

KÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről: Nagykálló Város Önkormányzata (a közszolgáltatás ellátásért felelős önkormányzat, székhelye: Nagykálló, Kállai Kettős tér 1, statisztikai számjel: 15732327-8411-321-15, PIR törzsszám: 732329, adószám: 15732327-2-15 bankszámlaszám: 11744120-15404503; képviseli: Juhász Zoltán. polgármester), mint a közfeladatot átadó, továbbiakban Átadó,

másrészről: NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (4400 Nyíregyháza, Tó utca. 5., statisztikai számjel: 11492809 3600 114 15, cégjegyzékszám: 15-10-040209, adószám: 11492809-2-15, bankszámlaszám: 10404405-44017466, képviseli: Szabó Istvánné vezérigazgató), mint víziközmű szolgáltató – továbbiakban Szolgáltató között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. PREAMBULUM

1. Szerződő felek kijelentik, hogy az Átadó a Szolgáltató társaság részvényese, így a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény, továbbá a Szolgáltató társaság Alapszabálya értelmében közöttük az üzemeltetési jogviszony jogszerűen jön létre.
2. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, - továbbiakban Ötv. - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben - továbbiakban Vksztv. - és a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltak alapján Átadó a települési önkormányzatok feladat-ellátási körébe tartozó, egészséges ivóvízről való gondoskodás, és a településen keletkező szennyvizek összegyűjtéséről, elvezetéséről és tisztításáról való gondoskodás céljából, e szerződésben Szolgáltatóként nevesített, nemzeti - önkormányzati többségi - tulajdonú gazdálkodó szervezettel a jelen szerződésben állapodik meg.
3. Szolgáltató kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely kizárólag az állam, illetve a helyi önkormányzatok tulajdonában áll, továbbá a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.
4. Felek a jelen közmű bérleti-üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-szolgáltatás, (a továbbiakban: közszolgáltatás) átadásával és ellátásával összefüggő, Feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott közmű bérleti-üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. A Szolgáltató által ellátandó közszolgáltatás részletes meghatározása:

Az Átadó település közműves ivóvízellátása, szennyvízelvezetése, tisztítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából a Szolgáltató által ellátandó közszolgáltatás területi határa Nagykálló település közigazgatási területe



- 1.3. A Szolgáltató által ellátandó közszolgáltatás kezdete: 2013. július 1.
- Ivóvíz ellátás: 2013. július 1.
- Szennyvízelvezetés, tisztítás: 2013. július 1.

1.4. Üzemeltetési jogviszony

Szolgáltató az Átadó tulajdonában lévő, továbbá a szerződés aláírását követően az Átadó tulajdonába kerülő közműveket bérleti-üzemeltetési szerződés keretében üzemelteti.

III. A SZOLGÁLTATÓ ÁLTAL VÉGZETT KÖZSZOLGÁLTATÁS FELTÉTELEI

1. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos, általános szabályok

Átadó a jelen szerződés I/1. pontjában rögzített közmű bérleti-üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízta meg a Szolgáltatót, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű vízjogi engedélyben rögzített teljesítőképességének erejéig, és
- a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása a szennyvízelvezető- és tisztító művek teljesítő képességének határáig.

2. A közmű bérleti-üzemeltetési vagyonműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai:

Szolgáltató a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

3. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek

3.1. Átadó kötelezettségei:

- a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Szolgáltató számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
- a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- kizárólagos jog biztosítása az Szolgáltató részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és a közszolgáltatás ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására,
- a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése.

3.2. Szolgáltató kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

3.2.1. Szolgáltató köteles a III/ 1. pontban meghatározott közszolgáltatás:

- folyamatos és teljes körű ellátására,
- teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,

- folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges karbantartások elvégzésére, az Átadó tulajdonában lévő közművekre vonatkozóan; a realizált bevétel erejéig.

3.2.2. A Szolgáltató a III/1. pontban rögzített közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles saját maga ellátni a vonatkozó ágazati szabályok betartásával:

3.2.2.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- megkötése
- nyilvántartása
- módosítása
- megszüntetése

Az érvényes szolgáltatási díjak a szerződéskötés időpontjában:

IVÓVÍZDÍJ

- alaplaj 420 Ft/hó + Áfa,
 - lakossági fogyasztás esetén 204 Ft/m³ + Áfa,
 - közületi fogyasztás esetén 232 Ft/m³ + Áfa ,
- CSATORNADÍJ 177 Ft/m³ +Áfa

SZENNYVÍZTELEPEN TÖRTÉNŐ ELHELYEZÉS

- lakossági 338 Ft/m³ + Áfa
- vállalkozók által szállított 397 Ft/m³ + Áfa

A Szolgáltató Nagykálló Város Önkormányzata és intézményei részére jelen rendeletben megállapított díj 50%-ának megfelelő díjon nyújtja a szolgáltatásait.

A víziközmű szolgáltatás díjait a továbbiakban a Vksztv-ben foglalt módon és időben, a törvényben rendeletalkotással felhatalmazott állapítja meg.

3.2.2.2. A felhasználók részére a szolgáltatás ellenértékéről a számlák elkészítése, az Átadó által megítélt, átutalt támogatások (adósságkezelési, lakásfenntartási) számlákon történő jóváírása, a számlák továbbítása, a határidőn túli követelések kezelése, a behajtási intézkedések megtétele.

3.2.2.3. A szolgáltatott ivóvíz minőségének ellenőrzése, az eredmények ismeretében a szükséges intézkedések megtétele.

3.2.2.4. A fogadott és a tisztított szennyvíz minőségének vizsgálata, az eredmények ismeretében a szükséges intézkedések megtétele.

3.2.2.5. A szolgáltatáshoz kapcsolódóan az illetékes hatóságokkal történő kapcsolattartás, adatszolgáltatás, engedélyezési eljárások lebonyolítása, díjfizetés teljesítése.

3.2.3. A szolgáltató a III/1. pontban rögzített közszolgáltatás teljesítése érdekében a következő ügyfélszolgálati feladatokat végzi a felhasználók részére:

- ügyfelek tájékoztatása
- ügyfélbejelentések kezelése

  3

- ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- számlareklamációk kezelése
- személyes ügyfélszolgálat működtetése
- telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- ügyeleti rendszer működtetése
- internetes honlap működtetése

3.3. A Szolgáltató ágazat-specifikus kötelezettségei:

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig,
- a szennyvíz tisztítására vonatkozó előírások megtartása a tisztító technológia teljesítőképességének határáig,
- szennyvízkezelés esetén a keletkező rácsszemét és szennyvíziszap szakszerű elhelyezésével kapcsolatos előírások megtartása,
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése.

3.4. A Szolgáltató további, nevesített kötelezettségei:

- az üzemeltető kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkori jogszabályi rendelkezéseknek,
- a Szolgáltató szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni,
- a víziközmű-szolgáltató a közművagyon üzemeltetése során köteles betartani a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédelemmel kapcsolatos mindenkori hatályos jogszabályokat.

3.5. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül a Szolgáltató a közszolgálat teljesítése alól,

- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja, vagy
- díjhátralék miatt az ivóvíz-szolgáltatás korlátozásra, vagy megszüntetésre került.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele:

4.1. A szolgáltató jogosult a Vksztv által lehetővé tett, tájékoztatási, vagy engedélyezési kötelezettség alá eső tevékenységet kiszervezni más vállalkozás részére. Az alvállalkozó alkalmasságának megállapításánál a Kbt-ben, illetve a közszolgáltatás ellátását szabályozó ágazati jogszabályokban előírt pénzügyi, gazdasági szakmai, és műszaki alkalmassági feltételek szempontrendszerét kell alkalmazni.

4.2. A Szolgáltató által bevont alvállalkozók teljesítéséért a Szolgáltató úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. A Szolgáltató az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

5. A Szolgáltató a víziközmű-szolgáltatás tevékenységi körébe tartozó esetleges károk megtérítése érdekében felelősségbiztosítással rendelkezik.

IV. A KÖZMŰBÉRLET TÁRGYA, A BÉRLETI DÍJ, EGYÉB KÖTELEZETTSÉGEK

1. A közműbérlet tárgya a település tulajdonában álló ivóvíz, illetve szennyvízelvezetés-tisztítást szolgáló közművek.
2. Átadó az 1. pontban részletezett vagyontárgyakat (közműveket) a jelen bérleti szerződéssel a Szolgáltató részére üzemeltetésre bérbe adja, és ezáltal a közművek üzemeltetéséről, karbantartásáról és a közszolgáltatás folyamatos teljesítéséről a Szolgáltató útján gondoskodik.

A jogszabály alapján rendszerfüggetlennek minősülő közművek a Szolgáltató tulajdonában állhatnak, a Szolgáltató részére elidegeníthetőek. Az Átadó tulajdonában álló, rendszerfüggetlen közművek elidegenítéséről a felek külön megállapodást kötnek.
3. Szolgáltató tudomásul veszi azt, hogy a bérelt vagyontárgyakat birtokolhatja, használhatja, hasznait szedheti, de csak vízi közszolgáltatási célra hasznosíthatja. A Szolgáltató a közműveket nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, és harmadik személynek más jogot is csak az Átadó előzetes írásbeli tájékoztatásával, időlegesen és csak a folyamatos üzemeltetést nem veszélyeztető mértékben biztosíthat.
4. Szolgáltató köteles a bérelt vagyontárgyakat rendeltetésszerűen használni, hasznosítani, karbantartásukról gondoskodni. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy Nagykálló Város Önkormányzat tulajdonában lévő 4320. Nagykálló, Vasvári P. út 10 szám alatt található kivett vízmű megnevezésű ingatlan reklám illetve távközlési célú hasznosítását továbbra is a TESZOVAL KFT vagy az Önkormányzat által kijelölt szervezet végzi. Az Önkormányzat által kijelölt szervezet vállalja, hogy valamennyi a hasznosításhoz kapcsolódó költséget megfizet, amelyet a Szolgáltató számláz a szervezet felé. A szervezet írásban, legalább 24 órával előtte jelzi a Szolgáltató részére belépési szándékát. Amennyiben rendkívüli helyzet adódik telefonon történő kérésre is a Szolgáltató biztosítja azonnali belépés lehetőségét.
5. Szolgáltató a bérbe adott vagyontárgyak után bérleti díjat köteles fizetni. A közmű bérleti díjat a Vksztv vonatkozó rendelkezése alapján az ellátásért felelős átadó köteles elkülönítetten kezelni, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására, továbbá a törvényben nevesített kiadások teljesítésére (vagyonbiztosítás, közmű vagyonértékelés) használhatja fel.

A bérleti díj összege: _____ Ft, amelyet az Átadó két részletben, minden év június 30-ig és december 30-ig számláz a Szolgáltató felé.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díjat évenként felülvizsgálják. Szerződő felek megállapodnak abban is, hogy a bérleti díj összege forrást biztosít az Átadó önkormányzatnak a jelen szerződésből eredő kötelezettségei teljesítésére; mindenkor az ivóvíz- és csatornadíjakban érvényesíthető mértékig.
6. A bérelt vagyontárgyak felújítása, rekonstrukciója, pótlása - mindaz, amit a Számvitelről szóló törvény szerint a tárgyi eszköznél értéket növelő beszerzési költségként kell figyelembe venni - az Átadót terheli. Ennek megfelelően az Átadó gondoskodik a bérbe adott közművekkel kapcsolatos szintentartó beruházásokról és fejlesztésről.

 5

Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a Vksztv. 11.§ szerint gördülő fejlesztési tervet készít az Ellátásért Felelős az arra irányuló mindenkor hatályos miniszteri rendeletben foglalt formában és tartalommal.

A felújítási és pótlási, valamint beruházási terv (továbbiakban: gördülő fejlesztési terv) Hivatal részére történő elkészítése és benyújtása a Vksztv. 11.§ (3) bekezdése alapján minden év szeptember 15. napjáig az Ellátásért Felelős kötelezettsége.

Szintentartó beruházásnak minősül a felújítás, korszerűsítés és a pótló beruházás.

- A felújítás a rendszeres használat következtében - a folyamatos karbantartás mellett - elhasználandó tárgyi eszközök eredeti állaga helyreállítását szolgáló munka.
- A pótló beruházás a tárgyi eszközök cseréje.
- Mindaddig, amíg a Vksztv. gördülő fejlesztési terv készítésére vonatkozó rendelkezései hatályba nem lépnek, felek a víziközművek szintentartó beruházásairól az alábbiak szerint gondoskodnak:

A Szolgáltató az előre látható és tervezhető felújításra és a pótló beruházásra javaslatot tesz, melyet az Átadóval egyeztet. A javaslat tartalmazza a beruházás megnevezését, várható ráfordításait, és indoklását. A beruházásokat az egyeztetett és jóváhagyott javaslat szerint kell lebonyolítani. A beruházások bonyolítását a Vksztv előírásai alapján a szolgáltató végzi.

- A szintentartó beruházási munkákat az Átadó megrendelése alapján a Szolgáltató végzi, illetve végezteti. Amennyiben a szintentartó beruházási munka a közbeszerzési törvény hatálya alá esik, a beruházás elvégzése során a közbeszerzési törvény rendelkezései szerint kell eljárni.

7. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a víziközmű-szolgáltató elvégzi, illetve elvégezteti azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat is, amelyek a Számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

A víziközmű-szolgáltató - az előző bekezdésben foglaltakon túl - elvéggez, illetve elvégeztet a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget.

Az előző két bekezdésben foglalt kötelezettségének a víziközmű-szolgáltató az Átadó esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz.

A felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően a víziközmű-szolgáltató az Átadót haladéktalanul, írásban tájékoztatja. Az Átadó az elvégzett munkálatok indokolt költségeit a Szolgáltató számlája alapján megtéríti, illetve a bérleti díj terhére beszámítással rendezi.

8. A Szolgáltató gondoskodik a jogszabály által nem lakossági közműfejlesztési hozzájárulás fizetésére kötelezett felhasználóktól a hozzájárulás beszedéséről és hatályos szabályozás szerinti felhasználásáról.
9. A Szolgáltató a bérleti díj és a beszedett közműfejlesztési hozzájárulás felhasználásával évente, a tárgyévet követő 2. hó végéig elszámol, az elszámolás eredményéről írásban tájékoztatja az Átadót. Amennyiben az elszámolás eredménye azt indokolja, a pénzügyi rendezésről a felek jegyzőkönyvet vesznek fel.
10. A szerződés ideje alatt az Átadó kizárólagos jogot biztosít a Szolgáltatónak arra, hogy a bérelt közmű hatásterületén belül a víz- és csatornadíjakat beszedje. Az üzemeltetéssel elért árbevétel a Szolgáltatót illeti meg. A Szolgáltató a víz- és csatornaszolgáltatás díját és a vízterhelési díjat saját nevében jogosult számlázni és beszedni a felhasználóktól.
11. Az Átadó egyéb kötelezettségei:
- Az Átadó a bérleti-üzemeltetési szerződés hatályba lépésének időpontjában a bérelt vagyontárgyakat a Szolgáltató birtokába adja.
 - Átadó szavatolja, hogy a víziközmű-vagyontárgyak kizárólagos tulajdonában állnak, per-, teher és igénymentesek, ide nem értve a támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket, valamint a víziközmű-üzemeltetését nem akadályozó vezetékjogokat.
 - Az Átadó kötelessége és joga, hogy a Szolgáltatót a bérleti-üzemeltetési jogviszony keretében ellenőrizze. Az ellenőrzést a Szolgáltató köteles lehetővé tenni és köteles az ellenőrzéshez minden szükséges információt megadni.
 - A bérelt vagyontárgyakban bekövetkezett és másra át nem hárítható károkat az Átadó viseli. Ugyancsak az Átadót terheli a polgári jogi felelősség a bérelt vagyontárgyakkal harmadik személyeknek okozott olyan károkért is, amelyek nem vezethetők vissza a Szolgáltató felróható magatartására.
 - A bérelt vagyontárgyakra az Átadónak vagyonbiztosítási szerződést kell kötnie. A vagyonbiztosítási díj a Vksztv. alapján a közmű használati díjból finanszírozható.
12. Ha az Átadó tulajdonában lévő, bérbeadás útján hasznosított vagyontárgyak valamelyike eredeti rendeltetésének megfelelően nem hasznosítható tovább, és annak felújítása nem lehetséges, nem gazdaságos, vagy a felújítás költségeit az Átadó nem viseli, úgy felette a Szolgáltató bérleti joga - a bérleti szerződés melléklete szerinti jegyzék módosításával egyidejűleg - az Átadó írásbeli hozzájárulása esetén megszűnik. Az ilyen vagyontárgyat a Szolgáltató az Átadó részére visszaadja, Átadó pedig dönt e vagyontárgy további hasznosításáról.
13. A bérleti-üzemeltetési szerződés tárgyát képező közművek jegyzékét a felek által a szerződés hatályba lépésének fordulónapjával felvett leltár alapján kell elkészíteni és e szerződés I sz. elválaszthatatlan mellékleteként csatolni.
14. Az átadó tulajdonában lévő víziközművek vagyonértékelését a Vksztv előírásai szerint kell elvégeztetni. A szolgáltató a vagyonértékelés szakmai előkészítésében



közreműködik. A vagyonértékelés dokumentuma az üzemeltetési szerződés elválaszthatatlan mellékletét fogja képezni.

V. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződés megszűnik Felek közös megegyezésével.

1.2. Bármelyik fél 8 havi felmondási idővel, a naptári év utolsó napjára felmondhatja a bérleti-üzemeltetési szerződést, ha annak megkötését követően alkotott jogszabály a szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az bármelyik fél lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

A felek megállapodnak, hogy amennyiben a szerződés tárgyára vonatkozó jogszabályok lényeges mértékben megváltoznak, úgy a jelen szerződés rendes felmondásra vonatkozó részét újratárgyalják. A szerződő felek kötelezettséget vállalnak, hogy az újratárgyalás eredményeként biztosítják annak ésszerű feltételekkel történő rendes felmondásának lehetőségét mindkét fél részére.

1.3. Jelen szerződés megszűnik:

1.3.1. A Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.

1.3.2. A bérelt vagynon belül, azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült.

1.4. Jelen szerződés megszűnik, a szerződés rendkívüli felmondásával.

2. A szerződés megszűnése rendkívüli felmondással:

2.1. Amennyiben Felek bármelyike, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződésszerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.

2.2. Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen szerződést a határidő eredménytelen lejárta követő hónapon belül írásban, nyolc hónapos felmondási idővel felmondani.

2.3. Amennyiben a rendkívüli felmondás érvényessége tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

2.4. Rendkívüli felmondási oknak minősül különösen:

- a jelen szerződésből származó jogoknak és kötelezettségeknek a másik fél hozzájárulása nélkül történő átruházása,
- a lényeges szerződési kötelezettségek vétkes megszegése.

- 2.5. Átadó oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha a Szolgáltató
- az ellene a jelen szerződéskötés előtt megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
 - ellen a jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,
 - adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
 - Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
 - a közszolgáltatás ellátását szabályozó, ágazati jogszabályokban előírt kötelezettségeit megszegi.
- 2.6. A Szolgáltató oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha Átadó a Szolgáltató szerződés szerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza vagy a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét súlyosan megszegi és ezzel a Szolgáltatónak kárt okoz.
- 2.7. Átadó a rendkívüli felmondás jogával az V/2.1.pontban írt írásbeli felhívás nélkül élhet, ha a Szolgáltató
- az általa vállalt közszolgáltatást nem látja el,
 - magatartása közvetlenül károkozással fenyeget.
3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések
- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnése (megszüntetése) automatikusan kihat a megszűnésének időpontjában hatályos más szerződésekre is.
- 3.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig, (megszüntetésig) kötelesek egymással teljes körűen elszámolni, különös tekintettel az Átadó feladat-ellátási körébe tartozó, és a Szolgáltató által végzett közszolgáltatás más közszolgáltató általi zavartalan biztosítására.

VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA ÉS KIEGÉSZÍTÉSE

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés valamennyi módosítását és kiegészítését írásos formában kell rögzíteni.

VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Nyíregyházi Városi Bíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék illetékességét kötik ki.
2. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen



9

szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

3. A szerződő felek rögzítik és a Szolgáltató tudomásul veszi és elfogadja, hogy
 - Nagykálló Város Önkormányzata KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0058 projektazonosító számon a Nagykálló szennyvíztisztító telep létesítése címen Nemzeti Fejlesztési Ügynökség támogatásában részesült.
 - Nagykálló Város Önkormányzata KEOP-1.3.0/09-11-2012-0008 projektazonosító számon a Nagykálló Város Ivóvízminőség- javító Projekt címen Nemzeti Fejlesztési Ügynökség támogatásában részesült.Mindkét projekt érinti jelen szerződésben átadásra kerülő közművagyon, így a Szolgáltató hozzájárul, hogy a fent nevezett pályázatok megvalósítása érdekében a bérleményen a fejlesztések elvégzésre kerüljenek.
4. Átadó kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírására a település képviselő-testületének 138/2013. (V.23.) KT. határozata alapján teljes körű felhatalmazással rendelkezik.
5. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy ezen üzemeltetési szerződés egy aláírt példányát jóváhagyásra meg kell küldeni a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatalnak.

Nyíregyháza, 2013. május 28.


.....
Juhász Zoltán polgármester
Nagykálló Város Önkormányzata
Átadó




.....
Szabó Istvánné vezérigazgató
Nyírségvíz Zrt.
Szolgáltató


Ellenjegyzem: 
200..... hó nap




Záradék

A Hivatal a jelen üzemeltetési szerződést jóváhagyta az alábbi számú határozatával.
Határozatszám: 1977/2013.

Budapest, 2013. december 12.


dr. Szalóki Szilvia
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes
Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal



Közműbérleti-üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
Építmény és gépészet
Mélyfúrású és megfigyelő kutak
Nagykálló

Ssz.	Csoport megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve / HRSZ	Megjegyzés	Átadás dátuma
1.		Kezelő épület és gépház	db	1		445		2013.07.01
		földterület				445		2013.07.01
		védterület ¹						2013.07.01
2.	1/a.sz. Kút	kútakna, vagy felépítmény	db	1	1,8*2,4*2,1 m vasbeton	1998		2013.07.01
		búvárszivattyú	db	1	H14/A/III		Q= 300 l/p; H = 60m; P= 14 kW	2013.07.01
		földterület				445		2013.07.01
		védterület ¹						2013.07.01
3.	1/b.sz. Kút	kútakna, vagy felépítmény	db	1	1,8*2,4*2,1 m vasbeton	2004		2013.07.01
		búvárszivattyú	db	1	GRUNDFOS SP 77-3		Q= 900 l/p; H=52m; P= 11kW	2013.07.01
		földterület				507		2013.07.01
		védterület ¹						2013.07.01
4.	3.sz. Kút	kútakna, vagy felépítmény	db	1	1,8*2,4*2,1 m vasbeton		megfigyelő	2013.07.01
		földterület				0508/11		2013.07.01
		védterület ¹						2013.07.01
5.	5. sz. Kút	kútakna, vagy felépítmény	db	1	1,8*2,4*2,1 m vasbeton	2004		2013.07.01
		búvárszivattyú	db	1	GRUNDFOS SP 95-4		Q=1260 l/p; H = 80 m; P= 18,5 kW	2013.07.01

Megjegyzések:

¹ csapadékvíz elvezetés, kerítés, koriát, kapu, mechanikus vagy cikktromos mozgató berendezések, belső utak

² ,

³ kategória

1. erőáramú berendezések

2. erőáramú berendezések + irányítástechnikai berendezések

3. irányítástechnika

Közműberletli-üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
 Építmény és gépészet
 Víz tározók, medencék, víztornyok
 Nagykálló

1.sz. melléklet

Ssz.	Csoport megnevezés	Eszköz megnevezés	Mérték-egység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	Átadás dátuma
1.	Alacsony tározó	medence és felépítményei	db	1	vasbeton, 250 m ³			2013.07.01
2.	Alacsony tározó	medence és felépítményei	db	1	vasbeton, 250 m ³			2013.07.01
3.	Vasizapüleptető medence	medence és felépítményei	db	1	beton, 40 m ³			2013.07.01
4.	Vasizapüleptető medence	medence és felépítményei	db	1	beton, 40 m ³			2013.07.01
5.	Szennyvízgyűjtő medence	medence és felépítményei	db	1	beton, 20 m ³		2616 Hrsz	2013.07.01
6.	Magastároló	víztorony	db	1	500 m ³			2013.07.01

Megjegyzések:

¹ csapadékvíz elvezetés, kerítés, korlát, kapu, belső utak

² - 3 kategória

1. erőáramú berendezések
2. erőáramú berendezések + irányítástechnikai berendezések
3. irányítástechnika

h

Közműbérleti-üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
Építmény és gépészet
Gépészet
Nagykálló

Ssz.	Csoport megnevezés	Eszköz megnevezés	Tartozékok	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	Átadás dátum:
1.		*Légfűvők	légfűvők	db	2	GROH 4/125/210 G			2013.07.01
2.		*Kompresszorok	kompresszorok	db	2	AL 10-60-41A			2013.07.01
3.		*Centrifugál szivattyúk (örvényszivattyú, oldalszatornás szivattyú, vákuum szivattyú)	Hálózati szivattyú	db	1	CALPEDA		P= 22kW	2013.07.01
4.		Légtartályok	Hálózati szivattyú	db	1	BMS 200/48 tip.		P= 30 Kw	2013.07.01
		Fertőtlenítő, vegyszer adagoló, és regeneráló berendezések	légkiválasztó edény	db	1	Ø 1,2 m			2013.07.01
5.		Szűrőtartályok	klórozó berendezés	db	1	ADWANCE 205/3 tip			2013.07.01
6.		Öblítő berendezések	Vastalanító szűrőtartályok	db	3	ZEL 3150 tip.			2013.07.01
7.		Hidroforok	öblítő szivattyúk	db	2	BVIL 63/B-2 tip.			2013.07.01
8.			hidrofor tartályok	db	1	5000 l-es légtartály			2013.07.01

Megjegyzések:

* -al jelölt berendezések a rész-technológiákba nem sorolható beren

Közműbérleti-üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
Építmény és gépészet
Hálózat
Nagykálló

Ssz.	Csoport megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	Átadás dátuma
1.		AC nyomócső	fm	1558	NA 200			2013.07.01
2.		AC nyomócső	fm	17827	NA 150			2013.07.01
3.		AC nyomócső	fm	2930	NA 125			2013.07.01
4.		AC nyomócső	fm	31038	NA 100			2013.07.01
5.		KMPVC nyomócső	fm	4588	NA 100			2013.07.01
6.		KMPVC nyomócső	fm	1155	NA 80			2013.07.01
7.		KMPVC 10B nyomócső	fm	316	Ø 110			2013.07.01
8.		Hga. Vízvezeték	fm	30	3"			2013.07.01
9.		Ejektoros közkfolyó	db	131				2013.07.01
10.		Tűzsap	db	161				2013.07.01
11.		Tolózárákna	db	34				2013.07.01

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
Építmény és gépészet

Iszapvonal
Nagykálló

Ssz.	Csoport megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés(pl: hrsz)	Átadás dátuma
1.		ülepítő medence	db	4	100 m3	1978		2013.07.01
2.		ülepítő medence	db	1	80 m3	1978		2013.07.01
3.		téli tározó földmedence	db	1	17000 m3	1978		2013.07.01
4.		téli tározó földmedence	db	1	42000 m3	1978		2013.07.01

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
 Építmény és gépészet
 Egyéb gépészeti berendezések
 Nagykálló

Ssz.	Csoport megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés(pl: hrsz)	Átadás dátuma
1.		DEMOKO szociális konténer	db	1		1978		2013.07.01
2.		foly.hull. fogadóállás	db	1	8-8 m3	1978		2013.07.01
3.		keverő berendezés	db	1		1978		2013.07.01

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
 Építmény és gépészet
 Mechanikai tisztítás
 Nagykálló

Ssz.	Csoport megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés(pl: hrsz)	Átadás dátuma
1.	Műtárgy	rács és osztóakna	db	2		1978		2013.07.01
2.		csurgalékvíz nyomócső	fm	400	NA 200 ac	1978		2013.07.01
3.		átemelő akna	db	1	4 m3	1978		2013.07.01
4.		csurgalékvíz nyomócső	fm	1236	NA 150 ac	1978		2013.07.01
5.		homokfogó műtárgy	db	1		1978		2013.07.01
6.		kitorokolló műtárgy	db	1		1978		2013.07.01
7.		foly.hull fogadó ikerrács és osztóakna	db	1		1978		2013.07.01
8.		foly.hull fogadó rácsszemét tároló acél konténer	db	1		1978		2013.07.01

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
Építmény és gépészet
Szennyvíz csatorna
Nagykálló

Ssz.	Utca megnevezés	Eszköz megnevezés	Mérték- egység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés(pl: hrsz)	Átadás dátuma
1.		D200 KG PVC csatorna	m	37673		1978		2013.07.01
2.		D200 ac. csatorna	m	1976		1997		2013.07.01
3.		D200 KG PVC csatorna	m	3561		2001		2013.07.01
4.		D160 KG PVC bekötővezeték	m	19996		1978		2013.07.01
5.		D160 KG PVC bekötővezeték	m	390		1997		2013.07.01
6.		D160 KG PVC bekötővezeték	m	2000		2001		2013.07.01
7.		NA 300 ac. Csatorna	m	2335		1978		2013.07.01
8.		NA 300 ac. Csatorna	m	282		1997		2013.07.01
9.		D300 TOG csatorna	m	585		2001		2013.07.01

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
 Építmény és gépészet
 Szennyvíz átemelők
 Nagykálló

Ssz.	Utca megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	HRSZ	Átadás dátuma
1.	Bessenyei u.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	1					2013.07.01
		Szivattyú	db	1	MF 3068				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
2.	Bátori köz	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	1					2013.07.01
		Szivattyú	db	1	MF 3068				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
3.	Ságvári út	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3067				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
 Építmény és gépészet
 Szennyvíz átemelők
 Nagykálló

Ssz.	Utca megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	HIRSZ	Átadás dátuma
4.	Arany J. u.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3067				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
5.	Bátori út	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3101				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
6.	Vadkert u.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	1					2013.07.01
		Szivattyú	db	1	CP 3101				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
7.	Simonyi u.	Építmény	db	1	Ø 3 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	1					2013.07.01
		Szivattyú	db	1	CP 3101				2013.07.01

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
 Építmény és gépészet
 Szennyvíz átemelők
 Nagykálló

Ssz.	Utca megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	HRSZ	Átadás dátuma
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szekrény			2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
8.	Kossuth u.	Építmény	db	1	Ø1,25 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	1					2013.07.01
		Szivattyú	db	1	CP 3067				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szekrény			2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
9.	Kossuth u. végátemelő	Építmény	db	1	Ø4,5 m MOBA	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3170				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szekrény			2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
10.	Nagybalkányi u.	Építmény	db	1	Ø3 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3101				2013.07.01

8

						CP 3067	1978	2013.07.01
					Építmény (kerítés stb.)			2013.07.01
					Építmény			2013.07.01
					Gépszet	db	1	2013.07.01
					Szivattyú	db	1	2013.07.01
						db	1	2013.07.01
					Elektromos ber.		CP 3068	2013.07.01
					Földterület			ST-3 kapcsoló szektrény
					Védterület (kerítés stb.)			2013.07.01
13.	Cukertanya	Építmény	db	1				2013.07.01
		Gépszet	db	2	Ø1,65 m	1978		2013.07.01
		Szivattyú	db	2				2013.07.01
		Elektromos ber.			CP 3068			2013.07.01
						ST-3 kapcsoló szektrény		2013.07.01

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
 Építmény és gépészet
 Szennyvíz átemelők
 Nagykálló

Ssz.	Utca megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	HRSZ	Átadás dátuma
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szekrény			2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
8.	Kossuth u.	Építmény	db	1	Ø1,25 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	1					2013.07.01
		Szivattyú	db	1	CP 3067				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szekrény			2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
9.	Kossuth u. végátemelő	Építmény	db	1	Ø4,5 m MOBA	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3170				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szekrény			2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
10.	Nagybalkányi u.	Építmény	db	1	Ø3 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3101				2013.07.01

8

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
Építmény és gépészet
Szennyvíz áttemelők
Nagykálló

1.sz. melléklet

Ssz.	Utca megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	HRSZ	Átadás dátuma
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
11.	Szakolyi u.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3067				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
12.	Béke u.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	1					2013.07.01
		Szivattyú	db	1	CP 3068				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
13.	Cukertanya	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3068				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
 Építmény és gépészet
 Szennyvíz átemelők
 Nagykálló

Ssz.	Utca megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	HRSZ	Átadás dátuma
		Irányítástechnika							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
14.	Cukertanyall.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	1					2013.07.01
		Szivattyú	db	1	CP 3068				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Irányítástechnika							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
15.	Cukertanya III.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	1					2013.07.01
		Szivattyú	db	1	CP 3068				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Irányítástechnika							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
16.	Csokonai u.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3067				2013.07.01

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
Építmény és gépészet
Szennyvíz áttemelők
Nagykálló

1. sz. melléklet

Ssz.	Utea megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemező	Építés/ gyártás éve	Megjegyzés	HRSZ	Átadás dátuma
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Irányítástechnika							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
17.	Birizsölő u.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	1					2013.07.01
		Szivattyú	db	1	MF 3068				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Irányítástechnika							2013.07.01
		Vizbekötés							2013.07.01
		Szagtalanítás							2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
18.	Debreceni u.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3085				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Irányítástechnika							2013.07.01
		Vizbekötés							2013.07.01
		Szagtalanítás							2013.07.01

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
 Építmény és gépészet
 Szennyvíz áttemelők
 Nagykálló

Ssz.	Utca megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	HRSZ	Átadás dátuma
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)				1978			2013.07.01
19.	Damjanich	Építmény	db	1	Ø1,65 m				2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3085		ST-3 kapcsoló szektrény		2013.07.01
		Elektromos ber.							2013.07.01
		Irányítástechnika							2013.07.01
		Vízbekötés							2013.07.01
		Szagtalanítás							2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)				1978			2013.07.01
20.	Dózsa Gy. u.	Építmény	db	1	Ø1,65 m				2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3067		ST-3 kapcsoló szektrény		2013.07.01
		Elektromos ber.							2013.07.01
		Irányítástechnika							2013.07.01
		Vízbekötés							2013.07.01
		Szagtalanítás							2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01

J

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
Építmény és gépészet
Szennyvíz átemelők
Nagykálló

1.sz. melléklet

Sz.	Útca megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	HRSZ	Átadás dátuma
21.	Dózsa Gy. u. MÁV állomás	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	MF 3068				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Irányítástechnika							2013.07.01
		Vizbekötés						2013.07.01	
		Szagtalanítás						2013.07.01	
		Földterület						2013.07.01	
		Védterület (kerítés stb.)						2013.07.01	
22.	Akácos u.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3067				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Irányítástechnika							2013.07.01
		Vizbekötés						2013.07.01	
		Szagtalanítás						2013.07.01	
		Földterület						2013.07.01	
		Védterület (kerítés stb.)						2013.07.01	
23.	Korányi u.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
 Építmény és gépészet
 Szennyvíz átemelők
 Nagykálló

Ssz.	Útca megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	HRSZ	Átadás dátuma
		Szivattyú	db	2	CP 3067				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Irányítástechnika							2013.07.01
		Vízbekötés							2013.07.01
		Szagtalanítás							2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
24.	Krúdy Gy. u.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3067				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Irányítástechnika							2013.07.01
		Vízbekötés							2013.07.01
		Szagtalanítás							2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
25.	Nagykerteszlő u.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	1					2013.07.01
		Szivattyú	db	1	CP 3067				2013.07.01

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
Építmény és gépészet
Szennyvíz áttemelők
Nagykálló

1.sz. melléklet

Ssz.	Utca megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemező	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	HRSZ	Átadás dátuma
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Irányítástechnika							2013.07.01
		Vizbekötés							2013.07.01
		Szagtalanítás							2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
27.	Zöldfa u.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	1					2013.07.01
		Szivattyú	db	1	MF 3068				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
26.	Bocskai u.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	1					2013.07.01
		Szivattyú	db	1	CP 3067				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Irányítástechnika							2013.07.01
		Vizbekötés							2013.07.01
		Szagtalanítás							2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
Építmény és gépészet
Szennyvíz átemelők
Nagykálló

Ssz.	Utca megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	HRSZ	Átadás dátuma
		Irányítástechnika							2013.07.01
		Vizbekötés							2013.07.01
		Szagtalanítás							2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
28.	Kisharangodi u.	Építmény	db	1	Ø1,65 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3085				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Irányítástechnika							2013.07.01
		Vizbekötés							2013.07.01
		Szagtalanítás							2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01
29.	Temető u.	Építmény	db	1	Ø 3 m	1978			2013.07.01
		Gépészet	db	2					2013.07.01
		Szivattyú	db	2	CP 3101				2013.07.01
		Elektromos ber.				ST-3 kapcsoló szektrény			2013.07.01
		Irányítástechnika							2013.07.01

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
Építmény és gépészet
Szennyvíz áttemelők
Nagykálló

1.sz. melléklet

Ssz.	Uca megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemező	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	HRSZ	Átadás dátuma
		Vízbekötés							
		Szagtalanítás							2013.07.01
		Földterület							2013.07.01
		Védterület (kerítés stb.)							2013.07.01

Közmű bérleti - üzemeltetési szerződésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke
 Építmény és gépészet
 Biológiai tisztítás
 Nagykálló

Ssz.	Csoport megnevezés	Eszköz megnevezés	Mértékegység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés(pl: hrsz)	Átadás dátuma
1.	Műtárgy	dréncső	fm	2975	D 100 mm	1978		2013.07.01
2.		drénezett nyárfás öntözőmező	ha	10,6		1978		2013.07.01
3.		talajvízszint észlelő kút	db	3		1978		2013.07.01