

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS IVÓVÍZELLÁTÁS

amely létrejött Paszab Község Önkormányzata (4475 Paszab, Fő u. 9., statisztikai számjele: 15735193-8411-321-15, adószáma: 15735193-1-15, képviselőiben Tajthy Péter polgármester és Vattamány Gábor jegyző),

másrészről Tiszabercel Község Önkormányzata (4474 Tiszabercel, Fő u. 40., statisztikai számjele: 15732406-8411-321-15, adószáma: 15732406-2-15, képviseli: Szántó Zsolt polgármester és Dr. Szilágyi Norbert jegyző),

mint a települési önkormányzatok közigazgatási területén ellátásért felelős vagyonkezelésbe adók, (a továbbiakban: vagyonkezelésbe adó tulajdonosok)

és a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselőiben: Móricz István vezérigazgató), mint vagyonkezelő, (a továbbiakban: vagyonkezelő, a továbbiakban együtt: felek)

között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

A „Nemzeti vagyonról” szóló 2011. évi CXCVI. törvény 2012. január 1. napjával hatályba lépő rendelkezései felhatalmazták az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében: az állam, és a helyi önkormányzat, együtt 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva, - versenyeztetés nélkül - vagyonkezelési szerződést kössön.

„A víziközmű-szolgáltatásról” szóló 2011. évi CCIX. törvény rendelkezik a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről.

A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló, és az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos rendelkezések tekintetében 2012. január 1-jén hatályba lépő 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján végezetül: a vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.

A felek megállapítják, hogy a vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok, az állam és más települési önkormányzatok tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye állami, illetve Önkormányzati tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. §. 1. bek. ag.) pontja szerinti átláthatósági feltételnek.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a tulajdonosok és a vagyonkezelő azzal a céllal kötik meg egymással, hogy a vagyonkezelő ezáltal gondoskodik a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, és a víziközművek működtetéséről.

2. A jelen szerződés szerinti vagyontárgyakat a vagyонkezelésbe adó tulajdonosok a „Nemzeti vagyонról” szóló törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (továbbiakban Ötv.), valamint a Víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény (a továbbiakban Vksztv.), és a Számvitelről szóló törvény (továbbiakban Sztv.) előírásai alapján a vagyонkezelésbe adó tulajdonosok vagyонkezelésbe adják, - a Vagyонkezelő pedig vagyонkezelésébe veszi - az alábbi feltételek szerint:

III. A szerződés tárgya

3. A szerződés tárgyát képezi a vagyонkezelésbe adó tulajdonosok közös tulajdonába 2013. január 1-el átháramló víziközmű vagyон kezelése, a vagyонkezelésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás, és a víziközművek működtetése. Nem tárgya a szerződésnek a vagyонkezelő tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő rendszerfüggetlen közművek, melyek beszerzéséről, felújításáról, pótlásáról a vagyонkezelő maga gondoskodik. A települési önkormányzatok közös tulajdonában lévő víziközművek működtetésével kapcsolatos jogok és kötelezettségek gyakorlása tekintetében a vagyонkezelésbe adó tulajdonosok képviselétéről a tulajdonosok külön megállapodásban rendelkeztek.
4. A jelen szerződéssel vagyонkezelésbe adott: közmű jellegű vagyontárgyak tételes megnevezését, mennyiségét, és értékét a szerződés 1. sz. elválaszthatatlan melléklete tartalmazza.
A felek tudomásul veszik, hogy a vagyонkezelési szerződés 1. sz. melléklete, - amely a vagyонkezelésbe adásra kerülő közművek tételes megnevezését, mennyiségét, és értékét tartalmazza - csak az átadási vagyонleltár elfogadását követően fog elkészülni.
5. A fenti, 4. pont szerinti vagyontárgyak vagyонkezelésbe adása a vagyонkezelésbe adó tulajdonosok nyilvántartási adatai szerinti értéken történik.
6. A közművek Vksztv. által elrendelt vagyонértékeléséről a tulajdonosok gondoskodnak megállapodás szerinti ütemezésben, de legkésőbb 2015. december 31-ig. A vagyонkezelő a közmű leltár felvételében és a vagyонértékelés előkészítésében közreműködik. A vagyонértékelés költsége a közmű használati díjából származó bevételből (vagyонkezelési díj) finanszírozható.
7. A jelen szerződés tárgyát képezik továbbá a jelen szerződés érvényességi ideje alatt a vagyонkezelésbe adó tulajdonosok tulajdonába kerülő közművek is. Amennyiben a vagyонkezelésbe adó általi beruházáshoz a tulajdonos az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszi, a támogatás felhasználásának szabályairól szóló rendeleteket is alkalmazni kell.
A vagyонkezelésbe adó tulajdonába kerülő vagyontárgyak körével és értékével azok vagyонkezelésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

A jelen szerződés aláírását követően, a vagyонkezelésbe adó tulajdonosok, vagy más személy, szervezet beruházásában megvalósuló, átvételre kerülő, és üzembe lépő víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű rendszerek vagyонkezelésbe adását a jelen szerződés mellékletének további módosításával a vagyонkezelésbe adó tulajdonosok képviselője kezdeményezi. A leltár szerinti vagyонkezelésbe adásról a szerződő felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben a jegyzőkönyvben kell

rögzíteni az átadott eszközök, művek átadáskori állapotával, üzemképességével, és értékével kapcsolatos adatokat.

8. A közművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselőjét. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselője a tájékoztatást követő 30 napon belül - illetve amennyiben a vagyontárgy megszerzéséről való döntés a közgyűlés, képviselő-testület, vagy a bizottság hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül - értesítheti a Vagyonkezelőt, amennyiben a felesleges vagyontárgyra igényt tartanak. Ezt követően a Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy selejtezését, hasznosítását vagy a Tulajdonosok részére – igény esetén – visszaszolgáltatását is. Amennyiben a felesleges vagyontárgy maradványértékkel rendelkezik, és a hasznosítás nem eredményez bevételt, illetve az esetleges bevétel kevesebb a maradványértéknél, a Vagyonkezelő jogosult a maradványértéket könyveiből kivezetni, és a vagyonkezeléssel kapcsolatos kötelezettségét csökkenteni. Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyv szerinti maradványértékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezelt eszközök felújítására, pótlására fordítja. A kötelezettségek változásáról a Vagyonkezelő értesíti a Tulajdonosok képviselőjét, és kezdeményezi a szerződés 1. sz. mellékletének módosítását.

IV. A vagyonkezeléshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

9. A Vagyonkezelő e szerződés alapján jogosult a település tulajdonában álló víziközművek működtetésére, és ennek során azok birtoklására, használatára és a hasznok szedésére.
10. A vagyonkezelésbe adó tulajdonosok és a vagyonkezelő megállapodnak abban, hogy a vagyonkezelő a 4. pont szerinti vagyoni kört a települések közigazgatási területén elsősorban a következő kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladat biztosítására használja fel:
- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközművek teljesítőképességének erejéig.
11. A Vagyonkezelőt – ha jogszabály másként nem rendelkezik – megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá használati joggal, szolgálommal vagy más dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítéku nem adhatja, valamint a vagyonkezelői jogot harmadik személyre - a törvényben foglalt kivétellel - nem ruházhatja át és nem terhelheti meg. (A rendelkezési jog kizárása).
A vagyonkezelő a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.
12. A Vagyonkezelő vállalja, hogy

- a vagyonnekezelésébe vett vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodik, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a vagyonnekezelésében lévő közművekkel ellátott területen ez által biztosított legyen az egészséges ivóvíz-ellátás,
- a vagyonne felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyonne eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben gondoskodik és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képez,
- a víziközművek működtetését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi,
- a víziközmű-fejlesztéseket a hatályos jogszabályok és a felek által meghatározott terjedelemben időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatási ágazat vonatkozásában hosszú távon is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket, valamint gondoskodik az ezek elvégzéséhez szükséges készletekről és tartalékokról,
- üzletszabályzatot dolgoz ki, amely tartalmazza a víziközmű-szolgáltató által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és azt jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz. (a továbbiakban: Hivatal)

13. A települési önkormányzatok képviselő-testülete rendeletben határozza meg a vagyonnekezelői jog megszerzésének, gyakorlásának, valamint a vagyonnekezelés ellenőrzésének részletes szabályait.

14. A vagyonnekezelő a vagyonnekezelésbe adó tulajdonosoknak (ellátásért felelősöknek) vagyonnekezelési díjat fizet.

A vagyonnekezelési díjat a részvénytársaság közgyűlése által elfogadott éves üzleti tervben jóváhagyott összegben állapítják meg, figyelembe véve a vagyonnekezelési díj terhére elszámolandó kötelezettségeket is. A vagyonnekezelési díjat a vagyonnekezelésbe adó tulajdonosok a tulajdoni részarányuknak megfelelő összegben évente, általános forgalmi adóval növelten az elszámolási időszak utolsó munkanapjával számlázzák a vagyonnekezelő felé.

15. Ha a vagyonnekezelő a tulajdonosok részére az Európai Unió támogatásával megvalósuló közmű beruházáshoz finanszírozási szerződés alapján vagyonnekezelési díj előleget nyújt, a vagyonnekezelési díj megállapításánál és elszámolásánál az előleg összegét is figyelembe kell venni.

V. A vagyonnekezelés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

16. Vagyonnekezelő a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

17. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek

17.1. A tulajdonosok kötelezettségei:

- a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása érdekében a Vagyonnekezelő számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
- a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,

- a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- kizárólagos jog biztosítása a Vagyonkezelő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és a közszolgáltatás ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására.
- a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi megállapodások megkötése

17.2. A Vagyonkezelő általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

17.2.1. A Vagyonkezelő köteles a meghatározott közszolgáltatás:

- folyamatos és teljes körű ellátására,
- teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember foglalkoztatására,
- a Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő közművekre vonatkozóan folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges karbantartások elvégzésére, a realizált bevétel erejéig.

17.2.2. A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy más vállalkozással elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

17.2.2.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- megkötése
- nyilvántartása
- módosítása
- megszüntetése

17.2.2.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül:

- ügyfelek tájékoztatása
- ügyfélbejelentések kezelése
- ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- számlareklamációk kezelése
- személyes ügyfélszolgálat működtetése
- telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- ügyeleti rendszer működtetése
- internetes honlap működtetése

17.3. A Vagyonkezelő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos szabványok, előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint

17.4. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

- Részben vagy egészben mentesül a Vagyonkezelő a közszolgálat teljesítése alól,
- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja, vagy
 - díjhátralék miatt az ivóvíz-szolgáltatás korlátozásra, vagy megszüntetésre került

VI. Beruházások kezelése

18. A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Vagyonkezelő a saját amortizációs politikája szerinti mértékű értékcsökkenést számol el.
19. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a díjbevételben megtérülő forrást a kezelt vagyon pótlására, felújítására fordítja.

A beruházások forrását képezi továbbá a településeken a Vksztv előírásai szerint a tulajdonos javára beszedett közműfejlesztési hozzájárulás is. A hozzájárulás felhasználását, az évenkénti elszámolást a vagyonkezelő a hatályos jogszabályokbetartásával végzi.

20. A vagyonkezelésbe adó tulajdonosok jogosultak a tárgyévet megelőző év augusztus 31-ig, e szerződés aláírásának évében tárgyév december 31-ig az általuk szükségesnek ítélt pótló beruházásokra és felújításokra javaslatot tenni, a beruházások tervét véleményezni.

21. A vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, fejlesztéseire a Vksztv előírásai szerint évente tervet készít. A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a díjbevételben megtérülő értékcsökkenés összegét, a tervezett pótló beruházások és felújítások, fejlesztések megnevezését, összegét összesen, valamint ezek különbözetét is.

A vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselője jogosult a beruházási tervet véleményezni. Amennyiben felek a beruházási terv egyeztetése során nem jutnak egyetértésre a terv tartalmát illetően, a tulajdonosok képviselője jogosult véleményeltérését írásban csatolni az Energia Hivatalnak küldendő tervhez, mely az Energia Hivatal által kerül jóváhagyásra

Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások összegét, a különbözetként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek beruházásaira és felújításaira szolgál. A tartalék összegének a Vagyonkezelő bankszámláin, illetve az állam által garantált értékpapírban kell rendelkezésre állnia. A Vagyonkezelő a tartalék rendelkezésre állását bankszámla kivonattal és értékpapír letéti igazolással igazolja a tulajdonosi ellenőrzés során.

A felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő hosszabb időszakot tekintve, (de legalább a vagyonelemre jellemző amortizációs időszakonként) gondoskodik az amortizációs forrásképződés és forrásfelhasználás egyensúlyáról.

22. A beruházási, a felújítási, a fejlesztési, valamint a karbantartási munkák fogalmi meghatározását a Vagyonkezelő vonatkozó szabályzata tartalmazza. A fenti meghatározásokat tartalmazó szabályok esetleges változásáról a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselőjét tájékoztatja.

VII. Közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

23. A Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki az általa vagyonkezelt, - és az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.

24. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésébe vett vagyont a Számviteli törvény előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában, és belső szabályzataiban meghatározott módon elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelte eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.
25. A vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő közművekkel végzett tevékenységei bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.
26. A Vagyonkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyevi változásairól, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról valamint a megfizetett vagyonkezelői díjról évente egyszer a tárgyévet követő év február 15-ig a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok felé információt szolgáltat.
27. A vagyonkezelésbe adó tulajdonosok jogosultak a vagyonkezelésbe adott vagyont ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekintheznek, arról adatszolgáltatást kérhetnek. A vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.
28. A víziközmű vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi a vonatkozó szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a vagyonkezelésbe adó tulajdonosokat tájékoztatja, akiknek képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni.
29. A Vagyonkezelő a vagyonkezelte vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett - 5%-os mértéket meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár, stb.), annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselőjét. Amennyiben a Vagyonkezelő részéről szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartás tapasztalható, a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok jogosultak a jelen szerződés 32. pontja szerint eljárni.

VIII. Kapcsolódó jogok és kötelezettségek

30. A vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosít a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe nem viheti, más hasonló jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.

A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvényben és a végrehajtására kiadandó kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett szolgáltatás körébe tartozó tevékenység esetében a vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban

meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.

Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes gazdálkodást folytatni. Vagyonkezelő az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit.

IX. Kártérítési felelősség

31. A Vagyonkezelő a kezelt vagyona elleni károk elleni vagyonbiztosítást köt. A vagyonkezelésbe vett eszközökben bekövetkezett káresemények után, a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti, amelynek összegét a vagyonkezelő a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.
32. A szerződés időtartama alatt a vagyonkezelésbe vett eszközök elpusztulása, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a vagyonkezelő felróható magatartására vezethetők vissza, a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
33. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek jogellenesen okozott károkért a Vagyonkezelő a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a Vagyonkezelő felelősségbiztosítási szerződést köt.
34. Vagyonkezelő felelőssége a vagyonkezelte eszközök vonatkozásában addig a szintig terjed, amíg az eszközök megújításához szükséges anyagi források a hatósági árakban benne foglaltatnak.

X. A szerződés időbeni hatálya

35. A vagyonkezelői jog a jelen szerződés aláírásával, 2013. január 1. napjától áll fenn és a szerződés határozatlan időtartamra szól.

XI. A szerződés megszűnése

36. A vagyonkezelői jog megszűnik:
 - a szerződésnek a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok, vagy a Vagyonkezelő részéről történő, rendes felmondásával. A szerződést nyolc hónap felmondási idővel, a gazdasági év végére lehet felmondani.
 - rendkívüli felmondással,
 - a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével
 - az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével.
37. A vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a határozatlan idejű vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntethetik meg, ha
 - a vagyonkezelő a számára jogszabályban előírt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék fizetési kötelezettségen kívüli kötelezettségét megszegi, vagy a vagyonkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;

- a vagyonkezelő a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a tulajdonosokat nem tájékoztatta, vagy a vagyonkezelővel szemben a vagyonkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
- a vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott;
- a vagyonkezelő a 4. pont szerinti vagyoni kört nem a jelen vagyonkezelési szerződésben foglaltak szerint kezeli, így különösen akkor, ha a vagyonkezelő a jelen szerződés szerinti feladatait 5 (öt) munkanapon túl nem teljesíti, vagy ha a tulajdonosi ellenőrzés során a vagyonkezelő tevékenységében súlyos hiányosság mutatkozik.

38. A vagyonkezelésbe adók a vagyonkezelővel megkötött vagyonkezelői szerződést azon közművekre vonatkozóan, amely közművek Európai Unió támogatással és a vagyonkezelő anyagi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatják fel.

Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a szerződés megszűnésével egyidejűleg a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok egyösszegben kötelesek megfizetni a vagyonkezelőnek azt az összeget, amelyet a vagyonkezelő az Önkormányzatok tulajdonába került közművek megépítése céljából az Önkormányzatoknak megelőlegezett.

Az Önkormányzat(ok) által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és a vagyonkezelő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, a vagyonkezelő által beszedett víz-és csatornadíjából már megtérült résszel.

XII. Elszámolás a vagyonnal

39. A szerződés megszűnése esetén a felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak a vagyonkezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.

40. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a tartalékként megképzett - de a vagyonkezelési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt - amortizáció összegével.

A Vagyonkezelő által előre finanszírozott - de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok kötelesek a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni.

41. A vagyonkezelésbe adó tulajdonosok és a vagyonkezelő vállalják, hogy a követelések késedelmes megfizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizetnek a másik fél részére a tartozás teljes összege után.

XIII. Jogviták rendezése

42. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselője és a vagyonkezelő egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérik az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, úgy a felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges

jogviták rendezésére az értékhatártól függően a Nyíregyházi Városi Bíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

43. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a „Nemzeti vagyonról” szóló törvény, a Ptk, a „Víziközmű-szolgáltatásról” szóló törvény, és a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
44. A jelen vagyonkezelési szerződés aláírását követően aláírásra kerül annak külön íven szerkesztett azon kiegészítése, amely megfelel a vagyonkezelésbe adott ingatlanok feletti vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez szükséges alakai és tartalmi követelményeknek.

XIV. Egyéb rendelkezések

45. Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs és nem áll csőd, felszámolás vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt.
46. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselőjét azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik és csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indult ellene.

Ezen szerződés érvényességének, illetve hatályba lépésének feltétele a települések képviselő-testületének jóváhagyó határozata.

Jelen vagyonkezelési szerződés a felek között korábban fennálló üzemeltetési jogviszonynak és a Vksztv-nek megfelelő olyan üzemeltetési szerződés, amely átveszi a korábban létrejött közszolgáltatási szerződésnek a felek jogaira és kötelezettségeire vonatkozó rendelkezéseit is. E szerződés hatályba lépésével emiatt a közszolgáltatási szerződések megszűnnek.

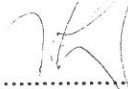
Szerződők tudomással bírnak arról, hogy a Vksztv felhatalmazó rendelkezései alapján az üzemeltetési szerződések kötelező tartalmi elemeit Kormányrendelet fogja meghatározni. Amennyiben a később megjelenő Kormányrendelet a szerződésben jelenleg nem szabályozott tartalomról rendelkezik, e szerződést felek a jogszabálynak megfelelően kiegészítik, illetve módosítják.

Szerződő felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2012. 12.13.



Paszab Község Önkormányzata



Tiszabercel Község Önkormányzata

képviselőtében:

Tajthy Péter
polgármester

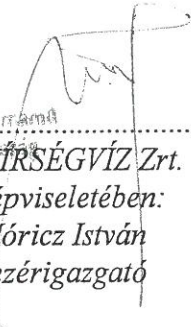
Vattamány Gábor
jegyző

képviselőtében:

Szántó Zsolt
polgármester

Dr. Szilágyi Norbert
jegyző

NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornázási
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyíregyháza




NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
képviselőtében:
Móricz István
vezérigazgató

Záradék

A Hivatal a jelen üzemeltetési szerződést jóváhagyta az
alábbi számú határozatával.
Határozatszám: 1977/2013.

Budapest, 2013. december 12.



dr. Szalóki Szilvia
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes
Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal



Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Paszab - Tiszabercel vízellátási rendszer
Paszab
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értéksökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek	Tulajdoni arányoknak megfelelő eszközérték	
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)						Építés éve	Paszab (41,18%)
1.	BERCSENYI M. U. 1-50 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	522	1 067 314	1 067 314	1 067 314	2%		439 520	627 794
2.	BERCSENYI M. U. 50-56 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	94	157 952	157 952	157 952	2%		65 045	92 907
3.	BERCSENYI U. (BUJI TÁVVEZETÉK - 150_AC ÖSSZEKÖTŐ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	0	710	710	710	2%		292	417
4.	BESSENYEI GY. U. 11- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	391	657 729	657 729	657 729	2%		270 853	386 876
5.	BESSENYEI GY. U. 1-11 IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	136	307 757	307 757	307 757	2%		126 734	181 023
6.	DÓZSA GY. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	331	555 827	555 827	555 827	2%		228 890	326 938
7.	FŐ U. 1-31 IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	575	1 305 480	1 305 480	1 305 480	2%		537 596	767 883
8.	FŐ U. 31-69 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	458	936 637	936 637	936 637	2%		385 707	550 930
9.	FŐ U. 71 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	25	51 881	51 881	51 881	2%		21 365	30 517
10.	FŐ U. 71-75 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	183	374 226	374 226	374 226	2%		154 106	220 120
11.	GILÁNYI U. 1-7 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	191	320 202	320 202	320 202	2%		131 859	188 343
12.	GILÁNYI U. 9- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	PVC	381	1 030 266	1 030 266	1 030 266	2%		424 263	606 002
13.	HAJNAL U. HRSZ 134-131 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	102	171 215	171 215	171 215	2%		70 506	100 709
14.	HAJNAL U. HRSZ 151-158 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	269	451 310	451 310	451 310	2%		185 850	265 461
15.	HUNYADI U. (POSTA U. ÉSZAKI ÖSSZEKÖTŐ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	243	551 575	551 575	551 575	2%		227 139	324 437
16.	HUNYADI U. (TÁNCSCS M. U. - DÓZSAGY. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	63	143 369	143 369	143 369	2%		59 040	84 330
17.	HUNYADI U. 1 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	88	148 694	148 694	148 694	2%		61 232	87 462

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Paszab - Tiszabercel vízellátási rendszer
Paszab
Ivóvízhalózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értékesítési leírás kulcs	Jogok és kötelezettségek	Tulajdoni arányoknak megfelelő eszközérték	
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve						Paszab (41,18%)	Tiszabercel (58,82%)
18.	HUNYADI U. 2-22 IVÓVÍZHALÓZAT	150	ac	218	1985	445 204	445 204	445 204	2%		183 335	261 869
19.	HUNYADI U. 24-26 IVÓVÍZHALÓZAT	200	ac	46	1985	105 110	105 110	105 110	2%		43 284	61 826
20.	KOSSUTH L. U. - BERCSÉNYI M. U. IVÓVÍZHALÓZAT	100	ac	92	1985	154 943	154 943	154 943	2%		63 805	91 137
21.	KOSSUTH L. U. - FŐ U. IVÓVÍZHALÓZAT	100	ac	162	1985	271 996	271 996	271 996	2%		112 008	159 988
22.	KOSSUTH L. U. 1-25 IVÓVÍZHALÓZAT	100	ac	238	1985	399 524	399 524	399 524	2%		164 524	235 000
23.	KOSSUTH L. U. 25-31 IVÓVÍZHALÓZAT	100	ac	52	1985	86 843	86 843	86 843	2%		35 762	51 081
24.	KOSSUTH L. U. 33 IVÓVÍZHALÓZAT	100	ac	106	1985	177 610	177 610	177 610	2%		73 140	104 470
25.	KOSSUTH L. U. 33-51 IVÓVÍZHALÓZAT	100	ac	266	1985	447 333	447 333	447 333	2%		184 212	263 121
26.	KOSSUTH L. U. 53 IVÓVÍZHALÓZAT	100	ac	23	1985	38 105	38 105	38 105	2%		15 692	22 413
27.	KOSSUTH L. U. 53-79 IVÓVÍZHALÓZAT	100	ac	421	1985	707 714	707 714	707 714	2%		291 437	416 277
28.	KOSSUTH L. U. 79-89 IVÓVÍZHALÓZAT	100	ac	114	1985	191 885	191 885	191 885	2%		79 018	112 867
29.	PASZAB - BUI TÁVVEZETÉK IVÓVÍZHALÓZAT	160	kpc	2126	2010	9 042 405	9 042 405	9 042 405	2%		3 723 662	5 318 742
30.	PEŤŐŤ S. U. IVÓVÍZHALÓZAT	200	ac	204	1985	463 800	463 800	463 800	2%		190 993	272 807
31.	POSTA U. 13- IVÓVÍZHALÓZAT	200	ac	570	1985	1 293 470	1 293 470	1 293 470	2%		532 651	760 819
32.	POSTA U. 19-IVÓVÍZHALÓZAT	200	ac	248	1985	562 400	562 400	562 400	2%		231 596	330 804
33.	RÁKÓCZI F. U. IVÓVÍZHALÓZAT	150	ac	548	1985	1 120 724	1 120 724	1 120 724	2%		461 514	659 210
34.	TÁNCICS M. U. 1 (HUNYADI U. FELÉ) IVÓVÍZHALÓZAT	150	ac	102	1985	209 090	209 090	209 090	2%		86 103	122 986
35.	TÁNCICS M. U. 3- IVÓVÍZHALÓZAT	100	ac	477	1985	802 340	802 340	802 340	2%		330 403	471 936
Összesen:						24 752 642	24 752 642	24 752 642			10 193 138	14 559 504

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Paszab - Tiszabercel vízellátási rendszer
Tiszabercel
Ívóvízhálózat
2013.01.01.

I. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értécsökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek	Tulajdoni arányoknak megfelelő eszközérték	
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve						Paszab (41,18%)	Tiszabercel (58,82%)
1.	ADY E. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	248	1985	425 826	425 826	425 826	4%		175 355	250 471
2.	BERCSÉNYI U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	299	1985	514 648	514 648	514 648	4%		211 932	302 716
3.	BESSENYEI GY. U. 11-37 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	154	1985	265 150	265 150	265 150	4%		109 189	155 961
4.	BESSENYEI GY. U. 13-23 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	72	1985	123 590	123 590	123 590	4%		50 894	72 696
5.	BESSENYEI GY. U. 9-11 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	64	1985	109 373	109 373	109 373	4%		45 040	64 333
6.	BESSENYEI U. 1-9 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	185	1985	387 805	387 805	387 805	4%		159 698	228 107
7.	DÓZSA GY. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	336	1985	577 713	577 713	577 713	4%		237 902	339 811
8.	ESZE T. U. 22-40 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	266	1985	456 653	456 653	456 653	4%		188 050	268 603
9.	ESZE T. U. 40- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	132	1985	227 344	227 344	227 344	4%		93 620	133 724
10.	ESZE TAMÁS UTCA 2-22 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	484	1985	832 272	832 272	832 272	4%		342 730	489 543
11.	FŐ U. 1-23 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	298	1985	512 962	512 962	512 962	4%		211 238	301 724
12.	FŐ U. 23-59 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	334	1985	699 153	699 153	699 153	4%		287 911	411 242
13.	FŐ U. 61-63 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	76	1985	158 373	158 373	158 373	4%		65 218	93 155
14.	FŐ U. 63-65 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	30	1985	63 402	63 402	63 402	4%		26 109	37 293
15.	FŐ U. 65-81 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	252	1985	526 977	526 977	526 977	4%		217 009	309 968
16.	FŐ U. 83- IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	299	1985	624 810	624 810	624 810	4%		257 297	367 513
17.	GÁVAVENCSELLŐ ELLÁTÓ TÁVVEZETÉK IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	kpe	1522	2011	7 534 792	7 534 792	7 534 792	4%		3 102 827	4 431 965
18.	KINIZSI P. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	433	1985	906 127	906 127	906 127	4%		373 143	532 984
19.	KOSSUTH L. U. 1-26 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	274	1985	471 611	471 611	471 611	4%		194 210	277 402
20.	KOSSUTH L. U. 28-42 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	221	1985	380 024	380 024	380 024	4%		156 494	223 530

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Paszab - Tiszabercel vízellátási rendszer
Tiszabercel
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értéksökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek	Tulajdoni arányoknak megfelelő eszközérték	
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve						Paszab (41,18%)	Tiszabercel (58,82%)
21.	KOSSUTH L. U. 44-56 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	258	1985	443 332	443 332	443 332	4%		182 564	260 768
22.	KOSSUTH L. U. 56-58 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	7	1985	12 372	12 372	12 372	4%		5 095	7 277
23.	KOSSUTH L. U. 58 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	27	1985	57 187	57 187	57 187	4%		23 550	33 638
24.	KOSSUTH L. U. 60-86 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	504	1985	865 876	865 876	865 876	4%		356 568	509 308
25.	KOSSUTH L. U. 86- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	1415	1985	2 433 775	2 433 775	2 433 775	4%		1 002 228	1 431 546
26.	PETŐFI S. U. - ESZE T. U. ÖSSZEKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	269	1985	462 520	462 520	462 520	4%		190 466	272 055
27.	PETŐFI S. U. 1-11 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	209	1985	360 057	360 057	360 057	4%		148 271	211 785
28.	PETŐFI S. U. 11-29 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	255	1985	439 004	439 004	439 004	4%		180 782	258 222
29.	PETŐFI S. U. 29-33 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	69	1985	119 007	119 007	119 007	4%		49 007	70 000
30.	PETŐFI S. U. 33-39 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	97	1985	166 635	166 635	166 635	4%		68 620	98 015
31.	RÁKÓCZI F. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	691	1985	1 445 804	1 445 804	1 445 804	4%		595 382	850 422
32.	RÓZSA U. 2-60 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	570	1985	980 155	980 155	980 155	4%		403 628	576 527
33.	RÓZSA U. 60-TÓL IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	pvc	133	2000	377 857	377 857	377 857	4%		155 602	222 256
34.	SZABADSÁG U. (KOSSUTH L. U. - TISZA U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	226	1985	525 997	525 997	525 997	4%		216 605	309 391
35.	SZABADSÁG U. (KOSSUTH U. KER) IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	5	1985	10 698	10 698	10 698	4%		4 406	6 293
36.	SZABADSÁG U. 1-9 IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	199	1985	462 555	462 555	462 555	4%		190 480	272 075

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Paszab - Tiszabercel vízellátási rendszer
Tiszabercel
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értéksökkenési leirási kulcs	Jogok és kötelezettségek	Tulajdoni arányoknak megfelelő eszközérték	
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve						Paszab (41,18%)	Tiszabercel (58,82%)
37.	SZABADSÁG U. 28- IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	439	1985	1 020 071	1 020 071	1 020 071	4%		420 065	600 006
38.	SZABADSÁG U. 8 IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	4	1985	10 000	10 000	10 000	4%		4 118	5 882
39.	SZABADSÁG U. 8-28 IVÓVÍZHÁLÓZAT	200	ac	318	1985	739 948	739 948	739 948	4%		304 711	435 237
40.	TÁNCSCS M. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	414	1985	711 463	711 463	711 463	4%		292 980	418 482
41.	TISZA U. 1-16 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	514	1985	1 074 524	1 074 524	1 074 524	4%		442 489	632 035
42.	TISZA U. 16- IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	580	1985	1 212 368	1 212 368	1 212 368	4%		499 253	713 115
43.	TISZA ZUG IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	232	1985	398 394	398 394	398 394	4%		164 058	234 335
44.	VÁSÁRTÉR U. 1-12 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	164	1985	343 257	343 257	343 257	4%		141 353	201 904
45.	VÁSÁRTÉR U. 12-24 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	260	1985	542 713	542 713	542 713	4%		223 489	319 224
46.	VÁSÁRTÉR U. 134- IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	416	1985	716 195	716 195	716 195	4%		294 929	421 266
47.	VÁSÁRTÉR U. 26-42 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	159	1985	332 991	332 991	332 991	4%		137 126	195 865
48.	VÁSÁRTÉR U. 42-54 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	159	1985	333 044	333 044	333 044	4%		137 147	195 896
49.	VÁSÁRTÉR U. 56-94 (134) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	693	1985	1 448 730	1 448 730	1 448 730	4%		596 587	852 143
50.	VÁSÁRTÉR U. 94-134 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	369	1985	633 688	633 688	633 688	4%		260 953	372 735
51.	VASVÁRI P. U. (ADY E. U. - FŐ U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	213	1985	444 605	444 605	444 605	4%		183 088	261 516
52.	VASVÁRI P. U. (TÁNCSCS M. U. - ADY E. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	146	1985	305 871	305 871	305 871	4%		125 958	179 913

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés

Paszab - Tiszabercel vízellátási rendszer
Tiszabercel
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értékesítési leírás kulcs	Jogok és kötelezettségek	Tulajdoni arányoknak megfelelő	
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve						Paszab (41,18%)	Tiszabercel (58,82%)
53.	VASVÁRI P. U. (VÁSÁRTÉR U. - DÓZSA GY. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	121	1985	253 920	253 920	253 920	4%		104 564	149 356
54.	VASVÁRI P. U.(DÓZSA GY. U. - TÁNCSCS M. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	324	1985	677 141	677 141	677 141	4%		278 847	398 294
55.	ZRINYI I. U. 1-7 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	192	1985	329 638	329 638	329 638	4%		135 745	193 893
56.	ZRINYI I. U. 7-13 IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	44	1985	76 130	76 130	76 130	4%		31 350	44 779
57.	ZRINYI I. U. VÉGE (KOSSUTH U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	21	1985	36 159	36 159	36 159	4%		14 890	21 269
Összesen:						36 602 286	36 602 286	36 602 286			15 072 821	21 529 465

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
 Vagyongazdálkodási szerződés
 Paszab - Tiszabercel vízellátási rendszer
 Tiszabercel
 Ivóvízágazat
 Gép, berendezés, építmény
 2013.01.01.

1. sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értékesítési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek	Tulajdoni arányoknak megfelelő	Paszab (41,18%)	Tiszabercel (58,82%)
1.	CSOHID		1984	385 628	385 628	385 628	3%			158 802	226 826
2.	KERITES VIZTORONY		1985	46 120	46 120	46 120	4%			18 992	27 127
3.	TORONY VILLAMOS SZERELÉS		1984	0	0	0	8%			-	-
4.	VÍZTORONY AK 200-30	AK 200-30	1984	3 949 417	3 949 417	3 949 417	4%			1 626 370	2 323 047
	Összesen:			4 381 164	4 381 164	4 381 164				1 804 164	2 577 001