 kW Emelőmagasság: 1m		2004	1 950 000	307 123	1 642 877		
46.	Nagyhalász	Rakóczi út I. Gépészlet	1	db			1994	1 856 945	928 615	928 330		
47.	Nagyhalász	Rakóczi út I. Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat: 3,41 m3 Teljesítmény: 2 kW Emelőmagasság: 6,7m		1994	2 030 000	429 973	1 600 027		
48.	Nagyhalász	Rétköz 2. Gépészlet	1	db			2004	400 000	400 000	0		
49.	Nagyhalász	Rétköz 2. 1. szivattyú	1	db	Flygt 3057		2004	135 000	135 000	0		
50.	Nagyhalász	Rétköz 2. Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat: 4,22 m3 Teljesítmény: 1,7 kW Emelőmagasság: 4m		2004	780 000	122 849	657 151		
51.	Nagyhalász	Rétköz 1. Gépészlet	1	db			2004	1 083 841	752 808	331 033		
52.	Nagyhalász	Rétköz 1. 1. szivattyú	1	db	Flygt 3068		2004	105 000	105 000	0		
53.	Nagyhalász	Rétköz 1. 2. szivattyú	1	db	Flygt 3057		2004	135 000	135 000	0		
54.	Nagyhalász	Rétköz 1. Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat: 2,47 m3 Teljesítmény: 1,7 kW Emelőmagasság: 7,8m		2004	1 560 000	245 699	1 314 301		
55.	Nagyhalász	Tiszarádi utca Gépészlet	1	db			2004	600 000	600 000	0		
56.	Nagyhalász	Tiszarádi utca 1. szivattyú	1	db	Flygt 3057		2004	105 000	105 000	0		
57.	Nagyhalász	Tiszarádi utca 2. szivattyú	1	db	Flygt 3057		2004	105 000	105 000	0		
58.	Nagyhalász	Tiszarádi utca Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat: 3,17 m3 Teljesítmény: 1,7 kW Emelőmagasság: 15,3m		2004	1 950 000	307 123	1 642 877		
59.	Nagyhalász	Zalka M u. Gépészlet	1	db			1994	250 000	250 000	0		
60.	Nagyhalász	Zalka M u. Villamosenergia ellátás	1	db			1994	560 000	560 000	0		
61.	Nagyhalász	Zalka M u. Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat: 7,52 m3 Teljesítmény: 2 kW Emelőmagasság: 5,8m		1994	1 740 000	368 548	1 371 452		
62.	Nagyhalász	Zrínyi utca Gépészlet	1	db			1994	1 825 996	1 534 799	291 197		
63.	Nagyhalász	Zrínyi utca Villamosenergia ellátás	1	db			1994	560 000	560 000	0		
64.	Nagyhalász	Zrínyi utca Irányítástechnika	1	db			1994	480 000	480 000	0		
65.	Nagyhalász	Zrínyi utca Átemelő műtárgy	1	db	Térfogat: 12,67 m3 Teljesítmény: 2 kW Emelőmagasság: 6,7m		1994	2 030 000	429 973	1 600 027		
66.	Nagyhalász	Ószlói utca Gépészlet	1	db			2004	600 000	600 000	0		
67.	Nagyhalász	Ószlói utca 1. szivattyú	1	db	Flygt 3057		2004	105 000	105 000	0		
68.	Nagyhalász	Ószlói utca 2. szivattyú	1	db	Flygt 3057		2004	105 000	105 000	0		

S.sz.	Telepítés	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott és Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
69.	Nagyhalász	Ószlói utca Irányítástechnika	1	db			2004	120 000	0		
70.	Nagyhalász	Ószlói utca Átemelő műtárgy	1	db	Terfogat:5,1 m3 Teljesítmény:1,7 kW Emelőmagasság:10,9m		2004	2 131 019	1 823 757		
71.	Nagyhalász	Zalka Máté utca Gerincevezeték	1	db	83,35 fm KG-PVC 200		1994	1 498 410	1 191 019		
72.	Nagyhalász	Pusztatemplom utca Gerincevezeték	1	db	8,02 fm KG-PVC 200		1994	133 036	104 861		
73.	Nagyhalász	Hunyadi út (szvt felé) Gerincevezeték	1	db	2250,14 fm KM-PVC 160		1994	16 835 547	13 269 625		
74.	Nagyhalász	Rétköz utca Gerincevezeték	1	db	121,26 fm KPE 63		2004	851 245	717 173		
75.	Nagyhalász	Rákóczy Ferenc utca Gerincevezeték	1	db	265,33 fm KPE 63		2004	2 897 404	2 441 068		
76.	Nagyhalász	József Attila utca Gerincevezeték	1	db	218,16 fm KPE 63		2004	2 382 307	2 007 094		
77.	Nagyhalász	Páplava út Gerincevezeték	1	db	279,72 fm KPE 63		2004	1 963 634	1 654 361		
78.	Nagyhalász	Ády Endre utca Gerincevezeték	1	db	50,75 fm KPE 63		2004	356 265	300 154		
79.	Nagyhalász	Rétköz utca Gerincevezeték	1	db	7,61 fm KPE 63		2004	53 422	45 007		
80.	Nagyhalász	Gyár utca Gerincevezeték	1	db	223,7 fm KPE 63		2004	1 570 374	1 323 041		
81.	Nagyhalász	Czuczor Gergely utca Gerincevezeték	1	db	208,83 fm KPE 63		2004	2 280 424	1 921 262		
82.	Nagyhalász	Rákóczy Ferenc utca Gerincevezeték	1	db	321,43 fm KPE 63		2004	3 510 016	2 957 194		
83.	Nagyhalász	Ószlói utca Gerincevezeték	1	db	307,13 fm KM-PVC 110		2004	2 515 395	2 119 224		
84.	Nagyhalász	Tiszarádi utca Gerincevezeték	1	db	436,19 fm KPE 63		2004	3 062 054	2 579 784		
85.	Nagyhalász	Ságvári utca Gerincevezeték	1	db	172,42 fm KPE 63		2004	1 210 388	1 019 750		
86.	Nagyhalász	Ságvári utca Gerincevezeték	1	db	379,87 fm KM-PVC 110		1994	2 313 408	1 823 405		
87.	Nagyhalász	Sallai Imre utca Gerincevezeték	1	db	329,24 fm KG-PVC 200		1994	5 461 433	4 304 653		
88.	Nagyhalász	Ságvári Endre utca Gerincevezeték	1	db	279,72 fm KG-PVC 200		1994	4 639 995	3 657 200		
89.	Nagyhalász	Ságvári Endre utca Gerincevezeték	1	db	315,93 fm KG-PVC 200		1994	5 240 647	4 130 630		
90.	Nagyhalász	Zalka Máté utca Gerincevezeték	1	db	144,91 fm KM-PVC 110		1994	882 502	695 581		
91.	Nagyhalász	Zalka Máté utca Gerincevezeték	1	db	115,07 fm KM-PVC 160		1994	860 954	678 596		
92.	Nagyhalász	Árpád Mihály utca Gerincevezeték	1	db	222,85 fm KM-PVC 200		1994	2 198 600	1 736 189		
93.	Nagyhalász	Bem József utca Gerincevezeték	1	db	279,56 fm KM-PVC 110		1994	2 629 044	2 082 170		
94.	Nagyhalász	Rákóczy Ferenc utca Gerincevezeték	1	db	115,49 fm KM-PVC 110		1994	1 038 255	818 342		
95.	Nagyhalász	Zrnyi köz Gerincevezeték	1	db	134,91 fm KM-PVC 110		1994	1 212 841	955 951		
96.	Nagyhalász	Arany János utca Gerincevezeték	1	db	312,03 fm KG-PVC 200		1994	6 281 539	4 963 441		

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyártás szám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmazott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
97.	Nagyhalász	Ószlóbó utca Gerincevezeték	1	db	533,88 fm KG-PVC 200		1994	8 856 001	1 875 780	6 980 221		
98.	Nagyhalász	Arany János utca Gerincevezeték	1	db	105,64 fm KG-PVC 200		1994	2 354 225	454 610	1 899 615		
99.	Nagyhalász	Sallai Imre utca Gerincevezeték	1	db	63,3 fm KG-PVC 200		1994	1 050 020	222 406	827 614		
100.	Nagyhalász	Rétköz utca Gerincevezeték	1	db	485,47 fm KG-PVC 200		1994	8 052 976	1 705 695	6 347 281		
101.	Nagyhalász	Ságyári Endre utca Gerincevezeték	1	db	304,25 fm KG-PVC 200		1994	5 046 899	1 068 979	3 977 920		
102.	Nagyhalász	Sallai Imre utca Gerincevezeték	1	db	307,7 fm KG-PVC 200		1994	5 104 128	1 081 099	4 023 029		
103.	Nagyhalász	Arany János utca Gerincevezeték	1	db	489,65 fm KG-PVC 200		1994	9 542 299	2 021 148	7 521 151		
104.	Nagyhalász	Rétköz utca Gerincevezeték	1	db	118,49 fm KG-PVC 200		1994	1 965 512	416 312	1 549 200		
105.	Nagyhalász	Rétköz utca Gerincevezeték	1	db	104,33 fm KG-PVC 200		1994	1 730 626	366 564	1 364 062		
106.	Nagyhalász	József Attila utca Gerincevezeték	1	db	197,19 fm KG-PVC 200		2004	5 167 956	813 950	4 354 006		
107.	Nagyhalász	Ibrányi utca Gerincevezeték	1	db	427,01 fm KG-PVC 200		2004	9 525 739	1 500 297	8 025 442		
108.	Nagyhalász	Ibrányi utca Gerincevezeték	1	db	103,57 fm KG-PVC 200		2004	2 310 440	363 892	1 946 548		
109.	Nagyhalász	Ibrányi utca Gerincevezeték	1	db	164,76 fm KG-PVC 200		1994	2 733 039	578 884	2 154 155		
110.	Nagyhalász	Czuczor Gergely utca Gerincevezeték	1	db	508,71 fm KG-PVC 200		2004	13 332 272	2 099 820	11 232 452		
111.	Nagyhalász	Vasvári Pál köz Gerincevezeték	1	db	49,75 fm KG-PVC 200		2004	1 210 171	189 857	1 020 314		
112.	Nagyhalász	Rákóczi Ferenc utca Gerincevezeték	1	db	307,71 fm KG-PVC 200		2004	8 064 464	1 270 145	6 794 319		
113.	Nagyhalász	Czuczor Gergely utca Gerincevezeték	1	db	185,31 fm KG-PVC 200		2004	4 856 604	764 909	4 091 695		
114.	Nagyhalász	Gyár utca Gerincevezeték	1	db	165,18 fm KG-PVC 200		2004	3 684 835	580 359	3 104 476		
115.	Nagyhalász	Rétköz utca Gerincevezeték	1	db	175,45 fm KG-PVC 200		1994	2 910 365	616 439	2 293 926		
116.	Nagyhalász	Ibrányi utca Gerincevezeték	1	db	216,55 fm KG-PVC 200		1994	3 592 131	760 849	2 831 282		
117.	Nagyhalász	Paplava utca Gerincevezeték	1	db	250,02 fm KG-PVC 200		2004	5 577 446	878 440	4 699 006		
118.	Nagyhalász	Tiszarádi utca Gerincevezeték	1	db	300,8 fm KG-PVC 200		2004	9 314 573	1 467 036	7 847 537		
119.	Nagyhalász	Pusztatemplom utca Gerincevezeték	1	db	405,15 fm KG-PVC 200		2004	12 545 875	1 975 964	10 569 911		
120.	Nagyhalász	Petőfi köz Gerincevezeték	1	db	108,78 fm KG-PVC 200		2004	3 051 603	479 135	2 572 468		
121.	Nagyhalász	Zalka Máté utca Gerincevezeték	1	db	247,64 fm KG-PVC 200		1994	4 107 852	870 080	3 237 772		
122.	Nagyhalász	Zalka Máté utca Gerincevezeték	1	db	128,03 fm KG-PVC 200		1994	2 123 762	449 831	1 673 931		
123.	Nagyhalász	Kossuth Lajos utca Gerincevezeték	1	db	312,23 fm KG-PVC 200		1994	6 200 558	1 303 349	4 897 189		
124.	Nagyhalász	József Attila utca Gerincevezeték	1	db	435,53 fm KG-PVC 200		1994	7 224 572	1 530 229	5 694 343		
125.	Nagyhalász	Czuczor Gergely utca Gerincevezeték	1	db	70,33 fm KG-PVC 200		2004	1 843 209	290 305	1 552 904		
126.	Nagyhalász	Rákóczi Ferenc utca Gerincevezeték	1	db	324,1 fm KG-PVC 200		1994	6 316 061	1 337 798	4 978 263		

S.sz.	Telepítés	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
127.	Nagyhalász	Petőfi utca Gerinevezeték	1	db	71,71 fm KG-PVC 200		1994	1 189 525	251 952	937 573		
128.	Nagyhalász	Hunyadi utca Gerinevezeték	1	db	180,34 fm KG-PVC 200		1994	4 152 509	879 540	3 272 969		
129.	Nagyhalász	Rétköz utca Gerinevezeték	1	db	278,18 fm KG-PVC 200		2004	8 614 122	1 356 717	7 257 405		
130.	Nagyhalász	Rétköz utca Gerinevezeték	1	db	571,39 fm KG-PVC 200		2004	17 693 663	2 786 738	14 906 925		
131.	Nagyhalász	Táncsics Mihály utca Gerinevezeték	1	db	400,72 fm KG-PVC 200		1994	6 647 143	1 407 927	5 239 216		
132.	Nagyhalász	Táncsics Mihály utca Gerinevezeték	1	db	561,57 fm KG-PVC 200		1994	9 315 323	1 973 071	7 342 252		
133.	Nagyhalász	Kossuth Lajos utca Gerinevezeték	1	db	226,33 fm KG-PVC 200		1994	4 410 719	934 232	3 476 487		
134.	Nagyhalász	Kossuth Lajos utca Gerinevezeték	1	db	120,44 fm KG-PVC 200		1994	2 347 135	497 147	1 849 988		
135.	Nagyhalász	Árpád Mihály utca Gerinevezeték	1	db	200,84 fm KG-PVC 200		1994	3 498 321	726 593	2 771 728		
136.	Nagyhalász	Árpád Mihály utca Gerinevezeték	1	db	524,08 fm KG-PVC 200		1994	8 847 002	1 859 792	6 987 210		
137.	Nagyhalász	Kölessey Ferenc utca Gerinevezeték	1	db	351,44 fm KG-PVC 200		1994	6 069 929	1 235 059	4 834 870		
138.	Nagyhalász	Kölessey Ferenc utca Gerinevezeték	1	db	155,04 fm KG-PVC 200		1994	2 571 804	544 732	2 027 072		
139.	Nagyhalász	Dozsa György utca Gerinevezeték	1	db	80,53 fm KG-PVC 200		1994	1 569 369	332 406	1 236 963		
140.	Nagyhalász	Dozsa György utca Gerinevezeték	1	db	68,67 fm KG-PVC 200		1994	1 338 241	283 450	1 054 791		
141.	Nagyhalász	Kiss Ernő utca Gerinevezeték	1	db	617,25 fm KG-PVC 200		1994	10 392 505	2 187 142	8 205 363		
142.	Nagyhalász	Bem József utca Gerinevezeték	1	db	60,6 fm KG-PVC 200		1994	1 180 973	250 140	930 833		
143.	Nagyhalász	Bem József utca Gerinevezeték	1	db	179,09 fm KG-PVC 200		1994	3 490 106	739 233	2 750 873		
144.	Nagyhalász	Bem József utca Gerinevezeték	1	db	199,67 fm KG-PVC 200		1994	3 891 169	824 184	3 066 985		
145.	Nagyhalász	Bem József utca Gerinevezeték	1	db	233,48 fm KG-PVC 200		1994	4 550 058	963 747	3 586 311		
146.	Nagyhalász	Bem József utca Gerinevezeték	1	db	185,86 fm KG-PVC 200		1994	3 622 040	767 182	2 854 858		
147.	Nagyhalász	Vasvár Pál utca Gerinevezeték	1	db	1158,22 fm KG-PVC 200		1994	19 212 553	4 069 396	15 143 157		
148.	Nagyhalász	Vasvár Pál utca Gerinevezeték	1	db	289,55 fm KG-PVC 200		1994	4 803 055	1 017 334	3 785 721		
149.	Nagyhalász	Zrínyi utca Gerinevezeték	1	db	324,65 fm KG-PVC 200		1994	6 326 779	1 340 071	4 986 708		
150.	Nagyhalász	Zrínyi utca Gerinevezeték	1	db	47,65 fm KG-PVC 200		1994	928 603	196 688	731 915		
151.	Nagyhalász	Rákóczi Ferenc utca Gerinevezeték	1	db	347,32 fm KG-PVC 200		1994	6 768 572	1 433 645	5 334 927		
152.	Nagyhalász	Rákóczi Ferenc utca Gerinevezeték	1	db	102,09 fm KG-PVC 200		1994	1 989 530	421 398	1 568 132		
153.	Nagyhalász	Ibrányi utca Gerinevezeték	1	db	62,9 fm KG-PVC 200		1994	1 043 385	221 000	822 385		
154.	Nagyhalász	Arany János utca Gerinevezeték	1	db	370,26 fm KG-PVC 200		1994	7 215 627	1 528 338	5 687 289		

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyártás szám	Üzembe helyezés	Vagyontértek (Ft) Aktívált érték	Halmazott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
155.	Nagyhalász	Vörösmarty Mihály utca Gerincevezeték	1	db	266,49 fm KG-PVC 200		1994	4 420 536	936 308	3 484 228		
156.	Nagyhalász	Ibrányi utca Gerincevezeték	1	db	139,33 fm KPE 63		2004	978 097	154 047	824 050		
157.	Nagyhalász	Arany János utca Gerincevezeték	1	db	347,81 fm KM-PVC 110		1994	3 126 812	662 287	2 464 525		
158.	Nagyhalász	Ószőlő utca Gerincevezeték	1	db	313,54 fm KG-PVC 200		2004	9 709 080	1 529 173	8 179 907		
159.	Nagyhalász	Arany János utca Gerincevezeték	1	db	279,35 fm KG-PVC 200		2004	8 650 352	1 362 423	7 287 929		
160.	Nagyhalász	Arany János utca Gerincevezeték	1	db	636,81 fm KG-PVC 200		2004	19 719 458	3 105 797	16 613 661		
161.	Nagyhalász	Arany János utca Gerincevezeték	1	db	853,29 fm KG-PVC 200		1994	16 628 916	3 522 157	13 106 759		
162.	Nagyhalász	Ady Endre utca Gerincevezeték	1	db	194,14 fm KG-PVC 200		1994	3 783 400	801 358	2 982 042		
163.	Nagyhalász	Boeszkai utca Gerincevezeték	1	db	413,6 fm KG-PVC 200		1994	8 060 237	1 707 231	6 353 006		
164.	Nagyhalász	Boeszkai utca Gerincevezeték	1	db	121,56 fm KM-PVC 110		1994	1 092 824	231 473	861 351		
165.	Nagyhalász	Ibrányi utca Gerincevezeték	1	db	708,79 fm KG-PVC 200		1994	11 757 409	2 490 328	9 267 081		
166.	Nagyhalász	Ibrányi utca Gerincevezeték	1	db	887,62 fm KM-PVC 110		1994	5 405 606	1 144 956	4 260 650		
167.	Nagyhalász	Ibrányi utca Gerincevezeték	1	db	213,92 fm KG-PVC 200		1994	3 548 505	751 604	2 796 901		
168.	Nagyhalász	Ibrányi utca Gerincevezeték	1	db	53,9 fm KG-PVC 200		1994	894 093	189 378	704 715		
169.	Nagyhalász	Irmay Pál utca Gerincevezeték	1	db	45,61 fm KM-PVC 110		1994	277 765	58 833	218 932		
170.	Nagyhalász	Irmay Pál utca Gerincevezeték	1	db	100,69 fm KG-PVC 200		1994	2 318 488	491 078	1 827 410		
171.	Nagyhalász	Irmay Pál utca Gerincevezeték	1	db	461,63 fm KG-PVC 200		1994	10 629 492	2 251 423	8 378 069		
172.	Nagyhalász	József Attila utca Gerincevezeték	1	db	573,72 fm KM-PVC 160		1994	4 292 573	909 208	3 383 365		
173.	Nagyhalász	József Attila utca Gerincevezeték	1	db	424,05 fm KG-PVC 200		1994	7 034 141	1 489 898	5 544 243		
174.	Nagyhalász	József Attila utca Gerincevezeték	1	db	211,94 fm KG-PVC 200		1994	3 515 661	744 651	2 771 010		
175.	Nagyhalász	Kiss Ernő utca Gerincevezeték	1	db	447,17 fm KG-PVC 200		1994	7 417 656	1 571 126	5 846 530		
176.	Nagyhalász	Kossuth Lajos utca Gerincevezeték	1	db	37,58 fm KG-PVC 200		1994	732 359	155 122	577 237		
177.	Nagyhalász	Kossuth Lajos utca Gerincevezeték	1	db	245,12 fm KG-PVC 200		1994	4 776 899	1 011 793	3 765 106		
178.	Nagyhalász	Kossuth Lajos utca Gerincevezeték	1	db	452,72 fm KG-PVC 200		1994	8 822 607	1 868 710	6 953 897		
179.	Nagyhalász	Malom utca Gerincevezeték	1	db	710,44 fm KG-PVC 200		1994	16 358 591	3 464 897	12 893 694		
180.	Nagyhalász	Csillag köz Gerincevezeték	1	db	137,86 fm KG-PVC 200		1994	2 286 822	484 370	1 802 452		
181.	Nagyhalász	Damjanich utca Gerincevezeték	1	db	236,34 fm KG-PVC 200		1994	4 721 594	990 090	3 731 504		
182.	Nagyhalász	Gyulai Pál utca Gerincevezeték	1	db	315,38 fm KG-PVC 200		1994	5 231 523	1 108 082	4 123 441		
183.	Nagyhalász	Petőfi utca Gerincevezeték	1	db	1197,28 fm KG-PVC 200		1994	19 860 481	4 206 631	15 653 850		
184.	Nagyhalász	Petőfi utca Gerincevezeték	1	db	922,65 fm KG-PVC 200		1994	15 304 918	3 241 723	12 063 195		
185.	Nagyhalász	Petőfi Sándor utca Gerincevezeték	1	db	41,46 fm KM-PVC 110		1994	252 491	53 482	199 009		

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmazott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
186.	Nagyhalász	Arany János utca Germevezeték	1	db	105,01 fm KG-PVC 200		1994	2 046 435	433 455	1 612 980		
187.	Nagyhalász	Hunyadi utca Germevezeték	1	db	301,93 fm KG-PVC 200		1994	6 952 240	1 472 546	5 479 694		
188.	Nagyhalász	Hunyadi utca Germevezeték	1	db	802,98 fm KG-PVC 200		1994	18 489 417	3 916 227	14 573 190		
189.	Nagyhalász	Arany János utca Germevezeték	1	db	458,19 fm B 300		1984	9 071 246	2 932 622	6 138 624		
190.	Nagyhalász	Bekötővezeték	1	db	7783 fm KG-PVC 160		1994	59 135 234	12 525 384	46 609 850		
191.	Nagyhalász	Bekötővezeték	1	db	2980 fm KG-PVC 160		2004	30 449 640	4 795 792	25 653 848		
192.	Nagyhalász	Kossuth köz áttemelő erőáramú kapcsolószekrény	1	db			2015	677 292	285 891	391 401		
193.	Nagyhalász	Irnai u. áttemelő erőáramú kapcsolószekrény	1	db			2015	663 526	280 081	383 445		
194.	Nagyhalász	Rákóczi u. I. áttemelő erőáramú kapcsolószekrény	1	db			2015	653 703	275 934	377 769		
195.	Nagyhalász	Boeckai u áttemelő erőáramú kapcsolószekrény	1	db			2017	735 000	462 214	272 786		
196.	Nagyhalász	Hunyadi u áttemelő erőáramú kapcsolószekrény	1	db			2017	737 475	223 889	513 586		
197.	Nagyhalász	Arany J.u. (iskola) áttemelő erőáramú kapcsolószekrény	1	db			2018	683 458	297 576	385 882		
198.	Nagyhalász	Paptava u. áttemelő erőáramú kapcsolószekrény	1	db			2018	683 458	297 576	385 882		
199.	Nagyhalász	Rétköz ii. u. áttemelő erőáramú kapcsolószekrény	1	db			2019	676 836	196 820	480 016		
200.	Nagyhalász	Czuczor u. áttemelő erőáramú kapcsolószekrény	1	db			2019	686 835	199 728	487 107		
201.	Nagyhalász	József a. u. áttemelő erőáramú kapcsolószekrény	1	db			2019	686 835	199 728	487 107		
202.	Nagyhalász	Rétköz u. I. áttemelő erőáramú kapcsolószekrény	1	db			2020	663 850	96 522	567 328		
203.	Nagyhalász	Gyár u. áttemelő erőáramú kapcsolószekrény	1	db			2020	663 850	96 522	567 328		
204.	Nagyhalász	Tiszaradi u. áttemelő erőáramú kapcsolószekrény	1	db			2021	920 242	2 863	917 379		
205.	Nagyhalász	Rákóczi u. II. áttemelő erőáramú kapcsolószekrény	1	db			2021	724 158	2 589	721 569		
206.	Nagyhalász	Ószlő u. áttemelő erőáramú kapcsolószekrény	1	db			2019	694 195	201 868	492 327		
Összesen								809 273 203	177 309 423	631 963 780		