

KÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS IVÓVÍZELLÁTÁS

amely létrejött egyrészről Nyírbogdány Község Önkormányzata (4511 Nyírbogdány, Kéki utca 2., statisztikai számjele: 15732341-8411-321-15, PIR Törzsszáma: 732341, adószáma: 15732341-2-15, képviselőjében Lisovszki Tamás polgármester), mint az ellátásért felelős bérbeadó, továbbiakban Átadó,

másrészről:

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselőjében: Tóth István vezérigazgató),
mint víziközmű-szolgáltató – a továbbiakban Szolgáltató között,

az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. PREAMBULUM

1. Szerződő felek kijelentik, hogy az Átadó a Szolgáltató társaság részvényese, így a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény, továbbá a Szolgáltató társaság Alapszabálya értelmében közöttük az üzemeltetési jogviszony jogszerűen jön létre.
2. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, - továbbiakban Ötv. - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben - továbbiakban Vksztv. - és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltak alapján Átadó a települési önkormányzat feladat-ellátási körébe tartozó, ivóvízellátásról való gondoskodás céljából, e szerződésben Szolgáltatóként nevesített, nemzeti - önkormányzati többségi - tulajdonú gazdálkodó szervezettel a jelen szerződésben állapodik meg.
3. Szolgáltató kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely kizárólag az állam, illetve a helyi önkormányzatok tulajdonában áll. A Szolgáltató Víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkezik továbbá jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.
4. Felek a jelen közmű bérleti-üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-szolgáltatás, (a továbbiakban: közszolgáltatás) átadásával és ellátásával összefüggő, Feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.
5. A jelen szerződésben részes Átadó, ellátásért felelős kinyilvánítja, hogy a tulajdonában álló víztermelő művet, és a települési ivóvízhálózatot egy víziközmű-rendszerként kívánja üzemeltetni.

A Nemzeti Víziközmű Nyilvántartáshoz a jogszabály által meghatározott adatokat (egyes víziközmű-rendszerek adatait: megnevezés, azonosító, ágazati besorolás, jogszabályi besorolás, tulajdonosi szerkezet stb.) a Szolgáltató szolgáltatja a Hivatal részére.

Jelen szerződés hatályáról Felek a VII. Vegyes és záró rendelkezések fejezetben rendelkeznek.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TERÜLETI ÉS IDŐBELI HATÁLYA

1. Az átadott közmű bérleti-üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. A Szolgáltató által ellátandó közszolgáltatás részletes meghatározása:

Az Átadó település közműves ivóvízellátása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából a Szolgáltató által ellátandó közszolgáltatás területi határa Nyírbogdány település közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződés hatálya 2022. január 1-től határozatlan időtartamra szól. A felek rendszeresen értékelik az együttműködést, és dönthetnek a szerződés esetleges módosításáról. Jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Felek külön okiratban rendelkeznek a köztük 2012. december 20. napján kelt vagyonezelési szerződés megszüntetéséről. Felek megállapítják, hogy köztük víziközmű üzemeltetés vonatkozásában folyamatos jogviszony áll fenn.

1.4. Üzemeltetési jogviszony

Az Átadó jelen okirat aláírásával kizárólagos jelleggel felruhazza a Szolgáltatót a jelen szerződés tárgya szerinti víziközmű-rendszer bérleti-üzemeltetési -, továbbá a jelen szerződés II. 1.2. pontjában meghatározott ellátási terület felhasználási helyeire nézve a víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátásának jogával.

III. A SZOLGÁLTATÓ ÁLTAL VÉGZETT KÖZSZOLGÁLTATÁS FELTÉTELEI

1. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos, általános szabályok

Átadó a jelen szerződés II/1. pontjában rögzített közmű bérleti-üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízta meg a Szolgáltatót, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközművek vízjogi engedélyben rögzített teljesítő képességének erejéig.

2. A közmű bérleti-üzemeltetési vagyomműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai:

Szolgáltató a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

3. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek

3.1. Átadó kötelezettségei:

- a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Szolgáltató számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,



- a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- kizárólagos jog biztosítása a Szolgáltató részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és a közszolgáltatás ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására,
- a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése.

3.2. Szolgáltató kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

3.2.1. Szolgáltató köteles a III/ 1. pontban meghatározott közszolgáltatás:

- folyamatos és teljes körű ellátására,
- teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges karbantartások elvégzésére, az Átadó tulajdonában lévő víziközművekre vonatkozóan.

3.2.2. A Szolgáltató a III/1. pontban rögzített közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles saját maga ellátni a vonatkozó ágazati szabályok betartásával.

3.2.2.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közszolgáltatási szerződések kezelése, ezen belül a közszolgáltatási szerződések:

- megkötése
- nyilvántartása
- módosítása
- megszüntetése

3.2.2.2. A felhasználók részére a szolgáltatás ellenértékéről a számlák elkészítése, az Átadó által a felhasználók részére megítélt, átutalt támogatások (pl.: adósságkezelési, lakásfenntartási) számlákon történő jóváírása, a számlák továbbítása, a határidőn túli követelések kezelése, a behajtási intézkedések megtétele.

3.2.2.3. A szolgáltatott ivóvíz minőségének ellenőrzése, az eredmények ismeretében a szükséges intézkedések megtétele.

3.2.2.4. A szolgáltatáshoz kapcsolódóan az illetékes hatóságokkal történő kapcsolattartás, adatszolgáltatás, engedélyezési eljárások lebonyolítása, előzetes megállapodás alapján díjfizetés teljesítése.

3.2.3. A Szolgáltató a III/1. pontban rögzített közszolgáltatás teljesítése érdekében a következő ügyfélszolgálati feladatokat végzi a felhasználók részére:

- ügyfelek tájékoztatása
- ügyfélbejelentések kezelése
- ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- számlareklamációk kezelése
- személyes ügyfélszolgálat működtetése
- telefonos ügyfélszolgálat működtetése

- ügyeleti rendszer működtetése
- internetes honlap működtetése
- a Szolgáltató honlapján közzéteszi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) által elfogadott Üzletszabályzatot, amely tartalmazza a víziközmű-szolgáltató által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit.

3.3. A Szolgáltató ágazat-specifikus kötelezettségei:

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig,
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése.

3.4. A Szolgáltató további, nevesített kötelezettségei:

- a Szolgáltató kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkori jogszabályi rendelkezéseknek,
- a Szolgáltató szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni,
- a Szolgáltató a közművagyon üzemeltetése során köteles betartani a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokat.

3.5. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül a Szolgáltató a közszolgáltatás teljesítése alól,

- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja
- dijhátralék miatt az ivóvíz-szolgáltatás korlátozása, vagy megszüntetésre került

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele:

4.1. A Szolgáltató jogosult a Vksztv. és annak végrehajtási rendelete által lehetővé tett, engedélyezési vagy tájékoztatósi, kötelezettség alá eső tevékenységet kiszervezni más vállalkozás részére.

Az alvállalkozó alkalmasságának megállapításánál a Kbt-ben, illetve a közszolgáltatás ellátását szabályozó ágazati jogszabályokban előírt pénzügyi, gazdasági szakmai, és műszaki alkalmassági feltételek szempontrendszerét kell alkalmazni.

4.2. A Szolgáltató által bevont alvállalkozók teljesítéséért a Szolgáltató úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. A Szolgáltató az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

5. A Szolgáltató a víziközmű-szolgáltatás tevékenységi körébe tartozó esetleges károk megtérítése érdekében felelősségbiztosítással rendelkezik.

IV. A KÖZMŰBÉRLET TÁRGYA, A BÉRLETI DÍJ, EGYÉB KÖTELEZETTSÉGEK

1. A közműbérlet tárgya az ivóvíz szolgáltatást szolgáló közművek és egyéb létesítmények, berendezések (1. sz. melléklet)
2. Átadó a IV.1. pontban hivatkozott vagyontárgyakat (közműveket) a jelen bérleti szerződéssel a Szolgáltató részére üzemeltetésre bérbe adják, és ezáltal a közművek üzemeltetéséről, karbantartásáról és a közszolgáltatás folyamatos teljesítéséről a Szolgáltató útján gondoskodnak.

A jelen szerződés hatálya alá tartoznak továbbá a jelen szerződés érvényességi ideje alatt az Átadó tulajdonába kerülő ivóvíz közművek is.

Az Átadó tulajdonába kerülő vagyontárgyak körével és értékével azok üzemeltetésre történő átadásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

A jelen szerződés aláírását követően, az Átadó vagy más személy, szervezet beruházásában megvalósuló, átvételre kerülő, és üzembe lépő ivóvíz közmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű rendszerek átadását a jelen szerződés mellékletének további módosításával az Átadó kezdeményezi.

A jogszabály alapján a rendszerfüggetlennek minősülő közművek a Szolgáltató tulajdonában állhatnak, a Szolgáltató részére elidegeníthetőek, amennyiben az ivóvíz közművekre nem áll fenn elidegenítési tilalom. Az Átadó tulajdonában álló, rendszerfüggetlen közművek elidegenítéséről a felek külön megállapodást kötnek.

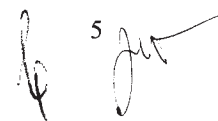
3. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a bérelt vagyontárgyakat birtokolhatja, használhatja, hasznait szedheti, de csak vízi közszolgáltatási célra hasznosíthatja. A Szolgáltató a közműveket nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, és harmadik személynek más jogot is csak az Átadó előzetes írásbeli hozzájárulásával, időlegesen és csak a folyamatos üzemeltetést nem veszélyeztető mértékben biztosíthat.
4. Szolgáltató köteles a bérelt vagyontárgyakat rendeltetésszerűen használni, hasznosítani, karbantartásukról gondoskodni.
5. Szolgáltató a bérbe adott vagyontárgyak után bérleti díjat fizet. A közmű bérleti díjat a Vksztv. vonatkozó rendelkezése alapján az Átadó köteles elkülönítetten kezelni, és azt kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására – ideértve a víziközmű-vagyonhoz és annak fejlesztéséhez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjakat és költségeket -, továbbá e törvényben meghatározott feladatokra használhatja fel.

A bérleti díj összege _____, amelyet az Átadó két részletben, minden év június 30-ig és december 30-ig számláz a Szolgáltató felé.

A használati díj kezelését jelen megállapodás szerint a Szolgáltató végzi, az elszámolás után esetlegesen fennmaradó összeget a Szolgáltató év végén az erre a célra megnyitott, elkülönített bankszámlán tartalékolja felhasználásig. A Szolgáltató a tárgyévét követő év március 31. napjáig benyújtja a Hivatalnak a tárgyévben fizetett használati díj felhasználására vonatkozó elszámoló jelentését.

Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott használati díj megegyezik a II.1.3. pontjában hivatkozott megszűnő vagyonkezelési szerződés szerinti használati

5



díjjal, erre tekintettel felek – mint 2015. július 1-én hatályos megállapodásban rögzített használati díjat - a Vksztv 87.§ (1) bekezdésre tekintettel továbbra is alkalmazzák.

6. A bérelt vagyontárgyak felújítása, rekonstrukciója, pótlása - mindaz, amit a Számvitelről szóló törvény szerint a tárgyi eszköznél értéket növelő beszerzési költségként kell figyelembe venni - az Átadót terheli. Ennek megfelelően az Átadó gondoskodik a bérbe adott közművekkel kapcsolatos szinten tartó beruházásokról és fejlesztésről.

Szinten tartó beruházásnak minősül a felújítás, korszerűsítés és a pótló beruházás.

- A felújítás a rendszeres használat következtében - a folyamatos karbantartás mellett - elhasználódott tárgyi eszközök eredeti állaga helyreállítását szolgáló munka
- A pótló beruházás a tárgyi eszközök cseréje
- Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a Vksztv. előírásai szerint az érintett víziközmű-rendszerre tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészből áll, melyeket a Vksztv. alapján a Hivatal részére minden év szeptember 30. napjáig kell benyújtani. A felújítási és pótlási tervrészt a Szolgáltató a beruházási tervrészt az Átadó készíti el.
- Felek közül az, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész készítésére kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre.
- Felek a víziközművek szinten tartó beruházásairól az alábbiak szerint gondoskodnak:

A beruházásokat a Magyar Energetikai- és Közmű Szabályozási Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási terv szerint kell lebonyolítani.

A felújítási és pótlási munkák lebonyolítását, esetenként a kivitelezését az Átadóval kötött külön megállapodás alapján a Szolgáltató végzi, illetve elvégzeti. Amennyiben a pótlási felújítási munka a közbeszerzési törvény hatálya alá esik, a beruházás elvégzése során a közbeszerzési törvény rendelkezései szerint kell eljárni. Az Átadó által megrendelt munkák ellenértékét a Szolgáltató számlái alapján, elsősorban beszámítással rendezik.

7. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Szolgáltató elvégzi, illetve elvégzeti azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat is, amelyek a Számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

A Szolgáltató - az előző bekezdésben foglaltakon túl - elvégzi, illetve elvégzeti a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget.

Az előző két bekezdésben foglalt kötelezettségének a Szolgáltató az Átadó esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz.

A felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően a Szolgáltató az Átadót haladéktalanul, írásban tájékoztatja. Az Átadó az elvégzett munkálatok indokolt költségeit a Szolgáltató számlája alapján megtéríti, illetve a bérleti díj terhére beszámítással rendezik.

8. A nem lakossági felhasználó a Szolgáltató részére – a Vksztv. és Vhr-ben foglaltak kivételével – víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a Szolgáltató saját nevében és javára szedi be és jogosult azt a jogszabály által előírtaknak megfelelően felhasználni. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás a Szolgáltató tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.
9. A Szolgáltató a bérleti díj és a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás felhasználásával a jogszabályi előírások, valamint a Szolgáltató belső szabályzatai alapján számol el.
10. A szerződés ideje alatt az Átadó kizárólagos jogot biztosít a Szolgáltatónak arra, hogy a bérelt közmű hatásterületén belül ivóvíz szolgáltatás díját beszedje.

Az üzemeltetéssel elért árbevétel a Szolgáltatót illeti meg. A Szolgáltató ivóvíz szolgáltatás díját saját nevében jogosult számlázni és beszedni a felhasználóktól.

A Szolgáltató az átadott közművekkel végzett tevékenységei bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.

11. Az Átadó egyéb kötelezettségei:

- Az Átadó a bérleti-üzemeltetési szerződés hatályba lépésének időpontjában a bérelt vagyontárgyakat a Szolgáltató birtokába adja.
- Átadó szavatolja, hogy a víziközmű-vagyontárgyak kizárólagos tulajdonában állnak, per-, teher és igénymentesek, ide nem értve a támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket, valamint a víziközmű-üzemeltetését nem akadályozó vezetékjogokat.
- Az Átadó kötelessége és joga, hogy a Szolgáltatót a bérleti-üzemeltetési jogviszony keretében ellenőrizze. Az ellenőrzést a Szolgáltató köteles lehetővé tenni és köteles az ellenőrzéshez minden szükséges információt megadni.
- A bérelt vagyontárgyakban bekövetkezett és másra át nem hárítható károkat az Átadó viseli. Ugyancsak az Átadót terheli a polgári jogi felelősség a bérelt vagyontárgyakkal harmadik személyeknek okozott olyan károkért is, amelyek nem vezethetők vissza a Szolgáltató felróható magatartására, és ezt nem vis maior, vagy idegen kezű beavatkozás okozta.

12. Felek megállapodnak, hogy a bérelt vagyontárgyakra – amennyiben az Átadó még nem rendelkezik az ivóvíz közművekre érvényes vagyonbiztosítással – a Szolgáltató vagyonbiztosítást köt. A vagyonbiztosítás díját az Átadó a Szolgáltató számlája alapján megtéríti. A vagyonbiztosítás díja a Vksztv. alapján a közmű bérleti díjból is finanszírozható.

13. Ha az Átadó tulajdonában lévő, bérbeadás útján hasznosított vagyontárgyak valamelyike eredeti rendeltetésének megfelelően nem hasznosítható tovább, és annak felújítása nem lehetséges, nem gazdaságos, vagy a felújítás költségeit az Átadó nem viseli, úgy felette a Szolgáltató bérleti joga - a bérleti szerződés melléklete szerinti jegyzék módosításával egyidejűleg - az Átadó írásbeli hozzájárulása esetén megszűnik. Az ilyen vagyontárgyat a Szolgáltató az Átadó részére visszaadja, Átadó pedig döntenek e vagyontárgy további hasznosításáról.
14. A bérleti-üzemeltetési szerződés tárgyát képező közművek jegyzékét a felek által a szerződés hatályba lépésének fordulónapjával felvett leltár alapján kell elkészíteni és e szerződés 1. sz. elválaszthatatlan mellékleteként csatolni.

V. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

1. Jelen szerződés megszűnik:
 - 1.1. A Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.
 - 1.2. A bérelt vagyonon belül, azon vagyontárgyra vonatkozóan, amelyet az állományból kivezettek.
 - 1.3. Jelen szerződés megszűnik, bármelyik fél súlyos szerződésszegése esetén a másik fél – V.2. pont szerinti - rendkívüli felmondásával.
2. A szerződés megszűnése rendkívüli felmondással:
 - 2.1. Amennyiben Felek bármelyike, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződésszerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.
 - 2.2. Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen szerződést a határidő eredménytelen lejártát követő hónapon belül írásban, nyolc hónapos felmondási idővel felmondani.
 - 2.3. Amennyiben a rendkívüli felmondás érvényessége tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.
 - 2.4. Rendkívüli felmondási oknak minősül különösen:
 - a jelen szerződésből származó jogoknak és kötelezettségeknek a másik fél hozzájárulása nélkül történő átruházása,
 - a lényeges szerződési kötelezettségek vétkes megszegése.
 - 2.5. Átadó oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha a Szolgáltató
 - az ellene a jelen szerződéskötés előtt megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
 - ellen a jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,



- adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- a közszolgáltatás ellátását szabályozó, ágazati jogszabályokban előírt kötelezettségeit megszegi.

2.6. A Szolgáltató oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha Átadó a Szolgáltató szerződésszerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza vagy a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét súlyosan megszegi és ezzel a Szolgáltatónak kárt okoz.

2.7. Átadó a rendkívüli felmondás jogával az V/2.1. pontban írt írásbeli felhívás nélkül élhet, ha a Szolgáltató

- az általa vállalt közszolgáltatást nem látja el,
- magatartása közvetlenül károkozással fenyeget.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnése (megszüntetése) automatikusan kihat a megszűnésének időpontjában hatályos más szerződésekre is.

3.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig, (megszüntetésig) kötelesek egymással teljes körűen elszámolni, különös tekintettel az Átadó feladat-ellátási körébe tartozó, és a Szolgáltató által végzett közszolgáltatás más közszolgáltató általi zavartalan biztosítására.

VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA ÉS KIEGÉSZÍTÉSE

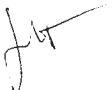
1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés valamennyi módosítását és kiegészítését írásos formában kell rögzíteni.

VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Nyíregyházi Járásbíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék illetékességét kötik ki.

2. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

3. Átadó kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírására a település Polgármesterének 9/2021. (II.16.) sz. határozata alapján teljes körű felhatalmazással rendelkezik.

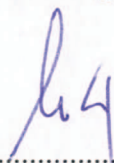
4 9 

4. A Szolgáltató ezen üzemeltetési szerződés egy aláírt példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak és azzal egyidejűleg kéri a vonatkozó működési engedély kiadását.

Szerződő felek jelen okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2022.

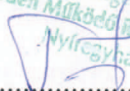
2022 ÁPR 11.



Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviseleti:
Lisovszki Tamás
polgármester



NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térségvíz és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyíregyháza



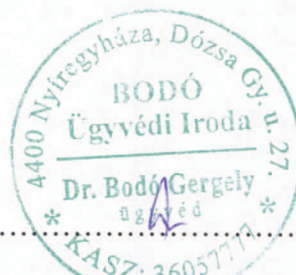
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
Képviseleti:
Tóth István
vezérigazgató



A jelen szerződést készítettem és ellenjegyzem:

Kelt. Nyíregyháza, 2022.

2022 ÁPR 11.



dr. Bodó Gergely
ügyvéd



KÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS 1. számú MÓDOSÍTÁSA IVÓVÍZELLÁTÁS

amely létrejött egyrészről Nyírbogdány Község Önkormányzata (4511 Nyírbogdány, Kéki utca 2., statisztikai számjele: 15732341-8411-321-15, PIR Törzsszáma: 732341, adószáma: 15732341-2-15, képviselőjében Lisovszki Tamás polgármester), mint az ellátásért felelős bérbeadó, továbbiakban Átadó,

másrészről:

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízes és Csatornamű Zrt. (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselőjében: Könyű Zsolt megbízott vezérigazgató),

mint víziközmű-szolgáltató – a továbbiakban Szolgáltató között,

az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy közöttük 2022. április 11. napján közmű bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre határozatlan időtartalomra.
2. Szerződő felek megállapodnak, hogy közöttük érvényben lévő közmű bérleti-üzemeltetést az alábbiak szerint módosítják:

Az üzemeltetési szerződés mellékletei törlésre kerülnek, és helyébe 2023-tól az alábbi – jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező – módosított mellékletek lépnek.

3. A szerződés egyéb rendelkezései változatlan formában fennmaradnak.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásait kell alkalmazni.

A szerződésmódosítást a felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Nyíregyháza, 2023. 12. 01.

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviseli:
Lisovszki Tamás
polgármester



NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége Vízes és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyíregyháza

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
Képviseli:
Könyű Zsolt
mb. vezérigazgató

A jelen szerződés módosítást ellenjegyzem:

Kelt. Nyíregyháza, 2023. 12. 01.

dr. Kalocsai Gábor ügyvéd

DR. KALOCSAI GÁBOR
ügyvéd
4432 Nyíregyháza-Nyírszőlős, Izabella köz 65.
Tel.: 06 (27) 391-809, 06 (32) 470-065
Adószám: 51899420-1-35
KASZ szám: 36082521
KISADÓZÓ

Üzemeltetésbe átvett vagyontárgyak

Összesítő
Nyírbogdány V2

1.sz. melléklet

	Vagyonerő (Ft) (vagyonerőképes szerint)	Halmazott ÉCS (Ft)	Nettó érték 2021.12.31. (Ft)
Vízosztás - Nyírbogdány	178 154 042	39 857 693	138 296 349
Víztermelés - Nyírbogdány	91 960 712	33 520 823	58 439 889
MINDÖSSZESEN	270 114 754	73 378 516	196 736 238

VKR összesen	270 114 754	73 378 516	196 736 238
---------------------	--------------------	-------------------	--------------------

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyártás szám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott écs	Nettó érték	Megjegyzés
1.	Nyírbogdány	Fo u. Elosztó vezeték	I	db	AC 150 11,53 m		1989	1 506 697	189 468	1 317 229	
2.	Nyírbogdány	Fo u. Elosztó vezeték	I	db	AC 150 132,17 m		1989	1 169 705	287 394	882 311	
3.	Nyírbogdány	Vasvári P. u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 177,59 m		1989	2 612 609	438 169	2 174 440	
4.	Nyírbogdány	Rákóczi u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 59,25 m		1989	1 304 087	240 603	1 063 484	
5.	Nyírbogdány	Vörösmarty M.u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 176,27 m		1989	2 348 279	441 962	1 906 317	
6.	Nyírbogdány	Szabadság u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 200,09 m		1989	1 630 734	400 667	1 230 067	
7.	Nyírbogdány	Kölcsey F. u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 470,02 m		1989	3 830 663	941 192	2 889 471	
8.	Nyírbogdány	Petőfi u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 379,18 m		1989	3 257 470	784 375	2 473 095	
9.	Nyírbogdány	Alkotmány u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 379,89 m		1989	3 743 472	843 145	2 900 327	
10.	Nyírbogdány	Kéki u. Elosztó vezeték	I	db	AC 200 386,46 m		1989	4 627 296	978 304	3 648 992	
11.	Nyírbogdány	Korösi Cs. S. u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 140,96 m		1989	5 990 929	1 125 927	4 865 002	
12.	Nyírbogdány	Dózsa u. Elosztó vezeték	I	db	AC 200 95,94 m		1989	1 180 294	242 779	937 515	
13.	Nyírbogdány	Dózsa u. Elosztó vezeték	I	db	AC 200 162,1 m		1989	2 327 606	413 271	1 914 335	
14.	Nyírbogdány	Dózsa u. Elosztó vezeték	I	db	AC 200 119,37 m		1989	1 223 543	300 625	922 918	
15.	Nyírbogdány	Dózsa u. Elosztó vezeték	I	db	AC 200 177,29 m		1989	1 817 223	446 490	1 370 733	
16.	Nyírbogdány	Kéki u. Elosztó vezeték	I	db	AC 150 544,99 m		1989	5 341 663	1 248 924	4 092 739	
17.	Nyírbogdány	Táncsics u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 160,24 m		1989	1 305 956	320 870	985 086	
18.	Nyírbogdány	Táncsics u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 29,19 m		1989	237 899	58 452	179 447	
19.	Nyírbogdány	Táncsics u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 124,49 m		1989	1 014 594	249 286	765 308	

Üzemeltetésbe átadott vagyontárgyak tételes jegyzéke
Nyírbogdány V2
Vizelosztás

I/b. melléklet

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag. műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmazott és	Nettó érték	Megjegyzés
20.	Nyírbogdány	Dózsa u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 191,72 m		1989	1 562 518	383 910	1 178 608	
21.	Nyírbogdány	Korösi Cs. S. u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 822,97 m		1989	6 707 206	1 647 950	5 059 256	
22.	Nyírbogdány	Fo u. Elosztó vezeték	I	db	AC 150 861,24 m		1989	7 621 974	1 872 709	5 749 265	
23.	Nyírbogdány	Vizmu Elosztó vezeték	I	db	AC 200 29,67 m		1989	304 118	74 723	229 395	
24.	Nyírbogdány	Kossuth u. Elosztó vezeték	I	db	AC 150 1029,32 m		1989	11 156 603	2 385 420	8 771 183	
25.	Nyírbogdány	Kéki u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 245,8 m		1989	2 669 351	497 239	2 172 112	
26.	Nyírbogdány	Kéki u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 29,76 m		1989	242 544	59 594	182 950	
27.	Nyírbogdány	Kéki u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 25,51 m		1989	207 907	51 081	156 826	
28.	Nyírbogdány	Vasvári p. u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 71,88 m		1989	585 822	143 936	441 886	
29.	Nyírbogdány	Kéki u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 154,06 m		1989	1 255 589	308 499	947 090	
30.	Nyírbogdány	Kéki u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 315,48 m		1989	2 571 162	631 728	1 939 434	
31.	Nyírbogdány	Bessenyei u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 601,59 m		1989	7 347 640	1 444 567	5 903 073	
32.	Nyírbogdány	Bessenyei u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 150,3 m		1989	2 091 026	333 096	1 757 930	
33.	Nyírbogdány	Gyár u. Elosztó vezeték	I	db	AC 150 50,6 m		1989	1 177 275	239 198	938 077	
34.	Nyírbogdány	Gyár u. Elosztó vezeték	I	db	AC 150 249,69 m		1989	4 102 288	704 055	3 398 233	
35.	Nyírbogdány	Domb köz Elosztó vezeték	I	db	AC 100 37,71 m		1989	307 337	75 509	231 828	
36.	Nyírbogdány	Ady E. u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 214,15 m		1989	1 945 323	455 914	1 489 409	
37.	Nyírbogdány	Nyárfá u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 321,6 m		1989	4 161 628	849 781	3 311 847	
38.	Nyírbogdány	Nyárfá u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 57,76 m		1989	470 744	115 663	355 081	

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott écs	Nettó érték	Megjegyzés
39.	Nyírbogdány	Ady köz Elosztó vezeték	I	db	AC 100 15,03 m		1989	122 495	30 098	92 397	
40.	Nyírbogdány	Ady köz Elosztó vezeték	I	db	AC 100 100,48 m		1989	818 912	201 203	617 709	
41.	Nyírbogdány	Ady E. u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 90,86 m		1989	740 509	181 940	558 569	
42.	Nyírbogdány	Ady köz Elosztó vezeték	I	db	AC 100 107,49 m		1989	876 044	215 244	660 800	
43.	Nyírbogdány	Ady E. u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 235,34 m		1989	1 918 021	471 256	1 446 765	
44.	Nyírbogdány	Vasút u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 219,07 m		1989	1 785 421	438 676	1 346 745	
45.	Nyírbogdány	Gyár u. Elosztó vezeték	I	db	AC 200 1254,08 m		1989	12 854 320	3 158 290	9 696 030	
46.	Nyírbogdány	Domb köz Elosztó vezeték	I	db	AC 100 98,79 m		1989	805 139	197 824	607 315	
47.	Nyírbogdány	Petőfi u. Elosztó vezeték	I	db	AC 150 87,83 m		1989	777 296	190 982	586 314	
48.	Nyírbogdány	Szabadság u. Elosztó vezeték	I	db	AC 150 206,74 m		1989	1 829 649	449 542	1 380 107	
49.	Nyírbogdány	Szabadság u. Elosztó vezeték	I	db	AC 150 153,77 m		1989	1 360 865	334 365	1 026 500	
50.	Nyírbogdány	Dózsa u. Elosztó vezeték	I	db	AC 200 232,89 m		1989	2 387 123	586 513	1 800 610	
51.	Nyírbogdány	Kéki u. Elosztó vezeték	I	db	AC 200 127,33 m		1989	1 305 133	320 667	984 466	
52.	Nyírbogdány	Honvéd u. Elosztó vezeték	I	db	AC 100 68,34 m		1989	556 971	136 848	420 123	
53.	Nyírbogdány	Gyár u. Elosztó vezeték	I	db	AC 200 293,96 m		1989	3 013 090	740 315	2 272 775	
54.	Nyírbogdány	Gyár u. Elosztó vezeték	I	db	KPE (PN 10) 200 42,83 m		2011	834 114	107 862	726 252	
55.	Nyírbogdány	Gyár u. Elosztó vezeték	I	db	AC 200 259,95 m		1989	2 664 488	654 664	2 009 824	
56.	Nyírbogdány	Gyár u. Elosztó vezeték	I	db	A 200 20,09 m		1989	102 459	102 459	0	
57.	Nyírbogdány	Gyár u. Elosztó vezeték	I	db	AC 150 45,09 m		1989	399 047	98 046	301 001	

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag. műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés
58.	Nyírbogdány	Gyár u. Elosztó vezeték	1	db	A 150 19,69 m		1989	89 393	89 393	0	
59.	Nyírbogdány	Gyártelep u. Elosztó vezeték	1	db	AC 100 217,98 m		1989	1 776 537	436 490	1 340 047	
60.	Nyírbogdány	Gyártelep u. Elosztó vezeték	1	db	AC 100 189,96 m		1989	1 548 174	380 384	1 167 790	
61.	Nyírbogdány	Honvéd u. Elosztó vezeték	1	db	AC 100 430,04 m		1989	3 504 826	861 131	2 643 695	
62.	Nyírbogdány	Szabadság u. Elosztó vezeték	1	db	AC 100 173,46 m		1989	1 413 699	347 344	1 066 355	
63.	Nyírbogdány	Vasvári P. u. Elosztó vezeték	1	db	AC 100 623,07 m		1989	5 078 021	1 247 664	3 830 357	
64.	Nyírbogdány	Vörösmarty M. u. Elosztó vezeték	1	db	AC 100 163,51 m		1989	1 332 607	327 418	1 005 189	
65.	Nyírbogdány	Új u. Elosztó vezeték	1	db	AC 100 644,32 m		1989	6 821 923	1 407 309	5 414 614	
66.	Nyírbogdány	Rákóczi u. Elosztó vezeték	1	db	AC 100 498,04 m		1989	4 059 026	997 297	3 061 729	
67.	Nyírbogdány	Új u. Elosztó vezeték	1	db	AC 100 128,53 m		1989	1 047 520	257 375	790 145	
68.	Nyírbogdány	Gyár u. Elosztó vezeték	1	db	AC 150 203,35 m		1989	1 799 648	442 172	1 357 476	
69.	Nyírbogdány	Gyár u. Elosztó vezeték	1	db	AC 150 368,33 m		1989	3 259 721	800 910	2 458 811	
70.	Nyírbogdány	Petőfi u. Elosztó vezeték	1	db	AC 150 227,27 m		1989	2 011 340	494 186	1 517 154	
71.	Nyírbogdány	Váci M. u. Elosztó vezeték	1	db	AC 100 161 m		1989	5 075 842	795 381	4 280 461	
72.	Nyírbogdány	Ivóvízbekötések 2013 Nyírbogdány	1	db			2015	1 017 849	94 507	923 342	
73.	Nyírbogdány	Gazdaság u ivóvízhálózat	1	db			2016	208 046	35 465	172 581	
Összesen								178 154 042	39 857 693	138 296 349	

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyárizszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmazott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
1.	Nyírbogdány	Víztorony gépészet	1	db	1 db DN 150 tolozár, 1 db DN 100 tolozár, 1 db DN 65 tolozár, 1 db DN 5/4" áteresztő szelep			69 200	69 200	0		
2.	Nyírbogdány	Víztorony elektromos energia ellátás	1	db	25 fm földkábel, 3 db vízmentes lámpa, 1 db elektromos szekrény			84 000	84 000	0		
3.	Nyírbogdány	Víztorony építés	1	db	1 db AK 200/30 típusú magastároló			19 050 000	4 680 559	14 369 441		
4.	Nyírbogdány	1. sz. vízműkút kútgépészet	1	db	1 db DN 100 QHT, 2 db tolozár, 1 db DN 1/2" háromjártú szelep, 1 db DN 100 vízmérő, 2 db DN 100 visszacsapó szelep, 1 db DN 100 FF tűzesap, 1 db DN 1/2" mintavételi csap, 1 db DN 1/2" nyomásmérő 4 bar, 1 db DN 1/2" gölyöcsap, 1 db DN 3/4" áteresztő szelep, 24 fm NA 133 acél termelő cső			386 000	386 000	0		
5.	Nyírbogdány	1. sz. vízműkút villamosenergia ellátás	1	db	1 db elektromos kapcsolószekrény 230 fm elektromos kábel			292 200	292 200	0		
6.	Nyírbogdány	1. sz. vízműkút kútgépészet	1	db	Mélyfúrású kút -177,9 m talpmélységű kavicsolt kút 1100 l/min kapacitással, D 165/155 szűrőesővezéssel			4 331 000	1 064 121	3 266 879		
7.	Nyírbogdány	1. sz. vízműkút kútféj akna	1	db	1 db vb akna 2,0 m x 3,0 m x 2,5 m, 1 db 0,8 x 0,8 acéllemez fedlap + keret, 8 fokú rögzített szögacél létra h=2,1m, 3 db szellőzőcső NA 89 acél cső-szellőző cső 5 fm.			195 500	48 034	147 466		
8.	Nyírbogdány	1. sz. vízműkút kerítésépítés	1	db	78 fm droffonat, 1 db 2 m x 2 m acéllemez kapu.			159 500	78 378	81 122		
9.	Nyírbogdány	1. sz. vízműkút kútbekötővezeték	1	db	230 fm NA 150 ac. Cső			2 107 331	536 032	1 571 299		

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktivált érték	Halmazott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
10.	Nyírbogdány	2. sz. vízműkút kútgépészet	1	db	1 db DN 100 QHT, 1 db DN 100 tolozár, 1 db DN 100 vízmérő, 2 db DN 100 visszacsapó szelep, 1 db fa, Tüzesap, 1 db DN 1/2" nyomásmérő 6 bar, 1 db DN 3/4" golyóscsap, 24 fm DN 108 acél ermelőcső			220 800	220 800	0		
11.	Nyírbogdány	2. sz. vízműkút villamosenergia ellátás	1	db	db 1 elektromos kapcsolószekrény 50 fm elektromos kábel			87 000	87 000	0		
12.	Nyírbogdány	2. sz. vízműkút kútépités	1	db	Mélyfúrási kút. -185 m talpmélységű kavicsolt kút 1200 l/min kapacitással, D 165/155 szűrőcsővezéssel			5 236 000	1 169 525	4 066 475		
13.	Nyírbogdány	2. sz. vízműkút kútfej akna	1	db	db 1 vb akna 2,0 m x 3,0 m x 3,0 m db 1 0,8 x 0,8 acéllemez fedlap + keret, 8 fokú rögzített szögacél letra h=2,1m. db 3 szellőzőcső NA 89 acél cső-szellőző cső 5 fm.			217 500	53 439	164 061		
14.	Nyírbogdány	3. sz. vízműkút kútgépészet	1	db	db 1 DN 100 QHT db 1 DN 100 tolozár db 1 DN 80 tolozár db 1 DN 1/2" golyóscsap db 1 DN 100 vízmérő db 1 DN 1/2" mintavételi csap db 1 STORZ kapocs fm 24 DN 108 acél termelő cső			398 300	249 648	148 652		
15.	Nyírbogdány	3. sz. vízműkút villamosenergia ellátás	1	db	db 1 elektromos kapcsolószekrény 40 fm elektromos kábel			113 400	113 400	0		
16.	Nyírbogdány	3. sz. vízműkút kútépités	1	db	Mélyfúrási kút. -80 m talpmélységű kavicsolt kút 450 l/min kapacitással, D 165/150 szűrőcsővezéssel			3 553 200	485 009	3 068 191		

S.sz.	Telepítés	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktivált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
17.	Nyírbogdány	3. sz. vízműkút kútfej akna	1	db	db 1 vb akna 2,0 m x 3,0 m x 2,5 m db 1 0,8 x 0,8 acéllemez fedlapp + keret, 8 fokú rögzített szögacél letra h=2,1 m. db 3 szellőzőcső NA 89 acél cső-szellőző cső 5 fm.			371 450	48 034	323 416		
18.	Nyírbogdány	Klóradagoló	1	db	1 db ADVANCE klórgáz adagoló 200-as db 1 DN 3/4" klóradagoló injektor db 1 DN 3/4" golyóscsap db 1 DN 2" golyóscsap db 1 DN 2" vízmérő db 1 DN 1" mágnesszelep			523 600	328 186	195 414		
19.	Nyírbogdány	Klór érzékelő	1	db	db 1 WADEGAS I.klór érzékelő db 1 esőventilátor			154 000	96 523	57 477		

S.sz.	Település	Megnevezés	M.c.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktivált érték	Halmazott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
20.	Nyirbogdány	I. gyorsszűrő	1	db	előszűrős gyorsszűrő ZEL 2200 mm, alumínium szuigetelés védő burkolattal db 5 DN 100 tolozár db 3 DN 100 tolozár db 3 DN 100 pneumatikus pillangószelep db 4 DN 125 pneumatikus pillangószelep db 1 DN 150 pneumatikus pillangószelep db 2 DN 80 pneumatikus pillangószelep db 1 DN 100 vízmerő jeltávadó db 3 DN 5/4" golyóscsap db 2 DN 1/2" nyomásmérő 6 bar db 3 DN 1/2" mintavételi csap db 2 DN 1/2" háromjratú szelep db 3 DN 3/4" golyóscsap			6 676 600	4 184 776	2 491 824		

S.sz.	Telepítés	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyárizám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmazott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
21.	Nyírbogdány	II. gyorstűrő	1	db	db 5 DN 100 tolozár db 3 DN 100 tolozár db 3 DN 100 pneumatikus pillangószelep db 4 DN 125 pneumatikus pillangószelep db 1 DN 150 pneumatikus pillangószelep db 2 DN 80 pneumatikus pillangószelep db 1 DN 100 vízmérő jeltávadós db 3 DN 5/4" golyóscsap db 2 DN 1/2" nyomásmérő 6 bar db 3 DN 1/2" mintavételi csap db 2 DN 1/2" háromjratú szelep db 3 DN 3/4" golyóscsap			6 676 600	4 184 776	2 491 824		
22.	Nyírbogdány	I. oxidációs kompresszor	1	db	db 1 AC 4H GANZAIR oxidációs kompresszor db 1 DN 5/4" súlyszelep db 1 DN 5/4" áteresztő szelep db 1 DN 5/4" visszacsapó szelep db 1 DN 1/2" háromjratú szelep db 1 DN 1/2" nyomásmérő			755 300	473 406	281 894		
23.	Nyírbogdány	II. oxidációs kompresszor	1	db	db 1 AL.10-20-21 oxidációs kompresszor db 1 DN 5/4" súlyszelep db 1 DN 5/4" áteresztő szelep db 1 DN 5/4" visszacsapó szelep db 1 DN 1/2" háromjratú szelep db 1 DN 1/2" nyomásmérő			323 700	323 700	0		

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyártás szám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktivált érték	Halmazott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
24.	Nyírbogdány	Öblítő légfúvó	1	db	db 1 öblítő légkompresszor R2 db 1 DN 80 visszacsapó szelep db 1 DN 1/2" nyomáspróba 6 bar			676 800	676 800	0		
25.	Nyírbogdány	Működőtető kompresszor	1	db	I. sz. pneumatikus kompresszor, ALUP AKK-301 Q=185 l/min 1 db nyomás szabályzó, pára leválasztóval, 1 db olajleválasztó FESTA, 1 db 1/2" golyóscsap, 7 db 3/8" szabályzó szelep, 1 db nyomásmérő 10 bar			66 300	34 220	32 080		
26.	Nyírbogdány	I. sz. hálózati szivattyú	1	db	db 1 Grundfos CR64-3-1 hálózati szivattyú db 1 DN 125 visszacsapó szelep db 2 DN 125 pillangó szelep db 1 DN 1/2" nyomásmérő 6 bar db 1 DN 1/2" golyóscsap			1 201 050	619 953	581 097		
27.	Nyírbogdány	II. sz. hálózati szivattyú	1	db	db 1 Grundfos CR64-3-1 hálózati szivattyú db 1 DN 125 visszacsapó szelep db 2 DN 125 pillangó szelep db 1 DN 1/2" nyomásmérő 6 bar db 1 DN 1/2" golyóscsap			1 201 050	619 953	581 097		

S.sz.	Telepítés	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2	
28.	Nyírbogdány	Technológiai szerelvények	1	db	db 4 DN 100 tolózárr db 1 DN 150 vízmérő db 1 DN 150 vízmérő jeltávadóval db 2 DN 150 tolózárr db 2 DN 3/4" golyóscsap db 2 DN 1/2" nyomásmérő 10 bar 5 fm NA 273 acéleső, 5 fm NA 219 acéleső, 80 fm NA 159 acéleső, 25 fm NA 125 acéleső, 90 fm NA 108 acéleső, 35 fm NA 89 acéleső, 28 fm 2" acéleső, 15 fm 6/4" acéleső, 45 fm 5/4" acéleső, 10 fm 1" acéleső			1 197 500	1 050 798	146 702			
29.	Nyírbogdány	Légtartály	1	db	db 1 5000 l-es légtartály db 1 DN 80 súlyszelep db 1 DN 3/4" golyóscsap db 1 DN 1/2" golyóscsap db 1 DN 1/2" háromjratú csap db 1 DN 1/2" nyomásmérő 10 bar db 1 DN 3/4" terdeszelep			815 000	715 161	99 839			
30.	Nyírbogdány	Oxidációs levegő adagolás	1	db	db 2 nyomásmérő 10 bar db 6 DN 5/4" tűszelep db 2 DN 5/4" áteresztő szelep db 1 DN 5/4" nyomásszabályozó db 1 rotameter RK.5 60 m3 db 1 DN 5/4" mágnesszelep db 1 DN 5/4" golyóscsap db 2 DN 1/2" háromjratú szelep			218 400	136 891	81 509			

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Cyáriszam	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktivált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
31.	Nyírbogdány	Légbekeverő	1	db	db 1 DN 125 Venturi idom db 2 DN 1/2" átresztő szelep db 1 DN 3/4" golyóscsap db 1 DN 1/2" golyóscsap db 3 DN 1/2" háromjáratú szelep db 3 DN 1/2" nyomásmérő 6 bar			293 300	183 838	109 462		
32.	Nyírbogdány	Oxidációs levegőkiválasztó tartály	1	db	db 1 légkiválasztó tartály db 2 DN 125 tolozár db 2 DN 1/2" golyóscsap db 2 DN 1" golyóscsap db 1 légtelenítő szelep db 1 DN 1" visszacsapószelep db 5 DN 3/4" golyóscsap db 1 DN 3/4" mágnesszelep db 2 indokációs szintérzékelő db 1 DN 5/4" átresztő szelep			406 700	254 912	151 788		
33.	Nyírbogdány	Olaj- és vízleválasztó edény	1	db	db 1 tartály db 1 DN 1/2" nyomásmérő 10 bar db 1 DN 5/4" átresztő szelep db 1 DN 5/4" golyóscsap			110 600	69 324	41 276		
34.	Nyírbogdány	Vegyszerbekeverő tartály	1	db	db 1 vegyszerkeverő tartály D = 800 mm db 5 DN 100 tolozár db 2 DN 2" golyóscsap db 2 DN 1/2" átresztő szelep db 1 DN 50 vízmérő db 1 DN 2" visszacsapószelep			534 100	334 764	199 336		

S.sz.	Telepítés	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
35.	Nyírbogdány	KMnO4 adagoló	1	db	db 1+2 PROMINENT BT4A1005PPE200 vegyszeradagoló szivattyú db 1 ömlégtelenítő szelep db 1 DN 1/2" műanyag golyócsap db 1 DN 1/2" nyomásmérő 10 bar			760 000	416 809	343 191		
36.	Nyírbogdány	KMnO4 vegyszeradagoló tartály	1	db	db 1 120 l-es vegyszertartály műanyag db 1 kármentesítő tálcza műanyag db 1 kézi keverő			120 000	65 810	54 190		
37.	Nyírbogdány	Vízkezelés villamosenergia ellátás	1	db	db 1 öt részes kapcsoló szekrény 0,5 m x 0,4 m x 2,0 m db 1 fázisjavító			3 353 400	3 353 400	0		
38.	Nyírbogdány	Alacsonyártóroló zárkamra gépészet	1	db	db 4 DN 150 tolózár db 2 DN 80 tolózár db 2 DN 1/2" mintaveteli csap			117 300	117 300	0		
39.	Nyírbogdány	Alacsonyártóroló villamosenergia ellátás	1	db	2 db kapcsolódoboz			20 000	20 000	0		
40.	Nyírbogdány	I. alacsonyártóroló	1	db	db 1 acéltartály DN 6,0 x 4,0			3 479 000	481 985	2 997 015		
41.	Nyírbogdány	II. alacsonyártóroló	1	db	db 1 acéltartály DN 6,0 x 4,0			3 479 000	481 985	2 997 015		
42.	Nyírbogdány	Alacsonyártóroló zárkamra	1	db	db 1 vb akna 3,0 m x 3,0 m x 3,0 m db 1 0,6 x 0,6 lemez fedlappal			263 000	64 619	198 381		
43.	Nyírbogdány	Szennyvízgyűjtő akna	1	db	5 m ³ -es VB medencet belmérete: 2,5 m x 2,5 m x 2,5 m			191 000	46 928	144 072		
44.	Nyírbogdány	Szennyvízgyűjtő akna belső szv. csatorna	1	db	35 fm DN 110 KG-PVC			52 500	12 899	39 601		

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyártás szám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
45.	Nyírbogdány	Vasiszapuleptő medence gépészet	1	db	db 2 DN 300 tolozár db 6 DN 100 tolozár			123 200	123 200	0		
46.	Nyírbogdány	Vasiszapuleptő medence építés	1	db	ikermedencés, trapéz szelvényű, járdalapokkal borított belmérete: 10,0 m x 5,0 m x 1,5 m			542 000	133 169	408 831		
47.	Nyírbogdány	Vasiszapuleptő medence be- és elfolyó vezeték	1	db	fm 60 DN 200 acél eső			544 500	133 783	410 717		
48.	Nyírbogdány	Vízműtelep épületgépészet	1	db	3 db villanykályha 1 db villanybolyler 2 db kézmosó 1 db WC 1 db zuhanyzó			338 400	338 400	0		
49.	Nyírbogdány	Vízmű térvilágítás	1	db	Acél oszlop bűrával 4db 85 fm elektromos földkábel			352 400	352 400	0		
50.	Nyírbogdány	Vízműépület	1	db	db 1-földszintes, lapostető 10,00 m x 14,00 m vázás szerkezetű hőszigetelt épület, műanyag nyílászárókkal, szociális blokkal, öltözővel, folyosóval, irodával, gépházal			16 912 000	2 597 035	14 314 965		
51.	Nyírbogdány	Vízműtelep kerítés	1	db	242 m drótfonatú kerítés cögcél oszlopokkal, 242 fm szöges drót, 1 db 1 m kiskapu, 1 db kétszárnyú 2x2 m nagykapu.			470 000	230 957	239 043		
52.	Nyírbogdány	Vízműtelep raktár konténer	1	db	5,9 x 2,35 x 2,4 m es raktár konténer			599 200	184 028	415 172		
53.	Nyírbogdány	Vízműtelep szervizút	1	db	Telepi szerviz út betonbűrk 100 m x 3m = 300 m ²			1 125 000	276 411	848 589		
54.	Nyírbogdány	Vízműtelep venturi akna	1	db	db 1 vb akna 2,0 m x 3,0 m x 3,0 m			211 500	51 965	159 535		
55.	Nyírbogdány	Vízműtelep belső technológiai vezetékek	1	db	0			0	0	0		
56.	Nyírbogdány	Vízmérő DN 50	1	db	vegyszerkeverő			53 811	18 844	34 967		
57.	Nyírbogdány	Vegyszeradagoló szivattyú	1	db	prominent beta/4			150 520	65 536	84 984		

Üzemeltetésbe átadott vagyontárgyak tételes jegyzéke
Nyírbogdány V/2
Víztermelés

I/a. melléklet

S.sz.	Telepítés	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktívált érték	Halmozott és	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
Összesen												
								91 960 712	33 520 823	58 439 889		

